



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 66

del 29/03/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER L'AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL CIMITERO DI MONTERAPPOLI - CUP C75I22001540004

L'anno 2024 il giorno ventinove del mese di Marzo alle ore 12:25, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaca	X	
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco		X
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X (collegato in video-conferenza)	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X (collegato in video-conferenza)	
PONZO ANTONIO	Assessore	X (collegato in video-conferenza)	
TERRENI GIULIA	Assessora	X	
TORRINI VALENTINA	Assessora	X (collegata in video-conferenza)	

Il Sindaco **Brenda Barnini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale intende procedere al recupero e ampliamento del Cimitero di Monterappoli, in via Salaiola, a Empoli;
- L'obiettivo è la riqualificazione delle strutture esistenti del Cimitero e la realizzazione di una nuova cappella a completamento dell'angolo Nord fra le due strutture perimetrali, formate da singole cappelle;
- l'intervento di cui trattasi risulta ascritto all'annualità 2024 del Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 (CUI: L01329160483202200023 – CUP: C75I22001540004) approvato con delibera C.C. n. 102 del 28/12/2023, finanziato per l'importo di € 150.000,00 con fondi di bilancio;
- Il costo complessivo dell'intervento risulta coperto all'interno del bilancio di previsione dell'ente al capitolo 2892007 "CIMITERO MONTERAPPOLI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE - AVANZO DISPON";

Considerato che:

- Ai sensi dell'art. 41 del D. lgs. 36/2023, la progettazione in materia di lavori pubblici si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;
- L'Allegato I.7, sezione II, art.6 del D. lgs. 36/2023 definisce i contenuti e gli elaborati costitutivi del progetto di fattibilità tecnico economica;
- con Determinazione Dirigenziale n.1875 del 27.12.2023 è stato affidato il servizio di aggiornamento dello studio di fattibilità e di progettazione esecutiva e direzione lavori, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, all'Ing. Maddalena Mori, con studio in Empoli, Piazza G. Guerra 46, P.IVA 05514250488;

Preso atto che:

- Il disciplinare d'incarico per la progettazione prevede la consegna del progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, entro 30 giorni dalla stipula del contratto di affidamento del servizio di progettazione, sottoscritto in data 22 gennaio 2024, e la



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

consegna del Progetto Esecutivo ai sensi del D. Lgs. 36/2023 entro 90 giorni dalla stipula del contratto di affidamento del servizio di progettazione;

- Con Determinazioni Dirigenziali n. 208 e n. 209 del 22 febbraio 2024 sono stati affidati gli incarichi rispettivamente per la redazione della relazione geologica e per lo svolgimento di indagini geologiche, propedeutici alla progettazione strutturale esecutiva dell'opera;

Visto ora il Progetto di fattibilità tecnico economica per l'ampliamento e la ristrutturazione del cimitero di Monterappoli CUP C75I22001540004, presentato in data 22 Febbraio 2024, prot.13643, dall'Ing. Maddalena Mori, composto dai seguenti documenti, che si allegano come parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione tecnica e quadro tecnico economico;
- n. 3 tavole grafiche,

per l'importo complessivo di € 150.000,00 così suddiviso:

DESCRIZIONE	Importo QTE	Importo QTE affidato	Impegni
A. LAVORI A BASE D'APPALTO			
A1. Lavori	78 000,00 €		
A2. Costi di sicurezza	9 000,00 €		
TOTALE LAVORI A1+A2	87 000,00 €		3652/2023
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.			
1. Imprevisti d'esecuzione	8 415,20 €		3652/2023
2. I.V.A. 10%	8 700,00 €		3652/2023
3. Spese tecniche per incentivi	1 740,00 €		3652/2023
4. Spese per pareri Enti	1 000,00 €		3652/2023
5. Allacciamenti	500,00 €		3652/2023
6. Spese per pubblicità – assicurazione progettisti	1 000,00 €		3652/2023
7. Spese tecniche per progettisti, collaudi, accatastamenti, ecc.	11 085,80 €		3652/2023
8. Spese occupazione temporanea suolo	1 000,00 €		3652/2023
9. Spese tecniche progettazione		26 644,80 €	3653/2023
10. Spese tecniche geologo		1 250,00 €	3652/2023
11. Indagini geologiche		1 664,20 €	3652/2023
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	63 000,00 €		
Totale	120 441,00 €	29 559,00 €	
IMPORTO TOTALE PROGETTO	150 000,00 €		

Verificato che:



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

- il lotto di terreno interessato dall'intervento è individuato nel R.U. vigente internamente alla UTOE 13, come superficie destinata ad attrezzature e servizi a scala comunale – Zona per attrezzature cimiteriali;
- sull'area oggetto di intervento ricadono i seguenti vincoli:
 - Vincolo idro-geologico e forestale ai sensi del R:D. 3267/1923, per il quale è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione per la richiesta di autorizzazione, ai sensi dell'art. 42 c.5 della L.R.T. 39/2000 ed art. 101 DPRGT 48/R/2003.
 - Vincolo di rischio archeologico con livello di attenzione, per il quale gli elaborati del presente progetto di fattibilità tecnico-economico verranno trasmessi alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato, ai sensi dell'art. 41 comma 4 e dell'allegato I.8 del codice degli appalti 36/2023;

Dato atto che, successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, si procederà all'appalto dei lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023;

Preso atto che:

- l'ampliamento del cimitero di Monterappoli risulta necessario per rispondere all'esigenza di nuovi loculi per le tumulazioni;
- La struttura sarà realizzata mediante opere in cemento armato, con fondazione a platea su pali trivellati, viste le caratteristiche geologiche del terreno;
- Le finiture in marmo saranno analoghe a quelle delle strutture esistenti;
- Si procederà anche alla manutenzione di aree e membrature ammalorate delle strutture esistenti.

Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Ritenuto dover procedere all'approvazione del progetto;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Roberta Scardigli e dal



Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Risorse Umane Dott.ssa Michela Bini, che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) **Di approvare**, per quanto in premessa motivato, il “Progetto di fattibilità tecnico economica per l’ampliamento e la ristrutturazione del cimitero di Monterappoli CUP C75I22001540004”, redatto dall’Ing. Maddalena Mori, con studio in Empoli, Piazza G. Guerra 46, P.IVA 05514250488, i cui elaborati vengono allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per l'importo complessivo di € 150.000,00 così suddiviso:

DESCRIZIONE	Importo QTE	Importo QTE affidato	Impegni
A. LAVORI A BASE D’APPALTO			
A1. Lavori	78 000,00 €		
A2. Costi di sicurezza	9 000,00 €		
TOTALE LAVORI A1+A2	87 000,00 €		3652/2023
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’A.C.			
1. Imprevisti d’esecuzione	8 415,20 €		3652/2023
2. I.V.A. 10%	8 700,00 €		3652/2023
3. Spese tecniche per incentivi	1 740,00 €		3652/2023
4. Spese per pareri Enti	1 000,00 €		3652/2023
5. Allacciamenti	500,00 €		3652/2023
6. Spese per pubblicità – assicurazione progettisti	1 000,00 €		3652/2023
7. Spese tecniche per progettisti, collaudi, accatastamenti, ecc.	11 085,80 €		3652/2023
8. Spese occupazione temporanea suolo	1 000,00 €		3652/2023
9. Spese tecniche progettazione		26 644,80 €	3653/2023
10. Spese tecniche geologo		1 250,00 €	3652/2023
11. Indagini geologiche		1 664,20 €	3652/2023
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	63 000,00 €		
Totale	120 441,00 €	29 559,00 €	
IMPORTO TOTALE PROGETTO	150 000,00 €		

- 2) **Di dare atto che** l’intervento di cui trattasi risulta ascrivito all’annualità 2024 del Programma Triennale OO.PP. 2024/2026, approvato con delibera C.C. n. 102 del 28/12/2023, da finanziare per l'importo di € 150.000,00 con fondi di bilancio;



3) **Di dare atto che:**

- il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Roberta Scardigli;
- il CUP è: C75I22001540004
- il CUI è: L01329160483202200023

1) **Di allegare** al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

2) **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi la Giunta Comunale

In ragione dell'urgenza di approvare il progetto in esame;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Brenda Barnini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

