



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

1176 del 26/09/2019

Oggetto:

INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA D.D. N.2121/2018- DITTA N° 43-44-46-47-48: STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI "EMPOLI S. MARIA" E LA ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA - AD ESITO DEL FRAZIONAMENTO DEFINITIVO DEL TERRNI

Il Dirigente del Settore

Responsabile del Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n° 523/2017 ad oggetto " *PROGETTO DEFINITIVO PER LA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI "EMPOLI S. MARIA" E LA ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA - DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA DEI BENI IMMOBILI E DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELLA INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS C. 2 LETT. B. DEL DPR 08.06.2001 N. 327 E S.M.I.*";

- *la Determinazione Dirigenziale n° 1373 del 01/12/2017 ad oggetto: "PROGETTO DEFINITIVO PER LA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI "EMPOLI S. MARIA" E LA ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA - RIDETERMINAZIONE DELLA INDENNITÀ PROVVISORIA DI ESPROPRIAZIONE EX ART. 22 BIS DEL DPR 327/2001"*

Premesso che:

- la determinazione delle indennità è stata notificata ai proprietari ai sensi e per gli effetti dell'art. 20.4 richiamato dall'art. 22 bis.1 TU, con l'avvertimento in particolare che nel caso di comunicazione da parte del proprietario alla autorità espropriante, della condivisione della indennità di espropriazione, dichiarazione che è irrevocabile, ai sensi dell'art. 22 bis.3 ed art. 20.6 TU, il proprietario ha diritto a ricevere un acconto dell'80% dell'indennità, previa autocertificazione, attestante la piena e libera proprietà del bene. Al proprietario che abbia condiviso la indennità offerta spetta, ai sensi dell'art. 20.13, l'importo di cui all'art. 45.2 TU;

- da parte della ditta n° 43-44-48- oltre 46 e 47 (stradelli a comune) della Determinazione n° 523/2017, come confermato con DD n° 1373/2017, è pervenuta accettazione tardiva della indennità notificata, con comunicazione acquisita agli atti al N° 73589 del 21/11/2017, con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi nonché autocertificazione attestante la piena e libera proprietà dei beni di cui trattasi;

Visti i verbali di immissione in possesso datati 12/06/2017 con contestuale stato di consistenza delle particelle interessate dalla procedura espropriativa di proprietà della [OMISSIS...];

Dato atto che:

- le Indennità di espropriazione dovute sono riportate nella determinazione n.212/2018 in cui erano stati assunti gli impegni di spesa per le indennità dovute;

- con determinazione n.183 del 06/02/2019 si è provveduto alla rettifica della determinazione n.1758/2018 con la quale era stata approvata la variante suppletiva e contestualmente approvato il quadro economico dell'opera aggiornato al costo complessivo;

Tenuto conto che con detta determinazione n.183/2018 veniva variato l'impegno assunto con la precedente determinazione n.212/2018 provvedendo ad una diminuzione dell'impegno n.46089/2018 per €. 22.600,00 incrementando al contempo i capitoli relativi ai lavori, tenuto conto deglie siti di un primo frazionamento;

Preso atto del definitivo frazionamento dei terreni di che trattasi relativi alla ditta pos.43-44-48 e considerato che da detto frazionamento emerge che le superfici in esproprio sono risultate diverse rispetto al PPE;

Ritenuto pertanto alla luce dei nuovi elaborati, impegnare gli importi necessari alla conclusione del procedimento di liquidazione relativo alla ditta sopra citata;

Richiamata la Determinazione n° 783 del 21/07/2017 relativa al cronoprogramma dell'opera e variazione esigibilità;

Richiamata la Determinazione n° 143 del 31/01/2018 relativa al cronoprogramma dell'opera e variazione esigibilità;

Visti:

—il DLGS 18.08.2000 n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

—il DPR 08.06.2001 n. 327 e s.m.i..

—La LRT n° 30 del 18.02.2005;

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Servizio, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, in cui si attestano:

- la completezza e la correttezza della fase istruttoria del presente atto;
- l'insussistenza di conflitti di interesse anche potenziali, in capo al Responsabile del Servizio, in relazione ai soggetti destinatari o comunque interessati alla presente determinazione,

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

determina

1) Di dare atto che la superficie effettiva in esproprio è stata rideterminata ad esito del frazionamento eseguito a cura di questa Amministrazione e che gli importi dovuti sono diversi rispetto al PPE, (p. 725 mq. 806 in luogo di 1.500; p. 719 mq. 755 in luogo di 692) con seguente conguaglio delle somme da corrispondere a titolo di indennità di espropriazione, come a seguire;

2) di impegnare a conclusione del procedimento espropriativo, relativo alle indennità ancora non corrisposte alla Sig.ra [OMISSIS...] proprietaria per la quota di 1000-1000, i nuovi importi a conguaglio delle indennità relative ad esproprio e indennità di occupazione d'urgenza, relativamente alle posizioni 43-44-48 come nelle premesse indicata, come a seguire:

		Importo
Ind. di esproprio p. 725 e p. 719	Saldo ad esito dell'avvenuta liquidazione di € 29.400	€ 4.918,00
Disponibilità Imp.n.46088/2018 prelativa alla p. 725 con sup in esproprio inferiore	Importo disponibile	-€ 900,00
Ind.occupazione d'urgenza dovuta dalla data di immissione fino alla data del pagamento	Importo da assumere	€ 9.480,95

	Importo complessivo da impegnare	€. 13.498,95
--	----------------------------------	---------------------

3) Di dare atto ancora che per quanto attiene gli stradelli a comune particelle 717-718 si procederà all'impegno di spesa al momento della definizione delle quote di comproprietà;

4) Di autorizzare l'ufficio ragioneria a provvedere al pagamento della suddetta spesa, senza bisogno di adozione di ulteriore determinazione dirigenziale, purché contenuta nel limite di spesa assunto con il presente provvedimento, e previa liquidazione tecnica e amministrativa di cui al comma 2 dell'articolo 60 lettere a) e b) del vigente Regolamento di contabilità rispettivamente da parte del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio competente.

5) Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

6) Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2019	49843	10052.02.2579001	U.2.02.01.09.012	REALIZZAZIONE STRADA COLLEGAMENTO NUOVO SVINCOLO SGC E ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA -AVANZO	[OMISSIS...]	13.498,95

Empoli, 26/09/2019

Il Dirigente del Settore