



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Responsabile: Arch. Paolo Pinarelli

Ufficio: Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N 1637 del 17/12/2018

Oggetto:

- DITTA N° 8-9-10-11-12 - REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA PIOVOLA E LO SVINCOLO "EMPOLI EST" DELLA S.G.C. FI-PI-LI- IMPEGNO DI SPESA PER INDENNITA' AGGIUNTIVA IN QUALITA' DI COLTIVATORE DIRETTO.

Il Dirigente

Titolare del Centro di Responsabilità: I

Richiamate le Determinazioni Dirigenziali n° 215/2018 e n.211/2018;

Dato atto che le aree di cui alle determinazioni sopra menzionate e meglio individuate nella determina a seguire risultano coltivate come da dichiarazioni rese dai legittimi proprietari;

Dato atto che a norma delle disposizioni di cui al DPR 327/2001 art 42 co. 1 e co. 2 spetta indennità aggiuntiva al fittavolo;

Dato atto che per quanto attiene all'indennità per il fittavolo, la stessa è stata determinata a norma delle disposizioni di cui all'art. 40 co. 4 DPR 327/2001 pari al vam seminativo € 1,97/mq.

La qualifica di fittavolo è stata comprovata al fine della stessa liquidazione, con riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti (art. 42 DPR 327/2001), così come agli atti in istruttoria, Prot.n.83637/2018 del 06/12/2018.;

Ricordato che i terreni interessati dalla presente determinazione sono come a seguire:

Terreni al Foglio di mappa 20- Posizione del PPE n° 8 – 9 – 10 – 11 – 12

Particella: **53** di mq. 25860

Mq. interessati da esproprio : 1.935 mq.

Mq. interessati da occupazione: 1.306 mq.

Particella: **233** di mq. 730

Mq. interessati da esproprio : 730 mq.

Mq. interessati da occupazione: 0 mq.

Particella: **234** di mq. 8820

Mq. interessati da esproprio : 946 mq.

Mq. interessati da occupazione: 536 mq.

Particella: **235** di mq. 8390

Mq. interessati da esproprio : 0 mq.

Mq. interessati da occupazione: 38 mq.

Particella: **55** di mq. 7260

Mq. interessati da esproprio : 492 mq.

Mq. interessati da occupazione: 329 mq.

Accertato il possesso dei requisiti per la liquidazione dell'indennità aggiuntiva pari ad **€ 8.082,91**;

Ritenuto di dare esecuzione all'accettazione dell'indennità offerta al fittavolo;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 35 DPR 327/2001 deve essere applicata una ritenuta del 20% alle indennità di esproprio, ovvero di corrispettivo di cessione volontaria o di risarcimento del danno per acquisizione coattiva, di un terreno ove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

-la zonizzazione su cui il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto è ed era quella di una zona agricola-viabilità di progetto –E;

- le indennità aggiuntive per esigenze di cantiere non sono soggette alla ritenuta del 20% in quanto non rientrano tra le indennità soggette alla stessa a norma delle disposizioni di cui al DPR 327/2001 art 35;

Visti:

—il DLGS 18.08.2000 n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

—il DPR 08.06.2001 n. 327 e s.m.i..

—La LRT n° 30 del 18.02.2005;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 92 del 28/12/2017 che approva il bilancio di previsione 2018-2019-2020;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 10/01/2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli anni 2018-2019-2020;

determina

1. di impegnare l'importo di €. **8.082,91** quale l'indennità aggiuntiva ex art. art 42 co. 1 e co. 2 DPR 327/2001 a favore di Falaschi Roberto, come meglio individuato in atti;
2. Di autorizzare l'ufficio ragioneria a provvedere al pagamento della suddetta spesa, senza bisogno di adozione di ulteriore determinazione dirigenziale, purché contenuta nel limite di spesa assunto con il presente provvedimento, e previa liquidazione tecnica e amministrativa di cui al comma 2 dell'articolo 60 lettere a) e b) del vigente Regolamento di contabilità rispettivamente da parte del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio competente.
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2018	47923	10052.02.2584000	U.2.02.01.09.012	INTERVENTI VIABILITÀ- VIA PIOVOLA - AVANZO	[OMISSIS...]	8.082,91

Empoli, 17/12/2018

Il Dirigente del Settore

Arch. Paolo Pinarelli