



# COMUNE DI EMPOLI

**Settore III - Politiche Territoriali**

**Settore III - Politiche Territoriali**

**ORDINANZA N. 53 DEL 12/04/2019**

**OGGETTO: DITTA "WENZHOU", PIAZZA DON G. MINZONI N. 7 EMPOLI – ORDINANZA DI SOSPENSIONE IMMEDIATA DELL' ATTIVITA'.**

**RICHIAMATA** l' Ordinanza n. 10 del 15/01/2019, con cui, a seguito di un incendio sviluppatosi in data 12/01/2019 all'interno del pubblico esercizio (ristorante) posto in P.zza Don Minzoni n.7, nel Comune di Empoli di cui è amministratore /titolare [OMISSIS...] e sede legale in P.zza Don Minzoni n. 7 – Empoli; **DATO ATTO** che nella stessa Ordinanza è stato imposto alla [OMISSIS...] il divieto di utilizzo della canna fumaria, dell'impianto di aspirazione fumi, dell'impianto elettrico e degli arredi, al servizio del Pubblico Esercizio (ristorante) posto in P.zza Don Minzoni n. 7 fino ad esecuzione di verifica tecnica delle strutture e degli impianti coinvolte nell'incendio da parte di personale tecnico abilitato e successivi lavori di ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto e delle strutture interessate, da realizzare e certificare in conformità alla regola d'arte, ai sensi del D.M. 22/01/2008 n. 37 e s.m. e i.;

**VISTA** la nota del 26/02/2019 pervenuta [OMISSIS...] con cui viene trasmessa la documentazione richiesta con l'ordinanza;

**VISTA** la nota prot. 29578 del 11/03/2019 (registrata al prot. 16322 del 11/03/2019) della AUSL Toscana Centro con cui i medici del dipartimento Prevenzione U.F. Igiene pubblica e della Nutrizione provvedono a comunicare che:

- a) l'attività in questione era risultata aperta al pubblico, in quanto erano presenti dei clienti che stavano consumando alcuni cibi;
- b) il piano cottura di tipo industriale è risultato di nuova installazione, come anche il sistema di Centralina di Filtrazione/Deodorizzazione aria e l'impianto elettrico di alimentazione delle utenze di cucina;
- c) la mancata esecuzione dei lavori di ripristino della canna fumaria.

**DATO ATTO** che nella suddetta nota la AUSL comunica in relazione alla documentazione tecnica presentata le seguenti carenze:

- assenza della Di.Co. Dell'impianto di adduzione gas, comprensivo delle opere di ventilazione/aerazione del locale cucina;
- assenza di alcuni allegati obbligatori alla Di.Co. dell'impianto elettrico;
- assenza del contratto di manutenzione della centralina di filtrazione aria.

**VISTO** quanto sopra la AUSL propone al Comune di emettere un provvedimento nei confronti dell'attività in questione per la presentazione della documentazione mancante;

**DATO ATTO CHE** con nota prot. 17934 del 15.03.2019, il Comune di Empoli comunicava l'avvio di procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 7 della L 241/90, richiedendo che la proprietà provvedesse, entro e non oltre 5 giorni dalla notifica, a presentare la documentazione tecnica di cui sopra e che trasmettesse altresì la documentazione tecnica e autorizzativa comprovante la regolarità urbanistico/edilizia della canna fumaria;

**CONSIDERATO CHE** nel suddetto avvio di procedimento veniva altresì comunicato che, in mancanza della ricezione della suddetta documentazione o in caso di valutazione negativa della stessa da parte dei competenti organi di controllo, si sarebbe provveduto ad emettere un'ordinanza di sospensione immediata dell'attività del pubblico esercizio "WENZHOU" per gravi carenze di sicurezza e mancanza di salubrità degli ambienti;

**VISTA** la documentazione pervenuta [OMISSIS...] in data 15/03/2019 e 22/03/2019, assunta rispettivamente ai protocolli 17716 e 19603, che è stata sottoposta alla valutazione della Ausl con nota prot. 20187/2019 al fine di decidere l'adozione di idonei provvedimenti;

**CONSIDERATO TUTTAVIA** che non risulta pervenuta ad oggi la documentazione attestante la regolarità urbanistica/edilizia della canna fumaria;

**VISTA** la nota prot. 22890 del 04/04/2019 il Servizio Edilizia Privata con cui si comunica che in data 03/04/2019 è stato effettuato un sopralluogo presso l'attività in argomento, verificando che la canna fumaria presente è quella oggetto di incendio installata con DIA del 2010 e risulta non conforme a quanto previsto dall'art. 53 del vigente REC e che pertanto allo stato attuale l'attività di ristorazione svolta all'interno dei locali di Piazza Don Minzoni n. 7 è mancante di un elemento necessario allo svolgimento dell'attività.

**CONSIDERATA** altresì la nota pervenuta dal SUAP e assunta al prot. 23375 del 08/04/2019 in cui si individua il Servizio Tutela Ambientale competente all'adozione dell'ordinanza di sospensione dell'attività in quanto prevista dall'avvio di procedimento amministrativo prot. 17934 del 15.03.2019 di cui sopra;

**RILEVATA** la necessità di intervenire ai fini della tutela della salute pubblica;

Visti al riguardo:

- il D.M. 37/2008 relativo a dichiarazioni di conformità/rispondenza;
- la norma UNI 10339/95 relativa alle portate/ricambi d'aria necessari;
- il Regolamento Edilizio Comunale;
- la UNI CIG 7129/92
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/00;
- l'art. 11 dello Statuto Comunale;

### **ORDINA**

per i motivi sopra descritti, alla **Sig.ra [OMISSIS...]** [OMISSIS...] [OMISSIS...], in qualità di titolare della ditta "Wenzhou":

**LA SOSPENSIONE IMMEDIATA DELL'ATTIVITA' del pubblico esercizio denominato "WENZHOU" posto in piazza Don Minzoni n. 7 a Empoli fino alla presentazione della attestazione del l'avvenuta installazione a regola d'arte della canna fumaria a servizio dell'attività, fatti salvi ulteriori adempimenti eventualmente richiesti dalla Ausl in seguito alla valutazione della documentazione assunta ai prot 17716/2019 e 19603/2019 richiesta con nostra nota prot. 20187/2019.**

**avvertendo che in caso di inottemperanza si procederà ai sensi dell'art. 21-ter della L. 241/1990 e dell'art. 115 LR Toscana n. 62/2018 all'apposizione dei sigilli.**

### **DISPONE**

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.

La notifica del presente provvedimento al soggetto destinatario tramite invio per pec all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'azienda, valendo come avvenuta notifica la ricevuta di consegna del sistema di posta certificata.

### **DISPONE ALTRESI'**

**di incaricare l'Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa – Polizia Municipale – Comando Territoriale di Empoli di verificare il rispetto e l'esecuzione della presente ordinanza e di provvedere, in caso di accertata inottemperanza, all'apposizione dei sigilli.**

### **COMUNICA**

Ai sensi dell'art. 11 dello Statuto comunale la presente ordinanza verrà affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni.

In caso di inadempienza a quanto prescritto dal presente atto si procederà all'applicazione delle sanzioni previste da norme di legge.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Toscana entro 60 giorni dalla data di notificazione, di comunicazione o di piena conoscenza comunque acquisita, oppure, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notificazione, di comunicazione o di piena conoscenza comunque acquisita.

L'Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa – Polizia Municipale – Comando Territoriale di Empoli e la Ausl U.F. Igiene e sanità Pubblica sono incaricati di verificare il rispetto e di provvedere all'esecuzione della presente ordinanza.

Il Dirigente del Settore  
GAMBINI RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.