



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

623 del 24/05/2022

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA LA ZONA SPORTIVA E LA S.S. 67 NEL COMUNE DI EMPOLI (CUP C71B19000330006 - CIG 9047849930). AGGIUDICAZIONE DEFINITVA ED EFFICACE

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- Questa A.C. ha inserito tra gli obiettivi prioritari del proprio mandato quello di individuare una soluzione per dare ossigeno la viabilità congestionata della della parte est della città;
- La volontà è quella di migliorare la viabilità e quindi la qualità della vita dei cittadini del quartiere di Serravalle e di tutti coloro che lo frequentano per i numerosi servizi, attività, eventi che hanno sede nella zona mediante la realizzazione di una strada di collegamento con la Statale 67 'Tosco Romagnola';
- l'opera è stata inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2021-2023 elenco annuale 2021 per l'importo di € 2.200.000,00 trovando copertura finanziaria ai capitoli del Bilancio di Previsione dell'ente come segue:

Capitolo	Descrizione	Valore (€)
E 565402	Contributo CIPE per opere pubbliche	190.983,61
E 542125	Contributo Città Metropolitana per completamento e potenziamento rete ciclopedonale - ristoro 2310101	300.000,00
U 2598003	Nuova Strada di collegamento tra Zona Sportiva e SS67 - CIPE E 565402 -	190.983,61
U 2579701	Nuova Strada di collegamento tra Zona Sportiva e SS67 - E. 542125 -	300.000,00
U 2918102	Nuova Strada di collegamento tra Zona Sportiva e SS67 - Avanzo disponibile -	1.700.000,00
U 2583501	Manutenzione straordinaria strade – Oneri	9.016,39

Atteso che:

- l'Ufficio Tecnico, valutando il progetto dell'opera di importanza rilevante per l'Ente e al contempo di particolare complessità tecnica, ha ritenuto di provvedere all'affidamento in prima fase del Progetto di fattibilità tecnico-economica per poi procedere, una volta definita la scelta progettuale migliore e definito il quadro economico dell'intervento, alla gara di appalto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva;
- con determina dirigenziale n. 339 del 27/03/2020 è stato affidato allo Studio Tecnico H.S. Ingegneria s.r.l. di Empoli l'incarico di redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica comprensivo di indagini geologiche e acustiche preliminari", per l'importo di € 19.793,28 IVA compresa;
- il progetto di fattibilità tecnico economica è stato approvato con delibera G.C. n. 149 del 30/09/2020, per un valore complessivo stimato pari a € 2.200.000,00 IVA compresa;
- l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici, compreso il Piano di Classificazione Acustica;

Considerato che:

- in relazione alla particolare rilevanza e complessità dell'opera è stato ritenuto necessario procedere mediante affidamento esterno del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di relazione geologica, nonché del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- con D.D. 628 del 16.06.2021, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, l'incarico è stato aggiudicato al R.T.I. formato da SMART ENGINEERING S.R.L. - C.F. 01870270509

(mandatario), Ing. GIUSEPPE LORENZO - C.F. LRNGPP67C19Z133T (mandante), HYDROGEA VISION S.R.L. - C.F. 05506570489 (mandante) e Studio Ass. ANL FIRENZE - C.F. 06719510486 (mandante) al prezzo di Euro 73.842,39 oneri previdenziali ed IVA compresi e con atto rep. 29354 del 03/08/2021 è stato stipulato il contratto di appalto;

- con D.D. n. 1157 del 18/10/2021 è stato affidato alla Soc. NEXT SRL . P. IVA 02029720501 l'incarico per l'esecuzione di prove finalizzate alla realizzazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera;
- con D.D. n. 1160 del 18/10/2021 è stato affidato alla Soc. GAIA SERVIZI SERL – p. iva 01667250508 l'incarico per l'effettuazione di prove geognostiche finalizzate alla realizzazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera;
- con D.D. n. 1686 del 28/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominato **“Realizzazione della nuova strada di collegamento tra la zona sportiva e la S.S. 67 nel Comune di Empoli”**, del valore complessivo di € 2.200.000,00 così suddiviso:

A. IMPORTO LAVORI		
A.1.1	Lavori da C.M.E.	1.517.842,41
A.1.2	Maggiorazione spese generali impesa causa covid-19	22.767,64
A.1	Lavori (A.1.1 + A.1.2)	1.540.610,05
A.2.1	Oneri per la sicurezza	40.000,00
A.2.2	Oneri per misure anti covid-19	2.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (A.2.1 + A.2.2)	42.500,00
A	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	1.583.110,05
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Acquisizione aree	280.000,00
B.2	Spese tecniche (progetto di fattibilità) compreso IVA e cassa previdenziale	19.793,28
B.3	Spese tecniche (progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza) compreso IVA e cassa previdenziale	73.842,39
B.4	Spese tecniche (variante al PCCA) compreso IVA e cassa previdenziale	3.247,77
B.5	Spese per rilievi topografici compreso IVA e cassa previdenziale	5.674,83
B.6	Spese per indagini compreso IVA	7.106,50
B.7	Spese di collaudo compreso IVA e cassa previdenziale	6.845,51
B.8	Imprevisti compreso IVA	19.238,90
B.9	Fondo incentivante (0,8% del 2% di A.1+A.2) (art.113 D.Lgs. 50/2016)	25.329,76
B.10	Spese di pubblicità	2.500,00
B.11	Spese per prove sui materiali compreso IVA	5.000,00
B.12	Spese per monitoraggio ambientale	10.000,00
B.13	IVA sui lavori	158.311,01
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	616.889,95
	IMPORTO COMPLESSIVO Q.T.E. A + B	2.200.000,00

- Con lo stesso provvedimento è stata contestualmente demandata all’Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, in qualità di Centrale di committenza, l'esecuzione delle fasi di procedura di gara negoziata di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art.1 c.2 lett. b) del D.L. 76/2020, con il criterio di gara dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020;

Preso atto che:

- con D.D. n. 207 del 25/03/2022 dell'Unione dei Comuni sono stati aggiudicati in via non efficace i lavori al costituendo RTI con mandataria CROVETTI DANTE SRL con sede legale in Pievepelago (MO) 41027 - Via Villaggio Artigiano n. 57 Loc. Isolalunga - C.F. 02027590369 e mandanti: VESCOVI RENZO SPA con sede legale in Lamporecchio (PT) 51035 Via L. da Vinci 42 - C.F. 00408860476 * ING. MAGNANI SRL con sede legale in Lamporecchio (PT) 51035 Via L. da Vinci 42 - C.F. 01107350470, che ha rimesso un'offerta pari a € 1.153.916,93 al netto degli oneri di sicurezza, con un ribasso percentuale del 25,100% sul prezzo posto a base di gara di € 1.540.610,05;

Atteso che:

- il provvedimento di aggiudicazione produce effetti solo dopo la conclusione dei controlli sui requisiti generali e speciali effettuati dal Comune committente così come stabilito dall'art. 32, c. 7 del d.lgs. 50/2016;

Preso atto:

- della comunicazione di avvenuta verifica del possesso dei requisiti di entrambe le ditte, inoltrata in data 02/05/2021 dall'ing. Sara Malatesti dell'U.T.C.

Considerato che:

- nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto nei confronti del costituendo RTI come in precedenza generalizzate al prezzo di € 1.153.916,93 oltre oneri della sicurezza per € 42.500 per un importo contrattuale netto di € 1.196.416,93 oltre IVA 10%, pari a complessivi € 1.316.058,62 IVA compresa;
- le economie di spesa per complessivi € 425.362,44 IVA compresa vengono mantenute all'interno del Quadro economico dell'opera e, nel rispetto del principio contabile 4.2 (competenza finanziaria potenziata) al punto 5.4, rimarranno legate alla realizzazione dell'opera come f.p.v. fino al secondo anno successivo alla stipula del contratto dei lavori;

Ritenuto quindi:

- di poter procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'appalto in oggetto ed all'imputazione contabile della spesa;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D.lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio";

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 – Assegnazione risorse ai Dirigenti”;

Vista la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento ing. Roberta Scardigli e del Responsabile del Servizio arch. Simone Scortecci, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e conservata agli atti;

Preso atto dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1. Di dare atto della regolarità del procedimento per l'appalto dei lavori di **“Realizzazione di una nuova strada di collegamento tra la zona sportiva e la S.S. 67 nel Comune di Empoli”** e dell'esito positivo delle verifiche così come espresso in narrativa, dichiarando l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con la D.D. dell'Unione dei Comuni n. 207 del 25/03/2022;

2. Di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto RTI con mandataria CROVETTI DANTE SRL con sede legale in Pievepelago (MO) 41027 - Via Villaggio Artigiano n. 57 Loc. Isolalunga - C.F. 02027590369 e mandanti: VESCOVI RENZO SPA con sede legale in Lamporecchio (PT) 51035 Via L. da Vinci 42 - C.F. 00408860476 * ING. MAGNANI SRL con sede legale in Lamporecchio (PT) 51035 Via L. da Vinci 42 - C.F. 01107350470 al seguente prezzo:

Importo lavori a base di gara	1.540.610,05
Offerta ribassata del 25,100 %	1.153.916,93
Oneri per la sicurezza	42.500,00
Importo aggiudicato escluso IVA	1.196.416,93
IVA 10%	119.641,69
Totale	1.316.058,62

3. Di autorizzare la stipula del formale contratto ai sensi dell'art. 32, c. 14 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. Di sub-impegnare a favore del costituendo RTI come sopra generalizzato la somma complessiva di € 1.316.058,62 IVA compresa, rinviando a successivo atto determinativo l'eventuale specifica di ripartizione della somma impegnata secondo quanto riportato nell'atto notarile di costituzione del RTI e nel successivo contratto;

5. Di dare atto che l'impegno di spesa avviene, secondo i principi di cui al D.Lgs. 118/2011, sul bilancio di Previsione 2021-2023, imputandolo agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce e che nel rispetto del principio contabile 4.2 (competenza finanziaria potenziata) al punto 5.4, le somme derivanti dal ribasso

d'asta, pari a € 425.362,44 IVA compresa, rimarranno legate alla realizzazione dell'opera come f.p.v. fino al secondo anno successivo alla stipula del contratto dei lavori;

6. Di riapprovare il QTE generale dell'opera come segue:

DESCRIZIONE	Importo QTE da impegnare	Importo QTE impegnato	capitolo	impegno
Importo lavori aggiudicati		1.153.916,93	2918102	1831/2022
Oneri della sicurezza		42.500,00	2918102	1831/2022
Importo contrattuale lavori		1.196.416,93		
IVA 10% sui lavori		119.641,69	2918102	1831/2022
Totale appalto		1.316.058,62		
Spese tecniche progetto fattibilità tecnico economica comprensivo di indagini geologiche e acustiche preliminari		19.793,28	2598003	1329/2020
Spese tecniche progetto definitivo/esecutivo relazioni specialistiche, direzione lavori e coordinamento sicurezza		36.042,48 30.637,21 6.394,74 767,96	2598003	1813/2021 3875/2021 3876/2021 3877/2021
Spese tecniche adeguamento PCCA		3.247,77	2598003	2271/2021
Spese per rilievo topografico		5.674,83	2598003	2684/2021
Prove in sito ed analisi laboratorio		5.703,50	2598003	2685/2021
Prove geognostiche		1.403,00	2598003	2686/2021
Somme a disposizione della S.A.				
Imprevisti	15.251,97		2598003	3811/2021
Spese tecniche IVA compresa:				
<i>Collaudo (€ 7.000,00)</i>	2.251,97		2598003	3492/2020
<i>Prove sui materiali (€ 5.000,00)</i>	19.748,03			3811/2021
<i>Monitoraggio ambientale (€ 10.000,00)</i>				
Acquisizione aree	280.000,00		2579701	3810/2021
Spese per incentivi (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	31.662,20		2918102	3812/2021
Economie derivanti da ribasso d'asta (fino al 31/12/2024)	20.000,00 352.279,18 9.016,39 44.066,87		2579701 2918102 285350125 2598003	3810/2021 3812/2021 3813/20213 3492/2020
Totali parziali	774.276,61	1.425.723,39		
TOTALE PROGETTO	2.200.000,00			

7. Di dare atto che:

- responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dirigente U.T.C. ing. Roberta Scardigli
- codici identificati dell'appalto sono: CUP C71B19000330006 - CIG 9047849930

8. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

9. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

10. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

11. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

12. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

13. Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2022	1831	10052.02.2918102	2022	U.2.02.01.09.012	NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA ZONA SPORTIVA E SS67 -AVANZO DISPON	9047844930	1.316.058,62

Empoli, 24/05/2022

Il Dirigente del Settore

SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.