



COMUNE DI EMPOLI

Settore III - Politiche Territoriali

Servizio Tutela Ambientale

ORDINANZA N. 16 DEL 19/01/2021

OGGETTO: CERTIFICAZIONE IDONEITA' STATICA EDIFICIO EX FORNACE "LA FARFALLA SRL"

Preso atto che con nota prot. n. 84004 del 19.12.2020, l'AUSL TOSCANA CENTRO U.O. Igiene Pubblica e della Nutrizione relazionava in merito ad un sopralluogo effettuato presso l'immobile posto in Via [OMISSIS...] – presso ex [OMISSIS...] “ [OMISSIS...] Srl” ad Empoli, di cui è amministratore e liquidatore il sig. [OMISSIS...], dal quale erano emerse varie problematiche relative alla presenza di materiale in cemento amianto, alla staticità dell'edificio e al degrado degli ambienti;

Considerato che con nota raccomandata A/R n. 68895 del 30.10.2020, il Comune di Empoli comunicava alla proprietà l'avvio di procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 7 della L 241/90, richiedendo che la stessa provvedesse a mettere in atto entro la data del 10/01/2021, la serie di interventi di seguito elencati:

1. fornire certificato di idoneità statica che attesti lo stato di salute dell'edificio denominato “C” certificarne la stabilità;
2. eliminare ogni rischio riguardante la presenza di persone non autorizzate all'interno della proprietà;
3. eliminare la presenza di acqua stagnante al fine di contrastare lo sviluppo di insetti infestanti e alla ripulitura dell'area da numerosi rifiuti ivi abbandonati;
4. presentare all'Amministrazione comunale gli specifici documenti sopra elencati e, una volta provveduto a quanto richiesto, documentazione attestante l'avvenuta ottemperanza;

Preso atto della comunicazione da parte del tecnico incaricato dalla proprietà, ricevuta in data 08/01/2021 – prot. n. 1284, con la quale si dichiara di avere ottemperato ai punti 2 e 3 presentandone relativa documentazione fotografica ma si chiede contestualmente proroga dei termini per l'ottemperanza al punto 1 sopra elencato;

Considerato tuttavia che a tutt'oggi, non risulta inviata nessuna comunicazione in merito all'adempimento di quanto richiesto al punto 1 sopra elencato e ritenendo di non concedere proroga dei termini stabiliti e di dover intervenire per garantire il rispetto delle leggi e regolamenti in merito.

Visti al riguardo:

- la legge 27.03.1992 n. 257 recante norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto;
- il D.M. 6 settembre 1994;
- la D.C.R.T n. 102/97;
- l'art. 5 c. 1 L.R.T. n. 59/2013;
- l'art. 107, comma 3, lettera f) del D. Lgs. 267/00;
- l'art. 11 dello Statuto Comunale;

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.

ORDINA

Al Sig. [OMISSIS...] nato a [OMISSIS...] il [OMISSIS...] ed ivi residente in Via [OMISSIS...] n. [OMISSIS...] in qualità di amministratore e liquidatore dell'immobile posto in Via [OMISSIS...] – presso ex [OMISSIS...] “ [OMISSIS...] Srl” ad Empoli, di:

- fornire **certificato di idoneità statica** che attesti lo stato di salute dell'edificio denominato “C” **certificandone la stabilità, entro 30 (trenta) giorni** dalla notifica della presente;

DISPONE

- che la presente ordinanza sia resa nota mediante affissione all'Albo pretorio per 15 giorni, e notificata agli interessati;
- che copia della presente ordinanza sia inviata per conoscenza e vigilanza sull'esecuzione dell'ordine impartito all'Unione dei Comuni Polizia Municipale Comando Territoriale di Empoli e all'Azienda USL Toscana Centro, Dipartimento della Prevenzione U.O. Igiene Pubblica e della Nutrizione, sede di Empoli.

In caso di inadempienza a quanto prescritto dal presente atto si procederà all'applicazione della sanzione prevista dall'art. 7 bis del Dlgs. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 3, 4° comma della L. 7/8/1990, n. 241 si precisa che, contro il presente atto, i soggetti destinatari possono ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. della Toscana o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Il Dirigente del Settore
ANNUNZIATI ALESSANDRO / ArubaPEC S.p.A.