



# COMUNE DI EMPOLI

---

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Progettazione, Infrastrutture, Mobilità

**DETERMINAZIONE N**

763 del 23/06/2022

Oggetto:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE DI VIA TOSCO ROMAGNOLA CON VIA CHERUBINI (CUP: C71B19000340004 CIG: 8791855443). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA N. 1

## LA DIRIGENTE DEL SETTORE

### Premesso che:

- con D.D. n. 427 del 30/04/2021 veniva approvato il progetto esecutivo: **“Realizzazione di una rotatoria all'intersezione di via Tosco Romagnola/Via Cherubini”**, redatto dall'ing. Enrico Galigani di Tavarnelle Val di Pesa giusto l'incarico conferito con D.D. 1192/2020, per un valore valore complessivo pari a € 350.000,00 di cui € 259.186,45 a base di gara;
- l'opera risulta cofinanziata per la somma di € 50.000,00 con contributo regionale come da decreto della Regione Toscana n. 1916 del 08/02/2021.
- il costo complessivo dell'opera risulta rappresentato sul bilancio di previsione dell'ente come segue:
 

E. 560203	Monetizzazione parcheggio Pip Pontorme vincolata a rotatoria Via Cherubini (U. 258420)	136.240,00
E. 565416	Contributo regionale per rotatoria Via Cherubini (U. 2584010)	50.000,00
U. 2584200	Monetizzazione parcheggio Pip Pontorme vincolata a rotatoria Via Cherubini (E. 560203)	136.240,00
U. 2584010	“Rotatoria Via Cherubini/SS67 - contributo regionale” (E. 565416)	50.000,00
U. 2584006	Rotatoria Via Cherubini/SS67 - oneri	163.760,00
- con D.D. n. 981 del 15/09/2021 i lavori sono stati affidati alla AFIERO S.R.L. con sede legale in Casoria (NA) – Via Fonseca n. 5 - C.F./P.IVA 05293831219 per l'importo di € 220.723,95 oltre IVA 10%, al netto del ribasso del 23,352 % offerto in sede di gara,
- ad oggi il QTE generale dell'opera risulta definito come segue:

DESCRIZIONE	Importo QTE da impegnare	Importo QTE impegnato	capitolo	impegno
Importo lavori aggiudicati		198.661,23	2584200 2584006 2584010	2463/2021 2460/2021 2459/2021
Oneri della sicurezza		22.062,72	2584200 2584006 2584010	2463/2021 2460/2021 2459/2021
<b>Importo contrattuale lavori</b>		<b>220.723,95</b>	2584200 2584006 2584010	2463/2021 2460/2021 2459/2021
IVA 10% sui lavori		22.072,39	2584200 2584006 2584010	2463/2021 2460/2021 2459/2021
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>		<b>242.796,34</b>		

<b>SOMME A DISPOSIZIONE S.A.</b>				
Incarico rilievo topografico		1.537,20	2584006	2033/2020
Spese tecniche progettazione, D.L., sicurezza		16.875,04	2584006	2908/2020
	4.060,16		2584200	3582/2020
Allacciamenti pubblici servizi	1.500,00		2584200	3582/2020
Imprevisti	4.528,53		2584200	3582/2020
Indennizzi acquisizione aree o immobili		2.000,00		1657/2021
		280,00	2584200	1658/2021
		820,00		1938/2021
	3.400,00		2584200	3582/2020
Spese tecniche per incentivi	5.624,98		2584200	3582/2020
Economie derivanti da ribasso d'asta	66.577,75		2584200	3582/2020
	<b>85.691,42</b>	<b>264.308,58</b>		
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>350.000,00</b>			

**Considerato che:**

- durante l'esecuzione dei lavori sono emerse circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, come evidenziato nella relazione del Direttore dei Lavori Ing. Enrico Galigani, per i quali si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, lettera c) del D.lgs. 50/2016.
- in sintesi, durante le lavorazioni di scavo per la realizzazione dei cassonetti stradali, sono stati rinvenuti sottoservizi non tracciati e non dichiarati come presenti dai rispettivi gestori (ACQUE S.p.A. e E-DISTRIBUZIONE S.p.A.) in fase di stesura del progetto definitivo e poi del progetto esecutivo. Tali ritrovamenti hanno comportato lavorazioni inizialmente non previste quali demolizioni, scavi a mano e rispettivi smaltimento a discarica dei materiali rinvenuti, oltre che rendere necessarie delle cessioni di cantiere agli enti gestori per l'esecuzione delle nuove linee e dei relativi allacciamenti che hanno comportato la modifica delle fasi originariamente previste di cantierizzazione e la posa in opera di segnaletiche aggiuntive.

**Preso atto** della relazione redatta ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC relative ai compiti del R.U.P. punto 6, lettera k), con la quale il R.U.P. attesta che i lavori in oggetto derivano da circostanze impreviste e imprevedibili nelle fasi precedenti all'esecuzione dell'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e, pur non comportando una modifica sostanziale al contratto di appalto ai sensi dell'art. 106, comma 4 del D.lgs. 50/2016, determinano una variazione di spesa, rispetto al valore iniziale del contratto, per una percentuale pari al 22,59% con gli obblighi di comunicazione previsti dall'art. 106, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

**Vista:**

- la perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa, predisposta dal progettista incaricato, composta dai seguenti elaborati:

Relazione del R.U.P.

Relazione generale

Computo metrico estimativo di variante

Quadro comparativo di confronto

Quadro economico comparativo

schema atto di sottomissione

per l'importo netto di € 36.911,38 oltre a € 12.955,59 per oneri della sicurezza ed oltre IVA al 10%

#### **Dato atto che:**

- la ditta aggiudicataria ha preso visione della presente perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa, accettandola in ogni sua parte e sottoscrivendo l'atto di sottomissione;
- i maggiori lavori saranno eseguiti dalla ditta aggiudicataria, data la continuità degli stessi, agli stessi prezzi patti e condizioni dell'appalto principale;
- in conseguenza della presente perizia l'importo contrattuale risulta rideterminato in € 235.572,61 di lavori, oltre a € 35.018,31 per oneri della sicurezza, per un importo totale di € **270.590,92** oltre IVA al 10%;
- la complessiva spesa di € 54.853,67 IVA compresa trova la necessaria copertura finanziaria all'interno del Q.T.E. generale dei lavori principali al capitolo 2484200 ROTATORIA VIA CHERUBINI - PROVENTI PIP - E 560203

**Ritenuto** di dover procedere alla sua approvazione;

#### **Visti:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D.lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio";

#### **Richiamate:**

- la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 222-2024 – Assegnazione risorse ai Dirigenti";

## DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva,

**1. Di approvare** la perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa n. 1 dell'appalto: **“Realizzazione di una rotatoria all'intersezione di via Tosco Romagnola/Via Cherubini”** per l'importo netto di € 36.911,38 oltre a € 12.955,59 per oneri della sicurezza ed oltre IVA al 10%, composta dagli elaborati elencati in premessa;

**2. Di approvare** in particolare l'atto di sottomissione redatto in data 14/06/2022 dalla Direzione Lavori e regolarmente sottoscritto dalla ditta esecutrice, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**3. Di affidare** i lavori alla ditta AFIERO S.R.L. con sede legale in Casoria (NA) – Via Fonseca n. 5 - C.F./P.IVA 05293831219, data la continuità degli stessi, ai prezzi, patti e condizioni dell'appalto principale per l'importo netto di € **49.866,97** oltre IVA 10%;

**4. Di stabilire** pertanto che ai Nuovi Prezzi (dal NP01 al NP09) di cui trattasi è stato applicato il ribasso contrattuale del 23,352%;

**5. Di dare atto** che l'importo netto dei lavori, a seguito del presente deliberato, risulta pari a € 270.590,92 con un aumento di € 49.866,97 rispetto all'originario ammontare dell'appalto pari ad € 220.723,95;

**6. Di dare atto** che la complessiva spesa di € 54.853,67 IVA compresa trova la necessaria copertura finanziaria all'interno del Q.T.E. generale dei lavori principali al capitolo 2484200 ROTATORIA VIA CHERUBINI - PROVENTI PIP - E 560203

**7. Di prendere atto che** per quanto concordato fra le parti con l'atto di sottomissione il termine per l'esecuzione dei lavori non viene prorogato

**8. Di riapprovare** il QTE dell'opera come segue:

DESCRIZIONE	Importo QTE da impegnare	Importo QTE impegnato	capitolo	impegno
Importo lavori principali		198.661,23	2584200	2463/2021
			2584006	2460/2021
Oneri della sicurezza lavori principali		22.062,72	2584010	2459/2021
Importo lavori variante		36.911,38		
			2584200	2073/2022
Oneri della sicurezza di variante		12.955,59		
<b>Nuovo importo contrattuale lavori</b>		<b>270.590,92</b>		
IVA 10% sui lavori principali		22.072,39	2584200	2463/2021
			2584006	2460/2021
			2584010	2459/2021
IVA 10% sui lavori di variante		4.986,70	2584200	2073/2022
<b>Importo totale appalto</b>		<b>297.650,01</b>		

<b>SOMME A DISPOSIZIONE S.A.</b>				
Incarico rilievo topografico		1.537,20	2584006	2033/2020
Spese tecniche progettazione, D.L., sicurezza		16.875,04	2584006	2908/2020
	4.060,16		2584002	3582/2020
Allacciamenti pubblici servizi	1.500,00		2584200	3582/2020
			2584006	3582/2020
			2584010	1555/2021
Imprevisti	4.528,53		2584200	3582/2020
			2584006	3582/2020
			2584010	1555/2021
Indennizzi acquisizione aree o immobili		2.000,00		1657/2021
		280,00	2584200	1658/2021
		820,00		1938/2021
	3.400,00		2584200	3582/2020
Spese tecniche per incentivi	5.624,98		2584200	3582/2020
Spese tecniche per incentivi variante	1.222,26		2584200	3582/2020
Economie derivanti da ribasso d'asta	10.501,82		2584200	3582/2020
<b>Totali parziali</b>	<b>30.837,75</b>	<b>319.162,25</b>		
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>350.000,00</b>			

**9. Di dare atto che** responsabile del procedimento è l'arch. Simone Scortecci dell'UTC ed i codici identificativi dell'appalto in oggetto sono: CUP C71B19000340004 CIG 8791855443;

**10. Di dare atto che,** ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

**11. Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2022	2073	10052.02.2584200	2022	U.2.02.01.09.012	ROTATORIA VIA CHERUBINI - PROVENTI PIP - E 560203	AFIERO SRL	87918554 43	54.853,67

**Empoli, 23/06/2022**

Il Dirigente del Settore

**SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.**

