



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 118

del 26/06/2019

OGGETTO: **APPROVAZIONE PROGETTO PRESENTATO DALLA SOCIETA' POLISPORTIVA S. MARIA A.S.D. PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO IN ERBA ARTIFICIALE DEL CAMPO DA GIOCO PRINCIPALE**

L'anno 2019 il giorno ventisei del mese di Giugno alle ore 16:00, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco		X
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore	X	

Il Vice Sindaco **Fabio Barsottini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- il Comune di Empoli è proprietario del campo sportivo comunale frazionale di S. Maria, classificato come a seguire: 1.2.2.02.09.16.001 - IMPIANTI SPORTIVI – INDISPONIBILI;
- ai sensi della convenzione stipulata in data 29/03/2018 con atto n. 28417 di repertorio l'impianto è gestito dalla Società Polisportiva S. Maria;

Considerato che:

- il terreno di gioco in erba artificiale risulta ancora oggi quello di prima generazione, e pertanto molto deteriorato nel filamento;
- la pendenza non risulta più conforme all'attuale Regolamento L.N.D. ed anche la planarità risulta inadeguata;
- pertanto non sarebbe garantita l'omologazione da parte della Lega per la prossima stagione sportiva;
- occorre di conseguenza procedere all'intero rifacimento del campo da gioco, in modo da garantirne il migliore utilizzo e la completa rispondenza alle normative di riferimento;

Atteso che:

Con delibera di Giunta Comunale n. 39/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità redatto dall'U.T.C. per il rifacimento completo del campo, per un importo complessivo quantificato in € 308.000,00 di cui netti € 248.000,00 per lavori ;

Tale progetto ha ottenuto il parere favorevole della Lega Nazionale Dilettanti;

Preso atto che la Soc. Polisportiva S. Mari ASD a firma del legale rappresentante sig. Giuseppe Pignatiello in data 21/06/2019 prot. n. 43703 ha prodotto la seguente documentazione:

- relazione tecnica
- computo metrico
- n. 4 elaborati progettuali
- parere favorevole della Lega

Rilevato che

La Società Polisportiva S. Maria intende realizzare a propria cura e spese il rifacimento del manto sintetico, così come descritto nel computo metrico, per un costo previsto in € 217.250,30 oltre IVA;

Ai sensi dell'art. 14 della convenzione gli interventi di manutenzione straordinaria sono di norma a carico dell'Amministrazione Comunale, ma è riconosciuta la



possibilità al concessionario di effettuare interventi strutturali migliorativi come quello previsti dal progetto presentato;

che la Società Polisportiva S. Maria si fa carico di tale intervento al fine di avere la disponibilità del campo omologato, ottenendone un beneficio indiretto nella più ampia possibilità di gestione del campo stesso;

che per quanto sopra detto la stessa Società intende assumersi l'onere descritto senza che ciò debba comportare alcuna modifica o revisione della convenzione in atto con il Comune, né della durata della stessa;

Preso atto del parere positivo dal punto di vista gestionale espresso dall'Ufficio Sport;

Visto il parere positivo rimesso a cura dal Responsabile del Servizio Progettazione Immobili e dalla P.O. U.O.C. Opere Pubbliche;

Ritenuto di approvare il progetto come sopra descritto al fine di garantire l'avvio dei lavori;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Richiamate altresì le disposizioni di cui alla LRT n° 65/2014 e s.m.i. art. 134 comma 3, nel quale è specificato che “.... *per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016, ha i medesimi effetti del permesso di costruire*”;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio Arch. Paolo Pinarelli e dal Ragioniere Capo Dott.ssa Cristina Buti che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

1) Di approvare il progetto presentato dalla Società Polisportiva S. Maria per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per il rifacimento del manto in erba artificiale del campo da gioco principale della frazione di Santa Maria, in uso alla stessa Società, ai sensi dell'art. 14 della convenzione rep. 28417 del 29/03/2018 ;

2) Di autorizzare la Società Polisportiva S. Maria, in esecuzione della citata convenzione rep. 58417 del 29/03/2018, alla quale integralmente si rimanda, al solo rifacimento del manto sintetico, per un costo previsto in € 217.250,30 oltre IVA;

3) Di dare atto che:



- Con separato provvedimento a cura del Settore LL.PP. E Patrimonio sarà provveduto alla formale approvazione del progetto esecutivo, quale titolo edilizio, oltre alla verifica della regolare esecuzione degli stessi lavori;
- Con ulteriore separato provvedimento dirigenziale verrà approvato il certificato di collaudo, dando mandato all'Ufficio Patrimonio di aggiornare il valore patrimoniale dell'impianto sportivo sulla base dei lavori effettivamente eseguiti a propria cura e spese dalla società, certificati con l'atto di collaudo;
- 4) - Di stabilire che le opere, una volta realizzate entreranno a far parte del patrimonio comunale senza diritto di rimborso o indennizzo per le spese sostenute per i materiali e/o per la mano d'opera impiegata;
- 5) Di trasmettere la presente deliberazione a Società Polisportiva S. Maria;
- 5) Di allegare al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi la Giunta Comunale

In ragione dell'urgenza di avviare i lavori;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vice Sindaco
Fabio Barsottini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

=====