



CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione

N. 65

del 28/07/2020

OGGETTO: **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – APPROVAZIONE
REGOLAMENTO ANNO 2020**

L'anno 2020 il giorno 28 del mese di Luglio alle ore 18:00 previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, presieduto da Mantellassi Alessio nella Sua qualità di Presidente del Consiglio e così composto:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
BARNINI BRENDA	X		D'ANTUONO MARIA CIRA	X	
MANTELLASSI ALESSIO	X		PAGNI CHIARA	X	
ROVAI VIOLA	X		FABBRIZZI RICCARDO	X	
FLUVI SARA		X	POGGIANTI ANDREA		X
FALORNI SIMONE	X		PAVESE FEDERICO	X	
MANNUCCI LAURA		X	PICCHIELLI ANDREA	X	
BAGNOLI ATHOS		X	BATTINI VITTORIO		X
RAMAZZOTTI ROSSANO	X		CHIAVACCI GABRIELE	X	
IALLORENZI ROBERTO	X		CIONI BEATRICE		X
GIACOMELLI LUCIANO	X		MASI LEONARDO	X	
CAPORASO ROBERTO	X		BALDI ANNA	X	
CIONI SIMONA	X		DI ROSA SIMONA	X	
FARAONI ANDREA	X				

Consiglieri assegnati n° 24

Presenti n° 19 con il Sindaco - Assenti n° 6

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge, il Vice Segretario **Dott.ssa Cristina Buti**.
Scrutatori: IALLORENZI ROBERTO, CIONI SIMONA, MASI LEONARDO

Il Presidente del Consiglio riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.



IL CONSIGLIO COMUNALE,

PREMESSO che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 aveva istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (Iuc);
- la predetta Iuc era composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- il comma 738 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 l'imposta unica comunale (Iuc) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (Tari) e, nel contempo, i successivi commi da 739 a 783 hanno dettato la nuova disciplina dell'imposta municipale propria (Imu);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 18/06/2012 è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), successivamente modificato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 49 del 30/07/2014 e 24 del 28/04/2016;

ATTESO che è necessario approvare il nuovo regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) valevole a partire dall'anno d'imposta 2020;

VISTO l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che dispone che i regolamenti devono essere approvati entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione;

RICORDATO che:

- l'art. 151, comma 1, del TUEL, D. Lgs. n. 267/2000, fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di orizzonte temporale triennale, disponendo tuttavia che il termine possa essere differito con decreto del Ministro dell'interno in presenza di motivate esigenze;
- il decreto del ministro dell'Interno 13 dicembre 2019 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 295 del 17/12/2019, aveva prorogato al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali;
- il decreto del ministro dell'Interno 28 febbraio 2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 50 del 28/02/2020, ha ulteriormente prorogato al 30 aprile 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali;
- l'art. 107, comma 2, del D.L. 17/03/2020 n. 18 c.d. "Cura Italia", ha differito al 31 maggio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020;
- La L. 24 aprile 2020, n. 27, di conversione del D.L. 17/03/2020 n. 18 c.d. "Cura Italia", ha modificato il termine previsto dall'art. 107, comma 2, come sopra richiamato, differendolo ulteriormente al 31 luglio 2020;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevedeva il termine del 30 giugno 2020 per l'approvazione di regolamento e aliquote IMU 2020, in deroga alla normativa vigente;

DATO ATTO che, a seguito del persistere dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, e visto il differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020, l'art. 138 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio), ha abrogato la normativa speciale prevista dall'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, riallineando i termini previsti per l'approvazione di regolamento e aliquote IMU a quelli previsti per l'approvazione del bilancio di previsione, fissati al 31 luglio 2020;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/00 (TUEL), recante gli atti di competenza del Consiglio Comunale;

DATO ATTO della competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTO il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), allegato A parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, redatto in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia;

RICORDATE le novità normative in materia di pubblicazione ed efficacia delle delibere regolamentari e tariffarie adottate dagli enti locali, introdotte dall'art. 15 bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019 n.58;



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

RICORDATO, in tal senso, che l'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, dispone che: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. (...)";

RICORDATO, altresì, l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno; ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 (a decorrere dal 2021) e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

RICHIAMATA la Circolare MEF n. 2/DF del 22 novembre 2019, avente ad oggetto "*Art. 15 bis del D.L. 30 aprile 2019 n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019 n. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti*";

ACQUISITO il parere favorevole in data 23/07/2020 da parte della IV Commissione Consiliare permanente, denominata "Bilancio, finanze, tributi, personale e organizzazione generale, sviluppo economico";

ACQUISITO, altresì, il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Dirigente del Settore VI – Servizi Finanziari e Sistemi Informatici, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Dirigente del Settore VI – Servizi Finanziari e Sistemi Informatici, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti:

Presenti 19

Favorevoli 13

Astenuti 6 (Pavese, Di Rosa, Picchielli, Chiavacci, Masi, Baldi)

legalmente resi dai Consiglieri presenti e votanti e riscontrati con l'ausilio degli Scrutatori nominati ad inizio di seduta;

DELIBERA

per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato, di:

1. approvare il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU), che si allega alla presente deliberazione formandone parte integrante e sostanziale (Allegato A);
2. dare atto che il presente Regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2020, e sostituisce i regolamenti IMU e TASI vigenti al 31/12/2019;
3. incaricare il responsabile del Servizio Tributi:



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

- della trasmissione telematica mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;
- dell'adozione di idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza, da parte dei contribuenti, del presente Regolamento, ivi compresa la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente;

5. Di allegare al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, i pareri di regolarità tecnica e contabile, di cui all'art. 49 comma 1 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti.

Quindi il CONSIGLIO COMUNALE

In ragione della necessità di assicurare la tempestiva conoscenza e attuazione del presente atto;

Con successiva votazione e con voti :

Presenti 19

Favorevoli 14

Contrari 2 (Picchielli, Chiavacci)

Astenuti 3 (Pavese, Di Rosa, Baldi)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.



COMUNE DI EMPOLI
Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
Mantellassi Alessio

Il Vice Segretario
Dott.ssa Cristina Buti

=====