



## **GIUNTA COMUNALE**

### ***Deliberazione***

**N. 231**

**del 18/12/2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA COSTRUZIONE DI NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI PAGNANA**

L'anno 2019 il giorno diciotto del mese di Dicembre alle ore 16:30, in apposita sala della sede municipale di Empoli, convocata nei modi di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE composta dai signori :

(Omissis il verbale)

<b>Nome</b>	<b>Funzione</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
BARNINI BRENDA	Sindaco	X	
BARSOTTINI FABIO	Vice Sindaco	X	
BELLUCCI ADOLFO	Assessore	X	
BIUZZI FABRIZIO	Assessore		X
MARCONCINI MASSIMO	Assessore	X	
PONZO ANTONIO	Assessore	X	
TERRENI GIULIA	Assessore	X	
TORRINI VALENTINA	Assessore		X

Il Sindaco **Brenda Barnini** assume la Presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione del Segretario Generale **Dott.ssa Rita Ciardelli**.



**LA GIUNTA COMUNALE,**

**Premesso:**

- Che questa Amministrazione intende ampliare il cimitero di Pagnana con la costruzione di tre nuove cappelle da realizzare in adiacenza a quelle esistenti;
- Che la zona dove si intende realizzare l'intervento è posta all'esterno dell'area cimiteriale lungo il muro di recinzione lato destro, ed è prevista dal Regolamento Urbanistico come "Area per attrezzature e servizi comunali – cimiteri in progetto”;

**Rilevato:**

- Che nel contesto dell'intervento sono previsti il progetto dell'impianto elettrico per la parte in ampliamento e l'adeguamento del quadro esistente, oltre alla realizzazione di nuove opere di fognatura nell'area prospiciente le nuove cappelle;
- Che il progetto verrà completato con la realizzazione di un servizio igienico, dato che la struttura ne risulta priva, da attuare in conformità della normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Che la tipologia edilizia ripropone naturalmente quella già costruita, con un totale complessivo di n° 60 loculi disposti su cinque file;

**Dato atto:**

- Che con delibera di Giunta Comunale n. 146 del 12/09/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità per un importo complessivo pari ad € 250.000,00;

**Considerato:**

- Che l'intervento di cui trattasi è previsto nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2019/2021 - elenco annuale 2019;
- Che con determina dirigenziale n. 1130 del 13/09/2019 è stato affidato il servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo delle opere strutturali e successiva direzione dei lavori strutturali alla Dott.ssa Ing. Elena Tozzini, P.IVA 05503060484, al prezzo netto di € **4.913,98**, oltre oneri previdenziali di € 196,56, per un importo complessivo pari a € **6.234,86** (IVA inclusa);



**Visto adesso:**

- Il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'U.T.C. in ottemperanza ai disposti del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. composto dai seguenti elaborati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

01. RELAZIONE TECNICA
02. QUADRO ECONOMICO
03. COMPUTO ESTIMATIVO
04. ELENCO PREZZI ELEMENTARI
05. ELENCO PREZZI LAVORI A CORPO
06. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
07. SCHEMA DI CONTRATTO
08. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
09. CRONOPROGRAMMA
10. STIMA INCIDENZA MANODOPERA
11. PIANO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI
12. TAV. 1 ESTRATTO R.U. - ESTRATTO DI MAPPA
13. TAV. 2 PLANIMETRIA ATTUALE – PLANIMETRIA DI PROGETTO
14. TAV. 3 NUOVI LOCULI - PIANTA – PROSPETTO – SEZIONE A-B
15. TAV. 4 SERVIZIO IGIENICO - PIANTA – PROSPETTI – SEZIONE A-B
16. TAV. 5 PLANIMETRIA RETI ESTERNE SCARICHI - FORNITURA IDRICA
17. TAV. 6 PERCORSO ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
18. TAV. 7 ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA
19. TAV. 8 PARTICOLARI ESECUTIVI

**PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

20. E0. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
21. E1. SCHEMA QUADRI
22. E2. RELAZIONE

**PROGETTO STRUTTURALE**

23. A1\_A3\_A4\_A6\_A7\_A8\_PLANIMETRIA GENERALE – RELAZIONE TECNICA GENERALE - RELAZIONE SUI MATERIALI IMPIEGATI – RELAZIONE GEOTECNICA - RELAZIONE SULLE FONDAZIONI – RELAZIONE DI CALCOLO - FASCICOLO DEI CALCOLI



24. TAV\_S01 CARPENTERIA FONDAZIONI
25. TAV\_S02 CARPENTERIA PIANO PRIMO
26. TAV\_S03 CARPENTERIA PIANO DI COPERTURA – ARMATURE SOLETTE –  
ARMATURE SOLAI - TRAVI ESPLOSO FERRO
27. TAV\_S04 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
28. TAV\_S05 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
29. TAV\_S06 PILASTRI ESPLOSO FERRO
30. TAV\_S07 PILASTRI ESPLOSO FERRO
31. TAV\_S08 STRUTTURE DEI BAGNI – MURO DI CONFINE
32. RELAZIONE GEOLOGICA

e che comporta un costo complessivo stimato in € 250.000,00 così suddiviso:

**A. LAVORI A BASE D'ASTA**

- Scavi e riempimenti	€.	10.295,37
- Opere in cemento armato e solai	€.	71.087,07
- Demolizioni – Murature - Coperture	€.	22.303,89
- Pavimenti e rivestimenti	€.	26.015,00
- Intonaci e finiture in genere	€.	14.803,09
- Opere in ferro - Infissi	€.	1.579,00
- Lattonerie - Impermeabilizzazioni	€.	3.072,54
- Fognature e canalizzazioni	€.	9.265,00
- Opere di arboricoltura	€.	3.003,04
- Impianto elettrico	€.	12.500,00
- Impianto idraulico	€.	3.376,00
- Oneri di sicurezza	€.	<u>8.200,00</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.</b>	
<b>185.500,00</b>		

**b) SOMME A DISPOSIZIONE**

1. I.V.A. 10% su importo lavori (€. 185.500,00)	€.	18.550,00
2. Spese tecniche:		
- Progettazione e D.L. strutture , collaudi, accatastamenti, etc.	€.	
20.000,00		



**COMUNE DI EMPOLI**  
Città Metropolitana di Firenze

3. Spese per pareri Enti	€.	2.000,00
4. Spese tecniche per incentivi	€.	3.710,00
5. Spese per pubblicità – assicurazione progettisti interni	€.	
2.300,00		
6. Imprevisti d'esecuzione	€.	_____
<u>17.940,00</u>		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€. <u>64.500,00</u></b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>€. <u>250.000,00</u></b>

**Acquisiti:**

- il rapporto di verifica rilasciato ai sensi del D.Lgs. 50/2016 dal Dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio, allegato e facente parte integrante della presente delibera;
- il rapporto di validazione rilasciato ai sensi del D.Lgs. 50/2016 dal Responsabile del Procedimento, allegato e facente parte integrante della presente delibera;
- la dichiarazione di appaltabilità dell'opera redatta dai progettisti, allegata alla presente e facente parte integrante della presente delibera;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** il progetto definitivo/esecutivo e i relativi allegati meritevoli di approvazione;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi rispettivamente, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Ing. Roberta Scardigli e dal Ragioniere Capo, Dott.ssa Cristina Buti, che entrano a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti unanimi, resi nei modi e forme di legge,

**delibera**

Per i motivi di cui in premessa, da considerare parte integrante e sostanziale della presente delibera,

**1) Di approvare** il progetto definitivo/esecutivo per la "Costruzione di nuovi loculi nel cimitero di Pagnana", composto dagli elaborati indicati in premessa e allegati al presente atto, per un costo complessivo dell'opera stimato in € **250.000,00** (IVA inclusa) così suddiviso:



## A. LAVORI A BASE D'ASTA

- Scavi e riempimenti	€.	10.295,37
- Opere in cemento armato e solai	€.	71.087,07
- Demolizioni – Murature - Coperture	€.	22.303,89
- Pavimenti e rivestimenti	€.	26.015,00
- Intonaci e finiture in genere	€.	14.803,09
- Opere in ferro - Infissi	€.	1.579,00
- Lattonerie - Impermeabilizzazioni	€.	3.072,54
- Fognature e canalizzazioni	€.	9.265,00
- Opere di arboricoltura	€.	3.003,04
- Impianto elettrico	€.	12.500,00
- Impianto idraulico	€.	3.376,00
- Oneri di sicurezza	€.	<u>8.200,00</u>

**TOTALE LAVORI** €.  
**185.500,00**

## b) SOMME A DISPOSIZIONE

1. I.V.A. 10% su importo lavori (€. 185.500,00)	€.	18.550,00
2. Spese tecniche:		
- Progettazione e D.L. strutture , collaudi, accatastamenti, etc.	€.	
20.000,00		
3. Spese per pareri Enti	€.	2.000,00
4. Spese tecniche per incentivi	€.	3.710,00
5. Spese per pubblicità – assicurazione progettisti interni	€.	
2.300,00		
6. Imprevisti d'esecuzione	€.	<u>          </u>
<u>17.940,00</u>		

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** €. **64.500,00**

**IMPORTO TOTALE PROGETTO** €. **250.000,00**

2) Di dare atto che l'attuazione del progetto, come risulta dagli atti di programmazione e di bilancio 2019-2021, trova la necessaria copertura finanziaria nei Capitoli di seguito indicati:



**COMUNE DI EMPOLI**  
Città Metropolitana di Firenze

Capitolo	Importo €	Descrizione
2881603	250.000,00	Ampliamento cimitero Pagnana - avanzo

**3) Di dare atto che** l'impegno di spesa a copertura dell'appalto verrà assunto con successivo atto dirigenziale al momento dell'approvazione del progetto esecutivo;

**4) Di dare atto che** il Responsabile del procedimento è il Geom Ugo Reali dell'U.T.C.;

**5) Di allegare** al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - TUEL approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**6) Di dare atto che** ai sensi dell'art. 125 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

### **Quindi la Giunta Comunale**

In ragione della necessità di procedere con urgenza all'approvazione del progetto,

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge,

### **delibera**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - TUEL approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa



**COMUNE DI EMPOLI**  
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
Brenda Barnini

**Il Segretario Generale**  
Dott.ssa Rita Ciardelli

