COMUNE di EMPOLI

SETTORE I LL.PP. e PATRIMONIO

Servizio Progettazione Immobili

PROGETTO HOME 2030

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE E IMMOBILI PUBBLICI IN LOCALITA' PONTE A ELSA - EMPOLI

Intervento di riqualificazione della copertura del palazzetto comunale di Ponte a Elsa

STUDIO DI FATTIBILITA’

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Empoli, lì Marzo 2021

IL PROGETTISTA

Ing. Sara Malatesti

Il RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Roberta Scardigli

voce	intervento	lungh. (m)	num.	u.m.	costo unitario	totale
1	**DEMOLIZIONI:** - Smontaggio degli accessori presenti in copertura (es. sistema di scarico a terra e impiantistica varia), conservazione in area di cantiere qualora necessario il reimpiego oppure smaltimento in discarica - Rimozione dei pluviali di gronda e delle scossaline metalliche esistenti e conferimento in discarica - Rimozione degli infissi esistenti sulla sala principale della palestra e conferimento in discarica					15.000,00 €
2	**NUOVO MANTO DI COPERTURA:** - Fornitura e posa in opera di nuovo sistema di copertura metallica sulla sala principale della palestra, in lastre continue debitamente ancorate alla struttura portante mediante idonee sottostrutture e posa di cobientazione nonché degli idonei sistemi di protezione individuale e collettiva per l'accesso in copertura, il tutto comprensivo di nuove scossaline, colmi, canali di gronda e qualsiasi accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte - Realizzazione di apposita struttura in acciaio zincato per permettere il successivo ancoraggio del manto in lega di alluminio sulla zona spogliatoi e fornitura di sistema di copertura realizzato in lastre continue, il tutto comprensivo di nuove scossaline, colmi, canali di gronda e qualsiasi accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte - Realizzazione di apposita struttura in acciaio zincato per permettere il successivo ancoraggio del manto in lega di alluminio sulla zona spogliatoi e fornitura di sistema di copertura realizzato in lastre continue, il tutto comprensivo di nuove scossaline, colmi, canali di gronda e qualsiasi accessorio					103.000,00 €

	necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte					
3	**INFISSI:** - Installazione di nuovi infissi sulla copertura area spogliatoi, con vetro di sicurezza e a taglio termico - Installazione di sistema trasparente di tenuta delle acque meteoriche in corrispondenza delle vetrate in copertura della sala principale					30.000,00 €
4	**OPERE MURARIE:** Realizzazione di tamponamento in blocchi per garantire la corretta quota di imposta della controcopertura del locale spogliatoi Opere murarie per adeguamento dei piani di posa, rimozione e rimontaggio impinati, installazione e raccordo con i pozzetti esistenti di docce e canali di gronda, ripresa dei punti ammalorati del prospetto, installazione di scossaline e lattonerie Riqualificazione e miglioramento di alcuni nodi della struttura portante					24.000,00 €
	TOTALE					**172.000,00 €**
	SICUREZZA					
5	Installazione del cantiere, comprensiva dei ponteggi metallici perimetrali alla strutture, protezione perimetrale dell'area di lavoro, sistema di viabilità dei mezzi, aree di stoccaggio e deposito materiali, locale spogliatoio e servizi del personale operativo, protezione del campo da gioco della palestra per l'utilizzazione anche delle aree interne mediante trabattelli o cestelli, oltre ogni altro necessario apprestamento, al fine di garantire le condizioni si sicurezza dei lavoratori e degli utenti dell'impianto sportivo, secondo le disposizioni impartite ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni Smontaggio del cantiere e ripristino delle condizioni originarie del resede esterno					**20.000,00 €**

all’impianto, interessato dalle lavorazioni dell’area di cantiere.					