



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

835 del 18/08/2020

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DELLA PISCINA COMUNALE E CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE

Il Dirigente del Settore

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 138 del 24/07/2019 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica dei “Lavori di rifacimento del manto di copertura della piscina comunale” per l’importo complessivo stimato pari a 300.000,00 Euro;
- con D.D. 1365/2019 è stato affidato all’Ing. Ivan Lombardo dello Studio Cerbioni Associazione Professionale Ingegneri, con sede in Empoli, P.IVA 06315770484, il servizio di redazione della verifica di vulnerabilità sismica e della redazione del progetto strutturale definitivo ed esecutivo dei lavori per l'importo complessivo di € 19.032,00 (IVA e oneri inclusi), procedendo contestualmente all'impegno della spesa complessiva prevista con il progetto di fattibilità;
- con D.D. n. 1393/2019 è stato affidato alla ditta IGETECMA s.n.c. con sede in Montelupo F.no - P.IVA 04576560488 l'esecuzione di indagini finalizzate alla verifica della vulnerabilità sismica e alla redazione del progetto strutturale definitivo per l'importo complessivo di € 10.101,60 (IVA inclusa);
- con D.D. n. 1460/2019 è stata affidata alla ditta HYSA PELLUMB con sede in Fucecchio - P.IVA 05534340483 l'esecuzione di prove di laboratorio funzionali alla verifica di vulnerabilità sismica ed alla redazione del progetto dei lavori;
- con D.D. n. 1460/2020, in attesa dell'intervento generale di risanamento e sistemazione, sono stati affidati alla ditta TECNECO s.r.l. di Ponte a Egola alcuni modesti interventi di manutenzione per scongiurare problematiche derivanti dall'infiltrazione di acque meteoriche;
- Con delibera G.C. n. 122 del 12/08/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera;

Visto ora:

- il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. avente per oggetto “Lavori di rifacimento del manto di copertura della piscina comunale, composto dai seguenti elaborati:

01. relazione illustrativa e quadro economico
02. Tav. 0: Estratto R.U. e fotogrammetrico
03. Tav. 1: Piante – piano terra – piano tribuna
04. Tav. 2: Prospetti
05. Tav. 3: Sezioni
06. Piano sicurezza e coordinamento
07. Tav. A: Planimetria di cantiere e piano sicurezza
08. Tav. B: Schema ponteggi
09. Cronoprogramma dei lavori
10. Stima dei costi di sicurezza
11. Stima incidenza manodopera
12. Tav. E Piano di manutenzione
13. Tav. C: planimetria linee vita
14. Elenco Prezzi

15. Computo metrico
16. Capitolato speciale di appalto
17. Tav. D Elaborato fotografico
18. Relazione di calcolo progetto strutturale
19. Tav. UI Particolari esecutivi progetto strutturale
20. Dichiarazione di appaltabilità dell'opera
21. Rapporto di verifica del progetto
22. Rapporto di validazione del progetto

per il costo complessivo di **€ 300.000,00 IVA compresa** così suddiviso:

Descrizione lavori	Importo da impegnare €	Importo impegnato €	Capitolo	Impegno
Importo lavori	192.340,64		2506002	50087/2019
Oneri di sicurezza	33.409,36		2506002	50087/2019
Totale lavori	225.750,00			
Somme a disposizione			2506002	
IVA 10% sui lavori	22.575,00		2506002	50087/2019
Spese tecniche progettazione		19.032,00	2506002	50088/2019
Affidamento indagini di laboratorio		10.101,60	730000	50182/2019
Affidamento prove di laboratorio		2.100,84	730000	50302/2019
Intervento riparazione copertura		2.196,00	2506002	1769/2020
Spese tecniche per incentivi	4.515,00		2506002	50087/2019
Spese tecniche incarico coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	6.000,00			
Pubblicità bando di gara, assicurazione progettisti interni	800,00		2506002	50087/2019
Imprevisti di esecuzione	6.929,56		2506002	50088/2019
Totali parziali	266.569,56	33.430,44		
Importo totale dell'opera	300.000,00			

Dato atto che

- le somme necessarie a garantire la copertura finanziaria dell'intervento, dedotte le spese già sostenute per le attività finalizzate alla progettazione dell'intervento pari a complessivi € 33.430,44, risultano allocate al capitolo 2506002 annualità 2020 del bilancio di previsione 2020-2022 dell'Ente;

Acquisiti:

- il rapporto di verifica e quello di validazione rilasciati ai sensi del D.Lgs. 50/2016 dal Responsabile del Procedimento,
- la dichiarazione di appaltabilità dell'opera redatta dal progettista,

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto il progetto /esecutivo e i relativi allegati meritevoli di approvazione;

Atteso che:

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., nella determinazione a contrarre sono indicati l'oggetto del contratto, la sua forma, il fine e le clausole ritenute essenziali, il sistema di selezione del contraente sulla base di quanto previsto dal d.lgs 50/2016 e s.m.i. e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- il fine pubblico che con il contratto s'intende perseguire è la realizzazione di un importante intervento di manutenzione straordinaria alla copertura della piscina comunale di via delle Olimpiadi;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori per il rifacimento del manto di copertura dell'impianto;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- le clausole essenziali per lo svolgimento dei lavori sono contenute nei documenti allegati;
- il sistema di selezione è la procedura negoziata, preceduta da manifestazione d'interesse con estrazione in seduta pubblica di n. 10 operatori economici, che si svolgerà sulla base del criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale;
- le ragioni del sistema di selezione scelto si fondano nell'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, come modificato dalla Legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019: *“c) per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;
- ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria di opere specializzate OS33– Coperture Speciali e nella categoria OS1 Edifici Civili e Industriali ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e degli art. 108 e art. 92 del D.P.R. 207/2010 possono partecipare alla gara le ditte qualificate nella categoria OS33 classifica I o superiore.

Visto:

- l'art. 97, c. 8 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.:
“Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci”;

Considerato che:

- si intende inserire nella presente procedura di gara la clausola di esclusione automatica delle offerte anomale;
- al fine di garantire la possibilità di utilizzo della presente clausola, e nel rispetto del principio di proporzionalità e libera concorrenza di cui all'articolo 30 del d.lgs 50/2016, si intende invitare n. 10 operatori economici alla procedura negoziata;

Ritenuto necessario procedere con l'approvazione della determina a contrarre con la quale si dà avvio alla procedura di gara per l'appalto in oggetto;

Visto infine:

- il d.lgs. 50/2016 ed in particolare il comma 4 dell'art. 37 che testualmente recita:
“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
 - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
 - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56”;

Preso atto che:

- in data 03/04/2018 repertorio n. 4040 il Comune di Empoli ha sottoscritto con l'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa apposita convenzione per l'istituzione e funzionamento della centrale di committenza ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto quindi:

- di incaricare l'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, in qualità di centrale di committenza, allo svolgimento delle fasi successive della procedura ad evidenza pubblica nelle modalità stabilite nella presente determinazione a contrarre, in nome e per conto del comune di Empoli in quanto Comune convenzionato, con il criterio di gara dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 75 del 02.09.2019 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale “ad interim” del Settore Politiche Territoriali;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 28/02/2020 con la quale è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022”;

determina

Per i motivi di cui in premessa, da considerare parte integrante e sostanziale della presente determina,

1) - Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. **“Lavori di rifacimento del manto di copertura della piscina comunale”** composto dagli elaborati in premessa indicati, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per l'importo complessivo di € 300.000,00 così suddiviso:

Descrizione lavori	Importo da impegnare	Importo impegnato	Capitolo	Impegno
Importo lavori	192.340,64		2506002	50087/2019
Oneri di sicurezza	33.409,36		2506002	50087/2019
Totale lavori	225.750,00			
Somme a disposizione			2506002	
IVA 10% sui lavori	22.575,00		2506002	50087/2019
Spese tecniche progettazione		19.032,00	2506002	50088/2019
Affidamento indagini di laboratorio		10.101,60	730000	50182/2019
Affidamento prove di laboratorio		2.100,84	730000	50302/2019
Intervento riparazione copertura		2.196,00	2506002	1769/2020
Spese tecniche per incentivi	4.515,00		2506002	50087/2019
Spese tecniche incarico coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	6.000,00			
Pubblicità bando di gara, assicurazione progettisti interni	800,00		2506002	50087/2019
Imprevisti di esecuzione	6.929,56		2506002	50088/2019
Totali parziali	266.569,56	33.430,44		
Importo totale dell'opera	300.000,00			

2) - di dare atto che:

- il fine pubblico che con il contratto s'intende perseguire è la realizzazione di un importante intervento di manutenzione straordinaria alla copertura della piscina comunale di via delle Olimpiadi;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori per il rifacimento del manto di copertura dell'impianto;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- le clausole essenziali per lo svolgimento dei lavori sono contenute nei documenti allegati;

- il sistema di selezione è la procedura negoziata, preceduta da manifestazione d'interesse con estrazione in seduta pubblica di n. 10 operatori economici, che si svolgerà sulla base del criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale;
- le ragioni del sistema di selezione scelto si fondano nell'art. 36, c. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, come modificato dalla Legge di conversione n. 55 del 14 giugno 2019: *“c) per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;
- ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria di opere specializzate OS33– Coperture Speciali e nella categoria OS1 Edifici Civili e Industriali ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e degli art. 108 e art. 92 del D.P.R. 207/2010 possono partecipare alla gara le ditte qualificate nella categoria OS33 classifica I o superiore.

3) - Di incaricare l'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa, in qualità di Centrale di committenza, allo svolgimento delle fasi successive della procedura nelle modalità stabilite nella presente determinazione a contrarre, in nome e per conto del comune di Empoli in quanto Comune convenzionato;

4) - Di approvare lo schema di manifestazione di interesse, allegato al presente atto (Allegato A);

5) - Di dare atto che somme necessarie a garantire la copertura finanziaria dell'intervento, dedotte le spese già sostenute per le attività finalizzate alla progettazione dell'intervento pari a complessivi € 33.430,44), risultano allocate al capitolo 2506002 annualità 2020 del bilancio di previsione 2020-2022 dell'Ente come segue:

capitolo	missione/ progr./ titolo/ macroagg.	identificativo conto finanziario (V livello piano dei conti)	raccordo con contabilità economico patrimoniale (All. A 6/3 D.lgs. 118/2011)	Codice	competenza o fondo pluriennale vincolato	Esercizio esigibilità
						2020
2506002	06/01/2/02	U.2.02.01.09.016 Impianti sportivi	1.2.2.02.09.16.001 Impianti sportivi	BIII22.2	f.p.v.	266.569,56 imp. 50087/2019

6) - Di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il Geom. Ugo Reali dell'UTC;
- il codice CIG verrà acquisito prima dell'avvio della procedura di gara;
- il codice CUP è: C79H19000080004

7) - Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

8) - Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel, la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

9) - Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

10) - Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo

Empoli, 18/08/2020

Il Dirigente del Settore