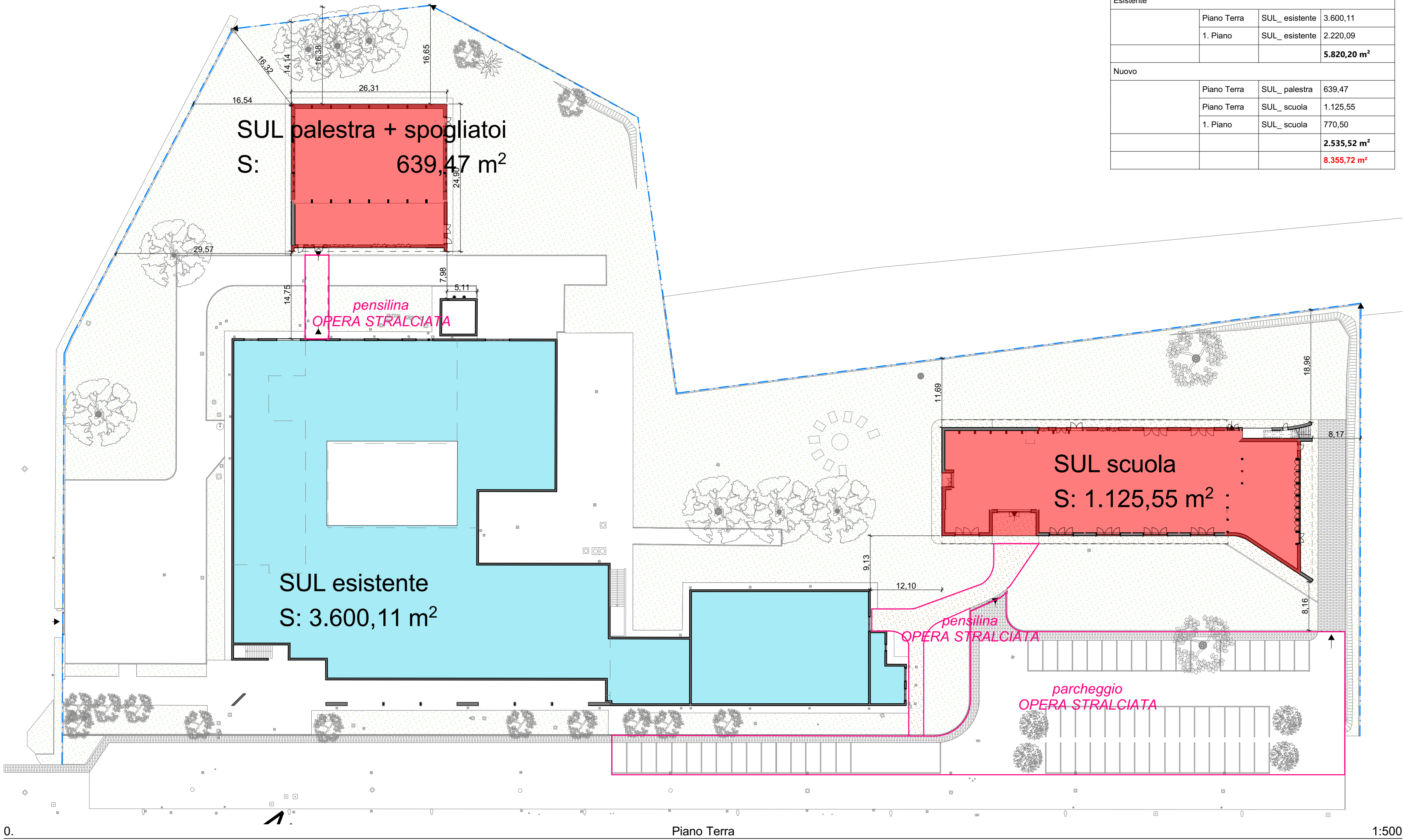
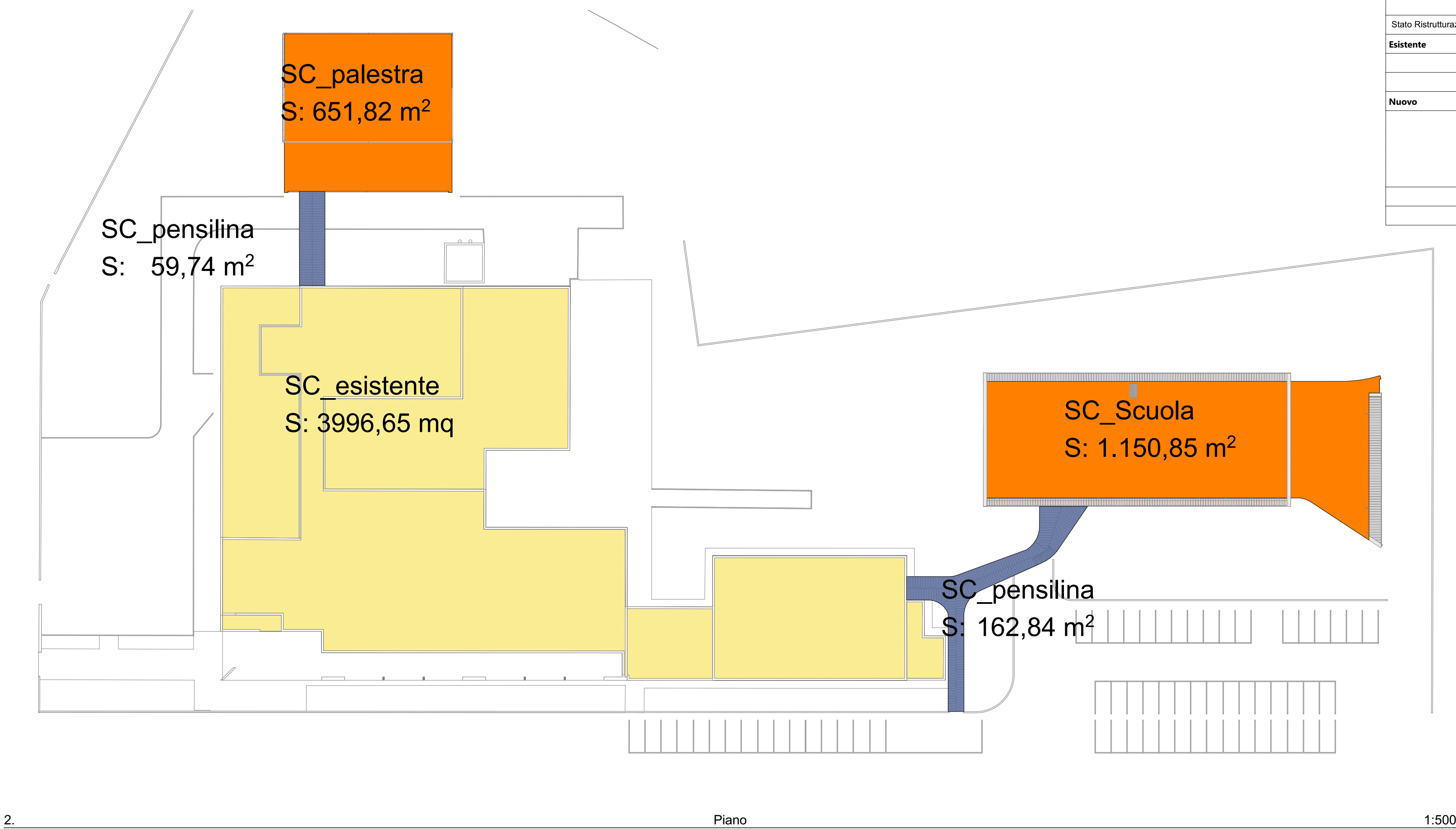
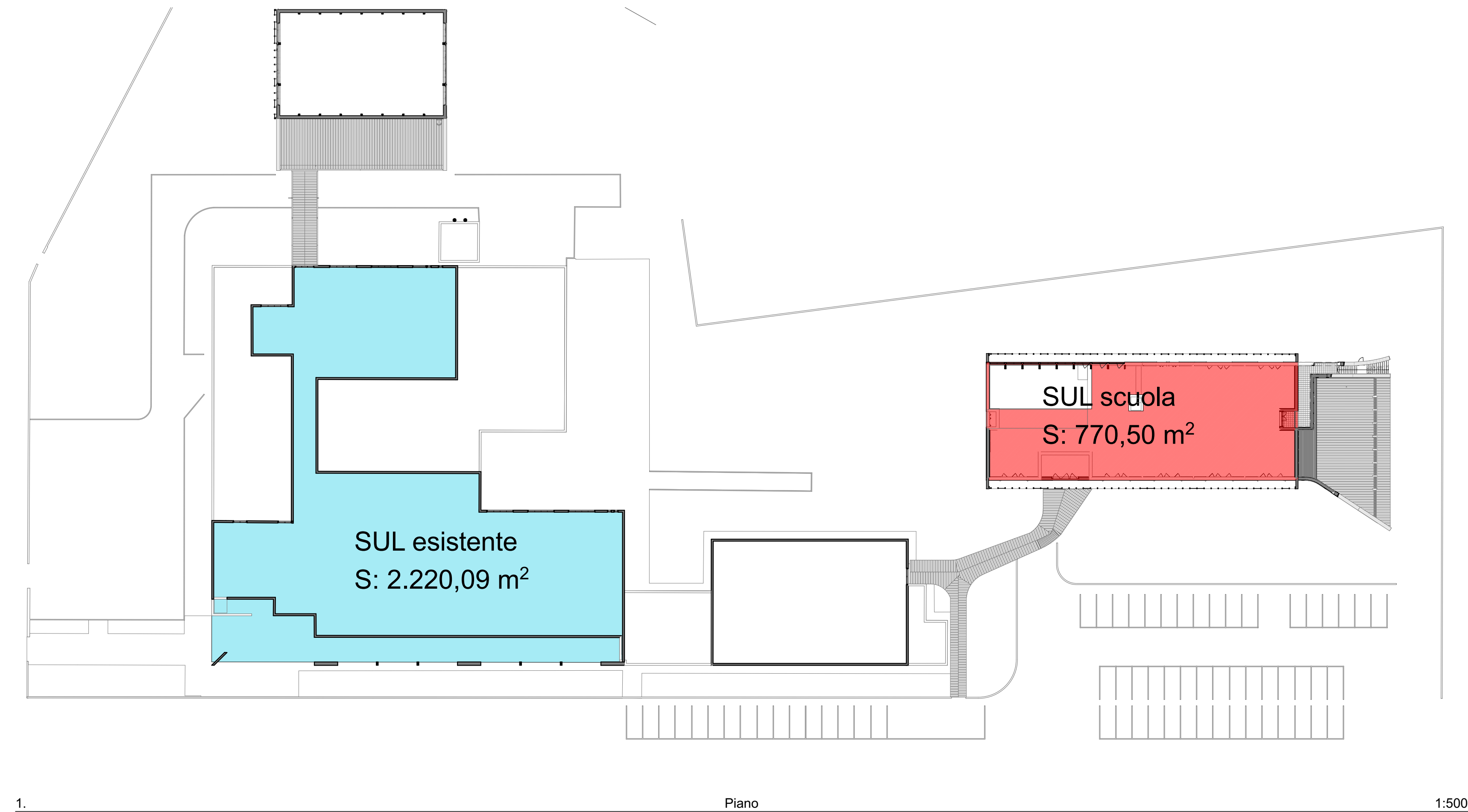




| SUL di progetto |             |                |             |
|-----------------|-------------|----------------|-------------|
|                 |             |                | SUL (mq)    |
| Esistente       | Piano Terra | SUL_ esistente | 3.600,11    |
|                 | 1. Piano    | SUL_ esistente | 2.220,09    |
|                 |             |                | 5.820,20 m² |
| Nuovo           | Piano Terra | SUL_ palestra  | 639,47      |
|                 | Piano Terra | SUL_ scuola    | 1.125,55    |
|                 | 1. Piano    | SUL_ scuola    | 770,50      |
|                 |             |                | 2.535,52 m² |
|                 |             |                | 8.355,72 m² |



| SC di progetto         |                        |             |
|------------------------|------------------------|-------------|
| Stato Ristrutturazione |                        |             |
| Esistente              | SC_ scuola esistente   | 3.941,20    |
|                        |                        | 3.941,20 m² |
| Nuovo                  | SC_ palestra           | 651,82      |
|                        | SC_ palestra pensilina | 59,74       |
|                        | SC_ scuola             | 1.150,85    |
|                        | SC_ scuola pensilina   | 162,84      |
|                        |                        | 2.025,25 m² |
|                        |                        | 5.966,45 m² |

| RIEPILOGO SUL-SC PROGETTO DEFINITIVO |           |  |            |
|--------------------------------------|-----------|--|------------|
|                                      |           |  | P.D.D.(mq) |
| SUL                                  |           |  |            |
| SUL scuola                           | p.t.      |  | 1225,55    |
|                                      | p.p.      |  | 770,5      |
|                                      |           |  | 1996,05    |
| SUL palestra                         |           |  | 639,47     |
| Totale                               |           |  | 2635,52    |
| SC                                   |           |  |            |
| SC scuola                            | edificio  |  | 1150,85    |
|                                      | pensilina |  | 162,84     |
|                                      |           |  |            |
| SC palestra                          | edificio  |  | 651,82     |
|                                      | pensilina |  | 59,74      |
|                                      |           |  |            |
| Totale                               |           |  | 2025,25    |

| VERIFICHE URBANISTICHE                                                   |          |          |         |            |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------|------------|
| REGOLAMENTO URBANISTICO_ UTOE 6                                          |          |          |         |            |
| Art. 84 Ambiti di attrezzature e servizi a scala comunale e di quartiere |          |          |         |            |
| SF                                                                       |          | 18282,97 |         |            |
| parametri                                                                | indici   | max (mq) | P.D.D.  | verifiche  |
| UF mq/mq                                                                 | 0,5      | 9141,485 | 8355,72 | verificato |
| RC                                                                       | 0,5      | 9141,485 | 5966,45 | verificato |
| Hmax                                                                     |          | 10,5     |         |            |
|                                                                          | scuola   | 10,5     | 9,21    | verificato |
|                                                                          | palestra | 10,5     | 8,34    | verificato |
| N° piani fuori terra                                                     | 3        | 3        | 2       | verificato |
| DISTANZE                                                                 |          |          |         |            |
| Distanza minima dai<br>filii stradali e dagli<br>spazi pubblici          |          | 8 ml     | 8,16    | verificato |
| Distanza dai confini<br>Dc                                               |          | 6,00 ml  | 8,17    | verificato |
| Distanza minima tra<br>fabbricati Df                                     |          | 10 ml    | > 10ml  | verificato |

COMUNE DI EMPOLI  
PROVINCIA DI FIRENZE

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA  
IN VIA LIGURIA AD EMPOLI

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Sezione A

15/01/2021

ARTISTICO

FRANCESCO ARDINO

ARCHITETTO

SEZIONE URBANISTICA

SEZIONE PROGETTAZIONE

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Sezione A

15/01/2021

ARTISTICO

FRANCESCO ARDINO

ARCHITETTO

SEZIONE URBANISTICA

SEZIONE PROGETTAZIONE

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Sezione A

15/01/2021

ARTISTICO

FRANCESCO ARDINO

ARCHITETTO

SEZIONE URBANISTICA

SEZIONE PROGETTAZIONE

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Sezione A

15/01/2021

ARTISTICO

FRANCESCO ARDINO

ARCHITETTO

SEZIONE URBANISTICA

SEZIONE PROGETTAZIONE

PROGETTO DEFINITIVO

ATI DI PROGETTAZIONE:  
MANDATARIA  
**EUTECNE**  
architettura | ingegneria  
Via A.Volta, 88  
00135 - Roma  
T +39 075 32 761  
www.eutecne.it

MANDANTI  
**FSM**  
ingegneria  
Via Belvedere, 8-10  
30035Mirano(VE)

RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE  
ING. FEDERICO FRAPPI

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
Dott. Ing. Francesco ARDINO  
Dott. Arch. Olimpia LORENZINI  
Ing. Sonia ANTONELLI  
Dott. Ing. Noemi BRIGANTI  
Dott. Ing. Luca DELL'AVERSANO  
Dott. Arch. Debora PALUMMO

Dott. Arch. Gaia ROSI CAPPELLANI  
Dott. Arch. Luca FRAPPI  
Dott. Geol. Armando GRAZI  
Dott. Ing. Martina RICCI  
Dott. Ing. Giulia BENEDETTI  
Dott. Ing. Massimo FALCINELLI

Dott. Ing. Sandro FAVERO  
Dott. Ing. Tommaso TASSI  
Dott. Ing. Alessandro BONAVENTURA  
Dott. Ing. Federico ZAGGIA  
Dott. Ing. Paolo BINI  
Dott. Ing. Dario BANDI

COMMITTENTE:  
  
COMUNE DI EMPOLI  
R.U.P. Ing. Roberta SCARDIGLI

TITOLO  
SCHEMI CALCOLO INDICI URBANISTICI

ELAB.  
G04A

CODICE COMMESSA  
C51D\_G04A

SCALA  
1:500

REV.N  
A

DATA  
DIC. 2020

MOTIVO DELLA EMISSIONE  
PROGETTO DEFINITIVO

ESEGUITO  
G.R.C.

CONTROLLATO  
F.ARDINO

APPROVATO  
F.FRAPPI