

COMUNE DI EMPOLI

PUC 12.12 ai sensi dell'art. 121 della L.R. 65/2014

In applicazione della Scheda Norma 12.12 della Variante Secondo Regolamento Urbanistico del Comune di Empoli via del Castelluccio

Il Richiedente:

Zignago Vetro S.p.a.

Procuratore speciale:

Sig. Pregliasco Sergio



Titolo:

STATO DI PROGETTO

Verifica delle aree a diversa destinazione presenti all'interno del PUC



di.enne

architettura • urbanistico • design

ARCH. MASSIMILIANO DANI • GEOM. GIANLUCA NACCI

ARCH. ELENA DEL FANTE • GEOM. FRANCESCO BAGIONI

Via Pozzo n. 7 San Miniato Rosso (PT) tel. +39 0571 - 401380 e-mail: di.ennepartner@gmail.com

Il Progettista:

Architetto Massimiliano Dani

Tavola

3

Scala

1:500

Data:

	AREA COMPATTA DI COMPLETAMENTO	33'653 MQ	
	VERDE PRIVATO	360 MQ	
	ATTREZZATURA DI QUARTIERE (verde pubblico)	1'232 MQ	
	NUOVA VIABILITA' DI PROGETTO	2'666 MQ	
PARAMETRI URBANISTICI			
Indice di copertura	Ic	0,60	
Indice edificabilità fondiaria	If	0,90 mq/mq	
Altezza massima	H	9,00 m	
Rapporto di occupazione sottosuolo	Ros	0,70	
Distanza minima dei fabbricati dai confini	Dc	5,00 m	
Distanza minima tra i fabbricati	Df	10,00 m	

PUC 12.12