



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA':

U.O.C. Patrimonio e Concessioni

Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

484 del 16/04/2024

Oggetto:

ACCERTAMENTI ED IMPEGNI PER N. 9 DEPOSITI CAUZIONALI A FAVORE DI VARI SOGGETTI RELATIVI AD OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO -DD N. 3.

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

VISTI:

il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;

il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;

l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.

lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;

il decreto del Sindaco n.7 del 13/01/2023 con cui è stato conferito all'Ing. Roberta Scardigli l'incarico di direzione del Settore V "Lavori Pubblici e Patrimonio";

il Decreto del Dirigente del Sett. LL.PP. n.83 del 30/06/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di titolare di posizione organizzativa;

PRESO ATTO che la presente determinazione è assunta anche in qualità di Responsabile del Procedimento per Settore U.O.C. Concessioni e Patrimonio, come da attestazione resa e conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

RICHIAMATE:

la deliberazione consiliare n. 108 del 28/12/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 28/12/2023, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

DATO ATTO che, per quanto detto sopra, la presente determinazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 26 aprile 2021 con cui è stato approvato il Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico);

VISTO in particolare l'art. 10 c. 4 del suddetto regolamento, che:

1. subordina il rilascio dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico al preventivo versamento di un deposito cauzionale, o di una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria con clausola di pagamento a prima richiesta, a copertura di eventuali danni al bene pubblico che il richiedente intende occupare, nei seguenti casi:

- a) quando l'occupazione comporti la manomissione dell'area occupata, con conseguente obbligo di ripristino dell'area stessa nelle condizioni originarie;
- b) quando dall'occupazione possano derivare danni di qualsiasi natura al bene pubblico;
- c) quando particolari motivi e circostanze lo rendano necessario in ordine alle modalità o alla durata della concessione;

2. stabilisce che l'ammontare della garanzia è stabilito dal settore competente su proposta del Responsabile del procedimento, in misura proporzionale all'entità dei lavori, alla possibile compromissione e ai costi per la riduzione in pristino stato del luogo, e al danno derivante dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni contrattuali del concessionario;

3. stabilisce altresì che lo svincolo del deposito cauzionale e/o l'estinzione della garanzia fideiussoria sono subordinati alla verifica tecnica del ripristino dello stato dei luoghi;

RICHIAMATA la normativa tecnica che disciplina:

- lo svincolo della cauzione a seguito di lavori edili e la manomissione del suolo pubblico da parte di privati ed Enti gestori: Regolamento Edilizio • Norme Tecniche Costruttive approvate con Delibera Consiliare n° 31 del 28/04/2015, All. 2 "Capitolato speciale d'appalto. Norme tecniche per opere stradali";

- l'apertura, ampliamento, riduzione ed eliminazione dei passi carrabili: Regolamento Edilizio • Norme Tecniche Costruttive approvate con Delibera Consiliare n° 31 del 28/04/2015, All. 2 "Capitolato speciale d'appalto. Norme tecniche per opere stradali";

PRESO ATTO, altresì:

- che la cauzione, non fruttifera di interessi, deve essere restituita entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della richiesta di svincolo, previa verifica da parte del Servizio competente in merito all'avvenuto ripristino dello stato dei luoghi;

- che, in relazione ai depositi cauzionali relativi alle pratiche di rilascio autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico, sono state registrate in varie date i provvisori di entrata indicati di seguito:

N° PROV. RIO	DATA	DEPOSITANTE	C.F./P.IVA	RESIDENZA/SEDE LEGALE	IMPORTO
1850	26/02/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	750,00
2178	07/03/2024	[OMISSIS...] [OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	1.122,44
2189	07/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	206,40
2248	11/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...] [OMISSIS...]	5.760,00
2257	11/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	900,00
2335	12/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	930,00
2412	13/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	1.694,00
2586	20/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	2.016,00
2610	21/03/2024	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	[OMISSIS...]	1.600,00
				Tot.	€ 14.978,84

VISTO il Decreto legislativo 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42", ed, in particolare, il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2, paragrafo 3, in merito all'accertamento delle entrate, a norma del quale:

- con l'accertamento dell'entrata il responsabile cui è affidata la gestione attesta la ragione del credito e il relativo titolo giuridico, individua il debitore, l'importo del credito e la relativa scadenza;
- l'accertamento presuppone idonea documentazione e si perfeziona mediante l'atto gestionale con il quale vengono verificati ed attestati i requisiti anzidetti e con il quale si dà atto specificamente della scadenza del credito in relazione a ciascun esercizio finanziario contemplato dal bilancio di previsione;
- l'accertamento delle entrate è effettuato nell'esercizio in cui sorge l'obbligazione attiva con imputazione contabile all'esercizio in cui scade il credito;
- nel caso di rateizzazione di entrate proprie l'accertamento dell'entrata è effettuato ed imputato all'esercizio in cui l'obbligazione nasce a condizione che la scadenza dell'ultima rata non sia fissata oltre i 12 mesi successivi;

DATO ATTO che i sopra indicati provvisori di entrata trovano copertura negli accertamenti di entrata e nei contestuali impegni di spesa (per la restituzione dei depositi) di cui alla tabella in calce e che, con successivo atto, si provvederà allo svincolo di tali depositi cauzionali, previa verifica tecnica dell'avvenuto ripristino dello stato dei luoghi;

DETERMINA

per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

di dare atto che i sotto indicati provvisori di entrata:

N° PROVVISORIO	DATA	DEPOSITANTE	C.F./P.IVA	RESIDENZA/SEDE LEGALE	IMPORTO
1850	26/02/2024	REBILLION S.R.L.	C.F.:07197960482	VIA PRATESE 85 - Firenze	750,00
2178	07/03/2024	LETIJA BLERIM - NATO A Durazzo (Albania) il 14/12/1977	CF.LTJBRM77T14Z10 0J	V. F. Botticini, 44 – Empoli (FI)	1.122,44
2189	07/03/2024	ERRE I COSTRUZIONI-SOCIETA- A RES PONS.	C.f.: 06990910488	Viale Roosevelt, 2a - Castelfiorentino (FI).	206,40
2248	11/03/2024	CIRCET ITALIA S.P.A -	C.F.:01481120697	Via Mannelli incrocio Via Pistelli - Signa (FI)	5.760,00
2257	11/03/2024	MADONIA MARIO -	P.IVA 03179360483	Via Piero della Francesca, 70 -Empoli	900,00
2335	12/03/2024	STUDIO TECNICO ASSOCIATO A3 DI INCATASCI -	CF/P.IVA: 05778070481	Viale Umberto I, 3b, 50056 Montelupo Fiorentino (FI)	930,00
2412	13/03/2024	FIORILLO CONSIGLIA, nata a Caserta il 22/5/1986 -	CF.: FRLCSG86E62B963E	Via XX Settembre 48/a - Empoli	1.694,00
2586	20/03/2024	CONDominio VIA BICCI DI LORENZO 5.	C.F.: 91008160482	Via Bicci di Lorenzo 5 - Empoli	2.016,00

2610	21/03/2024	MAURRI MARIO S.R.L. -	p.i. e c.f. 03571890486	via Pananti, 55 - 50032- Borgo san Lorenzo (FI)	1.600,00
				Tot.	€ 14.978,84

trovano copertura al Capitolo 6040001 "Depositi cauzionali di terzi -settore Lavori Pubblici" per la parte entrata, e al capitolo 4040001 "Restituzione depositi cauzionali di terzi – Settore Lavori pubblici" per la parte uscita, rispettivamente sugli accertamenti e sugli impegni di spesa di cui alla tabella in calce;

2. di dare atto che la spesa derivante dal presente atto è complessivamente pari ad € **14.978,84** ed è fuori campo IVA, ex art. 2 DPR 633/72;

3. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

4. di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

5. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per la sottoscritta situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

6. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

7. di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
E	2024	612	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]	750,00
E	2024	613	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]	1.122,44
E	2024	614	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]	206,40
E	2024	615	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]	5.760,00
E	2024	616	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]	900,00

E	2024	617	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]		930,00
E	2024	618	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]		1.694,00
E	2024	619	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]		2.016,00
E	2024	620	90200.04.6040001	2024	E.9.02.04.01.001	DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI- SETTORE LLPP - S 4040001	[OMISSIS...]		1.600,00
U	2024	1772	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		750,00
U	2024	1773	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		1.122,44
U	2024	1774	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		206,40
U	2024	1775	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		5.760,00
U	2024	1776	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		900,00
U	2024	1777	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		930,00
U	2024	1778	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		1.694,00
U	2024	1779	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		2.016,00
U	2024	1780	99017.02.4040001	2024	U.7.02.04.02.001	RESTITUZIONE DEPOSITI CAUZIONALI DI TERZI - SETTORE LLPP- E 6040001	[OMISSIS...]		1.600,00

Empoli, 16/04/2024

La Responsabile E.Q.

PROIETTI NULLI EUTILIA / ArubaPEC S.p.A.