



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze
Settore VI - Servizi Finanziari e Sistemi informatici
Servizio Ragioneria

AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO

Propedeutica finalizzata all'individuazione di operatori da invitare ad un confronto concorrenziale senza pubblicazione di un bando di gara, in conformità all'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di selezionare un operatore con cui stipulare un contratto di mutuo destinato al finanziamento di investimenti del Comune di Empoli.

SI RENDE NOTO

che il Comune di Empoli, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché dei principi di parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, richiede agli operatori interessati di presentare formale **manifestazione di interesse** per essere invitati a formulare la propria miglior offerta per la stipula di un contratto di mutuo destinato al finanziamento di investimenti del Comune di Empoli secondo le modalità di seguito illustrate.

AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:

Comune di Empoli, con sede legale in Empoli, Via Giuseppe del Papa 41 – 50053 Empoli (FI), Partita Iva e codice fiscale 01329160483 tel. n. 0571 - 7571
posta elettronica: comune.empoli@postacert.toscana.it;

CONDIZIONI DEL MUTUO

- **Normativa di riferimento:** art 204 D. Lgs. 267/2000
- **Tipologia del mutuo:** prestito flessibile ad erogazione multipla sulla base di documenti giustificativi della spesa (stati di avanzamento lavori)
- **Importo massimo del mutuo da erogare:** Euro 1.200.000,00 (unmilione duecentomila euro/00)
- **Tasso di interesse:** variabile, calcolato sulla base delle modalità previste nella circolare 1280 del 27 giugno 2013 (parte III, cap. 2 sez. 5 per il tasso da applicare nel periodo di preammortamento e parte III, cap. 1, sez. 1 par. 2 per il tasso da applicare nel periodo di ammortamento).

Possibilità per l'Ente di esercitare le opzioni di modifica del regime di tasso di interesse alle medesime condizioni stabilite dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa nella sopramenzionata circolare;

- **Durata del mutuo:** 26 anni
- **Data di stipula:** entro il 30/09/2021
- **Periodo di preammortamento:** fino al 31 dicembre 2024
- **Decorrenza ammortamento:** 1 gennaio 2025
- **Rate:** semestrali costanti posticipate calcolate sul capitale effettivamente erogato
- **Estinzione anticipata:** nessuna penale.

VALORE STIMATO DELL'APPALTO:

Il valore complessivo del contratto è stimato in Euro 235.000,00, calcolato sulla base di quanto disposto dall'art. 35, comma 4, del Dlgs 50/2016.

Nel valore del tasso di interesse offerto dovranno intendersi ricompresi tutti i costi, gli oneri e le spese relative al mutuo (quali a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, spese di istruttoria, commissioni di

incasso rata) nonché i compensi di qualsivoglia natura connessi o derivanti dall'esecuzione del servizio, con esclusione dell'imposta sostitutiva di cui al D.P.R. n. 601/73 artt. 15 e seguenti, che resta ad esclusivo carico della Stazione appaltante.

Non sono ammesse a carico della Stazione appaltante spese e/o commissioni di incasso rata.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare manifestazione d'interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016:

- per i quali non ricorrono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- iscritti al Registro delle Imprese per attività afferente a quella della procedura in argomento ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.lgs 50/2016;
- autorizzati a svolgere attività creditizia ai sensi dell'art. 10, del Dlgs. n. 385/1993 "Testo unico in materia bancaria e creditizia";

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse al Comune di Empoli, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: comune.empoli@postacert.toscana.it, **non oltre le ore 13.00 del giorno 20 agosto 2021**, utilizzando il modulo allegato che il legale rappresentante dovrà sottoscrivere con firma digitale.

AVVERTENZE

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o gara d'appalto. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici; le manifestazioni d'interesse non vincolano in alcun modo il Comune, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Ciò posto, la presentazione della manifestazione di interesse da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Empoli.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Simona Chiti – Responsabile del Servizio Ragioneria

INFORMAZIONI

Gli interessati potranno richiedere ogni ulteriore informazione al Servizio Ragioneria, dott.ssa Simona Chiti, tel. 0571/757846, e.mail ragioneria@comune.empoli.fi.it.

PRIVACY

Ai sensi del regolamento UE 2016/679, si precisa che le informazioni e i dati raccolti saranno utilizzati e trattati mediante l'ausilio di strumenti elettronici, telematici e manuali, per le sole finalità connesse all'espletamento delle attività connesse al presente avviso.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Empoli, www.empoli.gov.it, nella sezione "bandi di gara" e all'Albo pretorio.

Allegato: modello manifestazione di interesse

Empoli, 27 luglio 2021

La Dirigente
Dott.ssa Cristina Buti