



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 200

del 26/10/2022

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI FONTANELLA. APPROVAZIONE VERBALE DI ACCORDO BONARIO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 21 DEL CAPITOLATO DI APPALTO

L'anno 2022 il giorno ventisei del mese di Ottobre alle ore 16:15, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco	X	
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore	X	

Il Sindaco **Brenda Barnini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 145 del 12/09/2018 è stato approvato il Progetto di fattibilità per la “Costruzione di nuovi loculi nel cimitero di Fontanella”, dell'importo complessivo di € 300.000,00 IVA compresa;
- con DD. n. 1179 del 26/09/2019 è stato affidato all'ing. Serena Bucelli con studio professionale a Vinci il servizio di redazione della progettazione definitiva-esecutiva con relativa direzione dei lavori per le opere strutturali, al costo complessivo di € 10.920,00;
- con successiva D.D. n. 1304 del 25/10/2019 è stato affidato alla ditta IdroGeo Service srl, di Certaldo il servizio di redazione della relazione geologica ed idrogeologica di supporto al progetto, al costo di complessivo di € 2.842,60;
- con D.D. n. 437 del 30/04/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera, per l'importo complessivo di € 300.000,00 IVA compresa. Le risorse, dedotte le spese già sostenute nelle annualità precedenti per la somma di € 13.992,20, sono state allocate al capitolo di bilancio 2881503 “Cimitero di Fontanella ampliamento – avanzo”;

Premesso inoltre che:

- con D.D. n. 1631 del 17/12/2020 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa AGEA s.r.l. con sede legale in Caserta Corso Trieste 191- Cod. Fisc. e P. IVA 03498930613 per l'importo netto di € 163.865,82 oltre IVA 10%, pari a complessivi 180.252,40;
- con D.D. n. 295 del 01/04/2022 è stato affidato all'ing. Massimo Paolini di Certaldo l'incarico del collaudo statico in corso d'opera per l'importo complessivo di € 1.716,00.=
- con atto rep. n. 29252 del 08/04/2021 è stato stipulato il contratto di appalto;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 20/05/2021, con un termine contrattuale per l'esecuzione delle attività fissato in 300 giorni naturali e consecutivi e quindi cessanti con il giorno 15/03/2022;
- con D.D. n. 1321 dell'11/11/2021 è stata accolta la richiesta della ditta appaltatrice per l'ottenimento dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale e con atto n. 298053 del 01/12/2021 è stata liquidata la somma di € 32.774,54 oltre IVA 10%, pari a complessivi € 36.051,99.=

Considerato che:

- con numerose comunicazioni da parte della stazione appaltante si è reso necessario sollecitare la ditta appaltatrice alla esecuzione dei lavori, nel rispetto dei tempi dettati dal cronoprogramma;
- i ritardi sono stati causati da criticità emerse con riguardo all'approvvigionamento delle forniture a seguito della sensibile variazione dei prezzi ed al reperimento della manodopera sul mercato. Entrambe le criticità sono riconducibili ad eventi di emergenza covid ed alla particolare situazione economica generale di mercato;
- in assenza di ripresa delle lavorazioni è stato dichiarato lo stato di abbandono del cantiere, con successiva verifica dello stato di consistenza dei lavori eseguire;
- le suddette condizioni hanno reso necessario dare avvio alla procedura per la risoluzione contrattuale;
- lo stesso RUP ha verificato con l'appaltatore circa le condizioni ed i termini di un eventuale accordo, ricevendone risposta affermativa;



Tenuto conto che:

- la risoluzione consensuale rappresenta per questa Amministrazione un vantaggio economico in quanto evita l'instaurarsi di un contenzioso che per complessità e durata condurrebbe ad ulteriori spese, nonché un vantaggio procedurale, consentendo alla stazione appaltante di procedere speditamente ad affidare ad un nuovo operatore economico i lavori in questione;

Visto il verbale di accordo bonario per la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto, sottoscritto da entrambe le parti;

Preso atto che non sussistono crediti a favore sia dell'Amministrazione che dell'Appaltatore, in quanto l'anticipazione concessa si equivale al saldo dei lavori eseguiti al netto sia delle penali che dei danni subiti da parte dell'Amministrazione;

Ritenuto di procedere alla sua approvazione;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Ing. Roberta Scardigli che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, come certificato nell'allegato al presente deliberato dal Responsabile della Ragioneria;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare il verbale di accordo bonario redatto ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto per la risoluzione contrattuale dell'appalto dei lavori di "**Costruzione nuovi loculi nel cimitero di Fontanella**", sottoscritto dalle parti ed allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale,

2. Di dare atto che con la sottoscrizione dell'accordo viene stabilito che non sussistono crediti a favore sia dell'Amministrazione che dell'Appaltatore, in quanto l'anticipazione concessa si equivale al saldo dei lavori eseguiti al netto sia delle penali che dei danni subiti dall'A.C.;

3. Di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Ugo Reali, Responsabile del Servizio Progettazione Immobili;

4. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, il solo parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2008 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la certificazione del Responsabile della Ragioneria circa la non implicazione di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2008 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

QUINDI LA GIUNTA COMUNALE

In ragione della necessità di approvare con urgenza il verbale di accordo bonario;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” – T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Brenda Barnini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

