C O M U N E D I E M P O L I

CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Manutenzione Immobili

DETERMINAZIONE N 560 del 29/05/2020

Oggetto:

ACCORDO QUADRO PER APPALTO GENERALE PER LAVORI DI MANUTENZIONE DI TUTTI GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'A.C. PROGETTO 3.0 (LAVORI DI MANUTENZIONE AD ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - PROGETTO 3.1).

LA DIRIGENTE

Prem**esso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n.167 del 13.02.2020 si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo all' "Accordo Quadro per la Manutenzione di tutti gli immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale - Progetto 3.0" alla ditta **VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL** con sede legale in Pistoia Via Corrado Zanzotto 141, C.F. e P.IVA 01802060473, avendo la stessa presentato un'offerta pari al 30,31% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- per l'appalto aggiudicato è prevista la sottoscrizione di apposito contratto nella forma di accordo quadro;
- in data 15.05.2020 rep.28967 è stato sottoscritto, con l'impresa Vespignani Costruzioni srl, il contratto di Accordo Quadro per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione di tutti gli immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

Considerato che l'affidamento sopra richiamato è di accordo quadro e pertanto è possibile la sua esecuzione attraverso successivi contratti "a valle" fino alla concorrenza massima dell'importo affidato dalla gara pari a €737.704,91 e oltre IVA al 22%;

Visto il primo progetto redatto dal geom. Minoli Maurizio dell'U.T./Manutenzioni, denominato "Lavori di Manutenzione ad alcuni edifici di proprietà dell'A.C progetto 3.1", per un importo complessivo di € 137.235,55 oneri della sicurezza compresi ed esclusa IVA;

Rilevata la necessità di affidare i lavori di cui alla citata perizia e stipulare apposito contratto "a valle" sotto forma di lettera commerciale;

Ritenuto poter procedere, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento dei lavori di cui al citato progetto e stipulare apposito contratto "a valle" sotto forma di lettera commerciale;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;

- l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l’adozione degli atti amministrativi che impegnano l’Ente verso l’esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n.66 del 01.08.2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di direzione del Settore “Settore Lavori Pubblici e Patrimonio”;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 – assegnazione risorse ai dirigenti;

Vista la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, Geom. Massimo Fiaschi, Responsabile del Servizio Manutenzioni Immobili, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e conservata agli atti;

Preso atto dell’attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell’istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell’istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1. **Di approvare** il primo progetto redatto dalla geom. Minoli Maurizio dell'U.T./Manutenzioni per l'esecuzione di “Lavori di manutenzione ad alcuni edifici di proprietà dell'A.C. progetto 3.1”, per un costo di € 137.235,55 oneri della sicurezza compresi ed esclusa IVA.

2. **Di dare atto** che i lavori oggetto del presente affidamento costituiscono un “contratto a valle” dell'accordo quadro stipulato affidato con determinazione dirigenziale n. 167 del 13.02.2020 con la ditta VESPIGNANI COSTRUZIONI SRL dell’importo totale di € 737.704,91 oltre IVA e stipulato in data rep.;

3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 i suddetti lavori relativi al progetto “Lavori di manutenzione ad alcuni edifici di proprietà dell'A.C. progetto 3.1” alla ditta VESPIGNANI COSTRUZIONI s.r.l. C.F. e P. IVA 01802060473 al costo complessivo di € 167.427,37;

4. **Di approvare** il quadro economico per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto come segue:

IMPORTO LAVORI AFFIDATI compresi oneri sicurezza (per € 35.566,64)		€ 137.235,55
I.V.A. sui lavori 22%	€ 30.191,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 30.191,82
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		**€ 167.427,37**

5. **Di dare atto** che tutti gli interventi di manutenzione approvati con questo progetto applicativo sono riconducibili a quanto prescritto dall'art.1 comma 460 della L.232/2016;

6. **Di dare atto**:
   - che la spesa conseguente al presente provvedimento sarà pagata con appositi atti di liquidazione, su presentazione di apposita documentazione nel rispetto della L. 136/2010 art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;
   - il Responsabile del Procedimento è: il geom. Massimo Fiaschi dell’U.T.C.
   - il codice CUP attribuito al progetto è: 79G19000010004
   - il codice CIG assegnato all'accordo quadro è:8059601126
   - il codice CIG derivato assegnato a tale procedimento è: **830531853A**

7. **Di dare atto** che l'impegno assunto a seguito dell'affidamento di cui al precedente punto 3) avviene nel rispetto delle modalità previste dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell’esigibilità del medesimo, imputandolo agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue in calce.

8. **Di formalizzare** il presente affidamento tramite lettera commerciale;

9. **Di impegnare**, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di **Euro 167.427,37** sul bilancio di previsione 2020-2022, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;

10. **Di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

11. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

12. **Di dare atto che** - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa

13. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

14. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

15. **Di trasmettere** il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

	Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2020	1785	04012.02.2310100	2020	U.2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFIFI SCUOLE MATERNE OPERE EDILI ED IMPIANTI - RISTORO CIPE CEN 565402	VESPIGNANI S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	830531853A	27.427,37
U	2020	1785	04022.02.2352205	2020	U.2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE OPERE EDILI ED IMPIANTI -CIPE CEN 565402	VESPIGNANI S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	830531853A	140.000,00

Empoli, 29/05/2020

Il Dirigente del Settore