



# COMUNE DI EMPOLI

---

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

**DETERMINAZIONE N**

568 del 03/06/2021

Oggetto:

LAVORI DI RECUPERO DI VIA RIDOLFI E VIA PALADINI, A COMPLETAMENTO DEL PROGETTO COMPLESSIVO DEGLI SPAZI APERTI DEL CENTRO STORICO DI EMPOLI NELL'AMBITO DEL PROGETTO D'INNOVAZIONE URBANA "HOPE - HOME OF PEOPLE AND EQUALITY". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DELL'APPALTO

LA DIRIGENTE

**Premesso che:**

- con D.D. n. 1417 del 17/12/2020 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. **“Lavori di recupero di via Ridolfi e via Paladini, a completamento del progetto complessivo degli Spazi Aperti del centro storico di Empoli nell'ambito del Progetto d'Innovazione Urbana “HOPE - HOME OF PEOPLE AND EQUALITY””,** per un importo complessivo pari a € 270.000,00 così suddiviso:

DSCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	218.700,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.900,00
<b>TOTALE</b>	<b>226.600,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 10%	22.660,00
Spese tecniche (2%)	4.400,00
Imprevisti	14.500,00
Pubblicità	840,00
Commissioni di gara	1.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>43.400,00</b>
<b>IMPORTO DELL'OPERA</b>	<b>270.000,00</b>

- l'appalto in oggetto fa parte dei Progetti di Innovazione Urbana (PIU), finanziati su fondi europei POR FESR 2014-2020, ed è regolamentato dall'Accordo di Programma approvato con DGC n. 80 del 26 aprile 2017 e successivi atti integrativi. In particolare l'appalto si avvale della possibilità offerta dall'art. 18 bis del Disciplinare PIU di formulare richiesta di cofinanziamento di nuove operazioni rispetto a quelle inserite nell'Accordo.

**Considerato che:**

- Il costo di realizzazione dell'opera risulta coperto in parte dal contributo regionale per € 185.000,00 e in parte con fondi propri della Amministrazione Comunale pari ad € 85.000,00;
- le somme necessarie a garantire la copertura finanziaria dell'intervento, risultano allocate per l'annualità 2021 ai seguenti capitoli di bilancio:

542203	PIU HOPE SPAZI APERTI VIA PALADINI E VIA RIDOLFI - S CAP.2917002	185.000,00	Acc. 950/2020
2917002	PIU HOPE SPAZI APERTI VIA PALADINI E VIA	185.000,00	Imp.

	RIDOLFI - E CAP. 542203		3288/2020
2917003	PIU HOPE SPAZI APERTI VIA PALADINI E VIA RIDOLFI - AVANZO	85.000,00	Imp. 3288/2020

**Dato atto che:**

- in data 28/12/2020 è stata pubblicata la manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare a successive procedure negoziate ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. B) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;
- che al termine della stessa, previsto per il giorno 18/01/2021 ore 12,00, sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 271 richieste;
- che in data 20/01/2021 ore 12,00, come indicato nell'avviso di manifestazione di interesse, è stato effettuato il sorteggio di cinque operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;
- ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge 120/2020 art.1 comma 2 lettera b) in data 10/03/2021 è stata avviata la procedura senza bando n. 004513/2021 con modalità interamente telematica sul sito [www.e.toscana.it/start](http://www.e.toscana.it/start), invitando a partecipare le ditte sorteggiate:
  - 1) MAFFEI COSTRUZIONI s.r.l. - C.F./P.IVA 02561120417
  - 2) CROVETTI DANTE s.r.l. C.F./P.IVA 02027590369
  - 3) GALLETTI AMERIGO & ARIAS s.r.l. - C.F./P.IVA 0115710501
  - 4) S.T.E.S. COSTRUZIONI s.r.l. - C.F./P.IVA 06568910480
  - 5) LA PRATO SCAVI s.r.l. - C.F./P.IVA 02315260501
- in seguito alla rinuncia di alcuni Operatori invitati, e tenuto conto di quanto previsto dall'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, in data 26/03/2021 è stato effettuato un nuovo sorteggio di 5 imprese e integrato l'elenco degli operatori, rinviando la scadenza di gara di ulteriori 15 giorni e invitando a partecipare le ulteriori ditte sorteggiate:
  - 6) PANCANI STRADE SAS DI PANCANI ALESSANDRO e C. - C.F./P.IVA 03619960481
  - 7) CERAGIOLI COSTRUZIONI s.r.l. Soc. Unipersonale - C.F./P.IVA 02483330466
  - 8) CAFISSI ALVARO s.r.l. - C.F./P.IVA 02287830976
  - 9) CROCETTI EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - C.F./P.IVA 03259400483
  - 10) BUONANNO LUIGI s.r.l. a socio unico - C.F./P.IVA 06158040482
- alla scadenza, prevista il giorno 09/04/2021, sulla piattaforma start della Regione Toscana sono pervenute le seguenti offerte, con i relativi ribassi percentuali:
 

PANCANI STRADE SAS DI PANCANI ALESSANDRO e C. -	ribasso del 11,150 %
CERAGIOLI COSTRUZIONI s.r.l. Soc. Unipersonale -	ribasso del 5,250 %
CAFISSI ALVARO s.r.l. -	ribasso del 9,190 %
CROCETTI EDILCOSTRUZIONI s.r.l. -	ribasso del 8,789 %
- l'offerta più conveniente, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis e comma 3-bis che definisce il metodo di valutazione della congruità delle offerte, è risultata quindi quella della ditta PANCANI STRADE SAS DI PANCANI ALESSANDRO e C. con sede legale in VIA DEI COLLI 1, STRADARIO 02800 - 50058 SIGNA (FI), C.F./P.IVA 03619960481 con un ribasso percentuale del 11,150 % sul prezzo posto a base di gara di € 218.700,00 esclusi oneri della sicurezza ed IVA;

**Ritenuto:**

- di poter procedere all'aggiudicazione non efficace dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33 comma 1 del Codice, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

**Atteso che:**

- questo Ufficio provvederà all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

**Considerato che:**

- il quadro economico dell'opera e l'impegno di spesa verranno definiti con la determina di aggiudicazione efficace;

**Visti:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio;

**Richiamate:**

- la deliberazione consiliare n. 21 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 07/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 - obiettivi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

**1) - Di approvare** la proposta di **aggiudicazione definitiva non efficace** per l'appalto in oggetto a favore della ditta PANCANI STRADE SAS DI PANCANI ALESSANDRO e C. con sede legale in VIA DEI COLLI 1, STRADARIO 02800 - 50058 SIGNA (FI), C.F./P.IVA 03619960481 che ha offerto uno sconto percentuale del 11,150 % sul prezzo posto a base di gara di € 218.700,00 per un totale di € 194.314,950 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 7.900 e oltre IVA 10%;

**2) - Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;

**3) - Di dare atto** che:

- responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente del Settore
- i codici identificativi del progetto sono: CIG 8663010DFE - CUP C75C20000120006

**4) - Di dare atto che** il quadro economico dell'opera aggiornato e l'impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria verranno definiti con la determina di aggiudicazione efficace;

**5) - Di comunicare**, ai sensi dell'art. 76, c.5 del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione non efficace agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del Codice.

**6) - Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

**7) - Di trasmettere** il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo

**Empoli, 03/06/2021**

**Il Dirigente del Settore**