



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Manutenzione Immobili

DETERMINAZIONE N

991 del 17/09/2021

Oggetto:

SCUOLA PRIMARIA MICHELANGELO DI S.MARIA. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PER LA DURATA DI 24 MESI DELLA PIATTAFORMA ELEVATRICE

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n.856 del 03 Agosto 2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori per l'installazione di una piattaforma elevatrice a servizio della scuola primaria Michelangelo, in via Livornese n.3. Il progetto comprende la fornitura e posa in opera della suddetta piattaforma, affidata con Determina Dirigenziale n.684 del 18.06.2021 alla ditta specializzata BAGLINI ASCENSORI GROUP S.R.L. con sede legale in Pisa, Via del Beccaccino n.7.
- ai sensi del D.P.R. 30 aprile 1999, n.162, così come modificato dal D.P.R. 10 gennaio 2017, n.23, preliminarmente alla messa in esercizio della macchina è necessario stipulare un contratto di manutenzione con un'azienda specializzata secondo i requisiti del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 per la manutenzione ordinaria e periodica dell'elevatore, mediante visite programmate di personale abilitato, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 5 della legge n. 1415/1942, articoli 6,7,8 e 9 del DPR n. 1767/1951, e art. 19 del D.P.R. n. 1497/1963.

Vista la relazione tecnica del 15.09.2021 in cui si evidenzia:

- La ditta Baglini Ascensori Group S.r.l., produttrice dell'impianto, garantisce lo stesso da eventuali difetti dei materiali o di fabbricazione per la durata di anni 2 (due) a partire dalla data di prima attivazione, ovvero dalla data riportata sul verbale di esame finale.
- Durante tale periodo, risulta opportuno che gli interventi manutentivi siano effettuati dalla medesima ditta responsabile dell'installazione, al fine di non invalidare la garanzia dell'impianto.

Considerato che:

- L'Ufficio tecnico ha stimato, da indagini di mercato, un importo a base di offerta di **€ 500,00 annui** (cinquecento/00) al netto di IVA, per il solo servizio di manutenzione ordinaria, oltre le assistenze e sistema di chiamata mediante scheda SIM.
- A tale scopo la ditta Baglini Ascensori Group S.r.l. ha rimesso un preventivo così dettagliato
 - **€ 457,00 (quattrocentocinquantesette/00)** Canone annuale al netto di imposte e tasse **al netto di sconto del 8,60%**;
 - **€ 6,50 (€ sei/50)** mensili al netto di IVA, per servizio di soccorso per persone intrappolate in cabina full time 24h su 24h e 7 giorni su 7 (obbligatoria per gli impianti installati post DPR 162/1999);
 - **€ 12,00 (€ dodici/00)** mensili, al netto di IVA, per scheda SIM per l'impianto di chiamate di emergenza;

Per un totale complessivo **di € 679,00 (seicentoseptantanove/00) ANNUI al netto di IVA.**

Dato atto che l'Ufficio tecnico ha valutato come congruo tale preventivo;

Ritenuto pertanto:

- di affidare alla ditta **Baglini Ascensori Group S.r.l.** C.F. e P.IVA 01424200507 con sede in Vecchiano (PI), ai sensi dell'art. 36 c.1 lett. a) così come modificato dalle Legge n. 120/2020 e dal D.L. n.77/2021, il servizio di **"Manutenzione ordinaria per la durata di 24 mesi della piattaforma elevatrice installata presso la Scuola**

primaria Michelangelo di S.Maria”, per l'importo complessivo pari ad **€ 1.656,76**, comprensivo di IVA al 22%;

- di approvare lo schema di contratto di manutenzione e di contratto di attivazione della scheda TIM;

Dato atto che con il presente atto verrà assunto specifico impegno relativamente all'anno 2021, per € 276,12 rimandando a successivo atto, e quindi con l'adozione del nuovo bilancio 2022-2024, l'impegno relativo agli anni 2022 (per €828,36) e 2023 (per €552,28);

Visti:

- il D.lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D.lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore I “Lavori pubblici e patrimonio”;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 21 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 07/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 - obiettivi;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva,

1. **Di approvare** la relazione relativa all'affidamento dell'appalto “**Manutenzione ordinaria per la durata di 24 mesi della piattaforma elevatrice installata presso la Scuola primaria Michelangelo di S.Maria**” e i relativi allegati (schema contratto di manutenzione e contratto di attivazione scheda SIM).
2. **Di affidare** alla ditta Baglini Ascensori Group srl con sede in Pisa in Via del Beccaccino 7 – P.IVA e C.F. 01424200507, il servizio di “**Manutenzione ordinaria per la durata di 24 mesi della piattaforma elevatrice installata presso la Scuola primaria Michelangelo di S.Maria**”, per l'importo complessivo pari ad **€ 1.656,76**, comprensivo di IVA al 22%;
3. **Di impegnare**, secondo i principi di cui al D.lgs. 118/2011, con il presente atto l'importo di manutenzione di competenza per l'anno 2021 (corrispondente a n.4 mesi), per l'importo **di €276,12**, dando atto che la spesa per gli anni 2022 (per importo di €828,36) e 2023 (per l'importo di €552,28) sarà stanziata sui rispettivi bilanci di previsione, in quanto e, ai sensi dell'art. 183, c. 6, del Tuel, tale contratto deriva da prestazioni continuative di servizi di cui all'art.1677 del codice civile;

4. **Di dare atto che** la suddetta spesa di Euro **276,12** iva inclusa è riferita al periodo decorrente dall'esecutività della presente determinazione, e sarà pertanto esigibile, ai sensi dell'allegato 4/2 al D.lgs 118/20111 nello stesso periodo;

5. **Di dare atto che:**

- il Responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente del Settore Ing. R. Scardigli
- il codice CIG è: **ZE23311459**

6. **Di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

7. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

8. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

9. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

10. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2021	2513	04021.03.0508005	2021	U.1.03.02.09.004	MANUTENZIONE LOCALI SCUOLE ELEMENTARI - FIN PERMESSI COSTRUZIONE - ENTRATA CAPITOLO 555002	BAGLINI ASCENSORI GROUP SRL	ZE233114 59	276,12

Empoli, 17/09/2021

Il Dirigente del Settore

SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.