



# COMUNE di EMPOLI

---

*SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO  
Servizio Progettazione Immobili*

## **LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI**

### **RELAZIONE TECNICA**

Empoli, lì Aprile 2022

Il progettista  
Ing. Sara Malatesti

Il R.U.P.  
Ing. Roberta Scardigli

## DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO e COMPUTO METRICO

L'intervento che si propone con la presente perizia riguarda essenzialmente interventi di sistemazione marciapiedi e fondo stradale da realizzarsi su vari tratti stradali di competenza del Comune di Empoli, dettagliati come segue:

n. voce	Descrizione	u.m.	quantità	Pr. unitario	Totale
1	Scavo di sbancamento fino ad una profondità di almeno cm 50 realizzato con mezzi meccanici compreso carico trasporto e smaltimento in pubblica discarica;	mq	102,00	36,00	3672,00
2	Fornitura e posa in opera di misto riciclato pezzatura 0/70 compreso compattazione con rullo compressore vibrante ;	mc	30,50	32,00	976,00
3	Fornitura e posa in opera di cordonato prefabbricato in cls dimensione 12 cm realizzato per la delimitazione del marciapiede compreso scivoli per l'abbattimento delle barriere architettoniche;	ml	30,00	35,00	1050,00
4	Fornitura e posa in opera di corrugato passacavo d. 110 mm	ml	30,00	20,00	600,00
5	Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione 40x40 cm con chiusino in ghisa	cad	2	140,00	280,00
6	Realizzazione di soletta di cls con rete elettrosaldata con tondini d. 5 mm maglia 20x20 cm con soletta in cls spessore minimo 10 cm	mq	37,80	23,00	869,40
7	Fornitura e posa in opera di stabilizzato di cava fino ad uno spessore di cm 10 per la viabilità e marciapiede steso con mezzo meccanico compreso compattazione con mezzo meccanico;	mq	307,00	6,50	1.995,50
8	Realizzazione di caditoia ad un petto compreso allaccio in fognatura esistente fino ad una distanza di allaccio per ml 2, con tubazione diam 160 per la regimazione delle acque meteoriche;	cad	2	300,00	600,00
9	Fornitura e posa in opera di zanella ad un petto in porfido larghezza 25 cm compreso stuccatura dei commenti;	ml	27,00	31,00	837,00

10	Fornitura e posa in opera di chiusino dimensioni 60*60 cm;	cad	1	200,00	200,00
11	Fornitura e posa in opera di binder pezzatura 0/20 compressa rullatura per dare aspetto finito e completo all'opera di spessore finito non inferiore a cm 7;	mq	263,00	22,50	5.917,50
12	Fornitura e posa in opera di tappeto bituminoso di finitura pezzatura 0/5 compresa rullatura per dare aspetto finito e completo all'opera di spessore finito non inferiore a cm 3;	mq	38,00	21,00	760,00
13	Pulizia dell'area e realizzazione di cassonetto per mq 205, compreso conferimento in discarica	Cad	1	3.000,00	3.000,00
<b>TOTALE IVA ESCLUSA</b>					<b>20.757,40</b>

## FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO

Il progetto risulta immediatamente eseguibile in quanto le aree oggetto di intervento ricadono in ambito stradale e su marciapiedi di proprietà comunale.

La spesa complessiva prevista per la realizzazione di queste lavorazioni è stimata in complessivi € 20.757,40 + IVA 22%. Per l'affidamento dei suddetti lavori si propone la ditta SCAVITER S.r.l. con sede legale in via Limitese, 166 – Vinci (FI) P.IVA e C.F. 06131950484.

Per l'esecuzione dei lavori è previsto un tempo di 10 giorni naturali e consecutivi ed è prevista una penale per ogni giorno di ritardo di Euro 100,00.

Detti lavori saranno regolati come indicato nel capitolato speciale di appalto e secondo le modalità e tempi stabiliti dalla presente documentazione di perizia.

L'importo stimato consente ai sensi del D.Lgs. 50/2016, così come modificato con la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "semplificazioni PNRR", il quale prevede affidamento diretto di lavori per importi fino a 150.000,00 Euro di procedere, pertanto, all'affidamento dei lavori tramite procedura diretta.

I lavori trovano copertura nel Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022.

Per quanto sopra esposto si ritiene opportuno e congruo richiedere alla suddetta ditta SCAVITER S.r.l. una offerta mediante il portale telematico di acquisto della Regione Toscana START. La ditta SCAVITER ha inoltrato la propria offerta sul portale START della Regione Toscana in data 05.04.2022 offrendo un ribasso del 3,00003% per un importo netto di Euro

20.134,67 oltre IVA 22% per Euro 4.429,63. Tale offerta si ritiene congrua per i lavori in affidamento, si ritiene pertanto opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto.

Il C.I.G. relativo all'affidamento dei lavori è ZCE3596F0F

Si allegano alla presente:

- Capitolato
- Offerta economica
- DGUE

## **SICUREZZA**

Al fine di evitare interferenze di carattere spaziale e temporale si sottolinea che i lavori relativi alla presente perizia dovranno essere svolti dalla stessa ditta affidataria senza ricorso a subappalti o subaffidamenti

I lavori saranno realizzati con durata presunta dei lavori di 10 giorni e squadre composte al massimo da 3 lavoratori, pertanto con entità dei lavori stimata inferiore a 200 uomini/giorno. La ditta affidataria dovrà quindi porre in essere tutte le azioni e apprestamenti, nonché delimitazioni opportuni per l'area di cantiere in modo da evitare interferenze con pedoni e viabilità veicolare circostante, nonché avvalersi di movieri per l'entrata e l'uscita dei mezzi dall'area di lavoro. Si sottolinea che l'impresa affidataria sarà tenuta a comunicare l'eventuale presenza di altre ditte in modo da procedere, ai sensi dell'art.99 del D.Lgs. 81/2008, alla redazione dei documenti necessari alla gestione dei rischi derivanti da interferenze (PSC, POS ecc.).

L'area di cantiere dovrà comunque essere delimitata e separata dalle zone soggette a traffico veicolare mediante idonea segnaletica verticale e luminosa, nel rispetto di quanto stabilito dal CdS. Durante le fasi di entrata e uscita dei mezzi dall'area di cantiere, se necessario, dovranno essere presenti dei movieri per regolare l'eventuale interferenza con veicoli o pedoni in transito.