



# COMUNE DI EMPOLI

**Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio**

**Servizio Espropri e Patrimonio**

**ORDINANZA N. 13 DEL 31/01/2018**

**OGGETTO: INTERVENTO N.740/2018- DEI VIGILI DEL FUOCO DI FIRENZE- PER INCENDIO APPARTAMENTO SITO IN EMPOLI VIA ABRUZZO 19.**

**Premesso che:**

- è pervenuto a questa Amministrazione il rapporto relativo all'intervento n.740/2018 dei Vigili del Fuoco di Firenze del 29/01/2018, per incendio presso appartamento civile abitazione, sito in Empoli Via Abruzzo 19;

- dal rapporto si evince che l'incendio sviluppatosi nel locale Lavanderia dell'abitazione del Sig. Sarti, ha interessato alcuni elettrodomestici ivi presenti, procurando il danneggiamento dell'impianto elettrico e della struttura del soffitto del locale, che necessita di una verifica statica;

**Accertate** le proprietà dell'appartamento di cui trattasi, secondo le risultanze catastali, così come rappresentato al Catasto Fabbricati, del Comune di Empoli, al Foglio di Mappa 17 p.la 2332 sub. vari;

**Dato atto che** dal verbale dei Vigili del Fuoco emerge la necessità di “*rendere inagibile l'utilizzo del locale lavanderia e dell'impianto elettrico annesso sino alla realizzazione di lavori idonei al ripristino delle normali condizioni di sicurezza*”;

**Ritenuto** quindi di emettere la presente ordinanza, ai sensi dell'art. 107 del Dlgs 267/2000, anche per i poteri di questa Amministrazione di cui alle disposizioni dell'art. 54 del D.lgs 267/2000, al fine di prevenire o eliminare potenziali pericoli che potrebbero minacciare la pubblica incolumità;

**Dato atto** che ricorrono i presupposti e le ragioni per svolgere con celerità e tempestività il procedimento amministrativo oggetto del presente atto, allo scopo di evitare aggravamento della situazione e quindi salvaguardare la pubblica incolumità, per cui si ritiene di non dover provvedere alla comunicazione di avvio procedimento amministrativo di cui all'art. 7 della L. 7/9/1990, n. 241;

**Richiamati:**

l'art. 54 del D. Lgs. 267/00;

l'art 107 del D. Lgs. 267/00;

l'art. 11 del vigente Regolamento di Polizia Urbana in merito allo stato di conservazione dell'immobile che deve essere idoneo a garantire la pubblica incolumità;

**DISPONE**

in riscontro al verbale dei Vigili del Fuoco registrato con Prot. 7748/2018 l'inagibilità del locale lavanderia -appartamento di proprietà di Sarti Lorenzo, residente in Empoli Via Abruzzo 19;

### INVITA

il Sig. **Sarti Lorenzo**, nato a Pisa il 07/05/1968, quale proprietario dell'immobile di cui trattasi, secondo le risultanze catastali, salvo se altri:

- a provvedere, ove non si sia già intervenuto, per i lavori di ripristino delle originarie condizioni di sicurezza che il caso richiede;

- a trasmettere tempestivamente e comunque non oltre 10 giorni dal ricevimento della presente a questa Amministrazione tutte le informazioni utili, onde accertare se siano stati assunti tutti i provvedimenti di messa in sicurezza che il caso richiede, allegando l'eventuale documentazione tecnica a dimostrazione della effettiva adozione degli stessi.

### COMUNICA che

contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni o in alternativa ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni;

ai sensi dell'art. 11 dello Statuto del Comune di Empoli la presente ordinanza verrà affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni;

che gli atti sono depositati presso il Servizio Espropri e Patrimonio, con sede in Via del Papa 41- Tel. 0571/757950-956-673-

[comune.empoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.empoli@postacert.toscana.it);

### TRASMETTE

il presente provvedimento:

- ai Messi del Comune di residenza;
- all'Unione di Comuni Circondario Empolese Valdelsa ([circondario.empolese@postacert.toscana.it](mailto:circondario.empolese@postacert.toscana.it)) per le funzioni di Polizia Municipale.
- Comando P.le dei Vigili del Fuoco ([com.salaop.firenze@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.salaop.firenze@cert.vigilfuoco.it));

Prefettura di Firenze ([protocollo.preffi@pec.interno.it](mailto:protocollo.preffi@pec.interno.it));

Il Dirigente del Settore  
PINARELLI PAOLO / ArubaPEC S.p.A.