COMUNE di EMPOLI

SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO
Servizio Progettazione Infrastrutture e Mobilita'

RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NEGLI IMMOBILI A GESTIONE COMUNALE ANNO 2021-2022

(artt. 26 D. Lgs. 50/2016)

Visto l'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, considerato che il progetto in oggetto per tipologia, complessità e rilevanza economica, ai sensi del art. 54 comma 2 del D.P.R. 207/2010, consente che il livello delle verifiche sia semplificato, dopo aver attentamente analizzato il progetto redatto dal Per. Ind. Enrico Tofanelli, tecnico del Comune di Empoli, il sottoscritto dall'ing. Roberta Scardigli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento redige il presente rapporto conclusivo.

L'attività di verifica è stata svolta con l'obiettivo di stabilire quanto richiesto dall'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

A tale proposito è risultato quanto di seguito riportato:

- Tutti i documenti progettuali sono stati sottoscritti dal progettista e corrispondono a quelli previsti e necessari per legge.
- Dalla documentazione allegata, il progetto risulta fattibile sia dal punto di vista tecnico, sia da quello economico che da quello amministrativo. Non è stato necessario acquisire pareri o nulla osta di altri Enti o Uffici.
- Le aree oggetto di intervento risultano già di proprietà comunale e con destinazione scuola, quindi non sono necessari procedimenti di esproprio o di cambio di destinazione di uso.
- Il quadro economico è coerente con il computo metrico e gli elaborati progettuali, e trova rispondenza con i capitoli di bilancio dell'Ente.
- Le scelte progettuali sono conformi alle esigenze di manutenzione e di gestione. In particolare sono state scelte infrastrutture impiantistiche simili alle esistenti in modo da gestire al meglio la manutenzione e la gestione. Il dettaglio degli elaborati è adeguato e si ritiene che sia ridotto al minimo il rischio di introduzione di varianti significative o di insorgenza di contenziosi.
- I prezzi utilizzati appaiono adeguati e rispondenti per la maggior parte al Prezzario Regionale, e laddove non presenti l'anali del prezzo risulta in linea con i prezzi del mercato.
- I tempi indicati nel capitolato appaiono congrui con i lavori da eseguire.

- E’ stata fatta la dichiarazione di appaltabilità completa della dichiarazione di rispondenza alle prescrizioni normative, tecniche e legislative applicabili al progetto, quale opera infrastrutturale.

Empoli lì 13/09/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Roberta Scardigli)