



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I

U.O.C. Manutenzioni

Servizio Manutenzione Immobili

DETERMINAZIONE N

1061 del 19/08/2019

Oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE A N. 2 BAGNI/SPOGLIATOIO DEL PIANO PRIMO DELLA
CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI EMPOLI - AGGIUDICAZIONE

Il Dirigente del Settore
Responsabile del U.O.C. Manutenzioni

Premesso che:

l'edificio che ospita la Caserma dei Vigili del fuoco, a Terrafino, costruita circa 25 anni fa, presenta, già da qualche anno, problemi dovuti all'usura delle parti, come ad esempio le infiltrazioni, che si risolvono con interventi manutentivi.

- in particolare sono necessari dei lavori ai servizi igienici (bagni/spogliatoi/docce) posti al primo piano della caserma;

- l'ufficio tecnico, in data 3.07.2019, a tale scopo predisponendo specifico progetto con la quale propone in particolare, un intervento rivolto a risolvere i problemi "strutturali" dell'edificio e a migliorare la fruibilità dei locali, stimando una spesa complessiva di € 48.129,32 così determinata:

STIMA DEI LAVORI		
Importo lavori	€38.890,26	
Oneri per la sicurezza	€ 560,00	
Importo complessivo delle opere		€ 39.450,26
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. al 22%	€ 8.679,06	
TOTALE PROGETTO		€ 48.129,32

- con lo stesso atto si stabiliva che i lavori sarebbero stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e sue mm. ii.;

Vista la relazione tecnica del 7.08.2019, dell'UOC /Manutenzioni dalla quale si rileva che:

- In data 26/07/2019, è stata avviata la procedura concorrenziale n. 15129/2019 su piattaforma S.T.A.R.T. e in particolare sono state invitate le seguenti ditte: A.T.E. COSTRUZIONI di Renato Geom. Populizio con p. IVA n. 03909400487, CAPITALIA COSTRUZIONI GENERALI di Morelli Micheli con n. p. IVA 06134520482 e DONATI E DAMIANI S.R.L. con n. p. IVA 02242950976.
- in data 2.08.2019 (alle ore 12:00) alla scadenza di presentazione delle offerte è pervenuta la sola offerta della ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. con sede in Prato Via Piero della Francesca, 39 con p. I.V.A. n. 02242950976, che ha offerto uno sconto del 1,82631% sull'importo a base di gara.

Ritenuta tale offerta congrua e economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione comunale;

Ritenuto pertanto di affidare i "Lavori di manutenzione a n. 2 bagni/spogliatoio del piano primo della Caserma dei Vigili del Fuoco di Empoli" all'impresa DONATI E DAMIANI S.R.L. con sede in Prato via Piero della Francesca, 39 con n. p. I.V.A. 02242950976 per l'importo di € 38.740,00 oltre I.V.A. al 22% per complessivi € 47.262,80, approvando di conseguenza il seguente quadro economico:

STIMA DEI LAVORI		
Importo lavori	€38.890,26	
Oneri per la sicurezza	€ 560,00	
Importo complessivo delle opere	€ 39.450,26	
Sconto percentuale del 1,8263%	€ 710,26	
Totale lavori affidati		€ 38.740,00
Somme a disposizione		
I.V.A. al 22%	€ 8.522,80	
Totale somme a disposizione		€ 8.522,80

TOTALE PROGETTO -	€ 47.262,
--------------------------	------------------

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

determina

1) Di dare atto che per provvedere, per i motivi espressi in narrativa, all'affidamento dei "Lavori di manutenzione a n. 2 bagni/spogliatoio del piano primo della Caserma dei Vigili del Fuoco di Empoli" si è proceduto mediante procedura concorrenziale con modalità telematica sul portale della Regione Toscana START.

2) Di approvare la relazione tecnica dell'UT/Settore Manutenzioni del 7.08.2019.

3) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 i "Lavori di manutenzione a n. 2 bagni/spogliatoio del piano primo della Caserma dei Vigili del Fuoco di Empoli" alla ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. con sede in Prato via Piero della Francesca, 39 con n. p. I.V.A. 02242950976 per l'importo di € 38.740,00 oltre I.V.A. al 22% per complessivi € 47.262,80.

4) di dare atto:

- che il responsabile del procedimento è il geom. Fiaschi Massimo dell'UTC;

- che il CIG attribuito al presente affidamento è il seguente: Z602945DC9;

- la spesa conseguente al presente provvedimento sarà pagata con appositi atti di liquidazione, su presentazione di apposita documentazione nel rispetto della L. 136/2010 art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

5) Di formalizzare il presente affidamento tramite lettera commerciale.

6) Di dare atto che questo intervento di manutenzione si configura come di spesa d'investimento, così come previsto dall'art.3 comma 18 della Legge 350/2003.

7) Di dare atto che a seguito dell'affidamento di cui al precedente punto 3) avviene nel rispetto delle modalità previste dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 118 del 23/06/2011 e ss.mm.ii., in considerazione dell'esigibilità del medesimo, imputandolo agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

capitolo	missione progr. titolo macroag.	identificativo conto finanziario (V livello piano dei conti)	raccordo con contabilità economico patrimoniale (All. A 6/3 D.lgs. 118/2011)	competenza o fondo pluriennale vincolato	Esercizio esigibilità
					2019
2906001	01/05/2/2	P.Fin. U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	B III 22.2 1.2.2.02.09.19.001	competenza	€ 47.262,80

8) Dato atto che alcuni tale intervento di manutenzione approvato con questo progetto è riconducibile a quanto prescritto dall'art.1 comma 460 della L.232/2016.

9) Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

10) Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2019	49662	01052.02.2906001	U.2.02.01.09.019	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI - ONERI	DONATI E DAMIANI SRL	Z602945DC9	47.262,80

Empoli, 19/08/2019

Il Dirigente del Settore