



# COMUNE DI EMPOLI



**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Manutenzione Immobili

**DETERMINAZIONE N**

322 del 23/03/2020

Oggetto:

OPERE DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - (MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI NELLE SCUOLE ELEMENTARI) - 7^ PROGETTO DEFINITIVO

**Premesso che:**

- con delibera di G.C. n. 82 del 26.04.2018 è stato approvato l'accordo quadro con unico operatore/economico relativo a "Opere di manutenzione impianti tecnologici installati negli immobili a gestione comunale anno 2018" dell'importo complessivo di € 800.000,00 (di cui € 630.000,00 di lavori €25.737,70 per oneri della sicurezza, €144.262,30 di IVA al 22%)
- con determinazione dirigenziale n.1607 del 31.12.2018 si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva alla ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl, con sede in Empoli Via G.Di Vittorio 51/a , - Cod. fisc. e P. IVA 07528931001, l'appalto per l'accordo quadro con unico operatore economico relativo a "**Opere di manutenzione impianti tecnologici installati negli immobili a gestione comunale anno 2018**", avendo la stessa presentato in sede di gara un ribasso percentuale pari al 51,85%;
- con lo stesso atto si aggiudicava Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl l'appalto al prezzo di €665.737,70 di cui € 630.000,00 di lavori e € 25.737,70 di oneri per la sicurezza, dando atto che il ribasso percentuale presentato dalla stessa pari al 51,85% sarebbe stato applicato ai singoli "Contratti a valle" dell'accordo quadro (contratti attuativi);
- in data 23.01.2019 con l'impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl, C.F. e P.IVA 03692370483 è stato sottoscritto il contratto di Accordo Quadro rep.28654 per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici installati negli immobili comunali;

**Vista** la relazione tecnica denominata "Manutenzione straordinaria degli impianti idraulici nelle scuole elementari" comportante una spesa pari a €35.500,00 per lavori e oneri per la sicurezza (pari a € 1.347,78) e € 7.810,00 di IVA (22%) per un totale complessivo di €43.310,00 redatta dall' U.T.M in esecuzione del contratto di accordo quadro di cui sopra;

**Dato atto** che fino ad oggi le perizie approvate ai sensi dell'accordo quadro di cui trattasi (n.6) per un totale di lavori affidato pari ad €136.248,68 oltre IVA, rientrano nell'ammontare complessivo dell'importo aggiudicato alla ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl;

**Rilevata** la necessità di affidare i lavori di cui alla citata perizia e stipulare apposito contratto "a valle" sotto forma di lettera commerciale;

**VISTI:**

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 1.08.2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Settore Lavori Pubblici e Patrimonio";
- Richiamate:
- la deliberazione consiliare n. 132 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2020 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 – assegnazione risorse ai dirigenti;

**VISTA** la proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento, Geom. Massimo Fiaschi, Responsabile del Servizio Manutenzioni Immobili, formulata in esito all'istruttoria dallo stesso condotta ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, trasmessa al sottoscritto Dirigente e conservata agli atti;

**PRESO ATTO** dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

### DETERMINA

1. **Di approvare** la perizia tecnica denominata “Manutenzione straordinaria degli impianti idraulici alle scuole elementari” comportante una spesa complessiva pari a Euro 43.310,00 (7^ progetto definitivo);
2. **Di dare atto** che i lavori di cui sopra costituiscono un contratto “a valle” dell'accordo quadro stipulato in data 23.01.2019 per l'appalto relativo a “**Opere di manutenzione impianti tecnologici installati negli immobili a gestione comunale anno 2018**” dell'importo totale di 655.737,70 oltre IVA di cui alla Determinazione Dirigenziale n.1607 del 31.12.2018;
3. **Di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, in ottemperanza all'accordo quadro e ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016 i lavori di “Manutenzione straordinaria degli impianti idraulici nelle scuole elementari”, alla ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl, con sede legale in Empoli, Via G. Di Vittorio 51/a C.F. e P.IVA 0369237048, al seguente prezzo di € 43.310,00 compresa IVA al 22%;
4. **Di approvare** il quadro economico per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto come segue:

IMPORTO LAVORI AFFIDATI compresi oneri sicurezza (per € 1.347,78 )		€ 35.500,00
I.V.A. sui lavori 22%	€ 7.810,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.810,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 43.310,00</b>

5. **Di impegnare**, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di Euro 43.310,00 sul bilancio di previsione 2020-2022, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce.
6. **Di dare** inoltre atto che:

- ☒ il Responsabile del Procedimento è il geom. Massimo Fiaschi dell'U.T./Manutenzioni
- ☒ il codice CUP attribuito al progetto è: C76E18000050004
- ☒ il codice CIG assegnato all'accordo quadro è: 7485785932
- ☒ il codice CIG derivato assegnato a tale procedimento è: **Z892C793E6**

7. **Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;
8. **Di dare atto** che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;
9. **Di dare atto** che trattasi di spesa d'investimento, così come previsto dall'art.3 comma 18 della Legge 350/2003;
10. **Dato atto** che tutti gli interventi di manutenzione approvati con questo progetto definitivo sono riconducibili a quanto prescritto dall'art.1 comma 460 della L.232/2016;
11. **Di dare atto** che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;
12. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;
13. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" e "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;
14. **Di trasmettere** il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
------	------	----------	------	-----------	-------------	----------	-----	---------

				Comp.					
U	2020	1283	04022.02.2352201	2020	U.2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE OPERE EDILI ED IMPIANTI - ONERI	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	Z892C79 3E6	43.310,00

**Empoli, 23/03/2020**

Il Dirigente del Settore