



GIUNTA COMUNALE

Deliberazione

N. 84

del 04/05/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA DEGLI ORTI NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CIVICO 1 ED IL CIVICO 44.

L'anno 2022 il giorno quattro del mese di Maggio alle ore 16:00, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

Nome	Funzione	P	A
BARNINI BRENDA	Sindaco		X
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore		X
BIUZZI FABRIZIO	Assessore	X	
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore	X	

Il Vice Sindaco **Fabio Barsottini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



LA GIUNTA COMUNALE,

Premesso che:

- Il Centro Storico della città di Empoli risulta essere uno degli ambiti più problematici a livello comunale per gli aspetti socio-economici e ambientali;
- Il comparto risulta oggi caratterizzato da zone con uno stato di degrado architettonico e funzionale che interessa gran parte degli immobili e degli spazi aperti presenti, direttamente avvertito dai cittadini nella loro vita quotidiana;
- L'A.C. intende dare soluzione almeno parziale su una viabilità principale di accesso alla città con un intervento di riqualificazione strutturato ed organico, che non si limiti solo ad un manutenzione dello strato superficiale della pavimentazione stradale;

Atteso che:

- L'art. 1, commi 407- 414, della Legge di bilancio 2022 (L.30/12/2021, n. 234) ha previsto l'assegnazione, per gli anni 2022 e 2023, di contributi ai comuni nel limite complessivo di 200 milioni di euro per l'anno 2022 e 100 milioni di euro per l'anno 2023, per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano;
- Ai sensi del comma 407 della suddetta legge i comuni con popolazione tra 20.001 e 50.000 abitanti beneficiano contributi nella misura di 125.000 euro ciascuno;

Dato atto che:

- In attuazione di tale legge con decreto Ministero dell'Interno emanato il 14/01/2022, sono stati assegnati al Comune di Empoli contributi dell'importo di € 125.000,00 all'annualità 2022 ed e 62.500,00 sull'annualità 2023;
- Ai sensi del comma 408 della stessa legge il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli previsti nella seconda e terza annualità del bilancio di previsione 2021-2023;
- Con delibera di C.C. 3 del 31/01/2022 “Variazione al Bilancio di Previsione 2022-2024” l'intervento è stato iscritto nel bilancio di Previsione dell'ente e le risorse sono state allocate alle rispettive annualità del capitolo 2583510 “Manutenzione straordinaria strade - Pavimentazione rete urbana” (E 565444 - Contributo Ministero Manutenzione straordinaria strade - pavimentazione rete urbana - L 234/2021- DM 14/01/2022 - S 2583510);

Considerato che:

- I contributi sono erogati agli enti beneficiari per l'80% previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori e per il restante 20% previa trasmissione al Ministero



dell'Interno del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;

- I comuni beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 30/07/2022 per i contributi relativi all'anno 2022 ed entro il 30/07/2023 per i contributi relativi all'anno 2023;

Tenuto conto che:

- La via Degli Orti, strada che congiunge Piazza San Rocco con Via delle Antiche Mura, pur essendo di ridotte dimensioni, per la sua collocazione rispetto alla viabilità generale, è la strada che immette direttamente le frazioni di S. Maria ed Avane in Centro;
- Per questa sua collocazione all'interno del tessuto viabile, è percorsa da un notevole numero di veicoli che, associato alla tipologia costruttiva della strada ed al deterioramento avvenuto nel tempo, ne ha determinato un notevole degrado soprattutto nella parte iniziale e terminale. Il tratto intermedio, visto che è stato oggetto, negli anni, di rifacimento per interventi eseguiti da privati a seguito di ristrutturazioni edili o da parte di Enti Pubblici per risanamento dei servizi, è ancora in uno stato di conservazione sufficiente;
- L'intervento di riqualificazione di via degli Orti è inquadrato in una più ampia cornice strategica e previsionale ed integra le previsioni del BICIPLAN del Comune di Empoli con gli obiettivi strategici di rigenerazione urbana del Centro Storico;

Dato atto che:

- In considerazione della somma disponibile per l'annualità 2022, l'A.C. intende iniziare il recupero di Via Degli Orti partendo dalla parte finale della strada in prossimità dell'incrocio con via Delle Antiche Mura, in particolare nel tratto compreso tra il civico 1 ed il civico 44, con la prospettiva comunque di completare l'intervento su tutto il tratto;
- L'Ufficio Tecnico è stato pertanto incaricato di proporre una soluzione progettuale in grado di riqualificare questo tratto di strada di accesso al centro storico, in modo da effettuare un intervento che migliori la sicurezza dei pedoni e dei ciclisti, eliminando le importanti discontinuità del fondo stradale e incrementando la sicurezza stradale per auto e moto, con interventi duraturi che evitino di dover realizzare continui interventi manutentivi a breve distanza di tempo;

Visto il progetto definitivo/esecutivo a firma dell'ing. Sara Malatesti e geom. Elisabetta Bagnoli dell'U.T.C. denominato: **Intervento di manutenzione straordinaria di via degli Orti nel tratto compreso tra il civico 1 ed il civico 44**, composto dai seguenti elaborati:

1. Capitolato
2. Computo metrico estimativo
3. Elenco prezzi
4. Incidenza Manodopera
5. Q.T.E.



6. Relazione Tecnica
7. Planimetria Generale
8. Sezioni di dettaglio
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento
10. Layout di cantiere
11. Cronoprogramma
12. Costi della Sicurezza

del valore complessivo di € 125.000,00 così rappresentato:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A. LAVORI	
A1. Importo lavori	98.874,67
A.2. Sicurezza	6.125,33
TOTALE	105.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	
B.1. IVA sui lavori 10%	10.500,00
B.2. Assicurazione progettisti	500,00
B.3. Imprevisti ed arrotondamenti	5.400,00
B.4. Incentivi	2.100,00
B.5. (Spese per incarichi IVA compresa)	1.500,00
TOTALE	20.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	125.000,00

Visto il verbale di verifica redatto dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, che si allega al presente atto;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"* - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Roberta Scardigli e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Sistemi Informatici Dott.ssa Cristina Buti, che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

A voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;



DELIBERA

1. Di approvare, per quanto in premessa motivato, il progetto definitivo/esecutivo a firma dell'Ing. Sara Malatesti e geom. Elisabetta Bagnoli dell'U.T.C. denominato "Intervento di manutenzione straordinaria di via degli Orti nel tratto compreso tra il civico 1 ed il civico 44", del valore complessivo di 125.000,00 così rappresentato:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A. LAVORI	
A1. Importo lavori	98.874,67
A.2. Sicurezza	6.125,33
TOTALE	105.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	
B.1. IVA sui lavori 10%	10.500,00
B.2. Assicurazione progettisti	500,00
B.3. Imprevisti ed arrotondamenti	5.400,00
B.4. Incentivi	2.100,00
B.5. (Spese per incarichi IVA compresa)	1.500,00
TOTALE	20.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	125.000,00

composto elaborati tecnici individuati in premesse ed allegati al presente deliberato quale parte integrante e sostanziale;

2. Di dare atto che l'opera risulta finanziata con decreto Ministero dell'Interno emanato il 14/01/2022 in attuazione della Legge di bilancio 2022 (L.30/12/2021, n. 234) che ha previsto l'assegnazione, per gli anni 2022 e 2023, di contributi ai comuni nel limite complessivo di 200 milioni di euro per l'anno 2022 e 100 milioni di euro per l'anno 2023, per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano;

3. Di dare atto che il contributo è stato iscritto nel bilancio di Previsione dell'ente con la delibera C.C. n. 3 del 31/01/2022 "Variazione al Bilancio di Previsione 2022-2024" e le risorse sono state allocate alle rispettive annualità del capitolo 2583510 "Manutenzione straordinaria strade - Pavimentazione rete urbana" (E 565444 - Contributo Ministero Manutenzione straordinaria strade - pavimentazione rete urbana - L 234/2021- DM 14/01/2022 - S 2583510);



4. Di dare atto che responsabile unico del procedimento è il Dirigente dell'U.T.C. l'ing. Roberta Scardigli ed il Codice CUP del progetto è: C77H22001180001;

5. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

QUINDI LA GIUNTA COMUNALE

In ragione dell'urgenza di approvare il progetto in esame nel rispetto delle tempistiche dettate dalla legge di bilancio 2022 (L.30/12/2021, n. 234);

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vice Sindaco
Fabio Barsottini

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rita Ciardelli

