



COMUNE DI EMPOLI

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Espropri e Patrimonio

ORDINANZA N. 16 DEL 07/03/2017

OGGETTO: INTERVENTO V.V.F. A SEGUITO DI INCENDIO CASA COLONICA IN STATO DI ABBANDONO POSTA IN VIA LIVORNESE -

Visto il rapporto dei VV.F. al Protocollo con il n° 14782 del 06/03/2017, dal quale risulta che gli stessi sono intervenuti in Empoli in data 04/03/2017 presso la casa colonica in oggetto per incendio;

Preso atto che dal rapporto di cui sopra si evince che:

- a seguito dell'incendio avvenuto in locale posto al piano primo dell'immobile in oggetto, le strutture murarie e la relativa porzione di detto rimanevano gravemente danneggiate;
- l'inagibilità del locale interessato dall'incendio è stata notificata a persona di fiducia dei proprietari non presenti sul posto;
- nel corso delle operazioni sono stati rinvenuti due corpi carbonizzati;

Accertata la proprietà dell'immobile di cui trattasi, così come rappresentato al C.F. del Comune di Empoli al Foglio di Mappa 23 p. 31 sub vari come a seguire: LA RIMESSA SRL, con sede in Fucecchio in Piazza dei Seccatoi n° 10- CF 05907690480;

Dato atto che, così come precisato nel citato rapporto, si ravvisa la necessità di lavori di ripristino della sicurezza, al fine di eliminare i potenziali pericoli per la pubblica/privata incolumità e/o la sicurezza urbana;

Vista anche la comunicazione V.V.F al Protocollo con il n° 14767 del 06/03/2017, in merito alle operazioni di smassamento e messa in sicurezza degli ambienti;

Accertato che i C.C. di Empoli provvederanno in seguito a porre sotto sequestro l'intero immobile per le indagini di competenza, così come specificato nel rapporto di cui sopra;

Ritenuto quindi di emettere la presente ordinanza ai sensi dell'art. 107 del Dlgs 267/2000, per i poteri di questa Amministrazione in forza delle disposizioni dell'art. 54 del D.lgs 267/2000, al fine di prevenire o eliminare potenziali pericoli che potrebbero minacciare la pubblica incolumità;

Dato atto che ricorrono i presupposti e le ragioni per svolgere con celerità e tempestività il procedimento amministrativo oggetto del presente atto, allo scopo di evitare aggravamento della

situazione e quindi salvaguardare la pubblica incolumità, per cui si ritiene di non dover provvedere alla comunicazione di avvio procedimento amministrativo di cui all'art. 7 della L. 7/9/1990, n. 241;

Richiamati: l'art. 54 del D. Lgs. 267/00; l'art 107 del D. Lgs. 267/00 e l'art. 11 del vigente Regolamento di Polizia Urbana in merito allo stato di conservazione degli immobili che deve essere tale da garantire la pubblica incolumità;

ORDINA

- alla società „LA RIMESSA SRL“, con sede in Fucecchio in Piazza dei Seccatoi n° 10- CF 05907690480, per il tramite del suo Legale Rappresentante, ovvero Spaletti Marcello nato a Colle Val D'Elsa il 15/06/1952, in qualità di proprietaria dell'immobile così come rappresentato al CF del Comune di Empoli al Foglio di Mappa 23 p. 31 sub vari:

- 1) di provvedere agli urgenti lavori di ripristino della sicurezza che in caso richiede, coordinando gli stessi lavori con il Comando dei Carabinieri di Empoli il quale provvederà a porre sotto sequestro l'intero immobile per le indagini di competenza, così come riportato nel rapporto dei V.V.F. agli atti di questa Amministrazione;
- 2) di trasmettere tempestivamente e comunque non oltre 10 giorni dal ricevimento della presente a questa Amministrazione tutte le informazioni utili, onde accertare se siano stati assunti tutti i provvedimenti di messa in sicurezza che il caso richiede, allegando la necessaria documentazione tecnica a dimostrazione della effettiva adozione degli stessi.

COMUNICA che

- contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni o in alternativa ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- ai sensi dell'art. 11 dello Statuto del Comune di Empoli verrà affissa all'Albo Pretorio per 10 giorni la presente ordinanza, emessa in via riservata;
- gli atti sono depositati presso il Servizio Espropri e Patrimonio, con sede in Via del Papa 41- Tel. 0571/757950-956-673;
- comune.empoli@postacert.toscana.it; ut.amministrazione@comune.empoli.fi.it; ;

TRASMETTE

il presente provvedimento:

- al Messo comunale del Comune di Fucecchio per la tempestiva notifica della presente Ordinanza al Legale Rappresentante della Società;
- alla pec larimessasrl@pec.it, al fine di una più immediata comunicazione della presente;
- all'Unione di Comuni Circondario Empolese Valdelsa (circondario.empolese@postacert.toscana.it) per le funzioni di Polizia Municipale;
- Comando P.le dei Vigili del Fuoco (com.salaop.firenze@cert.vigilfuoco.it);
- Carabinieri Comando Compagnia di Empoli (tfi28273@pec.carabinieri.it);
- Prefettura di Firenze (protocollo.preffi@pec.interno.it).

Il Dirigente del Settore
PINARELLI PAOLO / ArubaPEC S.p.A.