



## **GIUNTA COMUNALE**

### ***Deliberazione***

**N. 213**

**del 09/11/2022**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI MODIFICHE INTERNE PARZIALI AI LOCALI SPOGLIATOI DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI PONZANO. APPORVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO**

L'anno 2022 il giorno nove del mese di Novembre alle ore 17:00, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

<b>Nome</b>	<b>Funzione</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
BARNINI BRENDA	Sindaco	X	
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore		X
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore	X	

Il Sindaco **Brenda Barnini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



## LA GIUNTA COMUNALE,

### Premesso che:

- il Comune di Empoli è proprietario del campo sportivo comunale “A. Michelucci” nella frazione di Ponzano;
- il lotto di terreno su cui insiste l'impianto ricade in zona a verde sportivo, ai sensi dell'art. 86 del Regolamento Urbanistico vigente
- in virtù della convenzione stipulata in data 02/08/2019 con atto n. 28794 di repertorio l'impianto è gestito dalla Società Polisportiva Ponzano;

### Preso atto che:

- la Soc. Polisportiva a firma del legale rappresentante sig. Francesco Mazzei in data 10/10/2022 prot. n. 70621 ha presentato un progetto per la realizzazione di modifiche parziali ai locali spogliatoi, per un costo stimato a carico della stessa società in circa 4.000,00 Euro;
- Il progetto, presentato dall'arch. Paolo Spagli di Empoli, è composto da n. 3 tavole grafiche e stima sommaria delle opere;

**Considerato che** le opere di manutenzione straordinaria proposte costituiscono, ai sensi dell'atto di convenzione stipulato, intervento migliorativo in relazione alle finalità di utilizzo della struttura;

**Visto** il parere positivo rimesso a cura dell'istruttore tecnico direttivo del Servizio Progettazione Immobili e dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, a specifica della fattibilità tecnica dell'intervento, allegato alla presente deliberazione;

**Ritenuto** di approvare in linea tecnica il progetto sopra descritto al fine di garantire l'avvio dei lavori;

**Richiamate** altresì le disposizioni di cui alla LRT n° 65/2014 e s.m.i. art. 134 comma 3, nel quale è specificato che “... *per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016, ha i medesimi effetti del permesso di costruire*”;

**Visto** il D.Lgs. n. 163/06;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Roberta Scardigli e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Sistemi Informatici, Dott.ssa Cristina Buti che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**A voti unanimi**, resi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

**1. Di approvare** esclusivamente in linea tecnica il progetto presentato dalla Società Polisportiva Ponzano, a firma dell'arch. Paolo Spagli di Empoli, per la “**Realizzazione di modifiche interne**”



*parziali ai locali spogliatoi della campo sportivo di Ponzano”* per un costo stimato di circa 4.000,00 Euro;

2. **Di autorizzare** conseguentemente la stessa Polisportiva ad effettuare i lavori richiesti;
3. **Di dare atto** che i lavori in oggetto saranno effettuati esclusivamente a cura e spese della stessa Polisportiva, senza che la stessa possa accampare eventuali diritti di rimborso spese anche in caso di successiva richiesta da parte di questa Amministrazione di disponibilità dell'impianto di cui trattasi;
4. **Di dare atto** che la Polisportiva dovrà osservare tutte le norme vigenti in materia di realizzazione di opere pubbliche;
5. **Di stabilire** che le opere, una volta realizzate entreranno a far parte del patrimonio comunale senza diritto di rimborso o indennizzo per le spese sostenute per i materiali e/o per la mano d'opera impiegata;
6. **Di dare atto** che sarà provveduto con separato atto, a conclusione dei lavori, alla verifica della regolarità di esecuzione, alla contabilizzazione ed all'inserimento dell'aggiornamento del valore del bene nell'inventario dell'Ente da parte dell'Ufficio Patrimonio;
7. **Di allegare** al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1, del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
8. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 125 del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

## QUINDI LA GIUNTA COMUNALE

In ragione dell'urgenza di dare avvio ai lavori;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa



**COMUNE DI EMPOLI**  
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
Brenda Barnini

**Il Segretario Generale**  
Dott.ssa Rita Ciardelli

