



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA':

U.O.C. Patrimonio e Concessioni

Servizio Espropri e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

1374 del 19/11/2021

Oggetto:

RETTIFICA D.D. N.1349-2021 PER VARIAZIONE DI UNO INTESTATARIO POSIZIONE 53 - STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO SVINCOLO DELLA S.G.C. FI-PI-LI E LA ZONA ARTIGIANALE DI CARRAIA- -VARIAZIONE INTESTATARIO POSIZIONE P.P.E. 53 IMPEGNO DI SPESA PER CONGUAGLIO INDENNITA' DI ESPROPRIO AD ESITO DEL FRAZIONAMENTO IN LUOGO DEL CONTRATTO DI CESSIONE VOLONTARIA.-

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

-con determinazione n.1349/2021 si è proceduto ad impegnare la somma definitiva a conguaglio delle indennità dovute, ad esito del frazionamento dei terreni interessati dall'esproprio, per la realizzazione della strada di collegamento tra il nuovo svincolo della S.G.C. FI.PI.LI e la zona artigianale di Carraia;

Preso atto che:

- a seguito della comunicazione di avvenuto decesso di un intestatario della posizione n.53 non è possibile procedere al pagamento di quanto dovuto allo stesso;
- i legittimi eredi hanno provveduto ad inoltrare a questa Amministrazione gli atti relativi alla successione del loro congiunto in data 19/11/2021;

Ritenuto di dover accogliere detta comunicazione, provvedendo alla rettifica della determinazione n.1349/2021 per quanto riguarda la posizione 53, relativa ad uno intestatario, a favore degli eredi;

VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n.66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito all'Ing. Roberta Scardigli l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio";
- il Decreto del Dirigente del Sett. LL.PP. n.83 del 30/06/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di titolare di posizione organizzativa;

PRESO ATTO che la presente determinazione è assunta anche in qualità di Responsabile del Procedimento per il Servizio Espropri e Patrimonio, come da attestazione resa e conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 21 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 07/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 - obiettivi;
- Dato atto che, per quanto detto sopra, la presente determinazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Dato atto che, per quanto detto sopra, la presente determinazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

- 1) di approvare l'Allegato 1) alla presente determinazione a dettaglio delle indennità dovute, da devolvere agli eredi di un intestatario della posizione P.P.E. 53 pari ad €.588,57 da ripartire in base alle proprie quote-parte, in termini di indennità a conguaglio, in base alle risultanze dei frazionamenti depositati, con i quali è stata determinata la superficie definitiva dei terreni oggetto di decreto di esproprio, oltre che indennità di occupazione d'urgenza a norma dell'art. 50 del D Lgs. 327/2000;
- 2) Di rettificare gli impegni assunti:- n.46225/2018 per €.265,56 e -n.2855/2021 per €.323,01 relativi alla Ditta 53 a seguito del decesso uno espropriato, la somma da erogare a conguaglio, deve essere variata a favore degli eredi, a seguito di successione, come agli atti di questo Ufficio;
- 3) Di dare atto che gli importi erogati a saldo di quanto ancora dovuto alla Ditta 53, sono soggetti a ritenuta del 20%, sugli importi dovuti a ciascuno espropriato;
- 4) che con successivo provvedimento si provvederà all'emissione del Decreto di esproprio, in luogo del contratto di cessione volontaria;
- 5) Di riapprovare il QTE dell'opera come segue:

Descrizione voce	Importo contabilizzato	Somme a disposizione	Capitolo	Impegno
Importo contrattuale lavori eseguiti (aggiudicati + variante) IVA compresa	3.507.251,07		2579001	43770/2017 43771/2017 43772/2017 43959/2017 46592/2018 48126/2018 48127/2018 48128/2018 2211/2020
Spese tecniche finalizzate a realizzazione fasi progettuali	162.989,46		2099101 2099101 2099101 2099101 2099101 2686501 2686501 2686501 2598002 2579001	248909/2003 193016/2005 186900/2009 250800/2003 186800/2009 189302/2009 189303/2009 189304/2009 196501/2010 40969/2016
Spese tecniche progettazione definitiva	120.282,11		2584000 2584003	210254/1988 70121/2007

				40968/2016
Spese tecniche progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione	180.971,21		2579001	40967/2016
Spese tecniche in fase di esecuzione (d.l. e coordinamento sicurezza)	241.706,40		2579001	44056/2017 44057/2017 44058/2017
Incarico redazione e D.L. variante in corso d'opera (IVA compresa) e rimborso spese	55.840,51		2579001	49293/2019
Opere complementari (IVA compresa)	86.921,49		2579001	48932/2019 48933/2019 48934/2019
Opere aggiuntive (IVA compresa)	98.093,23		2579001	45070/2017
Spese collaudo	19.863,63		2579001	44154/2017 44155/2017 44156/2017 44158/2017 44159/2017 44160/2017 44632/2017
Prove di laboratorio e in sito	11.145,44		2579001	45064/2017
Spostamento condotta idrica e utenze	366,00		2579001	46789/2018
Risoluzione interferenza SNAM	69.540,00		2579001	47218/2018
Prove di laboratorio	1.159,00		2579001	48753/2019
Risoluzione interferenza TIM	865,21		2579001	48860/2019
Spese per espropri	767.000,00		2579001	44405/2017
Accordo bonario	21.068,38		2579001	2211/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	5.000,00		2579001	2219/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	8.941,91		2579001	2216/2020 2217/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	799,31		2579001	2218/2020
Rimborso per spese sostenute per interventi di ripristino proprietà residue, oltre a spese per variazioni catastali	159,50		2579001	2220/2020
Spese per procedure espropriative	31.224,17 <u>2.360,15</u>		2579001	41421/2016 e sottoimpegni <u>2661/2021</u>
Deposito al MEF	740,95		2579001	3141/2020
Totale	5.393.289,13			
Spese per procedure espropriative		1.476,50	2579001	41421/2016

Incentivi tecnici		5.234,37	2579001	40409/2017
Totale somme a disposizione		6.710,87		
IMPORTO TOTALE PROGETTO	5.400.000,00			

7) Di variare i beneficiari di cui al punto 1) della presente determinazione, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011;

8) Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

9) Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziari

10) Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

11) Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

12) Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza alla Giunta Comunale.

5

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo

Empoli, 19/11/2021

La Posizione Organizzativa
PROIETTI NULLI EUTILIA / ArubaPEC S.p.A.