



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 169

del 14/09/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER L'ESTENSIONE RETE IDRICA IN LOC. PIANGRANDE E CONTESTUALE APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON L'A.I.T. ED ACQUE SPA PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO ED APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO CON LA REGIONE PER IL COFINANZIAMENTO DELL'OPERA PUBBLICA

L'anno 2022 il giorno quattordici del mese di Settembre alle ore 15:25, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco	X	
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore		X
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore		X

Il Sindaco **Brenda Barnini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- il progetto di cui alla presente deliberazione riflette le esigenze di estensione idrica della località di Molin Nuovo del Comune di Empoli, con particolare riguardo alla zona di Piangrande,
- a seguito delle problematiche ambientali scaturite da una potenziale contaminazione del sottosuolo riscontrata ad avvenuta realizzazione della nuova SR 429, in accoglimento alle richieste pervenute di messa a disposizione di questo servizio essenziale per detta comunità locale, questa Amministrazione Comunale intende realizzare per le abitazioni presenti nella zona l'allacciamento all'acquedotto pubblico, ubicato lungo la vecchia SR 429 e in via di Molin Nuovo, in modo da evitare l'utilizzo dei pozzi privati;

Premesso quindi che, ravvisandone ragioni di pubblica utilità:

- è stato richiesto ad Acque Spa di valutare la fattibilità tecnico economica dell'intervento e lo stesso, in qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato, ha valutato l'intervento in due lotti nei termini che seguono:
 - 1) un primo lotto "POTENZIAMENTO DELLA RETE IDRICA LOC. MOLIN NUOVO - SOSTITUZIONE DI CONDOTTA IN VIA SENESE ROMANA/ SR429 DA KM 70+190 AL KM 70+420";
 - 2) un secondo lotto "ESTENSIONE RETE IDRICA DI VIA PIANGRANDE", per il collegamento dalla rete esistente alle proprietà private lungo il tratto di strada podereale di uso pubblico ed il tratto di strada vicinale di Piangrande ;
- è stato richiesto alla Regione Toscana l'assegnazione al Comune di un contributo straordinario, ai sensi dell'articolo 7 della legge regionale 28 marzo 2022, n. 9, per la copertura economica dell'intervento;
- la Regione ha accolto la proposta di concorrere alla spesa, disponendo per la sottoscrizione di un accordo a disciplina dei rapporti tra le parti;

Premesso anche che il progetto di estensione idrica interessa i terreni di cui alla Relazione, redatta a cura del Servizio Espropri e Patrimonio, in allegato alla presente, nella quale è data descrizione della disponibilità degli stessi con particolare riguardo al tratto della via privata di uso pubblico e al tratto della Via vicinale di Piangrande, per i quali i proprietari- frontisti, nell'esigenza di vedere realizzata l'opera pubblica, hanno manifestato in maniera unitaria all'A.C proposta irrevocabile di costituzione per atto pubblico di una servitù per la posa ed il passaggio delle canalizzazioni indispensabili per l'acquedotto. In accoglimento alle richieste presentate, nessuna indennità è dovuta ai proprietari -frontisti; sono fatte salve le spese notarili che restano a carico del Comune;

Preso atto del progetto definitivo presentato da Acque SpA con Prot n° 57628 del 23/08/2022, suddiviso in due lotti funzionali, e avente per oggetto: *Estensione rete idrica in Via Piangrande loc. Molin Nuovo* composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI



Elaborati Economici

- E.1 .2 Computo Metrico (complessivo)
- E.3. Quadro Economico

Elaborati Grafici

- T.GE.0 Planimetria _generale/Corografia

LOTTO 1- ELENCO ELABORATI PROGETTUALI

Elaborati Descrittivi

- R.GE.1 Relazione descrittiva-Lotto1
- REL.P.P. Piano Particellare di Esproprio
- R. PP-ACQ_ Piano Particellare-Descrittivo

Elaborati Sicurezza

- S.1 Piani di Sicurezza e di Coordinamento
- S.1.2 Stima dei costi di Sicurezza
- S.1.3 Cronoprogramma

Elaborati Grafici

- T.GE_I Catastale -RU
- T.GE_T.ID_T.C Planimetria Progetto Foto e allacciamenti

LOTTO 2- ESTENSIONE RETE IDRICA IN VIA PIAN GRANDE

Elaborati Descrittivi

- R.GE.1-Relazione tecnica-Lotto 2 - Via Piangrande

Elaborati Sicurezza

- S.1.2-Stima dei costi della sicurezza
- S.1.3 - Cronoprogramma - Vari tratti
- S.1-PSC-Lotto 2-Via Piangrande

Elaborati Grafici

- T.GE_I T.GE_T.ID_T.C-Lotto2

SCHEMA DI CONVENZIONE tra AIT – Acque Spa – Comune di Empoli

del valore complessivo di € 561.000,00 così suddiviso:

Lotto 1 : Sostituzione di condotta in via Senese Romana	
Importo dei lavori a base d'asta	113.334,87
Oneri della sicurezza	7.632,87
Importo totale lavori da appaltare	120.967,74
Somme a disposizione + arrotondam.+ IVA	61.632,26



Totale Lotto 1	182.600,00
Lotto 2: Estensione rete idrica Via Piangrande	
Importo dei lavori a base d'asta	196.467,97
Oneri della sicurezza	16.573,84
Importo totale lavori da appaltare	213.041,81
Somme a disposizione + arrotondam.+ IVA	165.358,19
Totale Lotto 2	378.400,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO	561.000,00

Tenuto conto che:

- il progetto nella stesura definitiva che qui si approva è finanziato per la quota di 1/3 cadauno, ovvero € 187.000,00 in carico al Comune, € 187.000,00 in carico ad Acque SpA ed € 187.000,00 in carico alla Regione Toscana;
- la realizzazione dell'opera trova la sua rappresentazione a bilancio nei termini che seguono:
 - Capitolo in entrata 0565445 collegato al capitolo in uscita 2742005 per il contributo agli investimenti della Regione Toscana, nel rispetto della convenzione che si approva con la presente deliberazione, dove sono allocate le somme necessarie per la copertura di 1/3 del costo dell'opera sopra detto;
 - Capitolo in uscita 2742006 per il contributo comunale che sarà messo a disposizione di Acque Spa nel rispetto della convenzione che si approva con la presente deliberazione, dove sono allocate le somme necessarie per la copertura di 1/3 del costo dell'opera sopra detto;

Visto quindi lo schema di accordo da sottoscrivere tra il Comune di Empoli e la Regione Toscana nella quale sono definite le modalità di erogazione e di rendicontazione delle risorse regionali stanziare, in allegato alla presente deliberazione per la sua formale approvazione;

Visto quindi lo schema di accordo da sottoscrivere tra il Comune di Empoli, Acque SpA e AIT nella quale sono definite le modalità di erogazione e di rendicontazione delle risorse regionali stanziare, in allegato alla presente deliberazione per la sua formale approvazione;

Riconosciuta la validità del progetto;

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione allo scopo di dichiararne la pubblica necessità ed utilità;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 327/2001 ed in particolare l'art. 16 e ss;



Richiamate altresì le disposizioni di cui alla LRT n. 65/2014 e ss.mm.ii. Art. 134 comma 3, nel quale è specificato che “ per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dal D.lgs. 50/2016 ha i medesimi effetti del permesso di costruire”;

Dato atto che l'opera verrà realizzata da Acque SpA e che sarà cura della stessa società l'affidamento dei lavori, la costante sorveglianza e manutenzione di quanto realizzato nonché la rimozione, variazione e/o spostamento di quanto autorizzato per motivazioni di pubblico interesse;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Roberta Scardigli e dalla Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Sistemi Informatici Dott.ssa Cristina Buti, che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare, dichiarandone nel contempo la pubblica utilità, il progetto definitivo presentato da Acque SpA avente per oggetto: “*Estensione rete idrica in Via Piangrande loc. Molin Nuovo*” del costo complessivo di € 561.000,00 IVA compresa ed i cui elaborati risultano allegati al presente deliberato quale parte integrante e sostanziale;

2. Di approvare quindi lo schema di accordo che regola i rapporti economici tra il Comune di Empoli, Acque Spa e AIT riferiti alle varie fasi di progettazione, esecuzione, collaudo dell'opera nel quale sono definitivi i termini di assegnazione ad Acque SpA del contributo comunale per la compartecipazione alla spesa, così come allegato al presente deliberato quale parte integrante e sostanziale, dando atto che ai fini della sottoscrizione lo stesso schema potrà subire le sole modifiche formali del caso;

3. Di approvare quindi lo schema di accordo con la Regione Toscana, nel quale sono definitivi i termini di assegnazione al Comune del contributo pari ad € 187.000,00 per la compartecipazione alla spesa, così come allegato al presente deliberato quale parte integrante e sostanziale, dando atto che ai fini della sottoscrizione lo stesso schema potrà subire le sole modifiche formali del caso;

4. Di autorizzare il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio alla sottoscrizione della Convenzione per la realizzazione dell'opera con AIT ed Acque e dell'accordo con la Regione per il cofinanziamento dell'opera, dando mandato al Servizio Patrimonio



all'esecuzione degli atti necessari alla tempestiva messa a disposizione al Soggetto attuatore dei terreni necessari all'intervento ed alla costituzione della servitù per la posa ed il passaggio delle canalizzazioni, con i soli oneri notarili a carico dell'A.C.;

5. Di autorizzare la società Acque SpA ad effettuare tali lavori, dando atto che il Rup è stato individuato nella figura del Direttore della Gestione Operativa di Acque Spa Ing. Roberto Cecchini;

6. Di dare atto che l'opera verrà realizzata da Acque SpA con spesa proprio carico di € 187.000,00 IVA compresa e che sarà cura della stessa società l'affidamento dei lavori, la costante sorveglianza e manutenzione di quanto realizzato nonché la rimozione, variazione e/o spostamento di quanto autorizzato per motivazioni di pubblico interesse;

7. Di dare atto che con separato provvedimento a cura del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio sarà provveduto al collaudo a fine lavori, nonché all'aggiornamento ai fini patrimoniali, a cura del Servizio Patrimonio, del valore dei lavori eseguiti a cura e spesa di Acque SpA;

8. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile, di cui all'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

QUINDI LA GIUNTA COMUNALE

In ragione dell'urgenza di dare avvio alle operazioni di immissione in possesso dei terreni ed alla realizzazione dell'opera;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni. mi, resi nei modi e forme di legge.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Brenda Barnini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

