



# COMUNE di EMPOLI

*Città Metropolitana di Firenze*

*SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO*

*Servizio Manutenzione Infrastrutture, Traffico e Verde*

## RELAZIONE TECNICA

**OGGETTO:** **Intervento di miglioramento del sistema di illuminazione pubblica, con spostamento quadri di comando e rimozione cavi da facciate di edifici storici.**

In riferimento all'intervento in oggetto, nell'ottica generale di operare un miglioramento e ottimizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica del centro storico, si prevede di modificare e spostare due quadri di comando della pubblica illuminazione e di rimuovere una serie di cavi ubicati in facciate storiche di edifici vincolati, spostandoli in cavidotti appositamente realizzati a terra.

Nel dettaglio si prevede di:

1. spostare il quadro di comando di via Paladini, attualmente interno a un edificio in corso di ristrutturazione, presso il nuovo locale tecnico predisposto per accogliere il quadro di comando relativo all'illuminazione pubblica del centro storico è stato predisposto in via Ridolfi, strada di più facile accesso per interventi di manutenzione e gestione; inoltre, nello stesso locale tecnico, troverà posto il nuovo quadro di alimentazione elettrica, ottimizzando così la fornitura elettrica e riducendo le possibili dispersioni.
2. rimuovere i cavi disposti nelle facciate principali dell'Ex Convitto Infermieri e nella Torre dei Righi, edificio vincolato dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato. Lo spostamento prevede l'ubicazione dei cavi su corrugati e linee sottotraccia già realizzate a terra, che collegano via Paladini con via Ridolfi e Piazza del Popolo, dando quindi la possibilità sia di predisporre i cavi attualmente presenti nelle facciate, sia di poter rimuovere e dismettere il vecchio quadro di comando e mettere in funzione il nuovo quadro.
3. spostare il quadro di comando di via Jacopo Carducci, attualmente ubicato all'interno di una scuola non più di proprietà pubblica (trasferita alla Città Metropolitana di Firenze), all'esterno della struttura, al fine di poter aver un accesso diretto e migliorare il servizio.

Per tutti gli interventi previsti sono stati stimati i lavori tramite il Prezzario dei lavori pubblici della Toscana e, ove non individuabili, gli importi sono stati definiti tramite confronto con prezzi di mercato. Sulla base di queste valutazioni è stato individuando un importo netto per le lavorazioni previste di € 24.213,31 esclusa IVA al 22% (€ 5.326.92), per un importo totale di € 29.540,23 (IVA inclusa).

L'importo individuato nella valutazione comprende l'allestimento del cantiere e del quadro elettrico di cantiere, la manodopera specializzata, la fornitura e posa in opera di tutti i prodotti e di tutte le attrezzature, oltre che la raccolta, l'accantonamento, il trasporto e lo smaltimento (compresi oneri) di eventuali materiali di risulta.

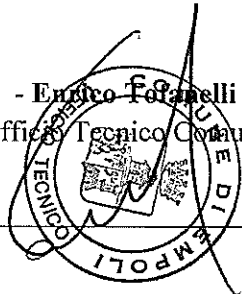
Tutti i lavori previsti dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle norme di sicurezza, come indicato dalla L. 81/08 sulla sicurezza dei lavoratori.

Sono esclusi eventuali oneri di occupazione del suolo pubblico.

L'importo a base di gara è inferiore alle soglie di cui all'art. 35, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., rientrando quindi nella disciplina dettata dall'art. 36, lett. a) del medesimo decreto legislativo, che consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00.

*Empoli, 06/05/2022*

- Enrico Fofanielli -  
Ufficio Tecnico Comunale



---