



COMUNE DI EMPOLI

Settore II - SUAP, Attività Economiche ed Edilizia Privata

Servizio Edilizia Privata e Condono

ORDINANZA N. 105 DEL 01/10/2018

OGGETTO: ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DELL'ORDINANZA N.63/2018 A CARICO DEI SIG.RI MAZZONI ALDO E FRANCESCA.

IL DIRIGENTE

Visto il rapporto della Polizia Municipale del 01/07/2014, dal quale risulta che sull'immobile posto in Loc. Pontorme via Delle Conce n.22 del Comune di Empoli, di proprietà dei Sig.ri Mazzoni Aldo e altri, è stata realizzata una tettoia con struttura in legno e copertura in laterizio, in assenza di Permesso di Costruire;

Considerato:

- Che l'immobile come sopra identificato ricade in area inclusa dal Regolamento urbanistico in vigore quale "Centro Storico";
- Che in centro storico non è ammessa la costruzione di nuovi manufatti edilizi così come previsto dall'art.45 e 46 delle norme del Nuovo Regolamento urbanistico;
- Che agli atti d'ufficio non risultano atti abilitativi per la costruzione delle tettoia di cui sopra;

Preso atto

- Che in conseguenza di quanto sopra veniva emessa ordinanza Dirigenziale n. 63 del 15/06/2018 a carico dei Sig.ri Mazzoni Aldo e Mazzoni Francesca, ritenuti i legittimi proprietari dell'immobile di cui sopra;
- Che in data 26/07/2018 veniva promossa istanza di revoca in autotutela dell'ordinanza n.63/2018, dai Sig.ri Mazzoni Aldo e Francesca, tramite lo studio legale dell'Avv. Gabriele Bonafede, in quanto i Sig.ri Mazzoni non sono i soli proprietari dell'immobile, ma risulta cointestato ad altre trenta persone; inoltre i Sig.ri Mazzoni risultano totalmente estranei alla realizzazione delle opere abusive in quanto non detengono materialmente l'immobile che risulta occupato e detenuto da terzi confinanti con l'immobile stesso e, a detta degli istanti, sarebbero anche gli esecutori materiali delle opere abusive;
- Preso atto che le suddette motivazioni risultano in parte accertate sia dalla Polizia Municipale che dall'Ufficio Tecnico;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 art.27 e 31;

Vista la L.R.T. 10 novembre 2014 n.65, art.193 e 196;

tutto ciò visto e considerato;

DISPONE

Documento firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale e norme collegate.

L'ANNULLAMENTO in autotutela, ai sensi dell'art.21 nonies, legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i., dell'ordinanza dirigenziale di questo Centro di Responsabilità n. 63 del 15/06/2018 emessa nei confronti dei Sig.ri:

- MAZZONI Aldo nato a Empoli il 08/10/1949 e residente in via Delle Rose n.32 loc. Castiglioncello, Rosignano Marittimo (LI), in qualità di comproprietario;
- MAZZONI Francesca nata a Empoli il 28/07/1977 e residente a Montelupo F.no in via del Colle n.21, in qualità di comproprietaria;

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma della Legge 7.8. 1990, n. 241 si precisa che, contro il presente atto, il soggetto destinatario può ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. della Toscana o, in alternativa, al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente del Settore
PINARELLI PAOLO / ArubaPEC S.p.A.