



# COMUNE DI EMPOLI

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

**DETERMINAZIONE N**

1153 del 15/10/2021

Oggetto:

PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO SU INIZIATIVA PUBBLICA CONCESSIONE DI SERVIZI ENERGETICI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEGLI IMPIANTI SPECIALI, COMPRESIVA DELLA FORNITURA ELETTRICA, DELLA MANUTENZIONE NONCHE' DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA NEL COMUNE DI EMPOLI. CIG 7546908180 CUP C77B18000070004. MAGGIORE SPESA PER INTERVENTI AGGIUNTIVI ANNO 2021

## Il Dirigente

### Premesso che:

- Il Comune di Empoli ha attivato tutte le procedure necessarie per l'affidamento, in partenariato pubblico privato, dei servizi energetici ai sensi del D.Lgs. 115/2008 e del D.Lgs 102/2014, per la fornitura elettrica, la riqualificazione energetica, l'adeguamento normativo, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di Illuminazione Pubblica di proprietà, la realizzazione di opere di Smart City, la manutenzione ordinaria degli impianti di videosorveglianza, varchi ZTL e la gestione dei pannelli a messaggio variabile, con la formula del Finanziamento Tramite Terzi "FTT".
- Gli obiettivi che ha voluto perseguire sono stati, principalmente, massima efficacia ed efficienza di risposte ai cittadini, miglioramento dell'efficienza energetica, garanzia dell'adeguamento normativo di tutti gli impianti esistenti e costante rispetto delle normative vigenti, manutenzione tempestiva, adeguata e razionale degli impianti;
- Con D.D. n. 914/2018 è stata incaricata l'Unione dei Comuni del Circondario Empolese Valdelsa in qualità di stazione appaltante, in nome e per conto del comune di Empoli in quanto comune convenzionato, di indire apposita procedura di gara per l'affidamento in concessione dei servizi energetici, con il metodo della procedura aperta con pubblicazione del bando di gara ed il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara, per l'intera durata del servizio fissato in dieci anni, di € 7.334.400,00 oltre IVA;
- Con D.D. n. 1459 del 26/11/2019 l'appalto è stato aggiudicato alla società CITELUM S.A. con sede in Paris La Défense – Cedex, cap. 92977 Prov. (Parigi) Tour Pacific 11-13 Cours Valmy – codice fiscale 97214020154 e con sede secondaria in Italia a Milano, cap. 20131, Via Claudio Monteverdi 11, C.F. e P. IVA 04501140968, che ha offerto la percentuale di ribasso del 14,51%, sull'importo complessivo a base di gara, determinando l'importo del canone netto annuo di aggiudicazione in € 626.959,76, per un costo complessivo a carico del Comune per l'intera durata decennale del servizio pari a € 7.648.909,10 IVA compresa;
- In data 27/12/2019 con atto rep. n. 28912 è stato stipulato formale contratto, nel rispetto degli adempimenti e dei termini di cui al D.lgs 50/2016;

### Vista ora:

- a) la relazione tecnica a firma del direttore dell'esecuzione del contratto, p.i. Enrico Tofanelli dell'U.T.C. dalla quale si evidenziano gli interventi aggiuntivi che sono stati realizzati nel corso del 2021 ed in particolare: sostituzione di nuovi corpi illuminati, installazione di nuovi pali, sostituzione della telecamera posta nel Parco di Viale Buozzi e fornitura di un nuovo switch in piazza delle Stoviglie, comportando una spesa complessiva di € 160.159,20;
- b) allo stesso tempo, alcuni degli ampliamenti previsti dal contratto, sono stati eliminati o perché non tecnicamente realizzabili o perché riguardanti aree già efficientate dall'A.C. nel periodo dell'espletamento della gara di servizio per un importo complessivo pari a €142.063,81;

**Rilevato quindi:**

- che, a conclusione dell'analisi effettuata e sopra descritta, gli interventi aggiuntivi comportano per l'Amministrazione costi aggiuntivi pari a €18.095,39, oltre IVA al 22%, dovuti alla differenza fra gli interventi supplementari e quelli non più tecnicamente realizzabili;

**Considerato che:**

- l'importo riconosciuto alla società Citelum S.A. non è riconosciuto per un costo aggiuntivo dell'energia ma è determinato da scelte tecniche di integrazione o riduzione punti luce sul territorio;

**Preso atto che:**

- la copertura finanziaria è garantita al capitolo 826003 del Bilancio di Previsione dell'Ente 2021-2023;

**Ritenuto:**

- di procedere all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della CITELUM S.A. per l'importo complessivo di € 22.076,38 IVA compresa;

**Visti:**

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio";

**Richiamate:**

- la deliberazione consiliare n. 21 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 07/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 - obiettivi";

## **determina**

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1) **Di prendere atto** della relazione Tecnica redatta del direttore dell'esecuzione del contratto P.I. Enrico, nella quale si riconosce alla società CITELUM S.A. con sede in Paris La Défense – Cedex, cap. 92977 Prov. (Parigi) Tour Pacific 11-13 Cours Valmy – codice fiscale 97214020154 e con sede secondaria in Italia a Milano, cap. 20131, Via Claudio Monteverdi 11, C.F. e P. IVA 0450114096, per gli interventi migliorativi realizzati nel corso del 2021 l'importo complessivo pari a € 18.095,39 oltre IVA al 22%.

2) **Di procedere** pertanto all'assunzione dell'impegno, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, a favore della CITELUM S.A per l'importo complessivo di € 22.076,38, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nelle tabelle riportate in calce;

3) **Di dare atto che** responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente del Settore LL.PP. E Patrimonio ing. Roberta Scardigli

4) **Di dare atto che** la suddetta spesa di Euro 22.076,38 Iva inclusa, è riferita al periodo decorrente dalla di esecutività della presente determinazione, e sarà pertanto esigibile, ai sensi dell'allegato 4/2 al D. lgs 118/2011, nello stesso periodo.

5) **Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica.

6) **Di dare atto** che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

7) **Di dare atto** che la presente determinazione verrà trasmessa all'ufficio patrimonio ai fini della variazione patrimoniale, che verrà registrata a completamento dei lavori;

8) **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2021	2700	10051.03.0826003	2021	U.1.03.02.06.999	CONCESSIONE SERVIZI ENERGETICI	CITELUM SOCIETE ANONYME	75469081 80	22.076,38

**Empoli, 15/10/2021**

Il Dirigente del Settore

**SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.**