



# COMUNE di EMPOLI

SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO

## COSTI DELLA SICUREZZA

Art. 100 D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81  
Allegato XV D. Lgs. 81/2008

Opera in esecuzione:

Opere di manutenzione impianti tecnologici installati negli immobili a gestione  
Comunale anno 2021-2022

Committente:

Comune di Empoli

Cantiere:

Diversi immobili Comunali

Redatto da:

Ing. Sara Malatesti

Empoli, lì Agosto 2021

Il Coordinatore per la sicurezza Progettazione

---

**COSTI DELLA SICUREZZA**

**Accordo Quadro lavori di manutenzione degli immobili di competenza comunale nel territorio di EMPOLI**

voce				prezzo	
n.	Descrizione	u.m.	numero	unitario	prezzo totale
1	Incremento del 2% delle spese generali aziendali a seguito dell'emergenza sanitaria COVID-19 (ai sensi della Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 645/2020). Tale incremento comprende: - allestimento punto per disinfettare la mani all'ingresso cantiere con gel idroalcolico - servizio misurazione temperatura accesso al cantiere - servizio disinfezione mezzi ecc. - prodotti disinfettanti - termometro digitale	cad			2.300,00 €
2	Riunioni di coordinamento prima dell'inizio delle lavorazioni per la definizione delle modalità di lavoro (DL, CSE, RUP, Ditta appaltatrice e eventuale subappaltatore) e riunioni specifiche di coordinamento con gli eventuali soggetti interessati dei vari immobili (RSPP, Datori di lavoro ecc.) <u>Una riunione bimestrale con 3 soggetti (DL appaltatore, DL subappaltatore e Preposto o direttore di cantiere) di un'ora per la durata dell'appalto (24 mesi)</u> <u>3*1*14 ore</u>	ore	42	30,00 €	1.260,00 €
3	SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.) NOLEGGI PER ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. a) e c)) Bagno chimico di cantiere; esclusi allacciamenti e realizzazione basamentocompreso montaggio e smontaggio. adibito a servizi igienici di dimensioni cm 240x450x240, noleggio mensile - PREZZO ricalcolato sulla base della Del. n.645 del 25.05.2020 di Regione Toscana "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" che prevede l'incremento del 2% rispetto al 15% delle spese generali  <u>L'appalto ha durata di 24 mesi ma si calcola che gli interventi di manutenzione saranno programmati ed effettuati (escludendo pause) per circa 8 mesi</u>	cad/mese	8	130,41 €	1.043,28 €
7	SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.)NOLEGGI DI MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. d) ) Segnaletica e illuminazione di sicurezza. Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese. - PREZZO ricalcolato sulla base della Del. n.645 del 25.05.2020 di Regione Toscana "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" che prevede l'incremento del 2% rispetto al 15% delle spese generali	cad/mese	24	29,25 €	702,00 €
9	SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.)PRODOTTI PER MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. d) ) Attrezzature di primo soccorso Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 - PREZZO ricalcolato sulla base della Del. n.645 del 25.05.2020 di Regione Toscana "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento	cad	1	76,05 €	76,05 €

dei cantieri pubblici" che prevede l'incremento del 2% rispetto al 15% delle spese generali

10	SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.) PRODOTTI PER MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. d) ) Mezzi antincendio. Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. - PREZZO ricalcolato sulla base della Del. n.645 del 25.05.2020 di Regione Toscana "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" che prevede l'incremento del 2% rispetto al 15% delle spese generali	cad	1	40,95 €	40,95 €
11	SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.). INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020. MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, in ottemperanza alle vigenti norme al fine di tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID19. INFORMAZIONE – punto 1 del protocollo condiviso di cui all'allegato 13 del DPCM 17/05/2020 – POSA IN OPERA DI SEGNALETICA VERTICALE, completa di cartello installato su apposito appoggio, palo o mensola o ancorato a strutture e pareti esistenti, recanti le informazioni o le misure comportamentali o gli obblighi da rispettare in funzione dell'emergenza legata al COVID19. CARTELLO DI INFORMAZIONE, PRESCRIZIONE OBBLIGHI, ancorato su parete o su palo o su strutture esistenti nel cantiere, in materiale vario (alluminio o plastica o pellicola adesiva etc), di forma rettangolare, dimensione minima mm. 500X700, distanza lettura max 4 metri (fornitura e posa)	cad	2	10,40 €	20,80 €

SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.).

INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli

allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020. DISPOSITIVI di PROTEZIONE INDIVIDUALE in ottemperanza alle vigenti norme al fine di tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID19. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE – punto 5 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020 –

12	ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE fornito dal datore di lavoro, utilizzati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti, durante i trasferimenti fuori dal cantiere, in caso di contatto con fornitori o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente come rifiuto indifferenziato, seguendo adeguate procedure descritte nel Protocollo Nazionale. MASCHERE FACCIALI MONOUSO DI TIPO CHIRURGICO formate da due o tre strati di tessuto non tessuto (Tnt) con funzione di filtro. La mascherina deve avere strisce per il naso, lacci o elastici, devono subire processo di sterilizzazione prima del confezionamento in busta sigillata e termosaldata. In relazione all'efficienza di filtrazione e resistenza respiratoria possono essere di 4 tipi: I, IR, II e IIR. Quelle di tipo II (tre strati) e IIR (quattro strati) offrono una maggiore efficienza di filtrazione batterica ( $\geq 98\%$ ), la IIR è resistente anche agli spruzzi (Regolamento Dispositivi Medici (UE) 2017/745; EN 14683:2019). Il prodotto deve riportare il marchio C.E o nel caso non ne siano provviste devono avere l'attestazione dell'ISSN. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	100	0,59 €	59,00 €
----	--	-----	-----	--------	---------

---

SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.). INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020.

DISPOSITIVI di PROTEZIONE INDIVIDUALE in ottemperanza alle vigenti norme al fine di tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID19. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE – punto 5 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM

13	17/05/2020 – ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE fornito dal datore di lavoro, utilizzati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti, durante i trasferimenti fuori dal cantiere, in caso di contatto con fornitori o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente come rifiuto indifferenziato, seguendo adeguate procedure descritte nel Protocollo Nazionale. VISIERA DI PROTEZIONE (DPI III cat.) riutilizzabile UNI EN 166:2004, costituita da semicalotta in polipropilene, bardatura imbottita	cad	6	13,51 €	81,06 €
----	---	-----	---	---------	---------

regolabile, con schermo in policarbonato incolore, resistenza al calore.  
(La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)

---

14	SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.). INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020. DISPOSITIVI di PROTEZIONE INDIVIDUALE in ottemperanza alle vigenti norme al fine di tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID19. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE – punto 5 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020 – ABBIGLIAMENTO INDIVIDUALE DA LAVORO E ACCESSORI DI PROTEZIONE fornito dal datore di lavoro, utilizzati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti, durante i trasferimenti fuori dal cantiere, in caso di contatto con fornitori o altro personale esterno alla Ditta Appaltatrice o in caso di distanza tra i lavoratori inferiore a 1,00 mt. Sono indossati, rimossi e smaltiti correttamente come rifiuto indifferenziato, seguendo adeguate procedure descritte nel Protocollo Nazionale. GUANTI MONOUSO IN LATTICE DI GOMMA NATURALE, O IN ALTRO MATERIALE ELASTOMERICO (DPI III CAT.), costituita da semicalotta in polipropilene, bardatura imbottita regolabile, con schermo in policarbonato incolore, resistenza al calore. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro)	cad	100	0,35 €	35,00 €
----	--	-----	-----	--------	---------

---

15	TRANSENNA PARAPEDONALE METALLICA per la realizzazione di recinzioni di cantiere e percorsi alternativi per i pedoni. Lunghezza 2,5 metri, modulare per delimitazione delle zone di lavoro per passaggi obbligati ecc, costituita da tubolare perimetrale e zampe di ferro zincato del diametro di circa 33 mm e tondino verticale, all'interno del tubolare perimetrale, di circa 8mm, omologata come da codice della strada, fornita e posta in opera. Sono compresi per l'uso per la durata della fase di lavoro che prevede l'utilizzo delle transenne al fine di garantire sicurezza dei lavoratori e dei pedoni. Compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della transenna modulare. PREZZO ricalcolato sulla base della Del. n.645 del 25.05.2020 di Regione Toscana "Approvazione elenco misure anticovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" che prevede l'incremento del 2% rispetto al 15% delle spese generali	cad/mese	20	30,45 €	609,00 €
----	--	----------	----	---------	----------

---

16	<p>SICUREZZA (Dlgs 81/2008 e s.m.i.). INTERVENTI O ADEMPIMENTI necessari per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid-19, a seguito dell'emanazione dei Protocolli di regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19, di cui agli allegati 6 e 7 del DPCM 26704/2020. MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, in ottemperanza alle vigenti norme al fine di tutelare la salute delle persone presenti all'interno dell'azienda e garantire la salubrità dell'ambiente di lavoro nell'ambito della pandemia da COVID19. PULIZIA E SANIFICAZIONE NEL CANTIERE – punto 3 del protocollo condiviso allegato 13 del DPCM 17/05/2020 - L'azienda assicura la sanificazione periodica di arredi degli uffici e della mensa, tavoli, tastiere, pulsantiere attrezzature, maniglie, utensili manuali, quadri comando DISINFEZIONE DI LUOGHI O LOCALI CHIUSI AL FINE DI OTTENERE UNA SANIFICAZIONE DELLE SUPERFICI. Disinfezione di locali quali ad esempio mensa, spogliatoi uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli art.1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n.82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti confinati e aree di pertinenza mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni;</p> <p>Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mensa e spogliatoio come previsto al punto 3 del DPCM</li> <li>- periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC.</li> </ul> <p>Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia previste al comma 1 lettera a del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi ai locali. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto nei locali che riportano giorno ora principio attività utilizzata e addetto che l'ha eseguita.</p>	m2	420,40	1,88	790,33 €
17	<p>Recinzione delle aree di lavoro con sostegni zavorrati e catenella bianca e rossa e nastro segnaletico</p>	ml	200	0,35	70,00 €

18	<p>IMPIANTO ELETTRICO DI CANTIERE impianto elettrico rispondente al Decreto 37/08 comprendente: Quadro ASC per cantieri già preassemblato e certificato; con relativi conduttori, canalizzazioni e collegamenti elettrici; compreso collegamento ad impianto di terra esistente e quanto necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, comprensivo di Dichiarazioni di conformità.</p>	cad	20	10,84	216,80 €
----	---	-----	----	-------	----------

---

19	<p>PONTEGGIO MOBILE (TRABATTELLO)          TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m;          compreso trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese</p>	cad	1	<p>Primo mese 164,26 Mesi successivi 18,05</p>	579,41 €
----	---	-----	---	--	----------

---

20	<p>ESTINTORE PORTATILE (a CO2)          ESTINTORE PORTATILE a CO2 approvato D.M. 07 gennaio 2005, certificato PED, completo di supporto per fissaggio a muro, cartello indicatore, incluse verifiche periodiche, per fuochi di classe d'incendio B-C.</p>	anno	2	19,85	39,70 €
----	---	------	---	-------	---------

---

	ESTINTORE PORTATILE (a polvere) ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si					
21	intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere	anno	2	13,72	27,44	€

---



---

**TOTALE**

**7.950,82 €**

---

*Empoli li, Agosto 2021*

*Il Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione*

Ing. Sara Malatesti