



# COMUNE di EMPOLI

Ufficio Tecnico  
– Servizio Manutenzione Immobili –

## LAVORI DI RIVESTIMENTO IN GOMMA ANTITRAUMA DELLE PENSILINE DELLE SCUOLE DEL COMUNE DI EMPOLI

### - RELAZIONE DI AGGIUDICAZIONE -

Empoli, li 30.07.2021

**TECNICO REDATTORE**

*Ing. Iacopo Costoli*

## **PREMESSE**

I plessi scolastici del Comune di Empoli sono 33 e sono suddivisi in Nidi, Scuole dell'Infanzia, Primarie e Medie. Su alcuni di questi plessi sono state realizzate delle pensiline metalliche per proteggere gli studenti dagli agenti atmosferici durante l'attesa di ingresso e uscita.

## **IL PROGETTO**

Il progetto consiste nella fornitura e posa in opera di rivestimenti in gomma antitrauma delle colonne delle pensiline e dei basamenti fuori terra.

In seguito alla ricognizione delle pensiline effettivamente realizzate nei vari plessi, si è potuto fare un computo della quantità degli elementi da rivestire. Si specifica altresì che tutte le misurazioni delle esatte quantità di lavoro saranno riportate in fase di contabilità, e che pertanto le misure utilizzate per la redazione del progetto sono da ritenersi indicative.

Le opere saranno di tipo "compiuto" ovvero con prestazione di manodopera, fornitura di materiali, attrezzature e smaltimento rifiuti tutto a carico della ditta; tuttavia se ritenuto opportuno dalla stazione appaltante, sia per motivi economici sia per agevolare particolari lavorazioni, potrà essere fornito materiale direttamente dall'Amministrazione Comunale (in quest'ultimo caso il materiale fornito sarà scomputato dalla contabilità).

## **STIMA DEL PROGETTO**

L'importo complessivo del progetto ammonta a **€ 13.920,20** comprensivo dei costi di sicurezza ed I.V.A., ed è così determinata:

### **QUADRO ECONOMICO**

#### **A) - STIMA DEI LAVORI -**

a.1	Importo lavori (fornitura e posa in opera)	€	11.410,00
a.2	Oneri per la sicurezza	€	<u>0,00</u>
	<b>Importo complessivo delle opere</b>	<b>€</b>	<b>11.410,00</b>

#### **B) - SOMME A DISPOSIZIONE -**

b.1	I.V.A. al 22%	€	<u>2.510,20</u>
	<b>Importo complessivo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>2.510,20</b>

#### **- TOTALE PROGETTO -**

Importo del Progetto € 13.920,20

## **TIPOLOGIA DELL'APPALTO**

L'intervento in oggetto prevede l'esecuzione di lavori per un importo, compreso anche degli oneri per la sicurezza, di € 11.410,00, mentre il totale complessivo compreso I.V.A. ammonta a € 13.920,20.

Dovendo procedere ad un sollecito intervento si propone di affidare il lavoro a ditte esterne specializzate.

In particolare si propone l'affidamento di tale somma mediante affidamento diretto, con metodo telematico, conformemente al D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii..

In ottemperanza a quanto sopra scritto, in data 27/07/2021 è stata avviata la procedura n. 015820/2021 su piattaforma Telematica S.T.A.R.T. e nello specifico è stata invitata la ditta Codex S.r.l. con sede legale in Casier (TV), via F. Ferrara, 6, a rimettere la propria offerta di sconto sull'importo dei lavori entro le ore 12 del 29/07/2021. Entro tale termine è pervenuta la risposta della ditta che ha presentato lo sconto del 1,00000% sull'importo.

In virtù dello sviluppo della gara si propone di affidare l'importo di € 11.295,90 per i lavori di cui all'oggetto oltre I.V.A. al 22% per complessivi **€ 13.781,00** alla Ditta Codex S.r.l. con sede legale in Casier (TV), via F. Ferrara, 6, e con P. IVA. 00898460266 che ha tutti i requisiti e si è resa disponibile a procedere all'esecuzione dei lavori nei tempi e nei modi contrattuali.

Si riporta di seguito il quadro economico aggiornato sulla base dell'importo scontato.

### **QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO**

#### **A) - STIMA DEI LAVORI -**

a.1	Importo lavori a base di gara	€	11.410,00
a.2	Importo lavori offerto (sconto del 1,00000%)	€	11.295,90
a.3	Oneri per la sicurezza	€	<u>0,00</u>
	<b>Importo complessivo da affidare (a.2+a.3)</b>	<b>€</b>	<b>11.295,90</b>

#### **B) - SOMME A DISPOSIZIONE -**

b.1	I.V.A. al 22% su importo scontato a.2	€	<u>2.485,10</u>
	<b>Importo complessivo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>2.485,10</b>

#### **- TOTALE PROGETTO -**

<b>Importo del Progetto</b>	<b>€</b>	<b>13.781,00</b>
-----------------------------	----------	------------------

Si specifica che la ditta proposta è in possesso delle qualifiche necessarie per lo svolgimento

dei lavori in oggetto.

## **ESECUZIONE**

Vista la tipologia dei lavori, le opere dovranno necessariamente essere svolte nel periodo di chiusura delle vacanze estive in modo che il plesso oggetto di intervento sia completato in tempo utile per la riapertura dell'anno scolastico. La ditta dovrà terminare le lavorazioni entro il termine del 17 settembre 2021. Le date di ultimazione saranno accertate in contraddittorio fra la direzione lavori e l'impresa a mezzo di apposito certificato. Qualora, senza giustificato motivo, la ditta non proceda alla esecuzione dei lavori richiesti nei tempi fissati, sarà passibile di penale pecuniaria di € 100,00 per ogni giorno di ritardo. Nel caso in cui per giustificato motivo non si riuscisse a terminare le lavorazioni entro il termine indicato, la ditta dovrà interfacciarsi con la Direzione Lavori e con la dirigenza del plesso scolastico per eseguire le lavorazioni senza creare interferenza con l'utenza scolastica.

## **CONTABILITÀ E PAGAMENTI**

Il pagamento dei lavori avverrà a lavoro ultimato, in accordo tra la Direzione Lavori e la Ditta esecutrice, in base alle risultanze contabili e in seguito alla presentazione delle fatture da parte dell'impresa.

In merito alla sicurezza ai sensi del D.lgs. n. 81 del 2008 integrato e modificato dal D.lgs. n. 106 del 2009 e ai sensi del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 sarà redatto da parte della Ditta esecutrice il Piano Operativo di Sicurezza che dovrà tenere conto anche dei rischi interferenti con gli utenti dei plessi scolastici.

Si fa presente che vista la tipologia dei lavori e la presenza di una Ditta esecutrice, tutte le spese relative alla sicurezza sono a carico dell'Impresa in quanto sono quelle necessarie per ottemperare al proprio Piano Operativo. Pertanto non è stato calcolato nessun importo per la sicurezza.

Al termine di tutti i lavori, sarà redatto apposito Stato Finale e successivamente, entro 90 giorni dalla data di fine dei lavori, sarà emesso il Certificato di Regolare Esecuzione.

## **SICUREZZA**

La ditta aggiudicataria ai sensi del D.lgs n. 81 del 2008 integrato e modificato dal D.lgs. n. 106 del 2009, dovrà presentare il relativo Piano Operativo della Sicurezza dove saranno individuate tutte le fasi critiche delle lavorazioni e le conseguenti misure da adottare per svolgere le opere in

sicurezza e senza creare interferenze con l'utenza degli edifici.

Se durante il corso dei lavori si rendessero necessarie opere per la sicurezza saranno calcolate e pagate nelle contabilità e sommate alla cifra soprascritta.

Si fa presente che i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta e che pertanto le norme di comportamento e di lavoro per rispondere alle normative di sicurezza sono riportate ed ottemperate nel Piano Operativo di Sicurezza della Ditta esecutrice e che pertanto non occorre redigere un Piano di Sicurezza e Coordinamento. Si fa presente che qualora fosse richiesto un subappalto sarà nostra cura redigere apposito Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Empoli lì 30/07/2021

**IL PROGETTISTA**

Ing. Iacopo Costoli