



# COMUNE DI EMPOLI

**CENTRO DI RESPONSABILITA':**

VII

U.O.C. Scuola e Sport

U.O.C. Scuola e Sport

**DETERMINAZIONE N**

617 del 23/05/2022

Oggetto:

GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO FRAZIONALE DI MONTERAPPOLI. PROROGA AL 30/05/2025 DELLA GESTIONE A FAVORE DELL'ASD GS MONTERAPPOLI AI SENSI DELL'ART. 216 D.L. 34/2020. CIG 6656013BAD

## LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

### Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto dirigenziale n. 84 del 30.06.2021 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile UOC "Scuola e Sport";

### Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 "Bilancio di Previsione 2022-2024 - Esame ed Approvazione";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione anno 2022-2024 - Assegnazione risorse ai dirigenti";

### Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un vasto patrimonio in impiantistica sportiva tra cui 10 campi di calcio comunali frazionali, due palasport, tre palestre scolastiche, un centro sportivo, lo stadio comunale con la pista di atletica leggera e il complesso natatorio dove quotidianamente vengono svolte attività giovanili, amatoriali e scolastiche con sedute di allenamento e svolgimento dei vari campionati;
- le suddette strutture negli anni sono state concesse in uso ad associazioni sportive che agiscono sul territorio;
- è interesse centrale dell'Amministrazione Comunale sostenere la continuità della pratica sportiva sul proprio territorio e mantenere l'offerta presente in termini di strutture fruibili al pubblico;

### Richiamati:

- la determinazione dirigenziale n. 655 del 19/07/2016, con cui è stata affidata in via definitiva all'ASD G.S. Monterappoli (con sede in Via Salaiola 300, Empoli - codice fiscale 91013020481) la gestione del campo sportivo comunale frazionale di Monterappoli;
- il contratto formale di concessione sottoscritto fra le parti in data 22/05/2017, registrato con Rep. 28172/2017, della durata di anni 6, con scadenza il 31/05/2022;

### Considerato che:

- a causa dell'emergenza sanitaria determinata dalla diffusione del virus COVID 19, l'ASD GS Monterappoli ha segnalato importanti perdite finanziarie, derivanti dai mancati introiti dell'attività sportiva (sia quella svolta dai propri tesserati, sia quella praticata da soggetti esterni che fruiscono dell'impianto), nonché dalle spese affrontate per l'adeguamento ai protocolli di sicurezza, tali da provocare un significativo squilibrio del Piano Economico presentato in sede di gara;

- nonostante la generale ripresa della pratica sportiva, la scadenza ormai prossima della concessione non garantisce al gestore un margine temporale sufficiente per rientrare dalle perdite subite;

Viste le disposizioni contenute nel D.L. 34 del 19/05/2020 in sostegno all'economia e alle politiche sociali a seguito dell'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del COVID 19, convertite con modificazioni dalla L. n. 77 del 17 luglio 2020, e in particolare l'art. 216 "Disposizioni in materia di impianti sportivi";

Visto quanto disposto dal citato art. 216 comma 2 "In ragione della sospensione delle attività sportive, [...] e del regime di ripresa graduale delle attività medesime [...] le parti dei rapporti di concessione, comunque denominati, di impianti sportivi pubblici possono concordare tra loro, ove il concessionario ne faccia richiesta, la revisione dei rapporti in essere alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio economico-finanziario originariamente pattuite, anche attraverso la proroga della durata del rapporto, comunque non superiore a ulteriori tre anni, in modo da favorire il graduale recupero dei proventi non incassati e l'ammortamento degli investimenti effettuati o programmati. La revisione del rapporto concessorio può essere concordata anche in ragione della necessità di fare fronte ai sopravvenuti maggiori costi per la predisposizione delle misure organizzative idonee a garantire condizioni di sicurezza tra gli utenti e ai minori ricavi dovuti alla riduzione del numero delle presenze all'interno degli impianti sportivi. La revisione deve consentire la permanenza dei rischi trasferiti in capo all'operatore economico e delle condizioni di equilibrio economico finanziario relative al contratto di concessione";

Ritenuto pertanto opportuno valutare un prolungamento dei rapporti in essere al fine di garantire all'ASD il riequilibrio economico-finanziario della gestione;

Rilevato che, a seguito di confronto con la società concessionaria, si è concordato, quale misura necessaria per ristabilire l'equilibrio economico della gestione, un prolungamento della stessa di anni 3, confermando gli altri patti e condizioni del precedente contratto;

Ritenuto di confermare il CIG già acquisito per il precedente affidamento, di cui il presente è da considerarsi un prolungamento;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la concessione in gestione e uso degli impianti sportivi pubblici approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 59 del 3/8/2017;

Richiamata interamente la parte terza del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016, in cui si disciplinano i contratti di concessione;

## DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1. Di prorogare al 31/05/2025 la concessione in gestione del campo sportivo comunale frazionale di Monterappoli a favore dell'ASD G.S. Monterappoli (con sede in Via Salaiola 300, Empoli - codice fiscale 91013020481), ai patti e condizioni di cui al precedente contratto (repertorio 28172/2017);
2. Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto è pari ad € 21.687 oltre a € 4.771,14 per IVA 22% e così per complessivi € 26.458,14 sul Bilancio di Previsione 2022-2024, così distribuiti: € 5.974,34 annualità 2022; € 10.241,90 annualità 2023; € 10.241,90 annualità 2024;
3. Di impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di Euro 26.458,14 sul bilancio di previsione 2022-2024, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;
4. Di dare atto che la suddetta spesa di Euro 26.458,14, Iva inclusa, è riferita al periodo decorrente dalla data di esecutività della presente determinazione, al 31/05/2024, e sarà pertanto esigibile, ai sensi dell'allegato 4/2 al D. lgs. 118/2011, nello stesso periodo;

5. Di accertare, a titolo di canone da versare in corrispondenza del pagamento del corrispettivo di gestione sopra riportato, la somma di € 4.921,25 oltre a € 1.082,68 per IVA e così per complessivi € 6.003,93 sul Bilancio di Previsione 2022–2024, così distribuiti: € 1.355,73 annualità 2022; € 2.324,10 annualità 2023, € 2.324,10 annualità 2024;
6. Di dare atto che la spesa relativa all'annualità 2025 è pari ad Euro 4.267,56, Iva inclusa, e, ai sensi dell'art. 183, c. 6, del Tuel, deriva da contratto relativo a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile. Tale spesa sarà stanziata sul/i relativo/i bilancio/i e sarà impegnata successivamente all'approvazione dei rispettivi bilanci di previsione;
7. Di dare atto che per il suddetto affidamento è confermato il precedente CIG 6656013BAD;
8. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;
9. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;
10. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;
11. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;
12. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dall'articolo 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
13. di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2022	1848	06011.03.0738501	2022	U.1.03.02.15.999	GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI CORRISPETTIVI	A.S.D. G.S. MONTERAPPO LI	6656013B AD	5.974,34
U	2022	1849	06011.03.0738501	2023	U.1.03.02.15.999	GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI CORRISPETTIVI	A.S.D. G.S. MONTERAPPO LI	6656013B AD	10.241,90
U	2022	1850	06011.03.0738501	2024	U.1.03.02.15.999	GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI CORRISPETTIVI	A.S.D. G.S. MONTERAPPO LI	6656013B AD	10.241,90
E	2022	662	30100.03.0465802	2022	E.3.01.03.01.003	IMPIANTI SPORTIVI CONCESSIONE DI IMMOBILI	A.S.D. G.S. MONTERAPPO LI	6656013B AD	1.355,73
E	2022	663	30100.03.0465802	2023	E.3.01.03.01.003	IMPIANTI SPORTIVI CONCESSIONE DI IMMOBILI	A.S.D. G.S. MONTERAPPO LI	6656013B AD	2.324,10
E	2022	664	30100.03.0465802	2024	E.3.01.03.01.003	IMPIANTI SPORTIVI CONCESSIONE DI IMMOBILI	A.S.D. G.S. MONTERAPPO LI	6656013B AD	2.324,10

**Empoli, 23/05/2022**

**La Responsabile P.O.**  
**ROSSI MARINA / ArubaPEC S.p.A.**