



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

## RELAZIONE TECNICA

**Oggetto: VARIAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2022-2023 RELATIVAMENTE ALLA ANNUALITA' 2021 - A NORMA DELLE DISPOSIZIONI DI CUI AL D. LGS 118/2011, AL D. LGS 50/2016 ED AL D.M. N. 14 DEL 16.01.2018**

### Viste:

- la delibera di Giunta Comunale n. 151 del 30/09/2020 "Art. 21 D. Lgs. 50/2016 - Programma Triennale 2021-2022-2023 ed Elenco Annuale 2021 dei Lavori Pubblici. Adozione" con la quale è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche anni 2021/2022/2023 e provveduto alla successiva pubblicazione sull'albo pretorio del Comune di Empoli, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 121 del 22/12/2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
- con specifica deliberazione della Giunta Comunale nella seduta del 21/01/2021 è stata approvata la "RICOGNIZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE (ART. 58 L. N° 133/2008): INDIVIDUAZIONE DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI. ANNI 2021/2022/2023 - INTEGRAZIONE E PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI APPROVAZIONE DEFINITIVA";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 15/02/2021 con la quale è stato definitivamente approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2022/2023 ed Elenco Annuale delle OO.PP. 2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 20 del 15/02/2021 ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico Di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 20/05/2021 con la quale è stata approvata la 1ª variazione al Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2022/2023 per le annualità 2021 e 2022 con contestuale variazione del DUP;
- La delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 29/07/2021 con la quale è stata approvata la 2ª variazione al Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2022/2023 per le annualità 2021 con contestuale variazione del DUP;



**COMUNE di EMPOLI**

---

**Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**

**Ricordato che:**

- l'art. 5 comma 9 del D.M. n. 14 del 16.01.2018 prevede la modifica del Programma Triennale delle Opere Pubbliche nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente;
- la variazione ai sensi dell'art. 5 comma 9 lett. C) è ammessa qualora la modifica riguardi l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamento all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma;
- la variazione ai sensi dell'art. 5 comma 9 lett. E) è ammessa ancora a seguito di modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse,

**Dato atto che:**

- è sopraggiunta la necessità di variare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2022-2023 per l'annualità 2021 al fine di modificare il quadro economico di opere già presenti o inserire alcune nuove opere nell'annualità 2021 per sopraggiunte disponibilità di finanziamento a bilancio;
- il progetto di "Manutenzione straordinaria ai locali sede dell'Agenzia per lo Sviluppo Empolese Valdelsa con realizzazione di un nuovo impianto elettrico e meccanico" che andiamo ad inserire risulta finanziato con somme proprie di bilancio – contributo a ristoro;
- il progetto di "Riforestazione urbana CM5 – Valorizzazione ecologica di aree produttive" che andiamo ad inserire risulta finanziato con contributo della Città metropolitana di Firenze;
- per poter procedere all'approvazione dei progetti esecutivi e all'avvio delle procedure di gara è necessario, laddove è emersa la necessità di incrementare il quadro tecnico economico, modificare gli strumenti di programmazione dell'Ente e quindi il Programma Triennale delle Opere Pubbliche annualità 2021, inserendo il costo complessivo incrementato dell'opera.

**Visti:**

- le disposizioni di cui al D.M. 16/01/2018 n. 14 art. 5 relativamente alle modifiche agli atti di programmazione di cui trattasi;
- il D. Lgs. 267/2000 e D. Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;



COMUNE di EMPOLI

*Settore Lavori Pubblici e Patrimonio*

**Si propongono al Consiglio Comunale**, con l'approvazione della delibera in oggetto, le seguenti variazioni del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2022-2023 **per l'annualità 2021**:

**1° Variazione:**

Incremento pari a € 350.000,00 dell'importo dell'opera "Costruzione nuova scuola primaria in via Liguria" Codice CUI L01329160483201800010.

L'incremento è dovuto a mutate esigenze scolastiche che hanno reso necessario progettare nuovi elementi in grado di rendere più funzionale la scuola e modificare alcuni aspetti della palestra, determinando quindi un aumento delle dimensioni del fabbricato per quanto riguarda gli spazi destinati a servizi. L'importo quindi passa da € 5.000.000,00 a € 5.350.000,00.

Il maggiore costo trova copertura finanziaria con la variazione di bilancio di Previsione annualità 2021 approvata con la delibera C.C. n. 86/2021.

L'intervento risulta complessivamente finanziato per € 1.400.000,00 con somme acquisite a ristoro dell'appalto per la ristrutturazione dell'ex Sert, € 2.750.000,00 con fondi di bilancio della stazione appaltante ed € 1.200.000,00 con risorse da acquisire mediante contrazione di mutuo;

**2° Variazione**

Incremento e variazione finanziamento dell'importo dell'opera "Ristrutturazione e consolidamento ponte torrente Orme" Codice CUI L01329160483202100001.

L'incremento è dovuto alle modifiche apportate al progetto a seguito della campagna di indagini e rilievi puntuali svolti per conoscere a fondo sia i materiali costruttivi che la geometria delle spalle nonché i materiali stratigrafici dell'alveo.

Da tali indagini è emersa infatti la necessità di eseguire oltre alla sostituzione dell'impalcato anche il consolidamento delle spalle. A seguito di ciò il progetto definitivo ha dovuto prevedere maggiori lavorazioni che hanno comportato un incremento del costo dell'opera, che passa da € 716.000,00 a € 930.000,00.

L'intervento viene complessivamente finanziato per € 490.000,00 con contributo regionale, € 175.000,00 con contributo della Città Metropolitana ed € 265.000,00 con fondi di Bilancio della stazione appaltante.

La necessaria variazione di bilancio per l'annualità 2021 verrà approvata nella stessa seduta del Consiglio Comunale.

**3° Variazione**

Inserimento all'annualità 2021 dell'opera "Manutenzione straordinaria ai locali sede dell'Agenzia per lo Sviluppo Empolese Valdelsa con realizzazione di un nuovo impianto elettrico e meccanico" Codice CUI L01329160483202100014.



**COMUNE di EMPOLI**

---

**Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**

Il costo previsto per la realizzazione dell'intervento è pari a € 176.000,00 e viene coperto per € 15.000,00 con fondi di bilancio della stazione appaltante e per € 161.000,00 con somme acquisite a ristoro dell'appalto per la ristrutturazione dell'ex Sert

La somma di € 15.000,00 risulta già allocata ai capitoli di bilancio dell'ente per finanziare il servizio di progettazione mentre la restante parte di € 161.000,00 trova copertura finanziaria con somme proprie dell'ente – contributo a ristoro che verranno allocate con variazione di bilancio da approvare nella stessa seduta di Consiglio Comunale.

**4° Variazione**

Inserimento all'annualità 2021 dell'opera "Progetto di riforestazione urbana CM5 – Valorizzazione ecologica di aree produttive" Codice CUI L01329160483202100015 da attuarsi nel territorio dei Comuni di Empoli e Montelupo Fiorentino.

L'obiettivo è arricchire con un intervento di forestazione la zona densamente cementificata utilizzando gli spazi a verde esistenti. La zona industriale del Terrafino a Empoli e quella industriale/artigianale di Montelupo (Pratella) rispondono in maniera puntuale agli obiettivi del bando ministeriale.

Il costo previsto per la realizzazione dell'intervento è pari a € 461.000,00 e viene coperto per intero con il contributo concesso alla Città Metropolitana ai sensi del Decreto 9 ottobre 2020 del Ministero dell'Ambiente. L'importo del finanziamento viene trasferito quindi dalla stessa Città Metropolitana al Comune di Empoli in qualità di soggetto attuatore dell'intervento.

La somma trova copertura finanziaria con contestuale variazione di bilancio da approvare nella stessa seduta di Consiglio Comunale.

Tali modifiche sono state riportate nelle schede del programma triennale delle opere pubbliche 2021-2022-2023 che si allegano alla presente relazione e che saranno parte integrante della delibera.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO**

*Ing. Roberta Scardigli*

*(firmato digitalmente)*