



# COMUNE DI EMPOLI

Città Metropolitana di Firenze

## Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico

*ai sensi degli art. 238 e 252 ter della l.r. 65/2014*

**Brenda Barnini**

*Sindaco*

**Fabio Barsottini**

*Vicesindaco*

**Ing. Alessandro Annunziati**

*Dirigente del Settore*

**Pian. Valentina Acquasana**

**Arch. Martina Gracci**

**Geol. Monica Salvadori**

*Settore IV - Gestione del Territorio*

**Arch. Gabriele Banchetti**

*Valutazione ambientale strategica*

**Ing. Simone Pozzolini - H.S. Ingegneria srl**

*Studi idraulici*

**Geol. Gabriele Grandini - Geo-Eco Progetti**

*Studi geologici*

**Dott.ssa Romina Falaschi**

*Garante dell'Informazione e della Partecipazione*

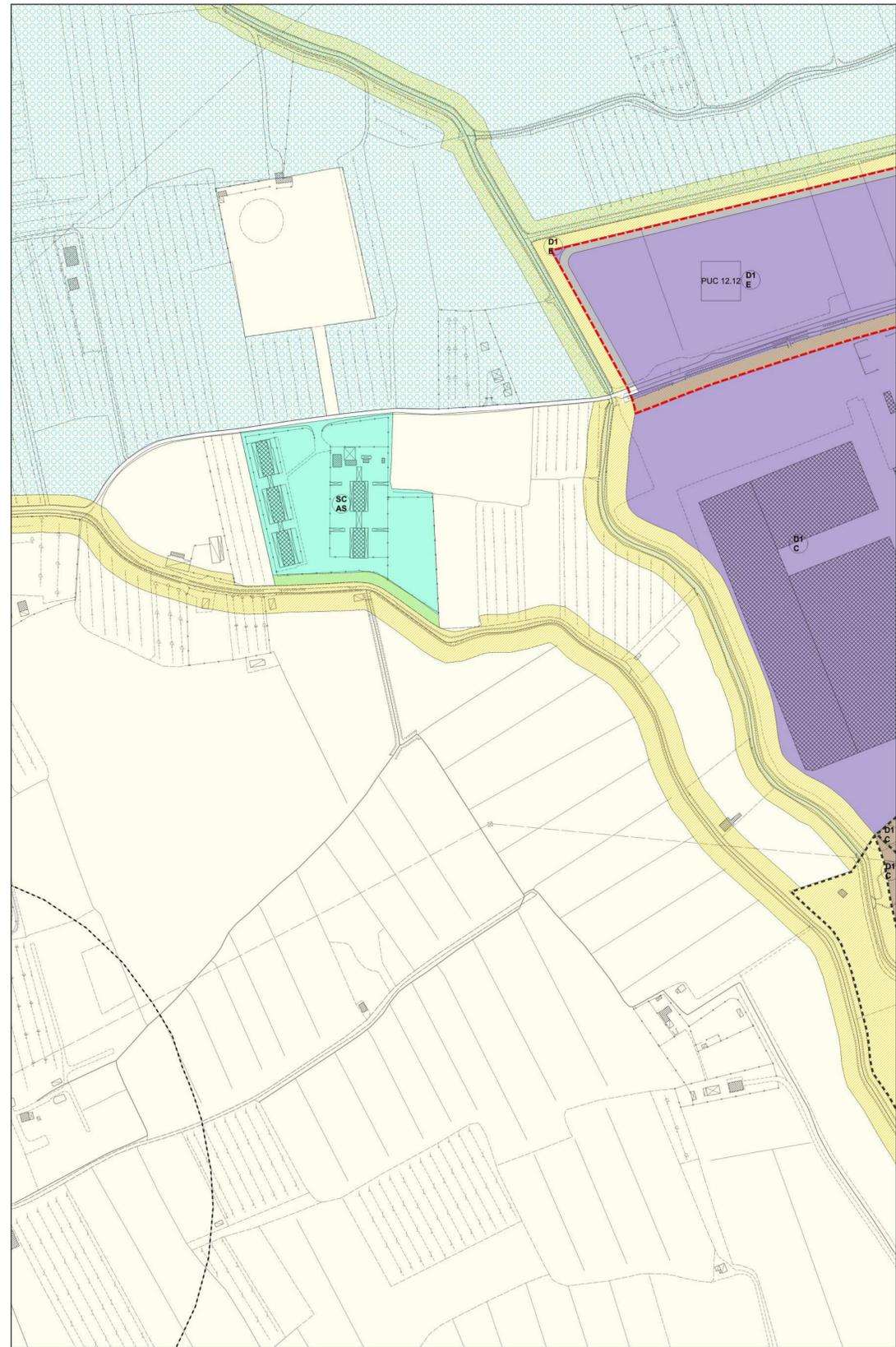
**Adozione ai sensi dell'art. 19 della l.r. 65/2014**

**Album delle aree oggetto di variante**

Agosto 2023

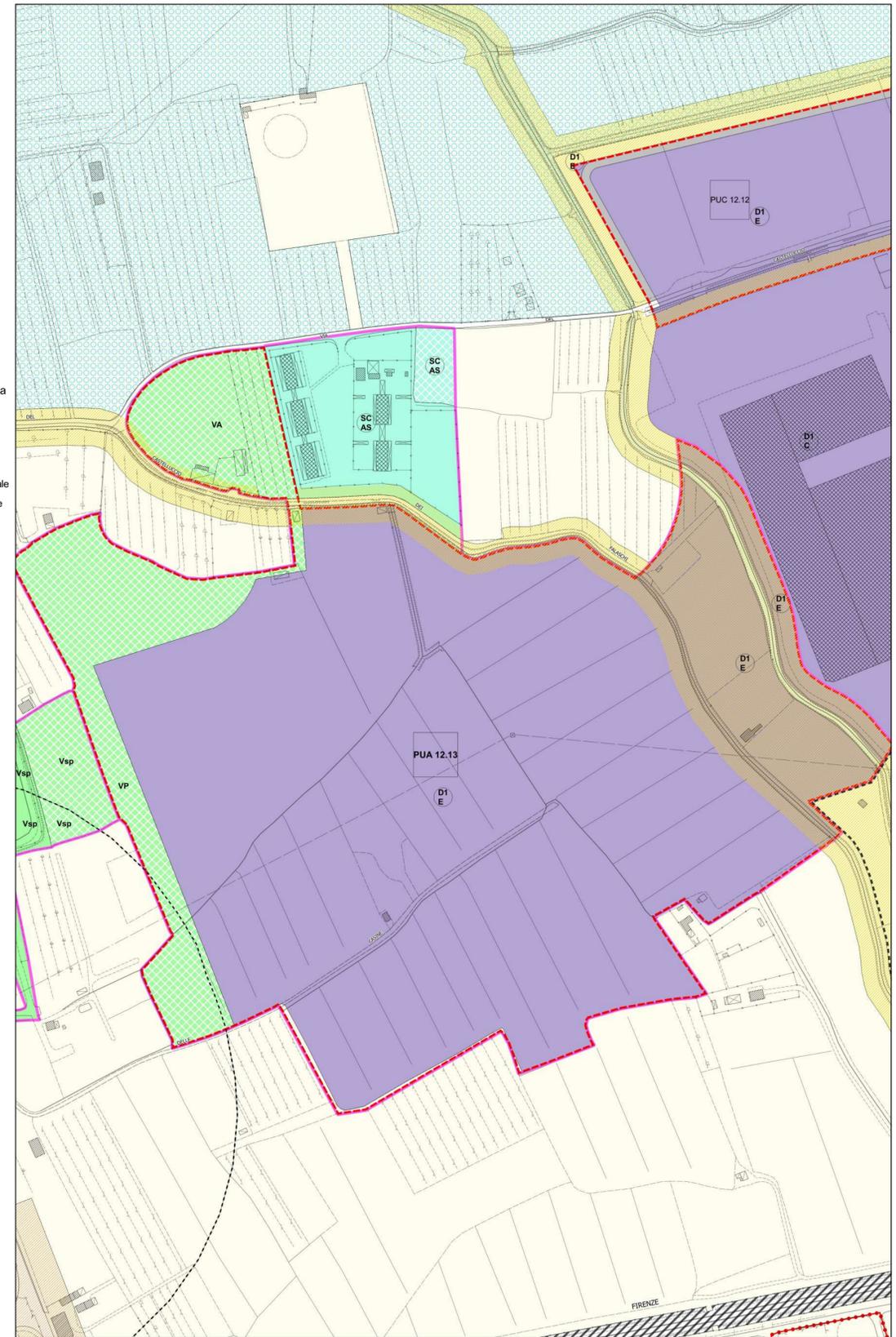


Estratto RU previgente



Scala 1:2000

Proposta di Variante



Scala 1:2000

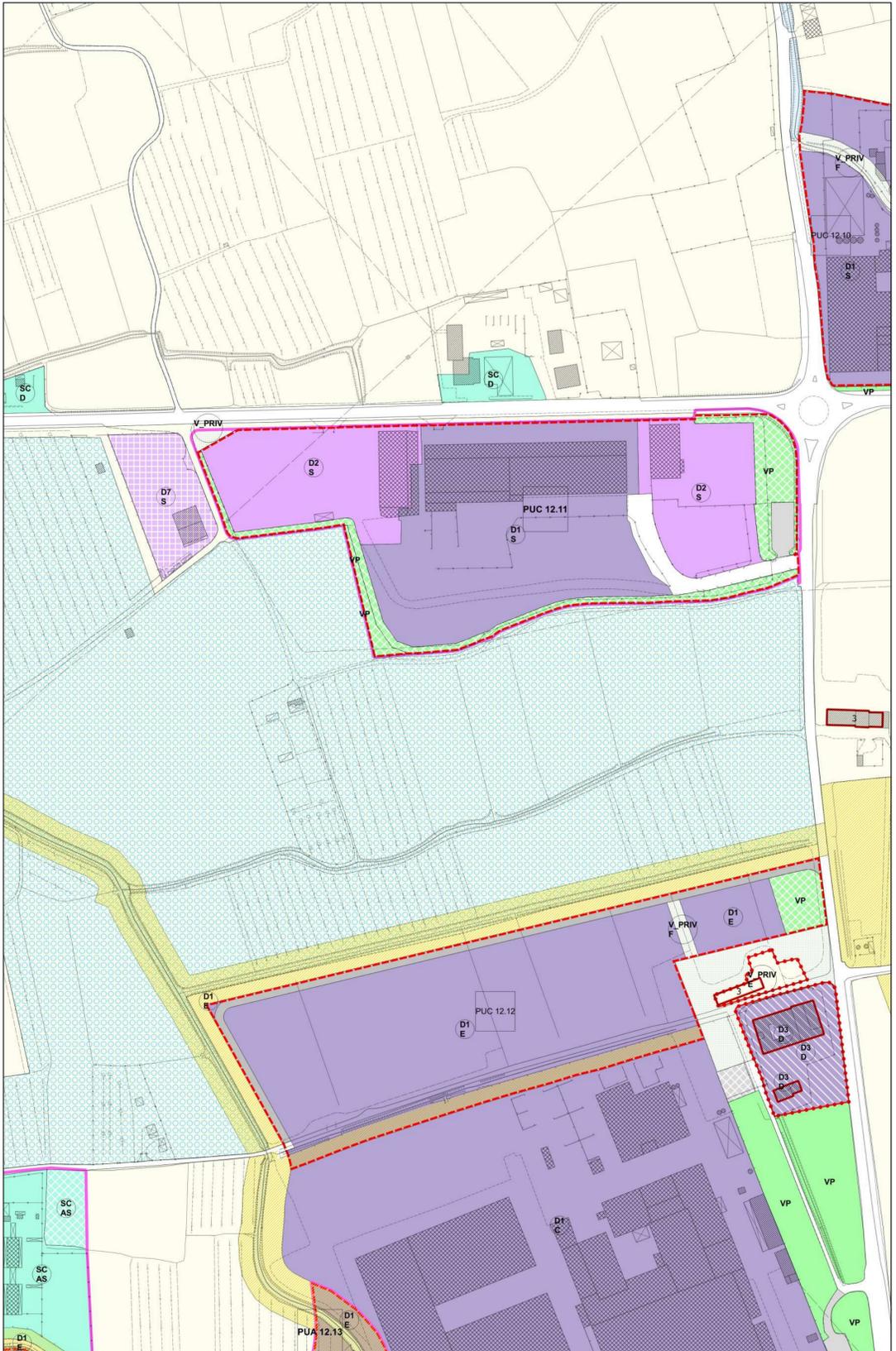
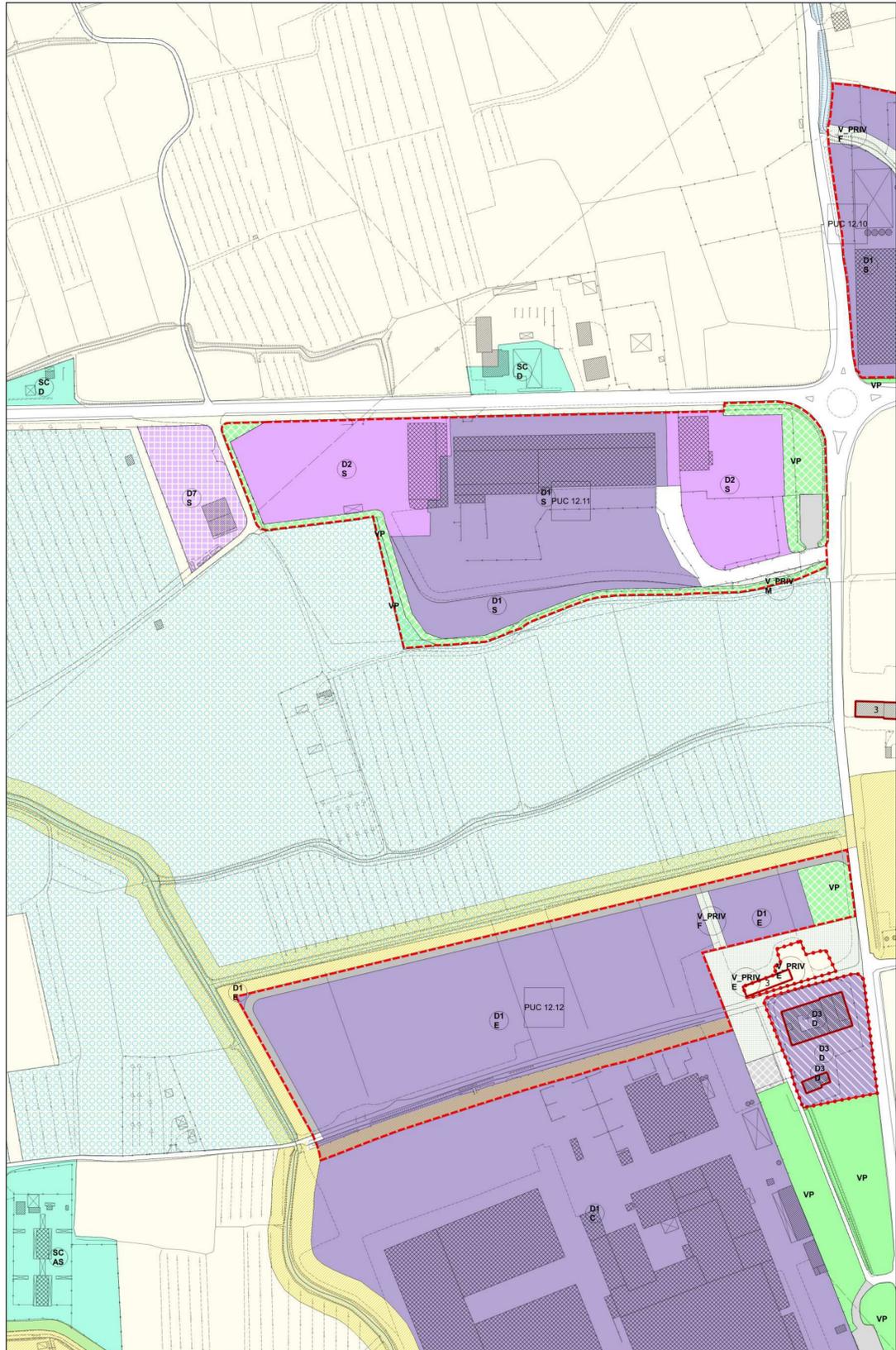
Legenda

- |   |   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
|---|---|---------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------|------------|-----------------|---|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------|--|------------------------|----------------------------------|---|--|------------------------|---------------------|-------------------------|---|-----------------------------|---|--|---|-----------------|---------------|-------------|-----------------|-----------|---|-----------|---|
| <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓟ B1</li> <li>Ⓟ B2</li> <li>Ⓟ B3</li> <li>Ⓟ BrV</li> </ul> <p><b>Ambiti di trasformazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓟ Ca</li> <li>Ⓟ C</li> <li>■ Zone di recupero</li> <li>Ⓟ Br</li> <li>Ⓟ Br1</li> </ul> <p><b>Aree a verde privato</b> <i>M) di mitigazione</i><br/><i>F) di salvaguardia</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree a verde complementare</li> </ul> <p><b>Ambiti di attrezzature e servizi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>■ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>■ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>Ⓢ S) <i>Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)</i><br/><i>Riferimento tipo di servizio</i></p> <p><i>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</i></p> <table border="0"> <tr> <td>I) Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>U/u) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>Al) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP/SP) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali -culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>■ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>■ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p><b>Ambiti del commercio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>■ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓧ Dx <i>Ambito</i><br/>Ⓧ S <i>Zona</i></p> <table border="0"> <tr> <td>E) Zona di espansione da attuare</td> <td>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo</td> </tr> <tr> <td>A) Zona di espansione in corso di attuazione</td> <td>AL) Settore alimentare</td> </tr> <tr> <td>R) Zona di recupero</td> <td>AE) Attività estrattive</td> </tr> <tr> <td>D) Zona di servizi alle attività produttive</td> <td>RR) Rottamazione e recupero</td> </tr> <tr> <td>S) Zona di completamento per impianti singoli</td> <td>RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambito del parco tecnologico (D6)</li> <li>■ Ambito della logistica (D7)</li> </ul> | I) Istruzione, ricerca  | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | U/u) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | Al) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP/SP) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | E) Zona di espansione da attuare | SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo | A) Zona di espansione in corso di attuazione | AL) Settore alimentare | R) Zona di recupero | AE) Attività estrattive | D) Zona di servizi alle attività produttive | RR) Rottamazione e recupero | S) Zona di completamento per impianti singoli | RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Parcheggi: esistenti / di progetto</li> <li>■ Verde: esistenti / di progetto</li> </ul> <p><i>Riferimento tipo di verde</i><br/><i>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</i></p> <table border="0"> <tr> <td>T) territoriale</td> <td>A) attrezzato</td> </tr> <tr> <td>P) primario</td> <td>SP/SP) sportivo</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Viabilità di progetto - da ristrutturare</li> <li>■ Viabilità esistente</li> <li>— Piste ciclabili</li> <li>▨ Zone ferroviarie</li> <li>■ Corsi d'acqua</li> </ul> <p><b>Ambiti del territorio aperto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>■ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p><b>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>■ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>■ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>■ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>■ Manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>■ Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>■ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> </ul> <p><b>Corridoio infrastrutturale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●●●● Infrastrutture viarie storiche</li> <li>▨ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> </ul> <table border="0"> <tr> <td>■ PUA n.n</td> <td>Piano urbanistico attuativo N° scheda norma</td> </tr> <tr> <td>■ PUC n.n</td> <td>Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</li> <li>vvvvvv Perimetro del parco fluviale</li> <li>▨ Perimetri centri abitati</li> <li>●●●● Perimetri UTOE</li> <li>■ Aree oggetto di variante</li> </ul> | T) territoriale | A) attrezzato | P) primario | SP/SP) sportivo | ■ PUA n.n | Piano urbanistico attuativo N° scheda norma | ■ PUC n.n | Progetto unitario convenzionato N° scheda norma |
| I) Istruzione, ricerca  | AS) Attrezzature speciali   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| C) Culto  | T) Impianti tecnologici   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| U/u) Uffici amministrativi  | CM) Cimiteri  |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| M) Mercato  | D) Distributori   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| Al) Associazionismo, tempo libero, spettacolo   | SP/SP) Impianti sportivi  |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica   | MB) Attrezzature museali -culturali                                   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
|   | PC) Protezione civile   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
|   | PS) Pubblica sicurezza  |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| E) Zona di espansione da attuare  | SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| A) Zona di espansione in corso di attuazione  | AL) Settore alimentare  |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| R) Zona di recupero   | AE) Attività estrattive   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| D) Zona di servizi alle attività produttive   | RR) Rottamazione e recupero   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| S) Zona di completamento per impianti singoli   | RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi                            |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| T) territoriale   | A) attrezzato   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| P) primario   | SP/SP) sportivo   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| ■ PUA n.n   | Piano urbanistico attuativo N° scheda norma                           |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |
| ■ PUC n.n   | Progetto unitario convenzionato N° scheda norma                       |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |                                  |   |  |                        |                     |                         |   |                             |   |  |   |                 |               |             |                 |           |   |           |   |



Estratto RU previgente

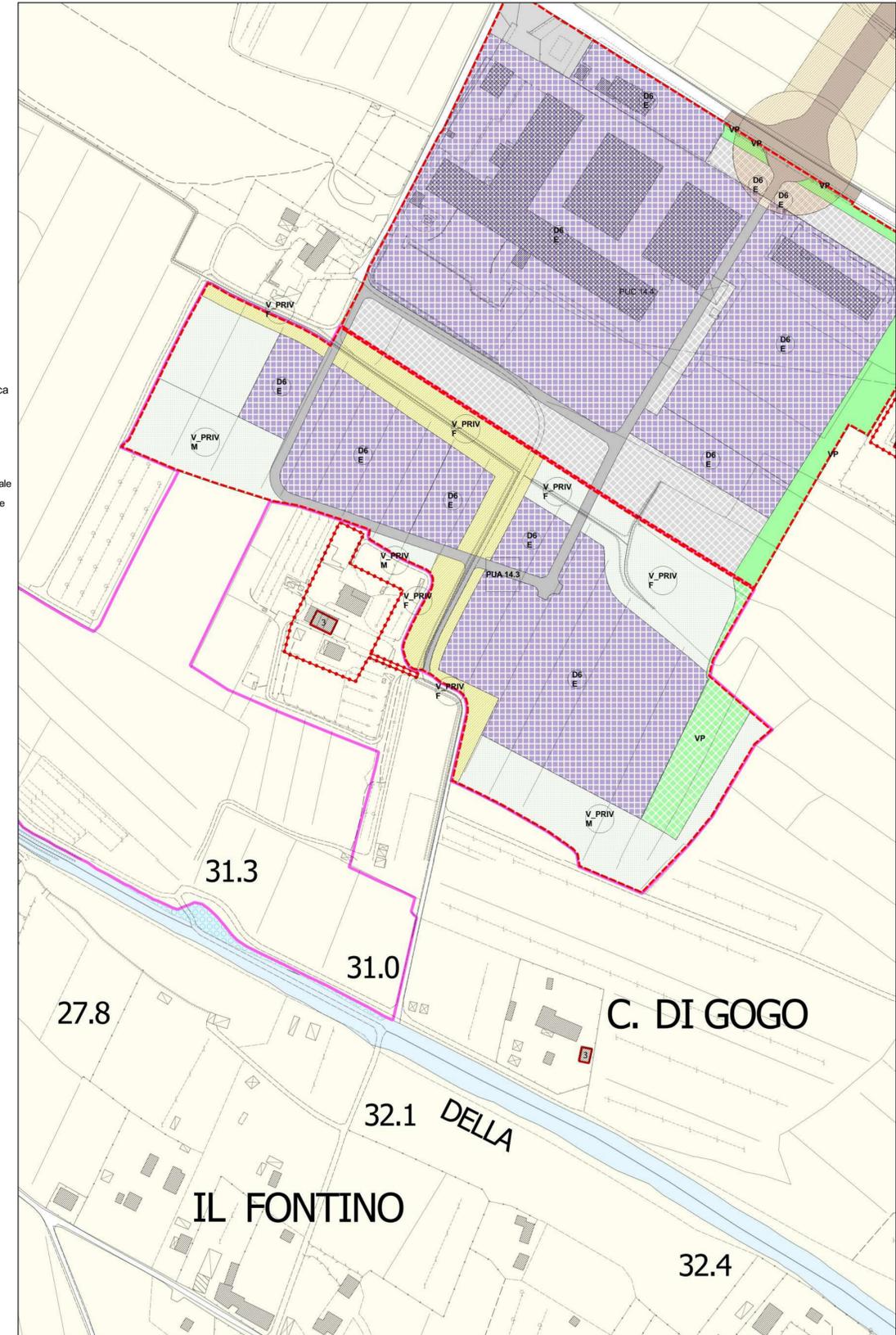
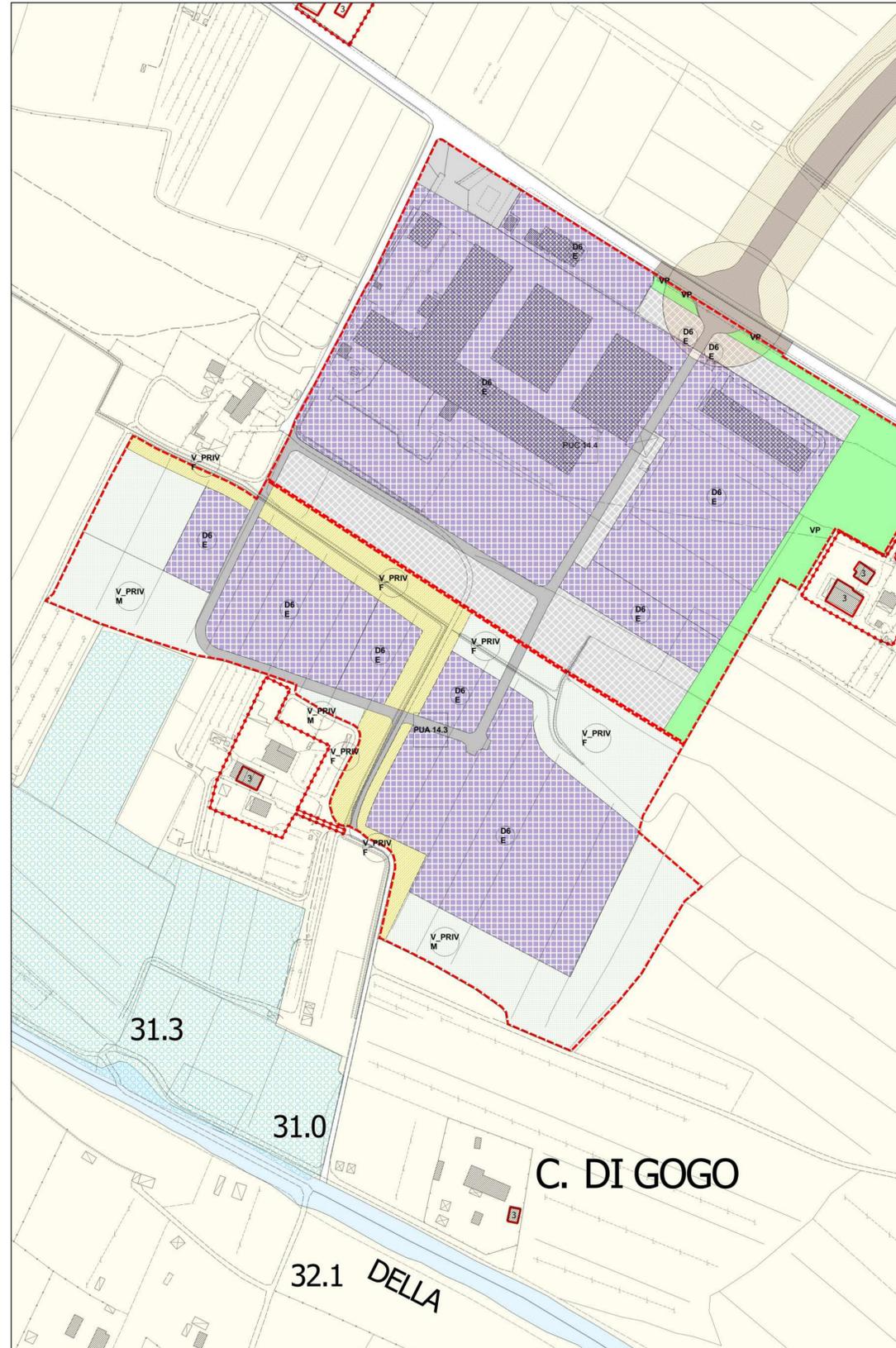
Proposta di Variante





Estratto RU previgente

Proposta di Variante



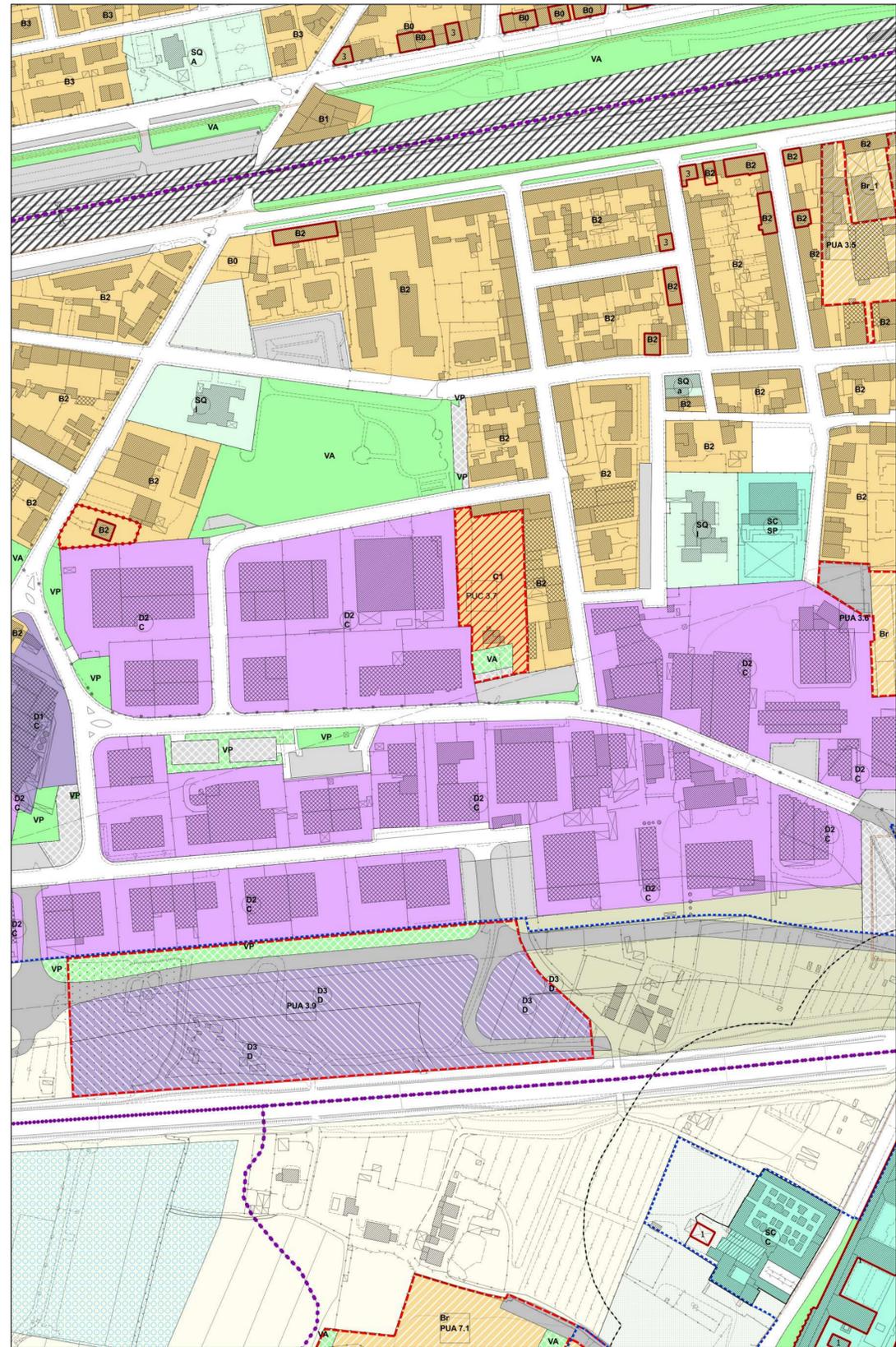
Legenda

- |   |                                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
|---|-------------------------------------|---------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------|------------|-----------------|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------|--|------------------------|--|-----------------|---------------|-------------|-----------------|
| <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓞ B0</li> <li>Ⓞ B1</li> <li>Ⓞ E2</li> <li>Ⓞ B3</li> <li>Ⓞ BrV</li> </ul> <p>Ambiti di trasformazione</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓞ Ca</li> <li>Ⓞ C</li> <li>▨ Zone di recupero</li> <li>Ⓞ Br</li> <li>Ⓞ Br1</li> </ul> <p>Aree a verde privato <i>M) di mitigazione</i><br/><i>F) di salvaguardia</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree a verde complementare</li> </ul> <p>Ambiti di attrezzature e servizi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>■ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>■ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</p> <p>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <table border="0"> <tr> <td>I/I Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>U/u) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP/SP) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali -culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>■ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>■ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p>Ambiti del commercio</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>■ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓞ Dxs Ambito Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione<br/>R) Zona di recupero<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>AL) Settore alimentare<br/>AE) Attività estrattive<br/>RR) Rottamazione e recupero<br/>RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambito del parco tecnologico (D6)</li> <li>■ Ambito della logistica (D7)</li> </ul> | I/I Istruzione, ricerca             | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | U/u) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP/SP) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Parcheggi: esistenti / di progetto</li> <li>■ Verde: esistenti / di progetto</li> </ul> <p>Riferimento tipo di verde<br/>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <table border="0"> <tr> <td>T) territoriale</td> <td>A) attrezzato</td> </tr> <tr> <td>P) primario</td> <td>SP/SP) sportivo</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Viabilità di progetto - da ristrutturare</li> <li>■ Viabilità esistente</li> <li>— Piste ciclabili</li> <li>▨ Zone ferroviarie</li> <li>■ Corsi d'acqua</li> </ul> <p>Ambiti del territorio aperto</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>■ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>▨ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>■ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>■ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>■ Manifattori di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>■ Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>■ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>■ Corridoio infrastrutturale</li> <li>●●●●● Infrastrutture viarie storiche</li> <li>■ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>■ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> <li>■ Piano urbanistico attuativo N° scheda norma</li> <li>■ Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</li> <li>vvvvvv Perimetro del parco fluviale</li> <li>▨ Perimetri centri abitati</li> <li>●●●●● Perimetri UTOE</li> <li>■ Aree oggetto di variante</li> </ul> | T) territoriale | A) attrezzato | P) primario | SP/SP) sportivo |
| I/I Istruzione, ricerca   | AS) Attrezzature speciali           |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| C) Culto  | T) Impianti tecnologici             |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| U/u) Uffici amministrativi  | CM) Cimiteri                        |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| M) Mercato  | D) Distributori                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo  | SP/SP) Impianti sportivi            |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica   | MB) Attrezzature museali -culturali |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
|   | PC) Protezione civile               |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
|   | PS) Pubblica sicurezza              |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| T) territoriale   | A) attrezzato                       |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |
| P) primario   | SP/SP) sportivo                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |                 |               |             |                 |



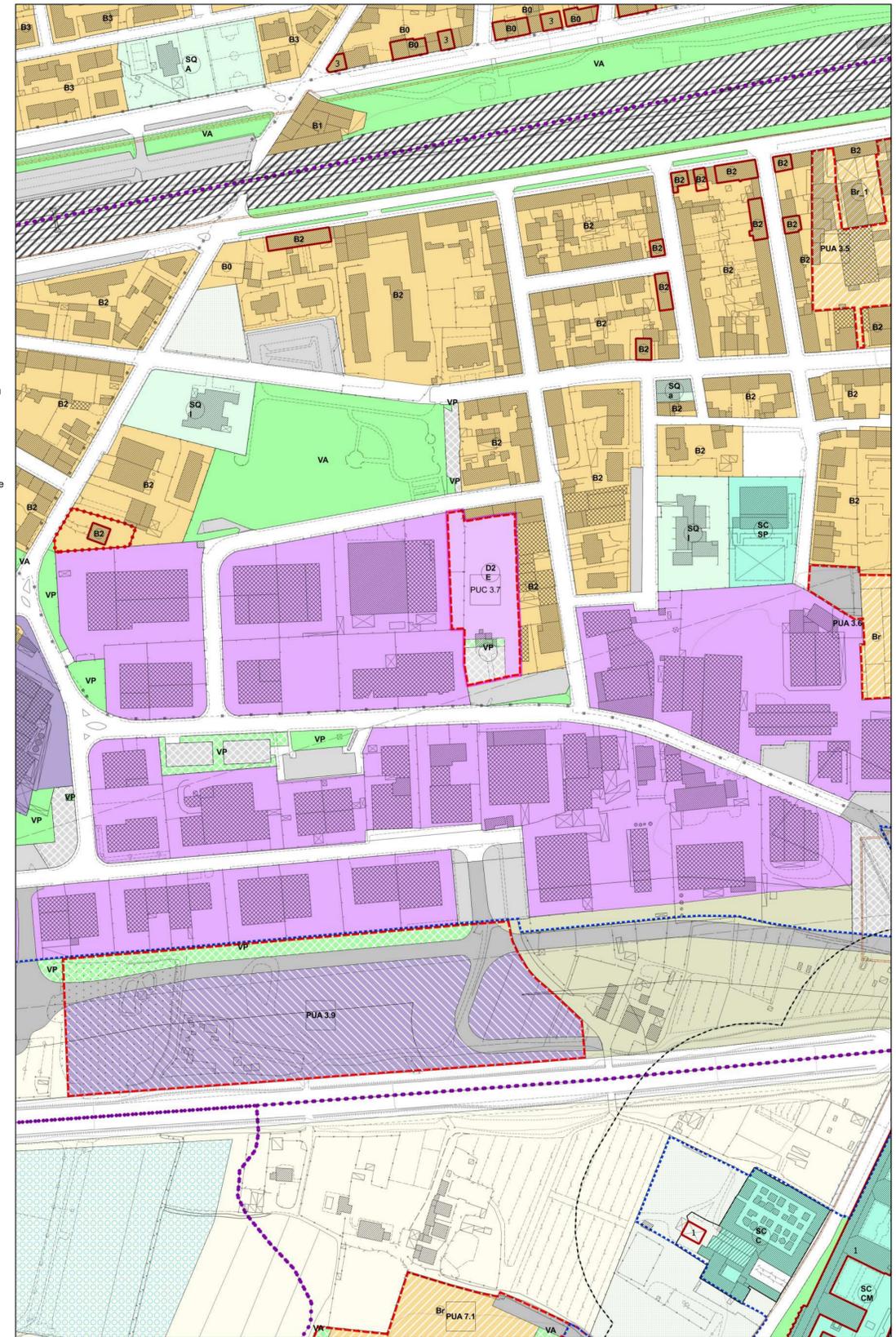
Estratto RU previgente

Proposta di Variante



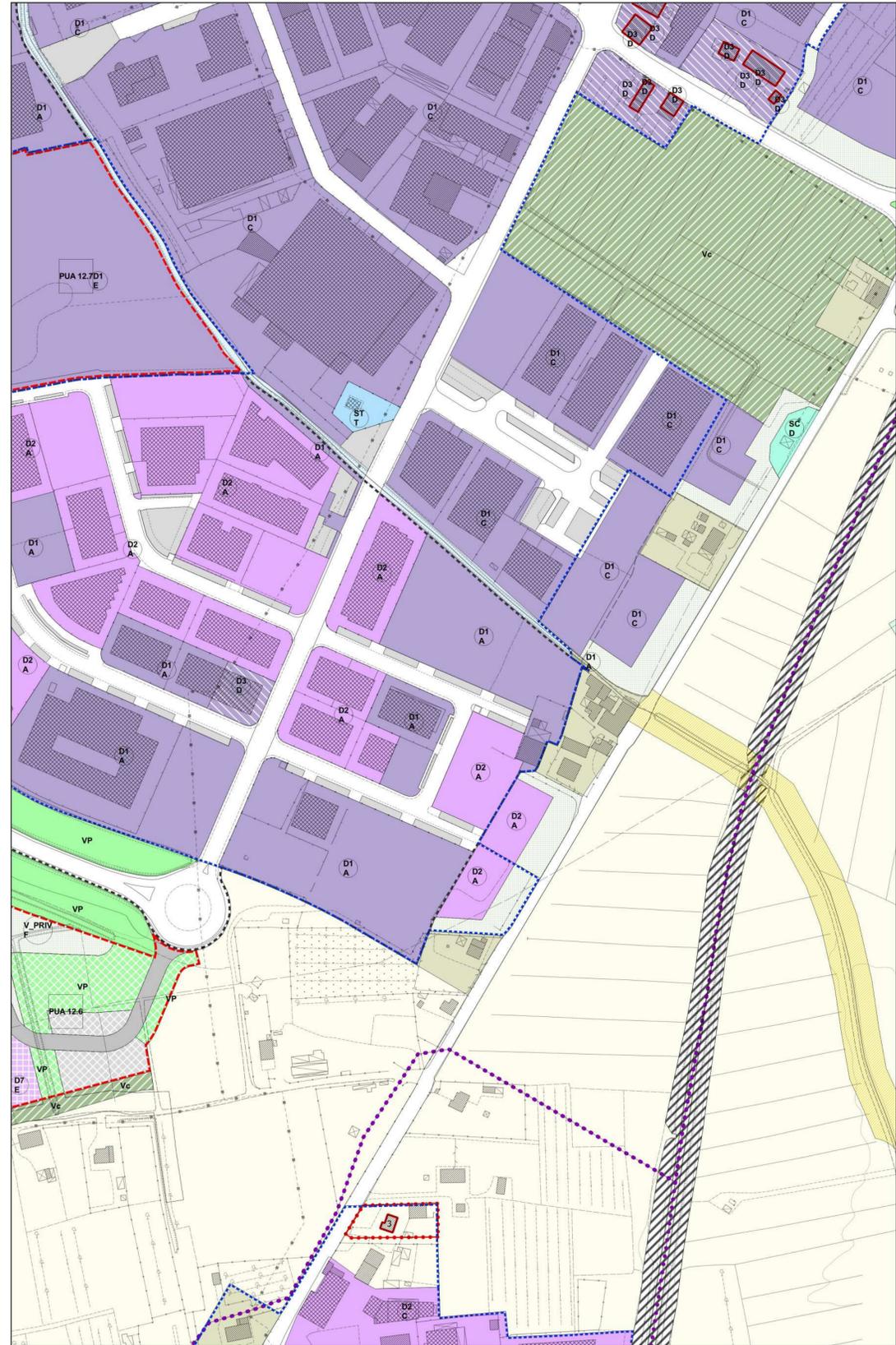
Legenda

- Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale
- Ambiti suscettibili di completamento
- Ⓚ0
- Ⓚ1
- Ⓚ2
- Ⓚ3
- Ⓚv
- Ambiti di trasformazione
- Zone di espansione
- Ⓚa
- Ⓚi
- Zone di recupero
- Ⓚr
- Ⓚr1
- Aree a verde privato
- M) di mitigazione
- F) di salvaguardia
- Aree a verde complementare
- Ambiti di attrezzature e servizi
- A scala territoriale: esistenti/di progetto
- A scala comunale: esistenti/di progetto
- Di quartiere: esistenti/di progetto
- ⓀT S
- Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)
- Riferimento tipo di servizio
- Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato
- I) Istruzione, ricerca
- C) Culto
- U(u) Uffici amministrativi
- M) Mercato
- A(a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo
- ERP) Edilizia Residenziale Pubblica
- AS) Attrezzature speciali
- T) Impianti tecnologici
- CM) Cimiteri
- D) Distributori
- SP(sp) Impianti sportivi
- MB) Attrezzature museali
- PC) Protezione civile
- PS) Pubblica sicurezza
- Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva
- Ambiti della produzione compatta (D1)
- Ambiti della produzione promiscua (D2)
- Ambiti della produzione specializzata (D3)
- Ambiti del commercio
- Ambiti della grande distribuzione (D4)
- Ambiti della media distribuzione (D5)
- Ⓚx S
- Ambito Zona
- E) Zona di espansione da attuare
- A) Zona di espansione in corso di attuazione
- R) Zona di recupero
- D) Zona di servizi alle attività produttive
- S) Zona di completamento per impianti singoli
- SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo
- AL) Settore alimentare
- AE) Attività estrattive
- RR) Rottamazione e recupero
- RC) Recupero rifiuti solidi
- Ambito del parco tecnologico (D6)
- Ambito della logistica (D7)
- Parcheggi: esistenti / di progetto
- Verde: esistenti / di progetto
- Riferimento tipo di verde
- Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato
- T) territoriale
- P) primario
- A) attrezzato
- SP(sp) sportivo
- Viabilità di progetto - da ristrutturare
- Viabilità esistente
- Piste ciclabili
- Zone ferroviarie
- Corsi d'acqua
- Ambiti del territorio aperto
- Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola
- Aree agricole periurbane
- Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica
- Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico
- Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide
- Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.
- Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale
- Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione
- Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale
- Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99
- Corridoio infrastrutturale
- Infrastrutture viarie storiche
- Ambiti della conservazione e del restauro
- Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma
- PUA n.n
- Piano urbanistico attuativo N° scheda norma
- PUC n.n
- Progetto unitario convenzionato N° scheda norma
- Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati
- Perimetro del parco fluviale
- Perimetri centri abitati
- Perimetri UTOE
- Aree oggetto di variante





Estratto RU previgente

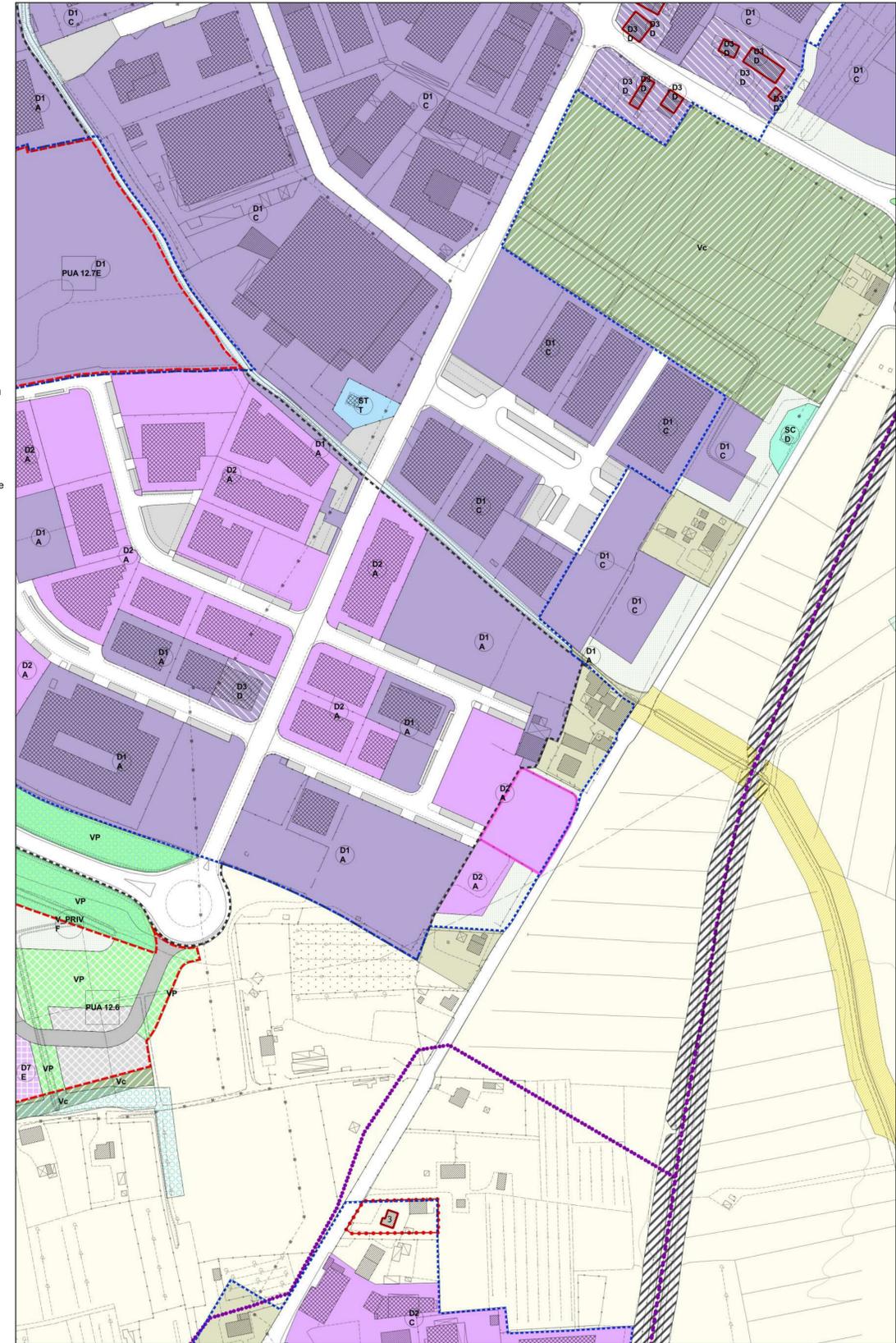


Scala 1:2000

Legenda

- |   |                           |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|---|---------------------------|---------------------------|----------|-------------------------|---------------------------|--------------|------------|-----------------|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|------------|--|-----------------------|--|------------------------|---|
| <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓚ</li> <li>Ⓛ</li> <li>Ⓜ</li> <li>Ⓝ</li> <li>Ⓟ</li> <li>Ⓡ</li> <li>Ⓣ</li> <li>Ⓥ</li> </ul> <p><b>Ambiti di trasformazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓢ</li> <li>Ⓣ</li> <li>Ⓤ</li> <li>Ⓡ</li> <li>Ⓢ</li> </ul> <p><b>Aree a verde privato</b> M) di mitigazione<br/>F) di salvaguardia</p> <p><b>Aree a verde complementare</b></p> <p><b>Ambiti di attrezzature e servizi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>■ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>■ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>Ⓢ S Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</p> <p><b>Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato</b></p> <table border="0"> <tr> <td>I) Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>Uu) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP(sp) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>■ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>■ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p><b>Ambiti del commercio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>■ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓢ Ambito<br/>Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione<br/>R) Zona di recupero<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>AL) Settore alimentare<br/>AE) Attività estrattive<br/>RR) Rottamazione e recupero<br/>RC) Recupero rifiuti solidi</p> <p>■ Ambito del parco tecnologico (D6)<br/>■ Ambito della logistica (D7)</p> | I) Istruzione, ricerca    | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | Uu) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP(sp) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali |  | -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | <p>■ Parcheggi: esistenti / di progetto</p> <p>■ Verde: esistenti / di progetto</p> <p><b>Riferimento tipo di verde</b><br/>Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato</p> <p>T) territoriale A) attrezzato<br/>P) primario SP(sp) sportivo</p> <p>■ Viabilità di progetto - da ristrutturare<br/>■ Viabilità esistente</p> <p>— Piste ciclabili</p> <p>▨ Zone ferroviarie</p> <p>■ Corsi d'acqua</p> <p><b>Ambiti del territorio aperto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>■ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p><b>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>■ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>■ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>■ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>■ Manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>■ Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>■ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>■ Corridoio infrastrutturale</li> <li>■ Infrastrutture viarie storiche</li> <li>■ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>■ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> </ul> <p>PUA n.n) Piano urbanistico attuativo N° scheda norma<br/>PUC n.n) Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</p> <p>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</p> <p>▨ Perimetro del parco fluviale</p> <p>▨ Perimetri centri abitati</p> <p>▨ Perimetri UTOE</p> <p>▨ Aree oggetto di variante</p> |
| I) Istruzione, ricerca  | AS) Attrezzature speciali |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| C) Culto  | T) Impianti tecnologici   |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| Uu) Uffici amministrativi   | CM) Cimiteri              |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| M) Mercato  | D) Distributori           |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo  | SP(sp) Impianti sportivi  |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica   | MB) Attrezzature museali  |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|   | -culturali                |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|   | PC) Protezione civile     |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|   | PS) Pubblica sicurezza    |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |

Proposta di Variante

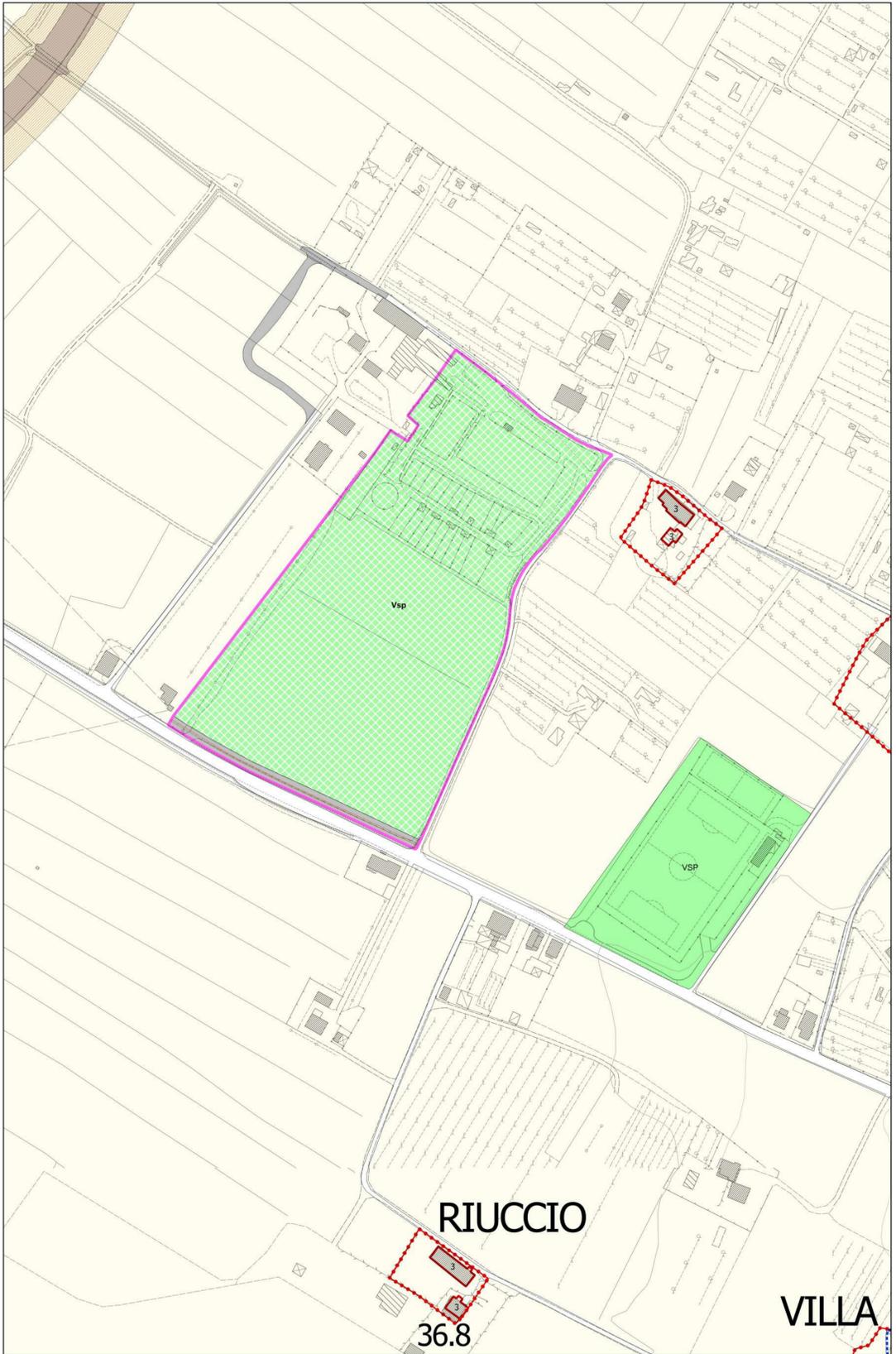
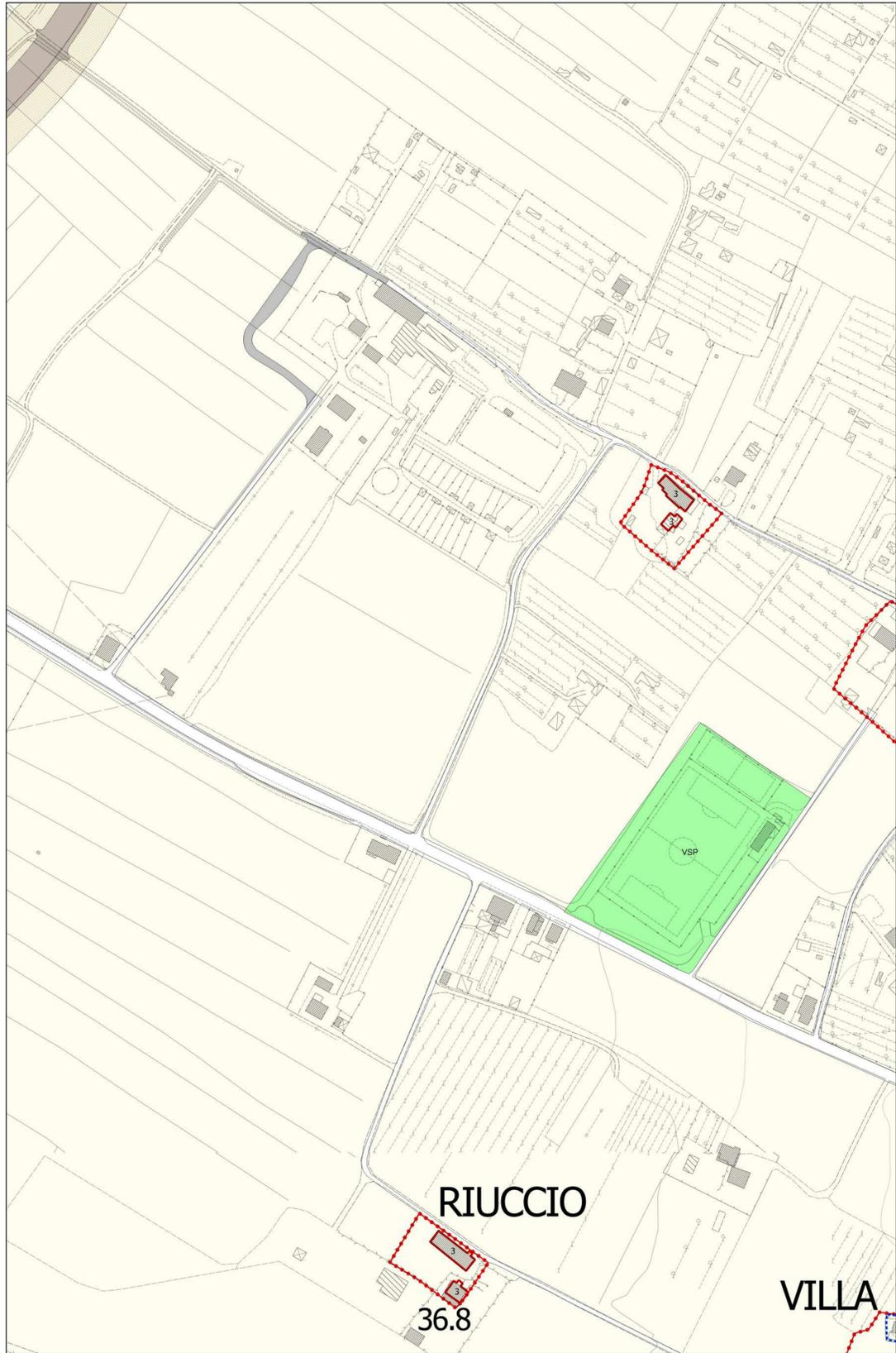


Scala 1:2000



Estratto RU previgente

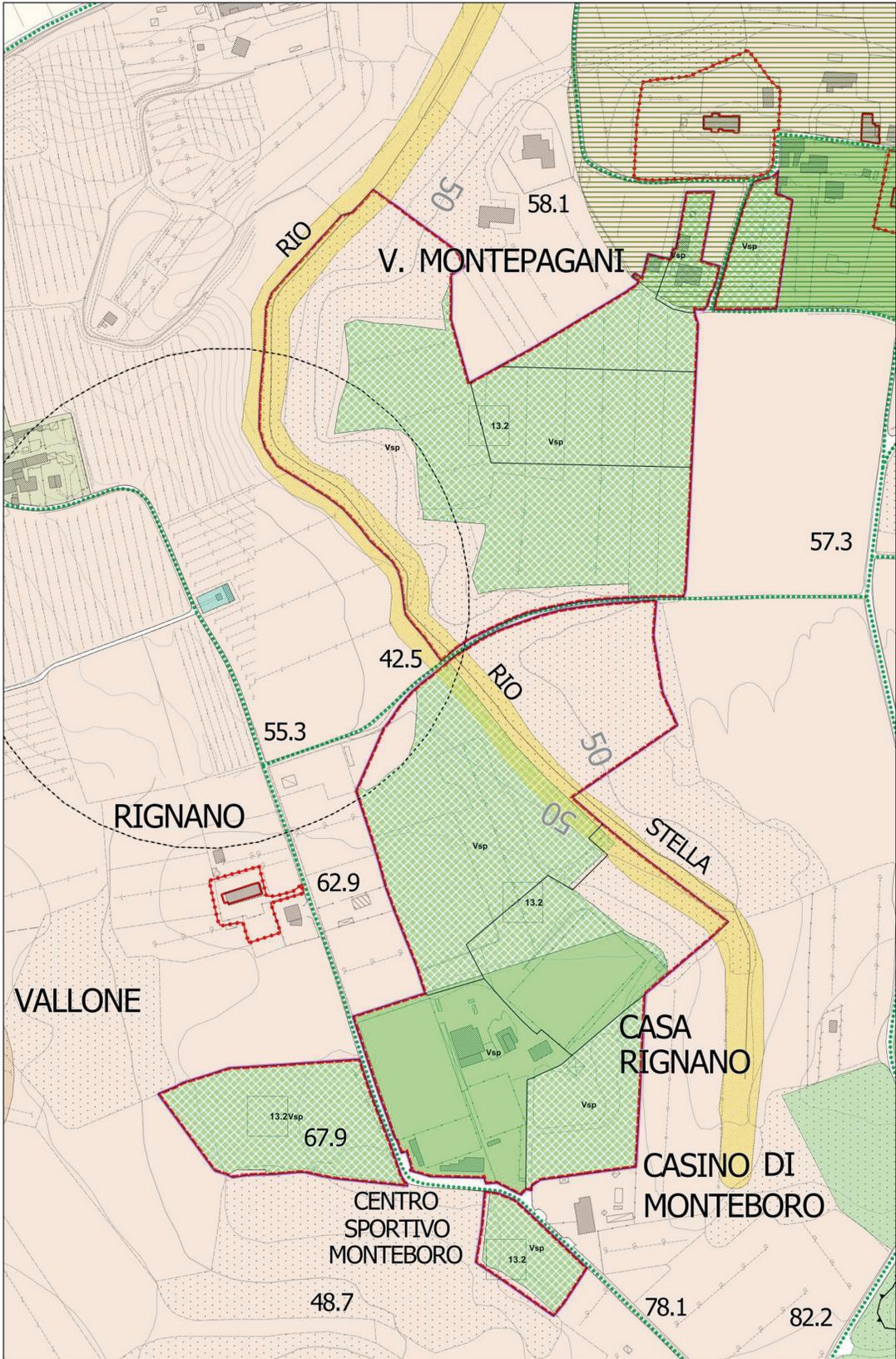
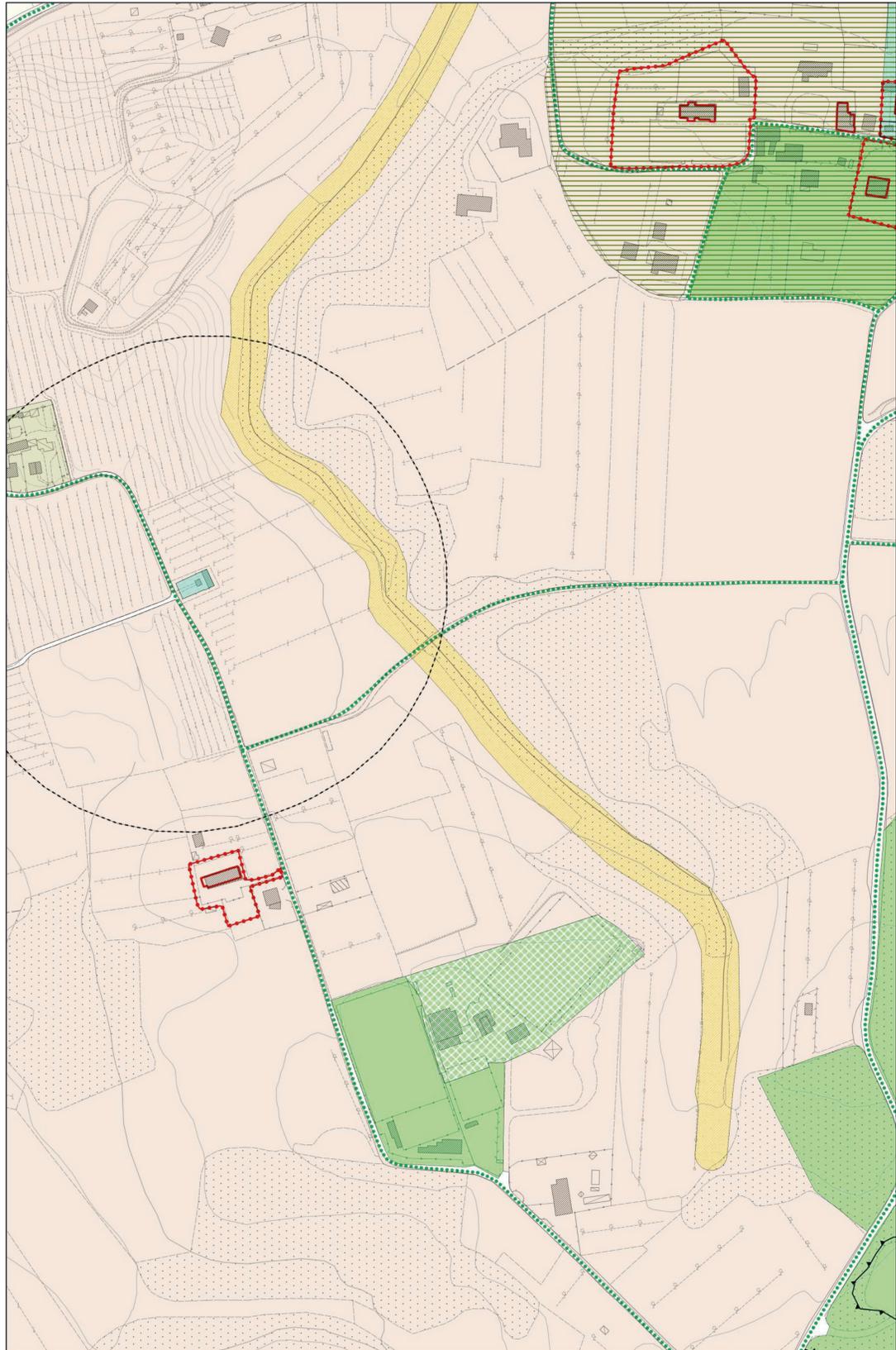
Proposta di Variante





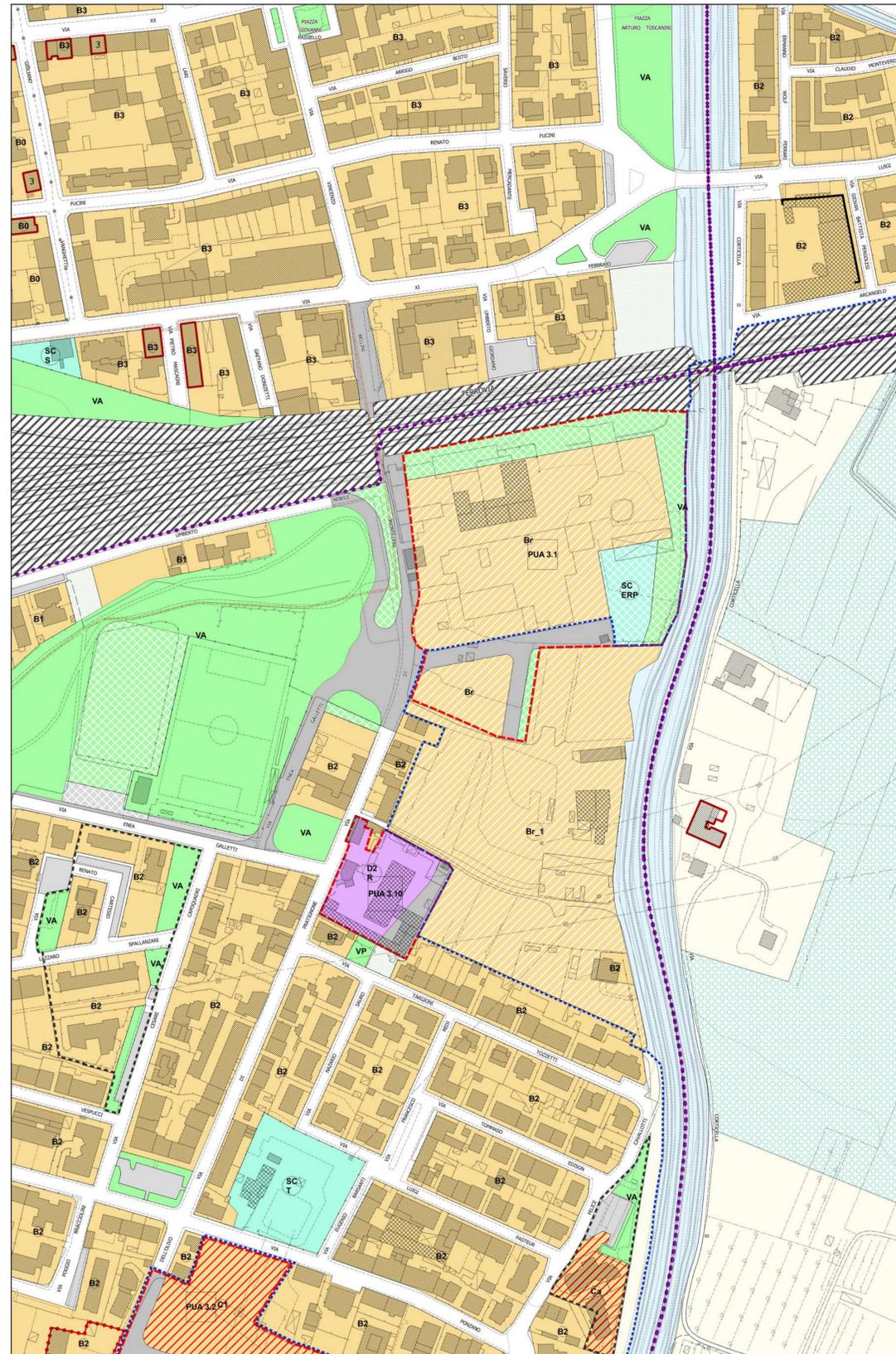
Estratto RU previgente

Proposta di Variante



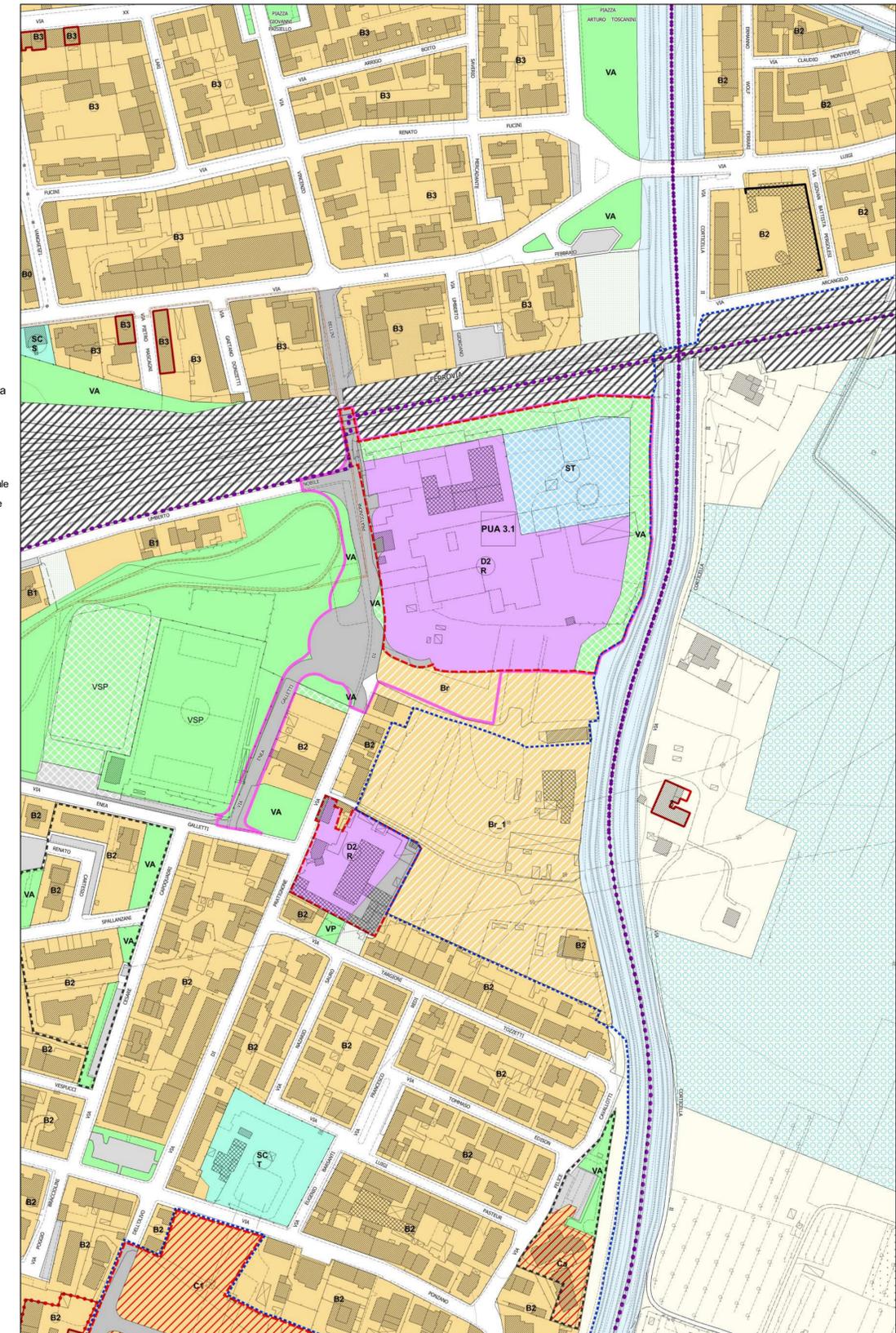


Estratto RU previgente



Scala 1:2000

Proposta di Variante



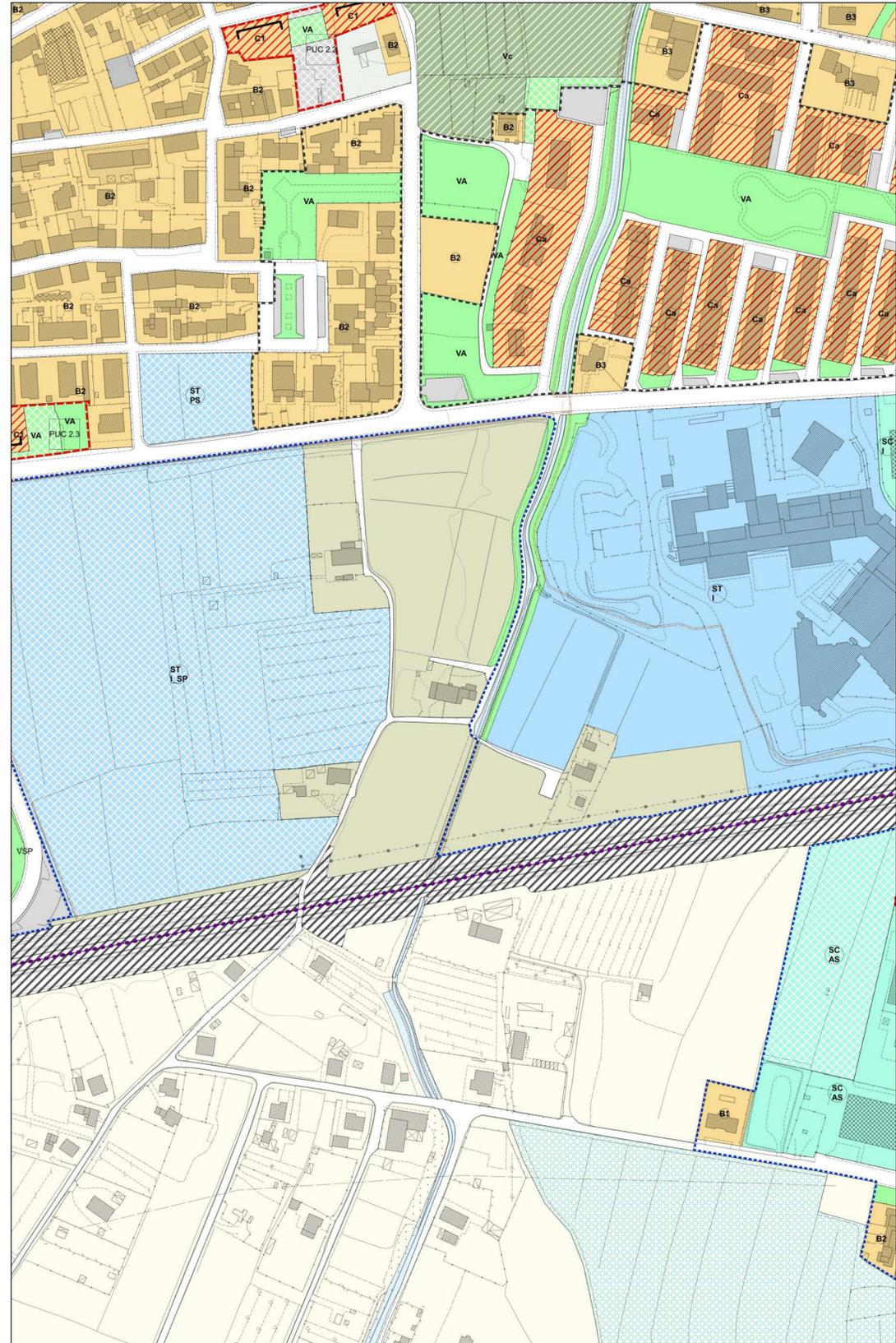
Scala 1:2000

Legenda

- Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale**
- Ambiti suscettibili di completamento
  - ①0
  - ①1
  - ①2
  - ①3
  - ①v
- Ambiti di trasformazione**
- Zone di espansione
  - ①a
  - ①c
  - Zone di recupero
  - ①r
  - ①r1
- Aree a verde privato** M) di mitigazione F) di salvaguardia
- Aree a verde complementare** Vc
- Ambiti di attrezzature e servizi**
- A scala territoriale: esistenti/di progetto
  - A scala comunale: esistenti/di progetto
  - Di quartiere: esistenti/di progetto
- Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)**
- Riferimento tipo di servizio**
- Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato**
- I) Istruzione, ricerca
  - C) Culto
  - U) Uffici amministrativi
  - M) Mercato
  - A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo
  - ERP) Edilizia Residenziale Pubblica
  - AS) Attrezzature speciali
  - T) Impianti tecnologici
  - CM) Cimiteri
  - D) Distributori
  - SP(sp) Impianti sportivi
  - MB) Attrezzature museali
  - PC) Protezione civile
  - PS) Pubblica sicurezza
- Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva**
- Ambiti della produzione compatta (D1)
  - Ambiti della produzione promiscua (D2)
  - Ambiti della produzione specializzata (D3)
- Ambiti del commercio**
- Ambiti della grande distribuzione (D4)
  - Ambiti della media distribuzione (D5)
- Ambito** Dx S
- E) Zona di espansione da attuare**
- A) Zona di espansione in corso di attuazione
  - R) Zona di recupero
  - D) Zona di servizi alle attività produttive
  - S) Zona di completamento per impianti singoli
  - SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo
  - AL) Settore alimentare
  - AE) Attività estrattive
  - RR) Rottamazione e recupero
  - RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi
- Ambito del parco tecnologico (D6)**
- Ambito della logistica (D7)**
- Parcheggi: esistenti / di progetto**
- Verde: esistenti / di progetto**
- Riferimento tipo di verde**  
Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato
- T) territoriale
  - P) primario
  - A) attrezzato
  - SP(sp) sportivo
- Viabilità di progetto - da ristrutturare**
- Viabilità esistente**
- Piste ciclabili**
- Zone ferroviarie**
- Corsi d'acqua**
- Ambiti del territorio aperto**
- Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola
  - Aree agricole periurbane
- Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica**
- Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico
  - Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide
  - Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.
  - Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale
  - Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione
  - Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale
  - Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99
  - Corridoio infrastrutturale
  - Infrastrutture viarie storiche
  - Ambiti della conservazione e del restauro
  - Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma
- PUA n.n**  
Piano urbanistico attuativo N° scheda norma
- PUC n.n**  
Progetto unitario convenzionato N° scheda norma
- Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati
  - Perimetro del parco fluviale
  - Perimetri centri abitati
  - Perimetri UTOE
  - Aree oggetto di variante

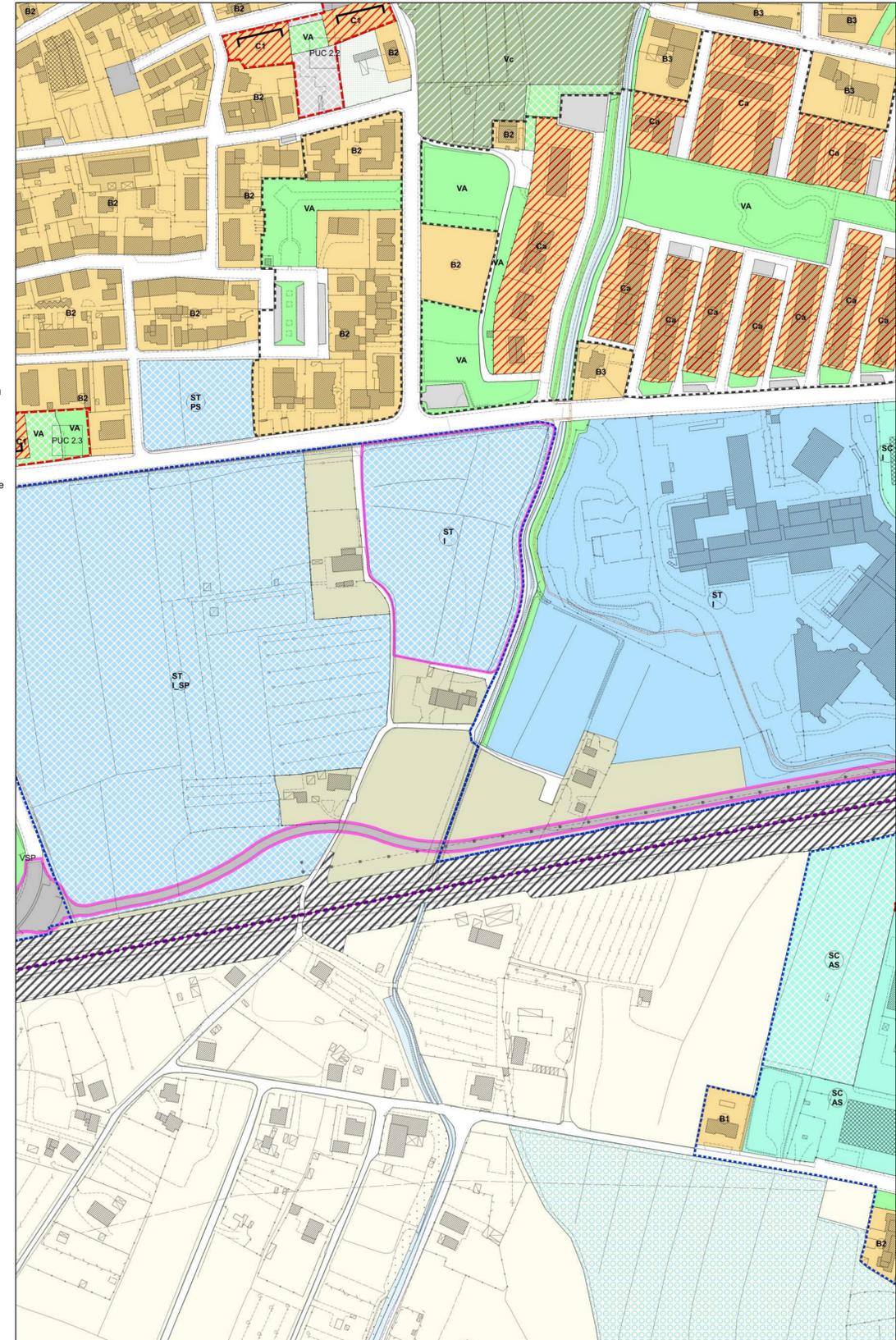


Estratto RU previgente



Scala 1:2000

Proposta di Variante



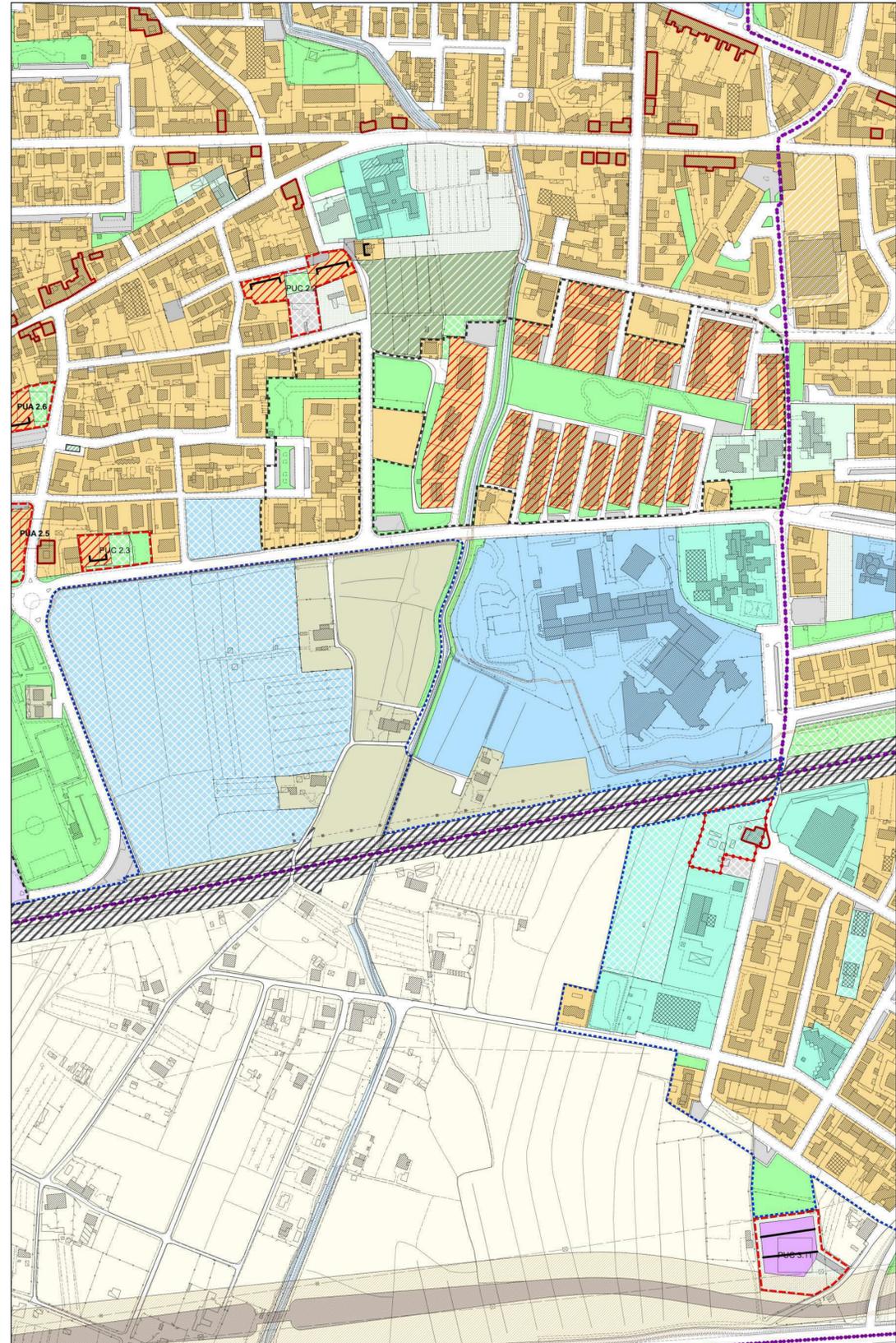
Scala 1:2000

Legenda

- Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale**
- Ambiti suscettibili di completamento
  - (B1) (B2) (B3) (Bv)
  - Ambiti di trasformazione**
  - Zone di espansione
  - Zone di recupero
  - (Br)
  - (Br1)
  - Aree a verde privato (M) di mitigazione (F) di salvaguardia
  - Aree a verde complementare (Vc)
  - Ambiti di attrezzature e servizi**
  - A scala territoriale: esistenti/di progetto
  - A scala comunale: esistenti/di progetto
  - Di quartiere: esistenti/di progetto
  - Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)
  - Riferimento tipo di servizio
  - Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato
  - I/I Istruzione, ricerca AS) Attrezzature speciali
  - C) Culto T) Impianti tecnologici
  - U/u Uffici amministrativi CM) Cimiteri
  - M) Mercato D) Distributori
  - A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo SP(sp) Impianti sportivi
  - ERP) Edilizia Residenziale Pubblica MB) Attrezzature museali
  - culturali
  - PC) Protezione civile
  - PS) Pubblica sicurezza
  - Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva**
  - Ambiti della produzione compatta (D1)
  - Ambiti della produzione promiscua (D2)
  - Ambiti della produzione specializzata (D3)
  - Ambiti del commercio**
  - Ambiti della grande distribuzione (D4)
  - Ambiti della media distribuzione (D5)
  - (Dx) Ambito Zona
  - E) Zona di espansione da attuare SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo
  - A) Zona di espansione in corso di attuazione AL) Settore alimentare
  - R) Zona di recupero AE) Attività estrattive
  - D) Zona di servizi alle attività produttive RR) Rottamazione e recupero
  - S) Zona di completamento per impianti singoli RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi
  - Ambito del parco tecnologico (D6)
  - Ambito della logistica (D7)
  - Parcheggi: esistenti / di progetto
  - Verde: esistenti / di progetto
  - Riferimento tipo di verde
  - Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato
  - T) territoriale A) attrezzato
  - P) primario SP(sp) sportivo
  - Viabilità di progetto - da ristrutturare
  - Viabilità esistente
  - Piste ciclabili
  - Zone ferroviarie
  - Corsi d'acqua
  - Ambiti del territorio aperto**
  - Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola
  - Aree agricole periurbane
  - Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica**
  - Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico
  - Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide
  - Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.
  - Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale
  - Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione
  - Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale
  - Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99
  - Corridoio infrastrutturale
  - Infrastrutture viarie storiche
  - Ambiti della conservazione e del restauro
  - Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma
  - Piano urbanistico attuativo N° scheda norma
  - Progetto unitario convenzionato N° scheda norma
  - Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati
  - Perimetro del parco fluviale
  - Perimetri centri abitati
  - Perimetri UTOE
  - Aree oggetto di variante

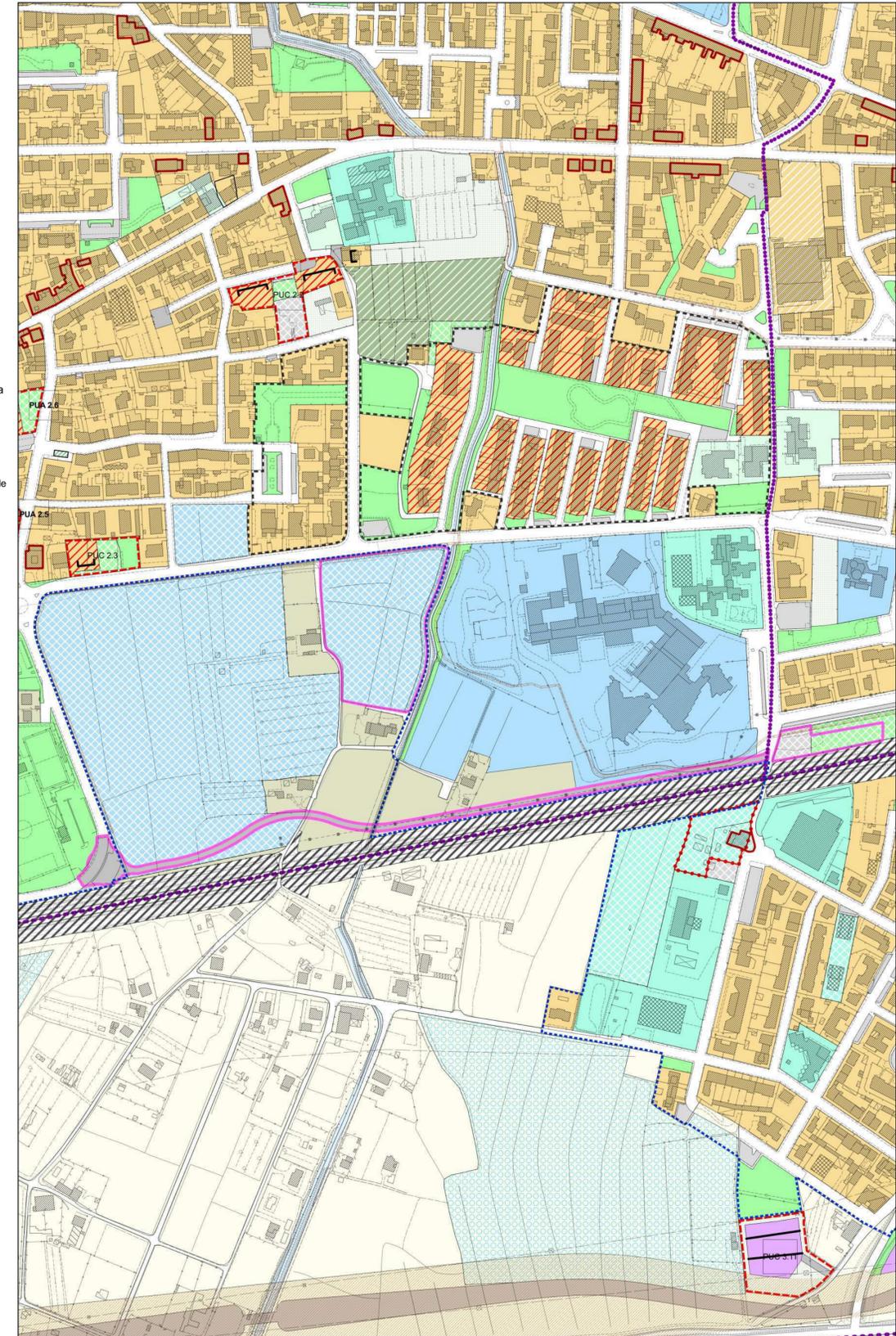


Estratto RU previgente



Scala 1:3000

Proposta di Variante



Scala 1:3000

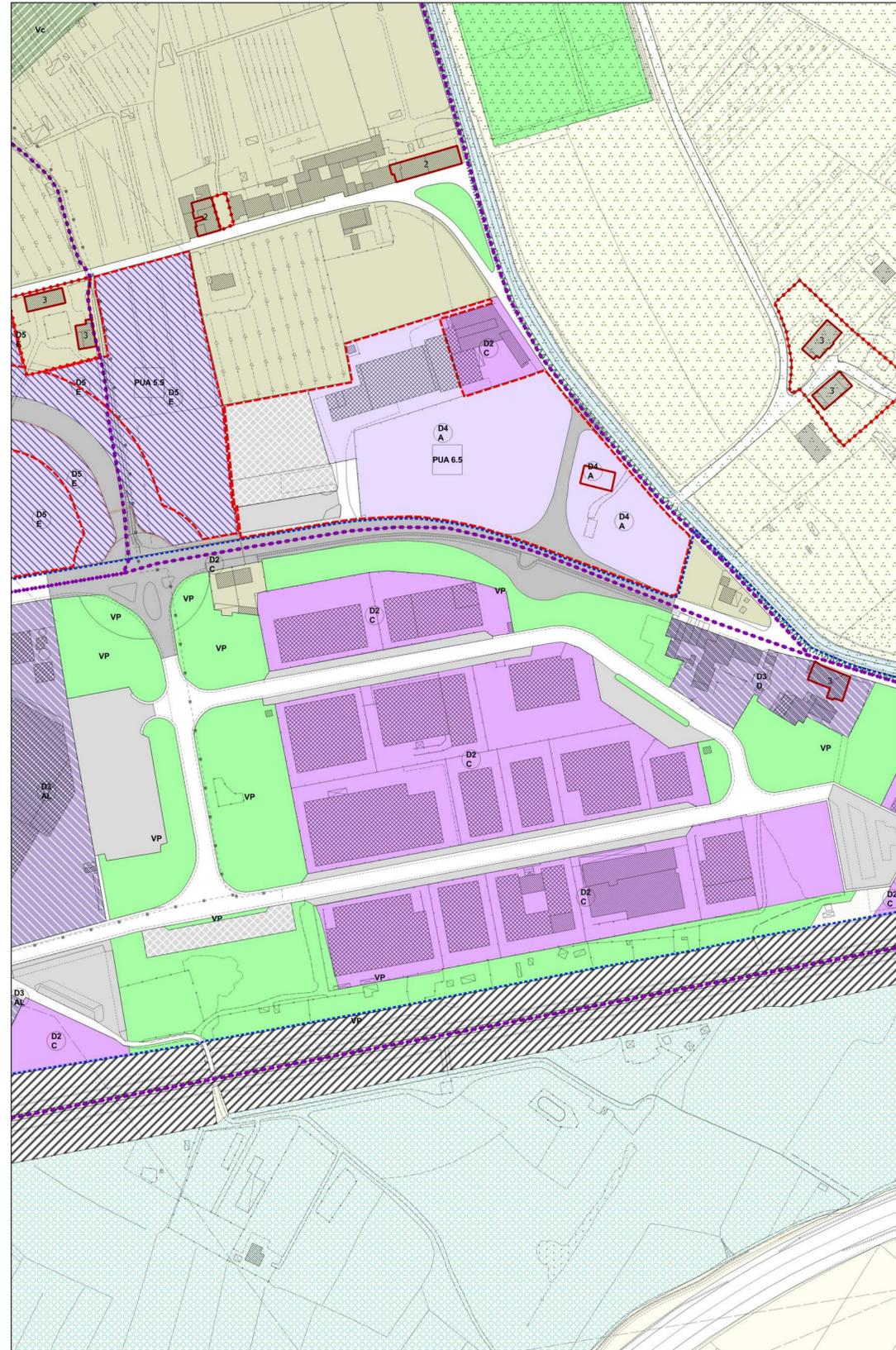
Legenda

- |  |                           |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|--|---------------------------|---------------------------|----------|-------------------------|---------------------------|--------------|------------|-----------------|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|------------|--|-----------------------|--|------------------------|---|
| <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓚ1</li> <li>Ⓚ2</li> <li>Ⓚ3</li> <li>Ⓚv</li> </ul> <p><b>Ambiti di trasformazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓚa</li> <li>Ⓚc</li> <li>■ Zone di recupero</li> <li>Ⓚr</li> <li>Ⓚr1</li> </ul> <p>■ Aree a verde privato <i>M) di mitigazione<br/>F) di salvaguardia</i></p> <p>▨ Aree a verde complementare</p> <p><b>Ambiti di attrezzature e servizi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>■ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>■ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>ⓀT Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</p> <p><b>Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato</b></p> <table border="0"> <tr> <td>I) Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>Ua) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP(sp) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>■ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>■ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p><b>Ambiti del commercio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>■ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓚx Ambito Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione<br/>R) Zona di recupero<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>AL) Settore alimentare<br/>AE) Attività estrattive<br/>RR) Rottamazione e recupero<br/>RC) Recupero rifiuti solidi non riciclabili</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambito del parco tecnologico (D6)</li> <li>■ Ambito della logistica (D7)</li> </ul> | I) Istruzione, ricerca    | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | Ua) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP(sp) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali |  | -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Parcheggi: esistenti / di progetto</li> <li>■ Verde: esistenti / di progetto</li> </ul> <p><b>Riferimento tipo di verde</b><br/>Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato</p> <p>T) territoriale<br/>P) primario</p> <p>A) attrezzato<br/>SP(sp) sportivo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Viabilità di progetto - da ristrutturare</li> <li>■ Viabilità esistente</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Piste ciclabili</li> <li>▨ Zone ferroviarie</li> <li>▨ Corsi d'acqua</li> </ul> <p><b>Ambiti del territorio aperto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>■ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p><b>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>▨ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>▨ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>▨ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>▨ Manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>▨ Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>▨ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>▨ Corridoio infrastrutturale</li> <li>▨ Infrastrutture viarie storiche</li> <li>▨ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> </ul> <p>■ Piano urbanistico attuativo N° scheda norma<br/>■ Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</li> <li>▨ Perimetro del parco fluviale</li> <li>▨ Perimetri centri abitati</li> <li>▨ Perimetri UTOE</li> <li>▨ Aree oggetto di variante</li> </ul> |
| I) Istruzione, ricerca   | AS) Attrezzature speciali |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| C) Culto   | T) Impianti tecnologici   |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| Ua) Uffici amministrativi  | CM) Cimiteri              |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| M) Mercato   | D) Distributori           |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo   | SP(sp) Impianti sportivi  |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica  | MB) Attrezzature museali  |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|  | -culturali                |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|  | PC) Protezione civile     |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |
|  | PS) Pubblica sicurezza    |                           |          |                         |                           |              |            |                 |  |                          |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |   |



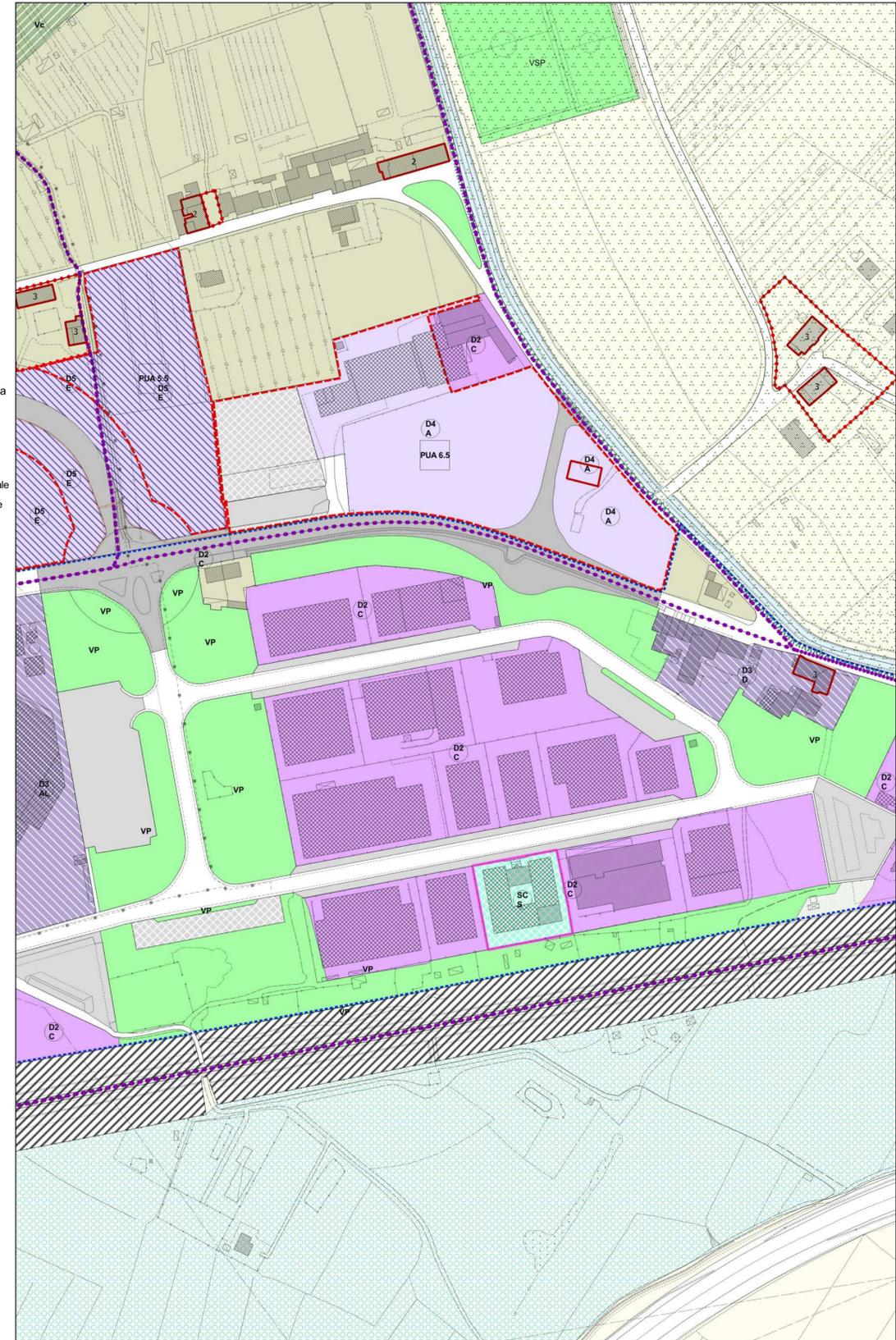
Estratto RU previgente

Proposta di Variante



Legenda

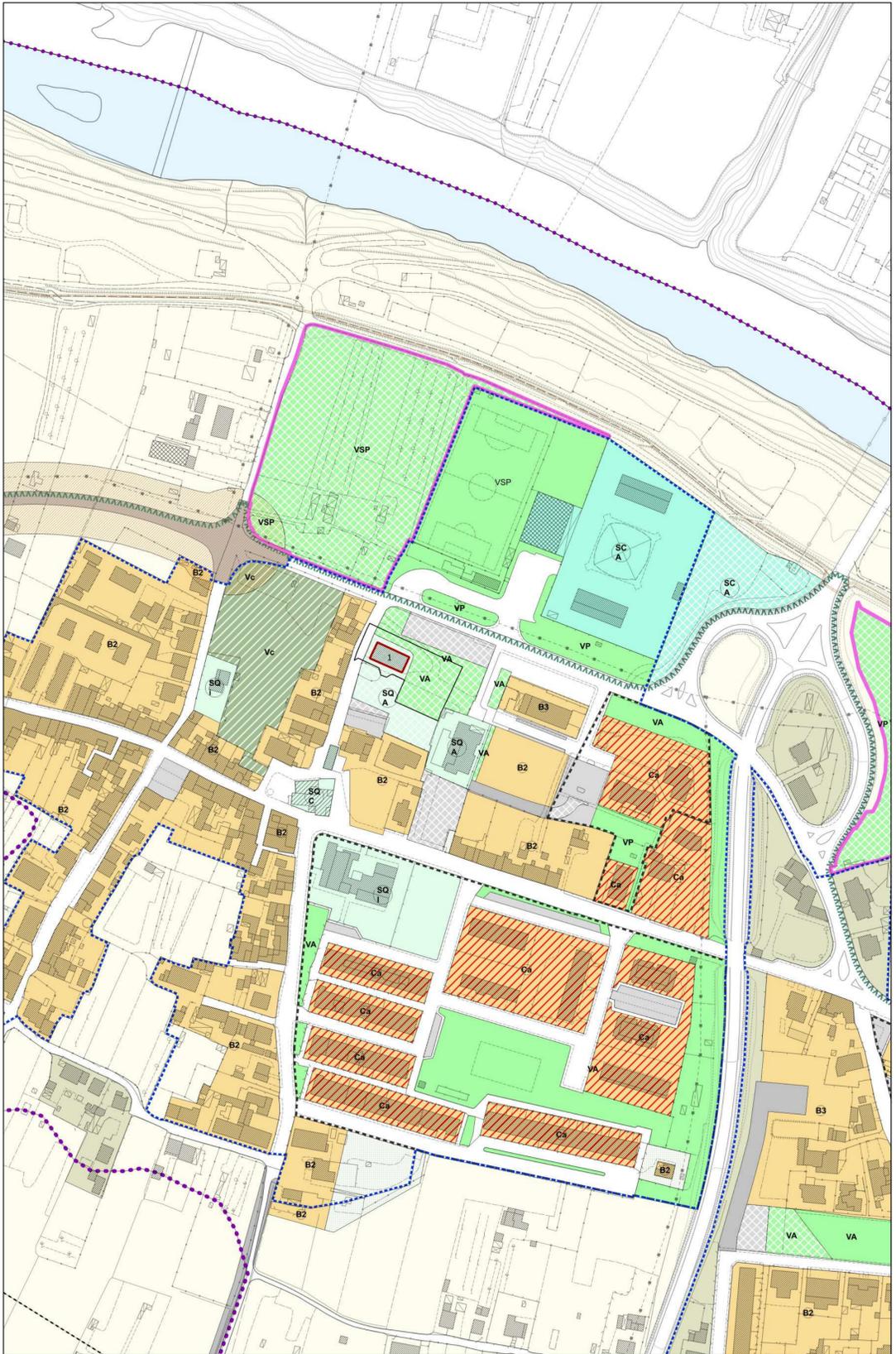
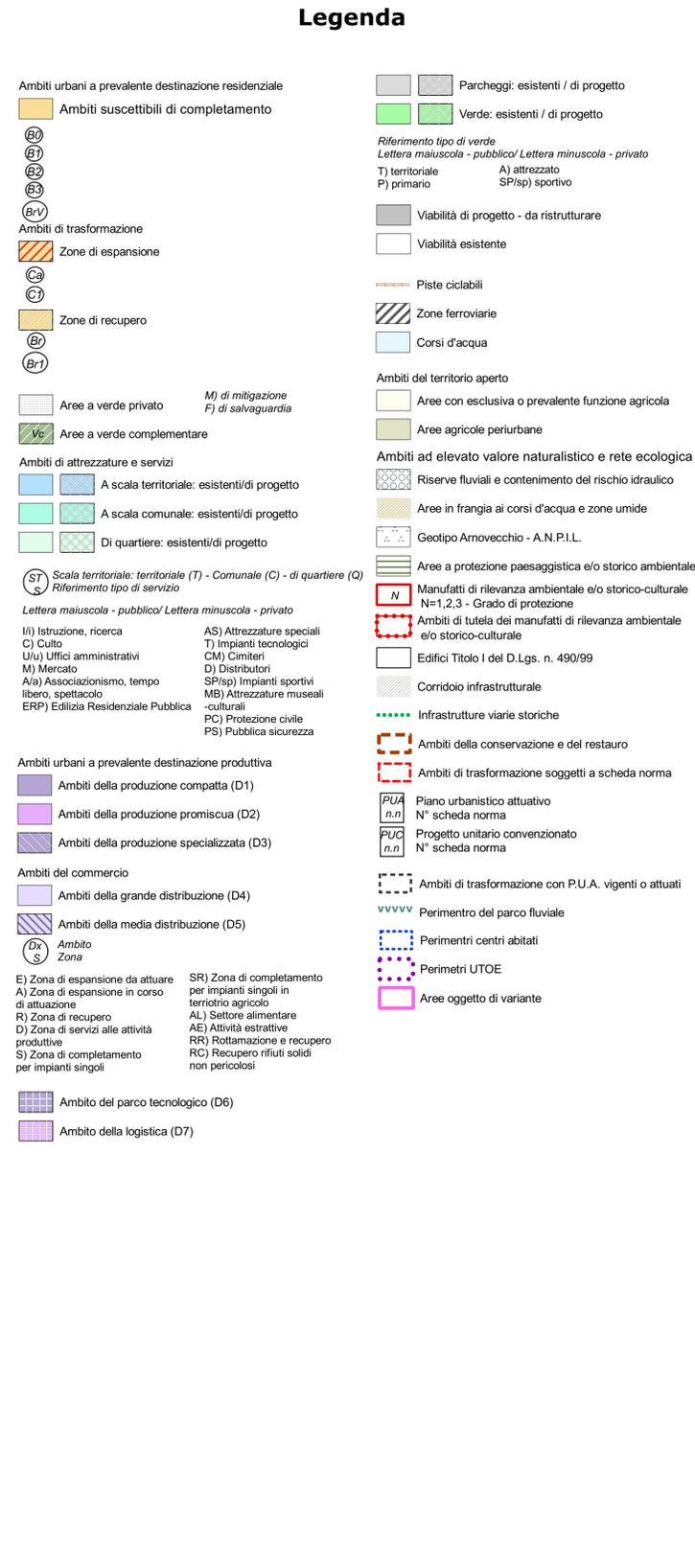
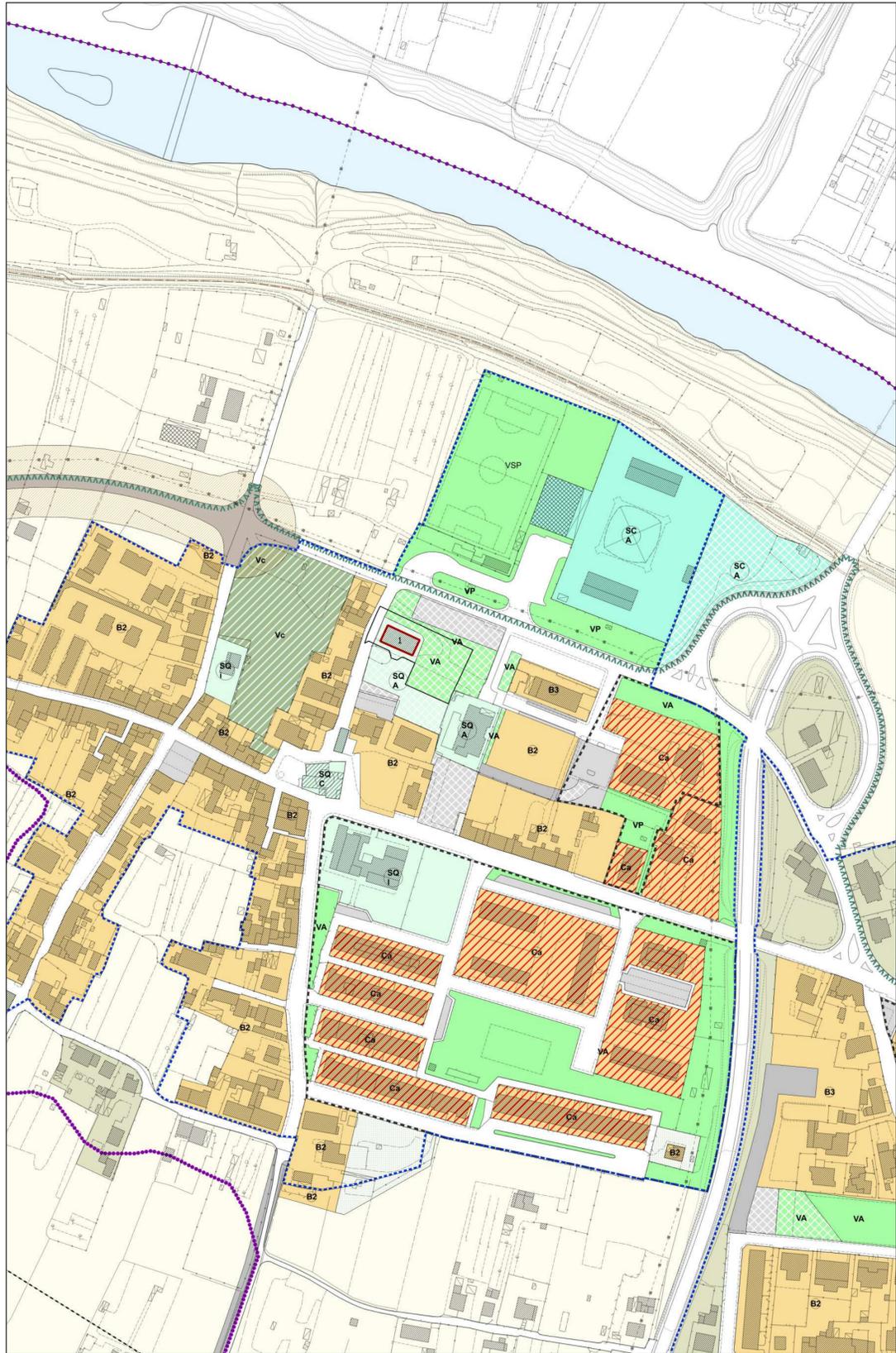
- |   |                                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
|---|-------------------------------------|---------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------|------------|-----------------|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------|--|------------------------|--|
| <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓟ B0</li> <li>Ⓟ B1</li> <li>Ⓟ B2</li> <li>Ⓟ B3</li> <li>Ⓟ BrV</li> </ul> <p>Ambiti di trasformazione</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓟ Ca</li> <li>Ⓟ C</li> <li>▨ Zone di recupero</li> <li>Ⓟ Br</li> <li>Ⓟ Br1</li> </ul> <p>Aree a verde privato <i>M) di mitigazione</i><br/><i>F) di salvaguardia</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree a verde complementare</li> </ul> <p>Ambiti di attrezzature e servizi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>▨ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>▨ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>Ⓢ Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</p> <p>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <table border="0"> <tr> <td>I/I Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>U/U) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>A/A) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP/SP) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali -culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>▨ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>▨ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p>Ambiti del commercio</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>▨ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓢ Ambito Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione<br/>R) Zona di recupero<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>AL) Settore alimentare<br/>AE) Attività estrattive<br/>RR) Rottamazione e recupero<br/>RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambito del parco tecnologico (D6)</li> <li>▨ Ambito della logistica (D7)</li> </ul> | I/I Istruzione, ricerca             | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | U/U) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | A/A) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP/SP) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Parcheggi: esistenti / di progetto</li> <li>▨ Verde: esistenti / di progetto</li> </ul> <p>Riferimento tipo di verde<br/>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>T) territoriale</li> <li>P) primario</li> <li>A) attrezzato</li> <li>SP/SP) sportivo</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Viabilità di progetto - da ristrutturare</li> <li>▨ Viabilità esistente</li> <li>▨ Piste ciclabili</li> <li>▨ Zone ferroviarie</li> <li>▨ Corsi d'acqua</li> </ul> <p>Ambiti del territorio aperto</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>▨ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>▨ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>▨ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>▨ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>▨ Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>▨ Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>▨ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>▨ Corridoio infrastrutturale</li> <li>▨ Infrastrutture viarie storiche</li> <li>▨ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> </ul> <p>▨ Piano urbanistico attuativo N° scheda norma<br/>▨ Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</li> <li>▨ Perimetri del parco fluviale</li> <li>▨ Perimetri centri abitati</li> <li>▨ Perimetri UTOE</li> <li>▨ Aree oggetto di variante</li> </ul> |
| I/I Istruzione, ricerca   | AS) Attrezzature speciali           |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| C) Culto  | T) Impianti tecnologici             |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| U/U) Uffici amministrativi  | CM) Cimiteri                        |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| M) Mercato  | D) Distributori                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| A/A) Associazionismo, tempo libero, spettacolo  | SP/SP) Impianti sportivi            |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica   | MB) Attrezzature museali -culturali |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
|   | PC) Protezione civile               |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
|   | PS) Pubblica sicurezza              |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |





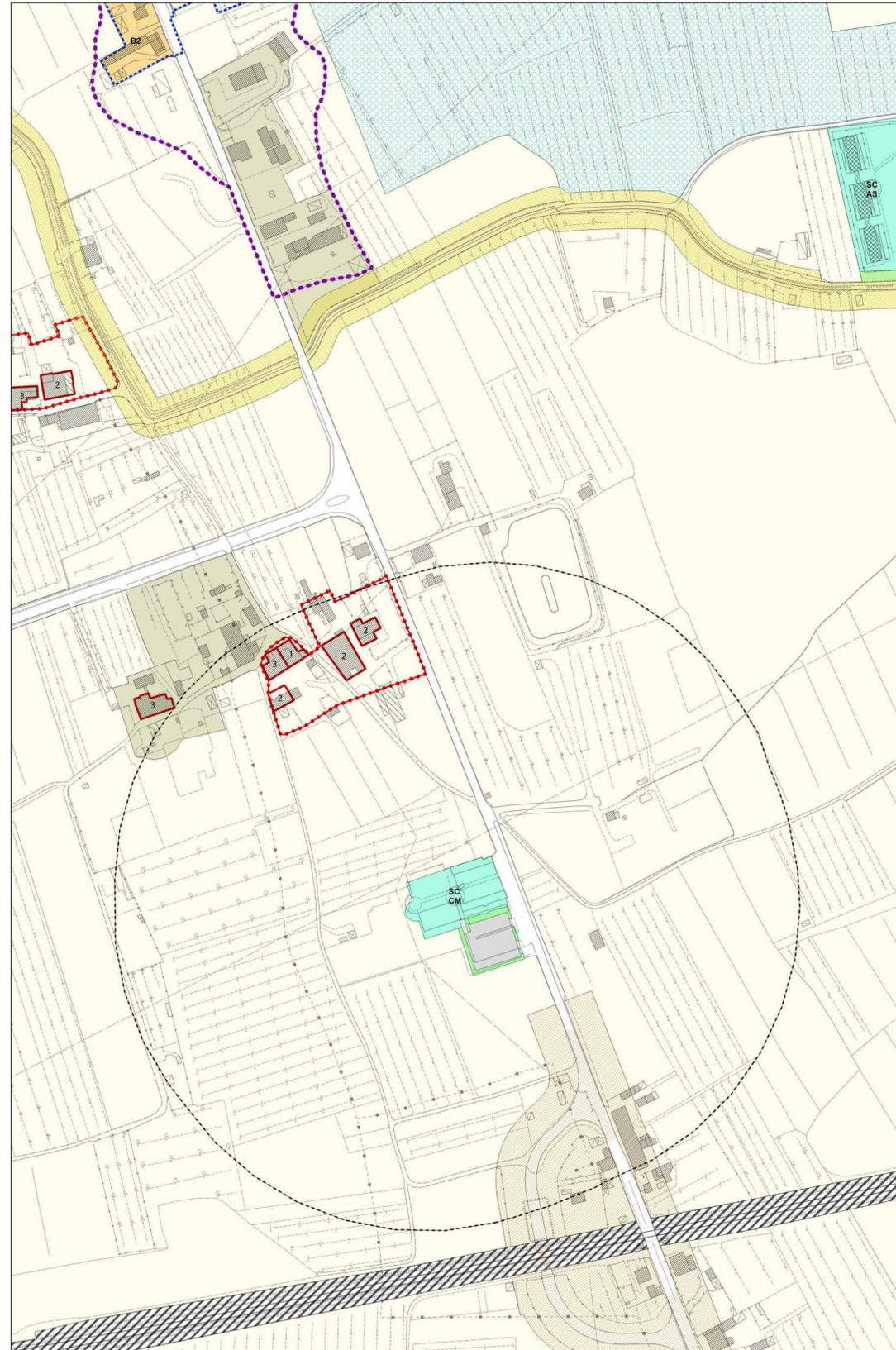
Estratto RU previgente

Proposta di Variante





Estratto RU previgente

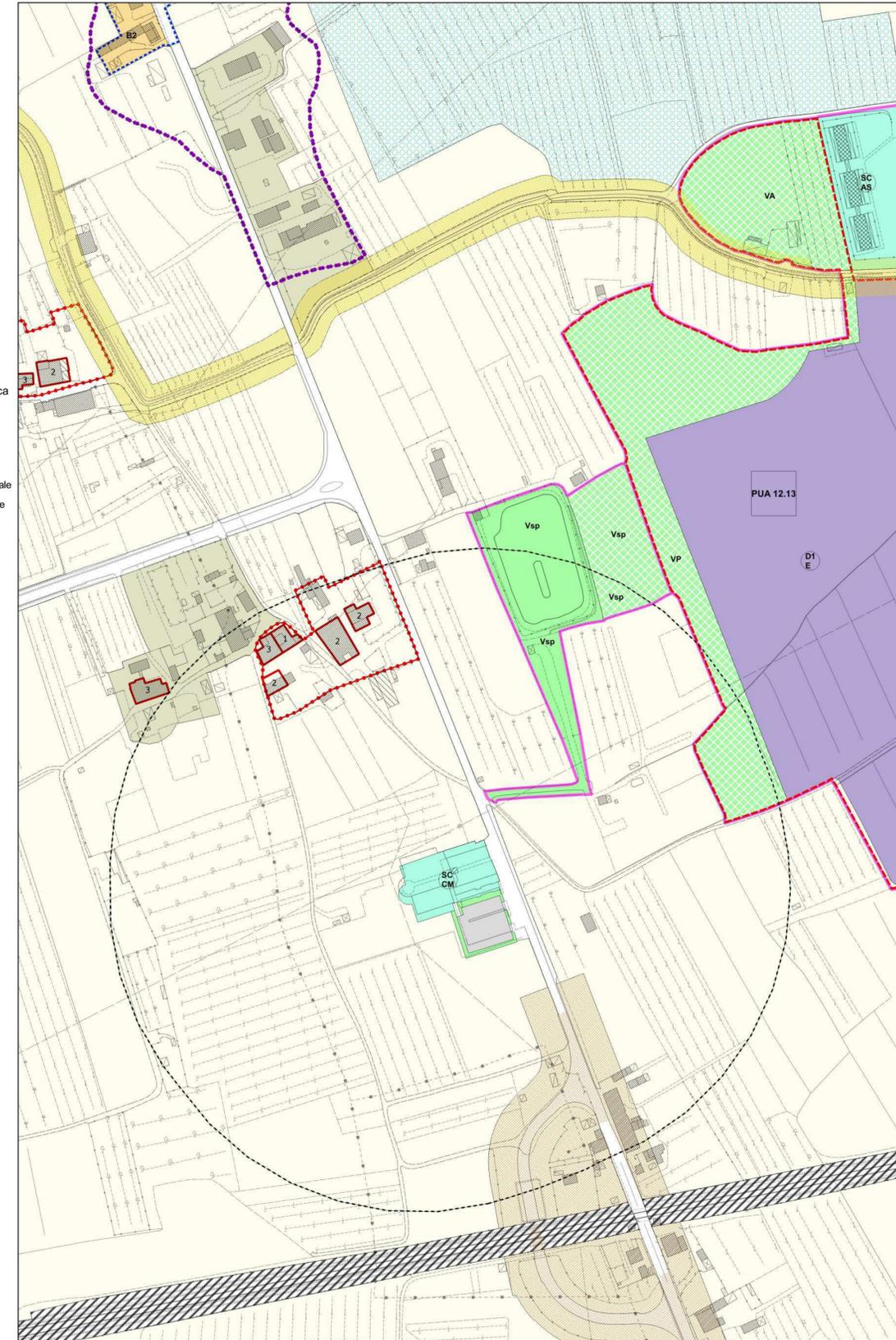


Scala 1:2000

Legenda

- |  |   |
|--|---|
| <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</p> <p>Ambiti suscettibili di completamento</p> <p>(B1) (B2) (B3) (B4) (B5) (B6) (B7) (B8) (B9) (B10) (B11) (B12) (B13) (B14) (B15) (B16) (B17) (B18) (B19) (B20) (B21) (B22) (B23) (B24) (B25) (B26) (B27) (B28) (B29) (B30) (B31) (B32) (B33) (B34) (B35) (B36) (B37) (B38) (B39) (B40) (B41) (B42) (B43) (B44) (B45) (B46) (B47) (B48) (B49) (B50) (B51) (B52) (B53) (B54) (B55) (B56) (B57) (B58) (B59) (B60) (B61) (B62) (B63) (B64) (B65) (B66) (B67) (B68) (B69) (B70) (B71) (B72) (B73) (B74) (B75) (B76) (B77) (B78) (B79) (B80) (B81) (B82) (B83) (B84) (B85) (B86) (B87) (B88) (B89) (B90) (B91) (B92) (B93) (B94) (B95) (B96) (B97) (B98) (B99) (B100)</p> <p>Ambiti di trasformazione</p> <p>Zone di espansione</p> <p>Zone di recupero</p> <p>Aree a verde privato (M) di mitigazione (F) di salvaguardia</p> <p>Aree a verde complementare</p> <p>Ambiti di attrezzature e servizi</p> <p>A scala territoriale: esistenti/di progetto</p> <p>A scala comunale: esistenti/di progetto</p> <p>Di quartiere: esistenti/di progetto</p> <p>Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)</p> <p>Riferimento tipo di servizio</p> <p>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <p>I/I Istruzione, ricerca AS) Attrezzature speciali<br/>C) Culto T) Impianti tecnologici<br/>U/U) Uffici amministrativi CM) Cimiteri<br/>M) Mercato D) Distributori<br/>A/A) Associazionismo, tempo libero, spettacolo SP/SP) Impianti sportivi<br/>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica MB) Attrezzature museali -culturali<br/>PC) Protezione civile -culturali<br/>PS) Pubblica sicurezza</p> <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</p> <p>Ambiti della produzione compatta (D1)</p> <p>Ambiti della produzione promiscua (D2)</p> <p>Ambiti della produzione specializzata (D3)</p> <p>Ambiti del commercio</p> <p>Ambiti della grande distribuzione (D4)</p> <p>Ambiti della media distribuzione (D5)</p> <p>Ambito Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione AL) Settore alimentare<br/>R) Zona di recupero AE) Attività estrattive<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive RR) Rottamazione e recupero<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi</p> <p>Ambito del parco tecnologico (D6)</p> <p>Ambito della logistica (D7)</p> | <p>Parcheggi: esistenti / di progetto</p> <p>Verde: esistenti / di progetto</p> <p>Riferimento tipo di verde</p> <p>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <p>T) territoriale A) attrezzato<br/>P) primario SP/SP) sportivo</p> <p>Viabilità di progetto - da ristrutturare</p> <p>Viabilità esistente</p> <p>Piste ciclabili</p> <p>Zone ferroviarie</p> <p>Corsi d'acqua</p> <p>Ambiti del territorio aperto</p> <p>Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</p> <p>Aree agricole periurbane</p> <p>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</p> <p>Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</p> <p>Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</p> <p>Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</p> <p>Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</p> <p>Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</p> <p>Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</p> <p>Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</p> <p>Corridoio infrastrutturale</p> <p>Infrastrutture viarie storiche</p> <p>Ambiti della conservazione e del restauro</p> <p>Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</p> <p>Piano urbanistico attuativo N° scheda norma</p> <p>Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</p> <p>Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</p> <p>Perimetro del parco fluviale</p> <p>Perimetri centri abitati</p> <p>Perimetri UTOE</p> <p>Aree oggetto di variante</p> |
|--|---|

Proposta di Variante

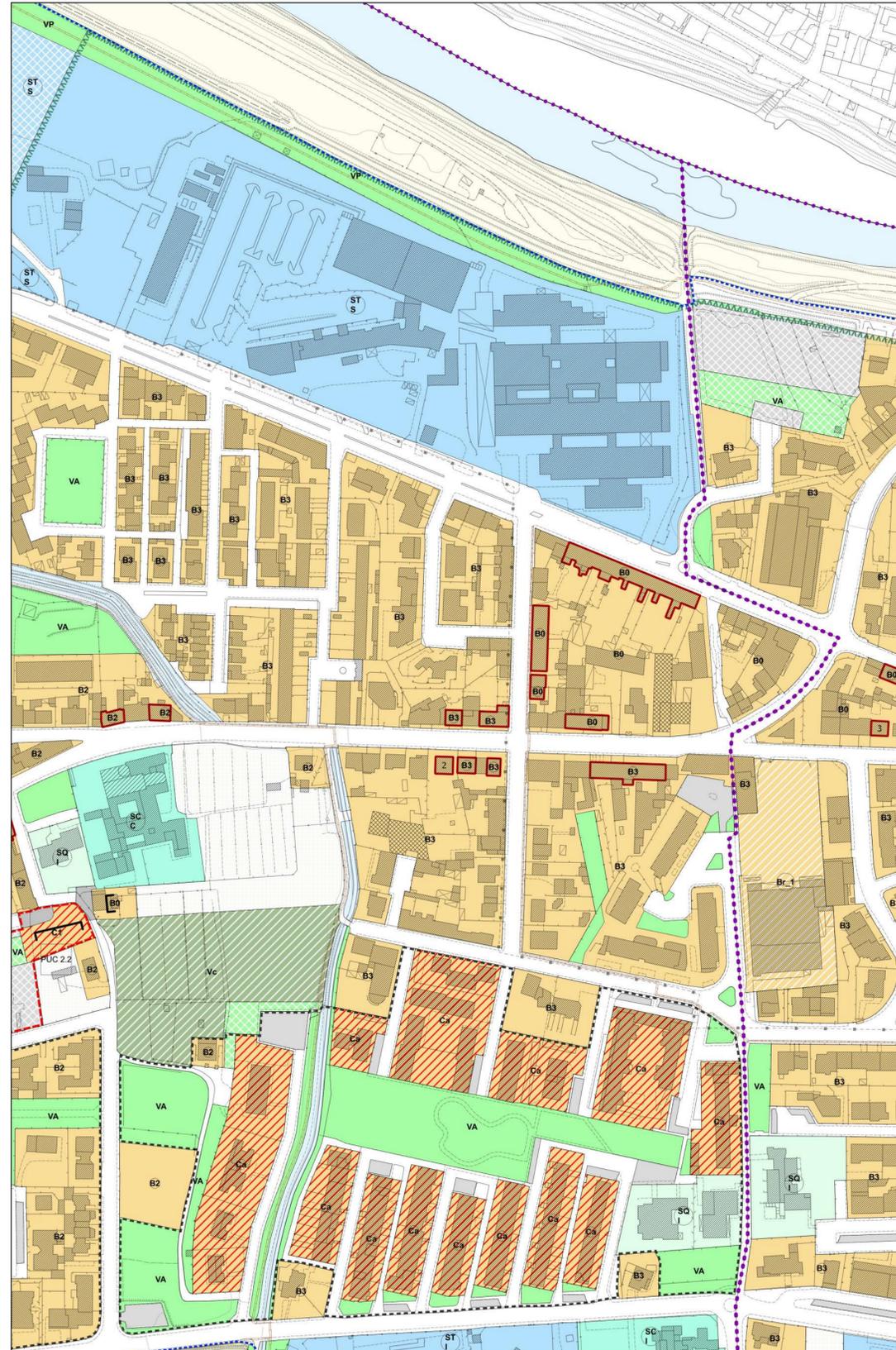


Scala 1:2000



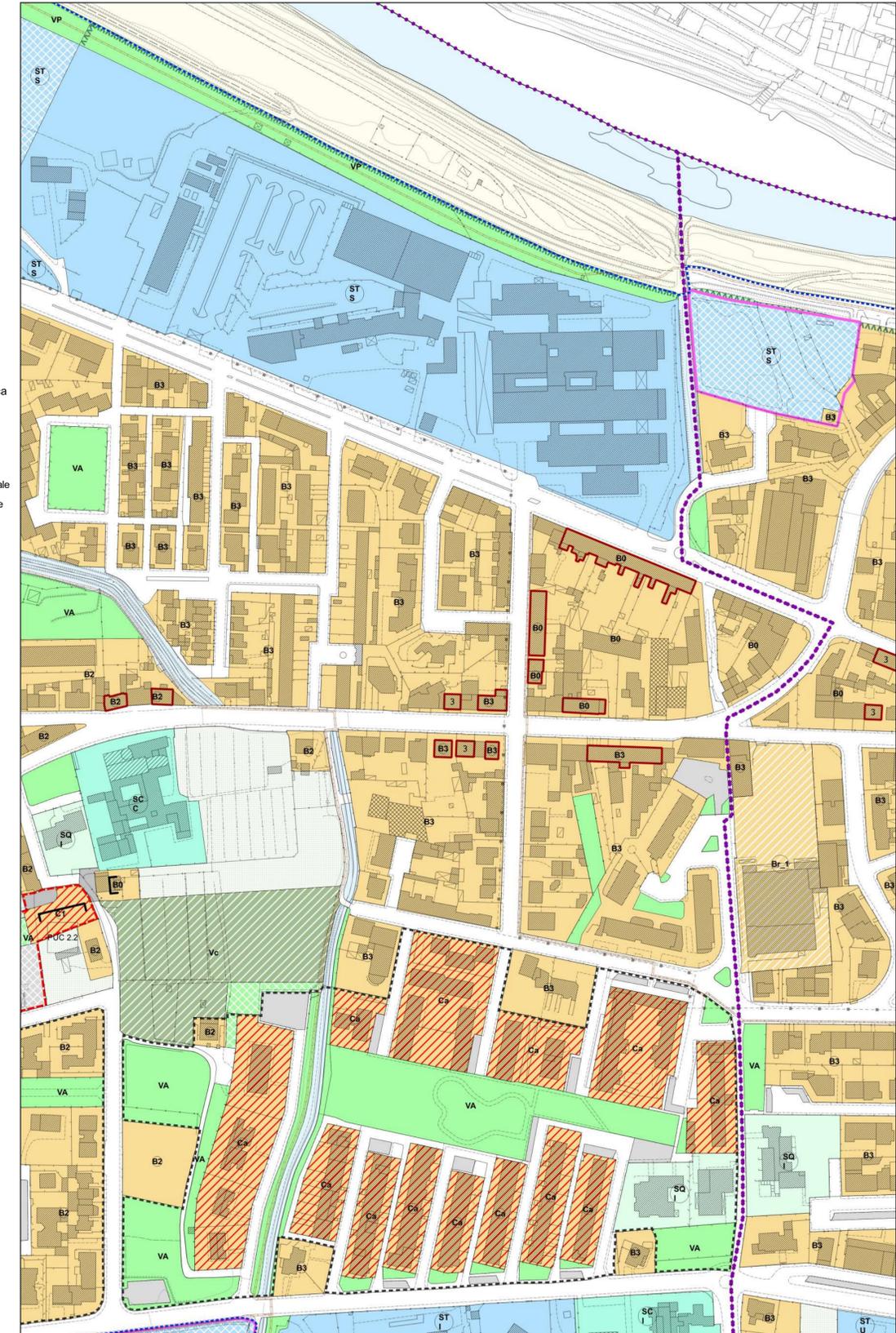
Estratto RU previgente

Proposta di Variante



Legenda

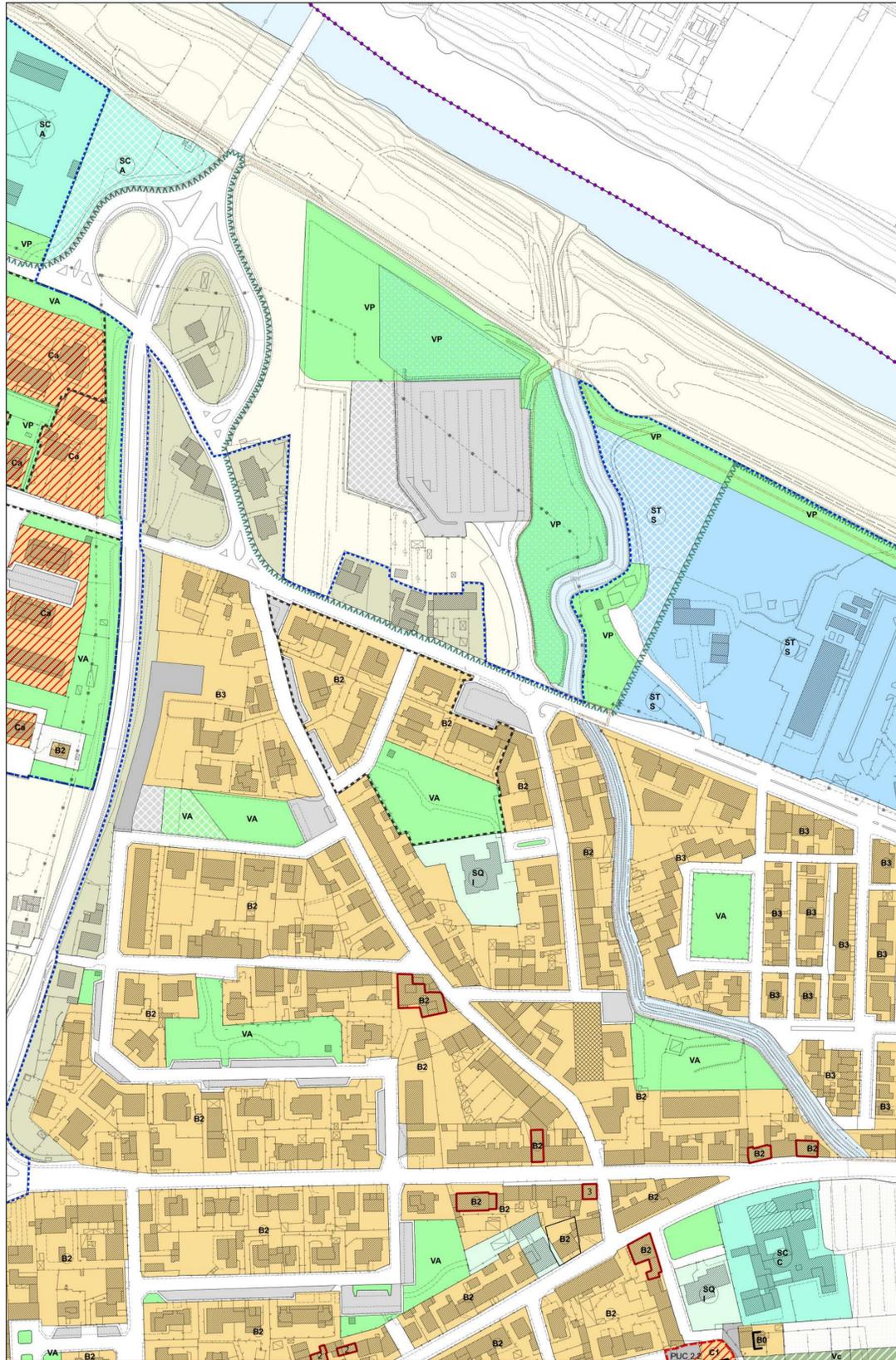
- |  |  |
|--|--|
| <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</p> <p>Ambiti suscettibili di completamento</p> <p>Ⓚ0<br/>Ⓚ1<br/>Ⓚ2<br/>Ⓚ3<br/>Ⓚv</p> <p>Ambiti di trasformazione</p> <p>Ⓚa<br/>Ⓚc<br/>Ⓚr</p> <p>Aree a verde privato<br/>M) di mitigazione<br/>F) di salvaguardia</p> <p>Aree a verde complementare</p> <p>Ambiti di attrezzature e servizi</p> <p>A scala territoriale: esistenti/di progetto<br/>A scala comunale: esistenti/di progetto<br/>Di quartiere: esistenti/di progetto</p> <p>Ⓚs<br/>Ⓚs</p> <p>Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</p> <p>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <p>I) Istruzione, ricerca<br/>C) Culto<br/>U/u) Uffici amministrativi<br/>M) Mercato<br/>A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo<br/>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</p> <p>AS) Attrezzature speciali<br/>T) Impianti tecnologici<br/>CM) Cimiteri<br/>D) Distributori<br/>SP/sp) Impianti sportivi<br/>MB) Attrezzature museali -culturali<br/>PC) Protezione civile<br/>PS) Pubblica sicurezza</p> <p>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</p> <p>Ambiti della produzione compatta (D1)<br/>Ambiti della produzione promiscua (D2)<br/>Ambiti della produzione specializzata (D3)</p> <p>Ambiti del commercio</p> <p>Ambiti della grande distribuzione (D4)<br/>Ambiti della media distribuzione (D5)</p> <p>Ⓚx<br/>Ⓚs</p> <p>Ambito<br/>Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione<br/>R) Zona di recupero<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>AL) Settore alimentare<br/>AE) Attività estrattive<br/>RR) Rottamazione e recupero<br/>RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi</p> <p>Ambito del parco tecnologico (D6)<br/>Ambito della logistica (D7)</p> | <p>Parcheeggi: esistenti / di progetto</p> <p>Verde: esistenti / di progetto</p> <p>Riferimento tipo di verde<br/>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato<br/>T) territoriale A) attrezzato<br/>P) primario SP/sp) sportivo</p> <p>Viabilità di progetto - da ristrutturare<br/>Viabilità esistente</p> <p>Piste ciclabili<br/>Zone ferroviarie<br/>Corsi d'acqua</p> <p>Ambiti del territorio aperto</p> <p>Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola<br/>Aree agricole periurbane</p> <p>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</p> <p>Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico<br/>Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide<br/>Geotipo Amovocchio - A.N.P.I.L.</p> <p>Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</p> <p>Manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale<br/>N=1,2,3 - Grado di protezione</p> <p>Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</p> <p>Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</p> <p>Corridoio infrastrutturale</p> <p>Infrastrutture viarie storiche</p> <p>Ambiti della conservazione e del restauro</p> <p>Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</p> <p>PUA (n,n)<br/>N° scheda norma</p> <p>PUC (n,n)<br/>N° scheda norma</p> <p>Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</p> <p>Perimetro del parco fluviale<br/>Perimetri centri abitati<br/>Perimetri UTOE<br/>Aree oggetto di variante</p> |
|--|--|





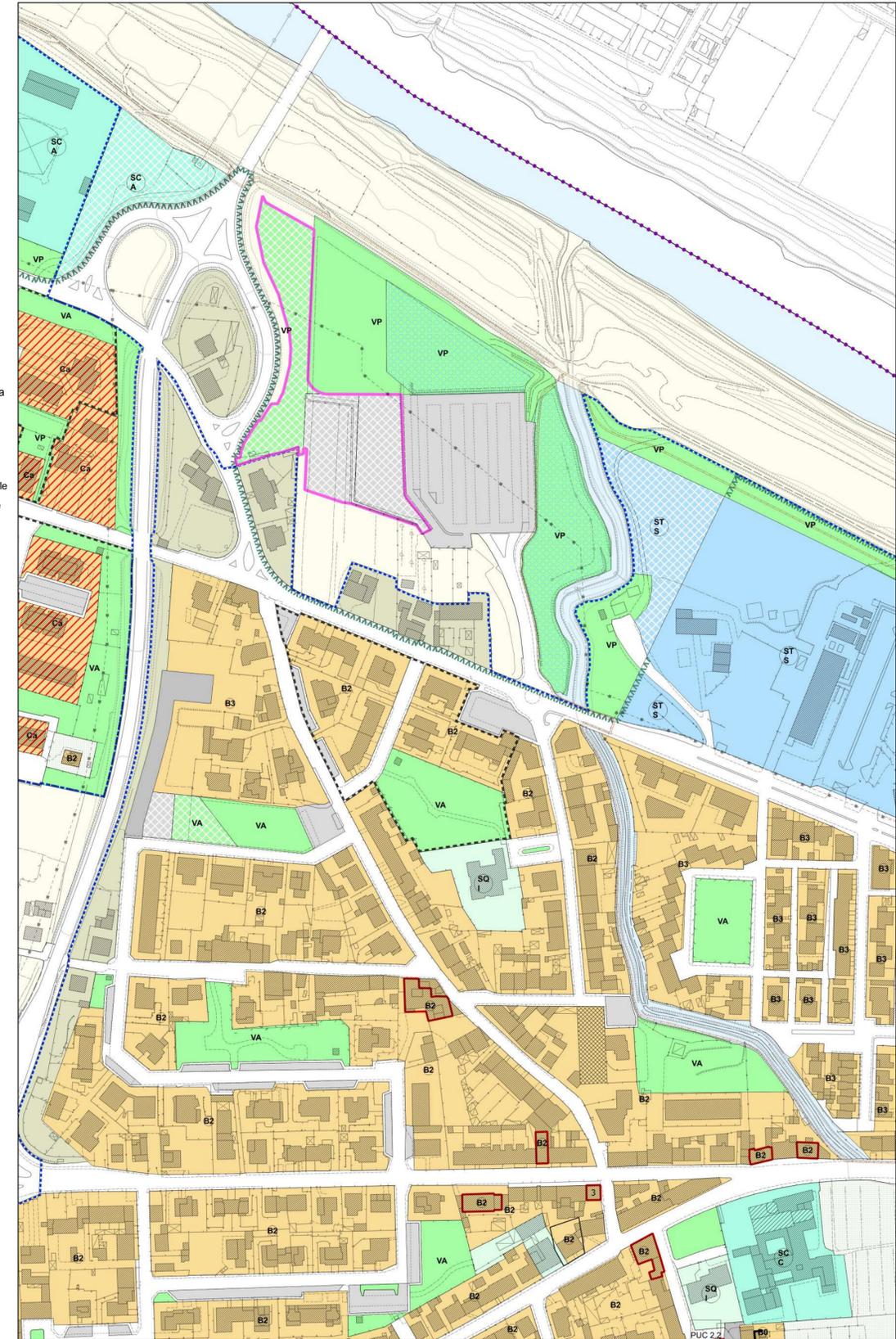
Estratto RU previgente

Proposta di Variante



Legenda

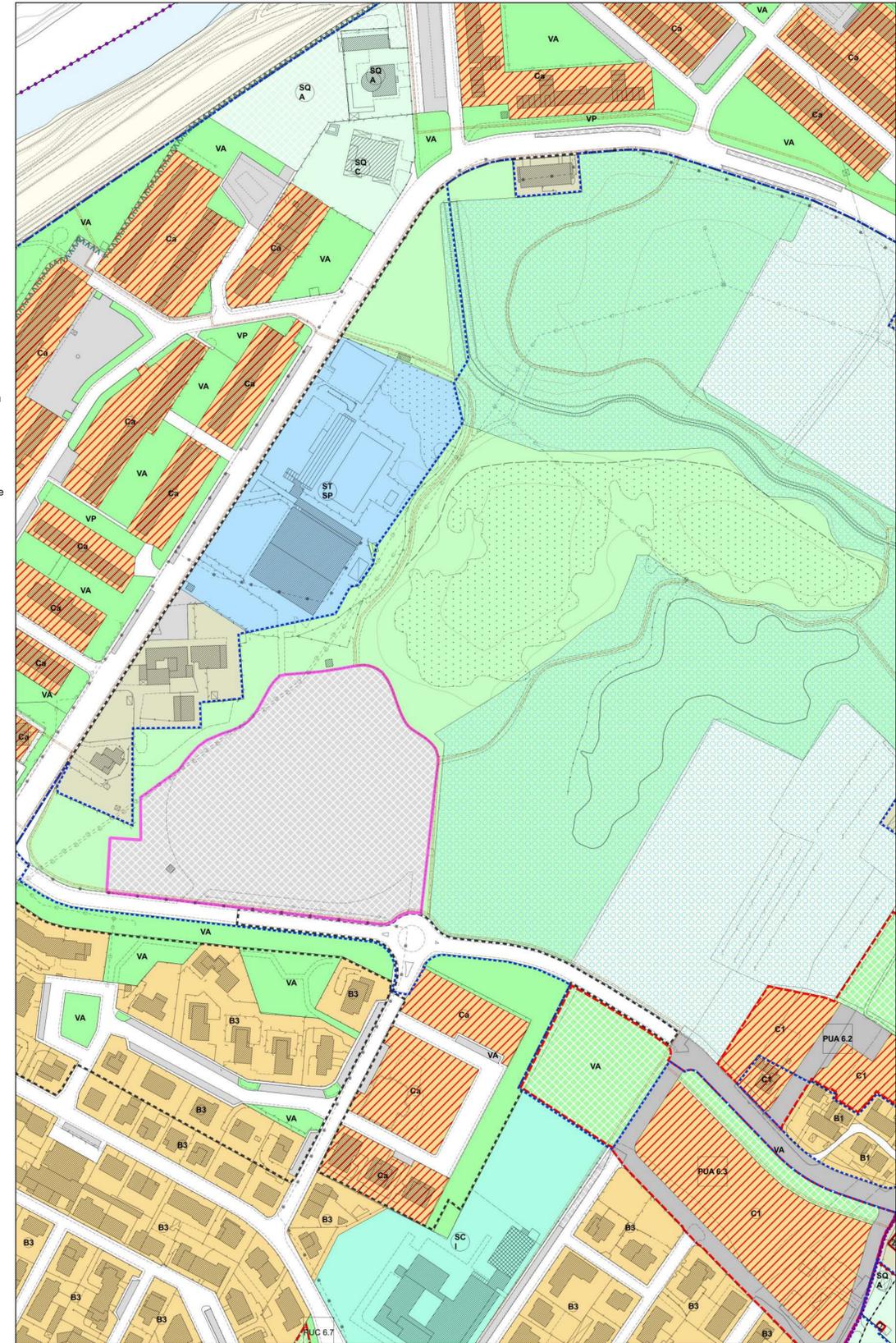
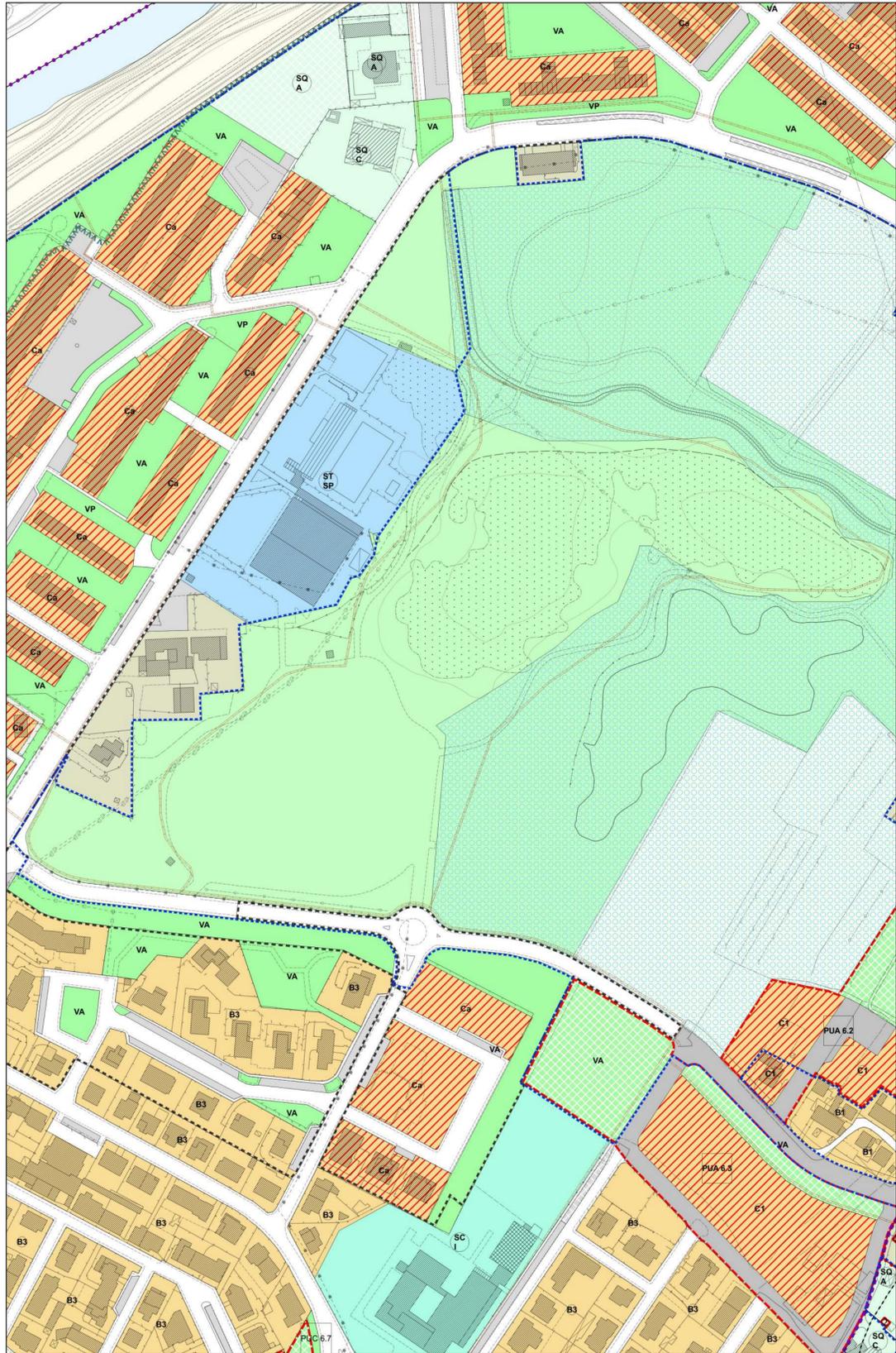
- |  |                                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
|--|-------------------------------------|---------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------|------------|-----------------|---|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------|--|------------------------|--|
| <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓚ B0</li> <li>Ⓚ B1</li> <li>Ⓚ B2</li> <li>Ⓚ B3</li> <li>Ⓚ BrV</li> </ul> <p><b>Ambiti di trasformazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓚ Ca</li> <li>Ⓚ C</li> <li>▨ Zone di recupero</li> <li>Ⓚ Br</li> <li>Ⓚ Br1</li> </ul> <p><b>Aree a verde privato</b> M) di mitigazione<br/>F) di salvaguardia</p> <p>▨ Aree a verde complementare</p> <p><b>Ambiti di attrezzature e servizi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>▨ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>▨ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>Ⓚ ST S) Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</p> <p><b>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</b></p> <table border="0"> <tr> <td>I) Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>U/u) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>Av) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP/Sp) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali -culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>▨ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>▨ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p><b>Ambiti del commercio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>▨ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓚ Dx S) Ambito Zona</p> <p>E) Zona di espansione da attuare<br/>A) Zona di espansione in corso di attuazione<br/>R) Zona di recupero<br/>D) Zona di servizi alle attività produttive<br/>S) Zona di completamento per impianti singoli</p> <p>SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo<br/>AL) Settore alimentare<br/>AE) Attività estrattive<br/>RR) Rottamazione e recupero<br/>RC) Recupero rifiuti solidi non pericolosi</p> <p>▨ Ambito del parco tecnologico (D6)</p> <p>▨ Ambito della logistica (D7)</p> | I) Istruzione, ricerca              | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | U/u) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | Av) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP/Sp) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | <p>▨ Parcheggi: esistenti / di progetto</p> <p>▨ Verde: esistenti / di progetto</p> <p><b>Riferimento tipo di verde</b><br/>Lettera maiuscola - pubblica/ Lettera minuscola - privato</p> <p>T) territoriale A) attrezzato<br/>P) primario SP/Sp) sportivo</p> <p>▨ Viabilità di progetto - da ristrutturare</p> <p>▨ Viabilità esistente</p> <p>▨ Piste ciclabili</p> <p>▨ Zone ferroviarie</p> <p>▨ Corsi d'acqua</p> <p><b>Ambiti del territorio aperto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>▨ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p><b>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>▨ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>▨ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>▨ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>▨ Manifattori di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N°1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>▨ Ambiti di tutela dei manufatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>▨ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>▨ Corridoio infrastrutturale</li> <li>▨ Infrastrutture viarie storiche</li> <li>▨ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> </ul> <p>▨ Piano urbanistico attuativo N° scheda norma</p> <p>▨ Progetto unitario convenzionato N° scheda norma <p>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</p> <p>▨ Perimetro del parco fluviale</p> <p>▨ Perimetri centri abitati</p> <p>▨ Perimetri UTOE</p> <p>▨ Aree oggetto di variante</p> </p> |
| I) Istruzione, ricerca   | AS) Attrezzature speciali           |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| C) Culto   | T) Impianti tecnologici             |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| U/u) Uffici amministrativi   | CM) Cimiteri                        |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| M) Mercato   | D) Distributori                     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| Av) Associazionismo, tempo libero, spettacolo  | SP/Sp) Impianti sportivi            |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica  | MB) Attrezzature museali -culturali |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
|  | PC) Protezione civile               |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |
|  | PS) Pubblica sicurezza              |                           |          |                         |                            |              |            |                 |   |                          |                                     |                                     |  |                       |  |                        |  |





Estratto RU previgente

Proposta di Variante

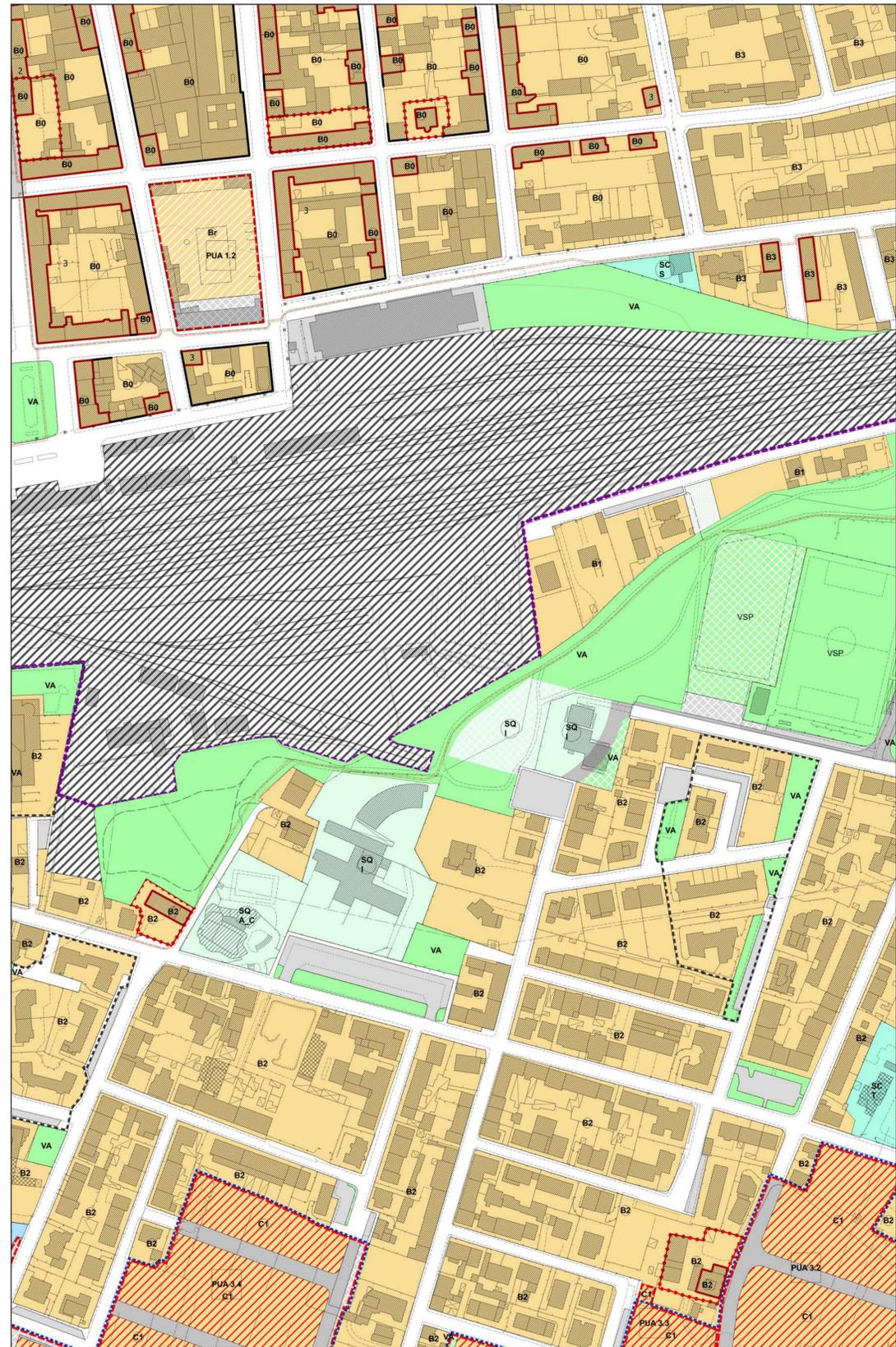


Legenda

- |   |  |
|---|--|
| <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓚ Ambiti di trasformazione</li> <li>○ Zone di espansione</li> <li>○ Zone di recupero</li> <li>■ Aree a verde privato</li> <li>■ Aree a verde complementare</li> <li>■ Aree di attrezzature e servizi</li> <li>■ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>■ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>■ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> <li>■ Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</li> <li>■ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>■ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>■ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> <li>■ Ambiti del commercio</li> <li>■ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>■ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> <li>○ Ambito Zona</li> <li>■ Zona di espansione da attuare</li> <li>■ Zona di espansione in corso di attuazione</li> <li>■ Zona di recupero</li> <li>■ Zona di servizi alle attività produttive</li> <li>■ Zona di completamento per impianti singoli</li> <li>■ Ambito del parco tecnologico (D6)</li> <li>■ Ambito della logistica (D7)</li> </ul> | <p><b>Ambiti del territorio aperto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>■ Aree agricole periurbane</li> <li>■ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>■ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>■ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>■ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>■ Manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>■ Ambiti di tutela dei manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>■ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>■ Corridoio infrastrutturale</li> <li>■ Infrastrutture viarie storiche</li> <li>■ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>■ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> <li>■ Piano urbanistico attuativo N° scheda norma</li> <li>■ Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</li> <li>■ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</li> <li>■ Perimetro del parco fluviale</li> <li>■ Perimetri centri abitati</li> <li>■ Perimetri UTOE</li> <li>■ Aree oggetto di variante</li> </ul> |
|---|--|
- Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato**
- |  |                           |
|--|---------------------------|
| I) Istruzione, ricerca                       | AS) Attrezzature speciali |
| C) Culto                                     | T) Impianti tecnologici   |
| U) Uffici amministrativi                     | CM) Cimiteri              |
| M) Mercato                                   | D) Distributori           |
| A) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP(SP) Impianti sportivi  |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica          | MB) Attrezzature museali  |
|  | -culturali                |
|  | PC) Protezione civile     |
|  | PS) Pubblica sicurezza    |
- Riferimento tipo di verde**
- |                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| T) territoriale | A) attrezzato   |
| P) primario     | SP(SP) sportivo |
- Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)**  
Riferimento tipo di servizio



Estratto RU previgente

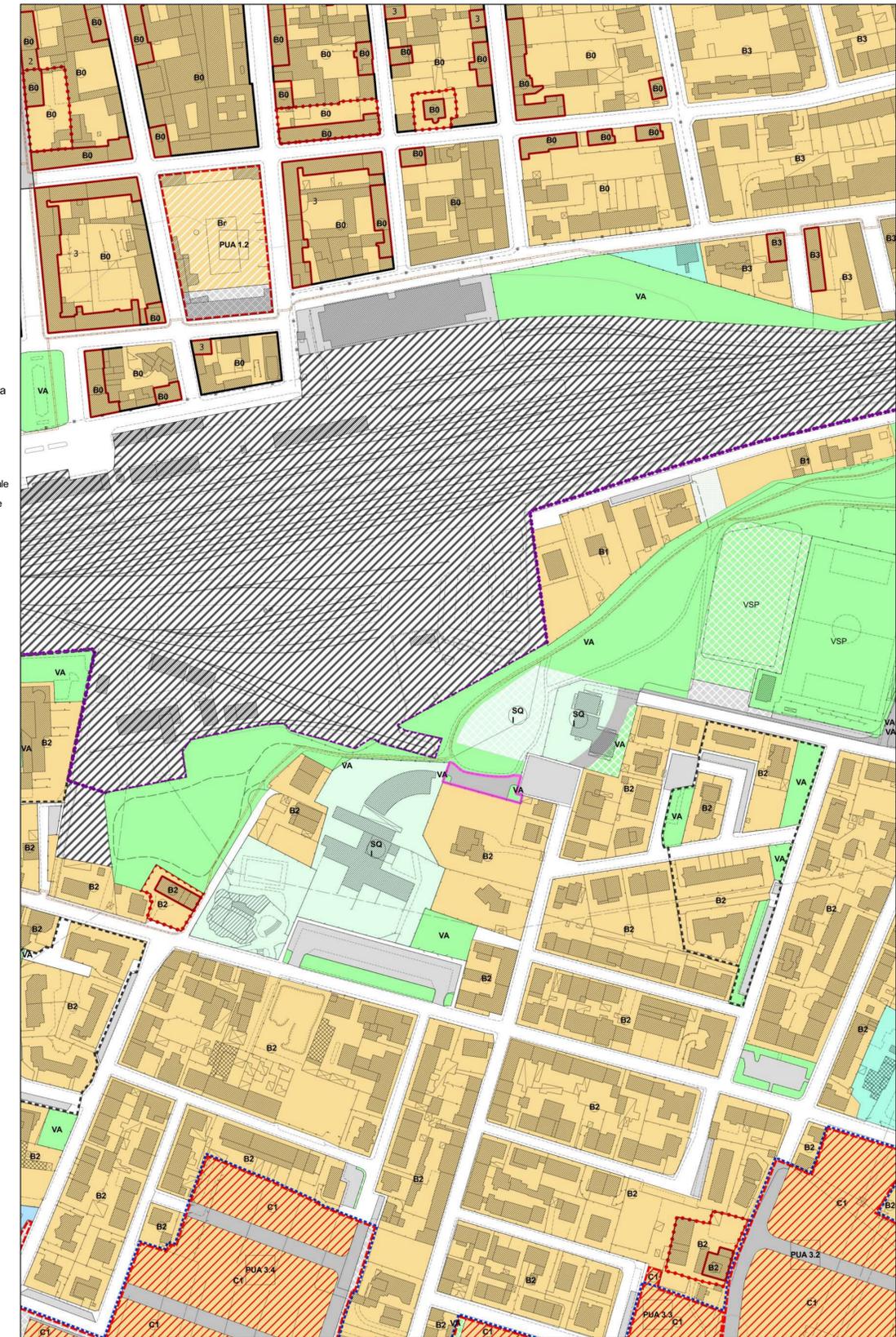


Scala 1:2000

Legenda

- |  |                           |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
|--|---------------------------|---------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------|------------|-----------------|--|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|------------|--|-----------------------|--|------------------------|--|
| <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione residenziale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti suscettibili di completamento</li> <li>Ⓚ B0</li> <li>Ⓚ B1</li> <li>Ⓚ B2</li> <li>Ⓚ B3</li> <li>Ⓚ BrV</li> </ul> <p><b>Ambiti di trasformazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Zone di espansione</li> <li>Ⓚ C1</li> <li>Ⓚ C2</li> <li>■ Zone di recupero</li> <li>Ⓚ Br</li> <li>Ⓚ BrT</li> </ul> <p>■ Aree a verde privato <i>M) di mitigazione<br/>F) di salvaguardia</i></p> <p>▨ Aree a verde complementare</p> <p><b>Ambiti di attrezzature e servizi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ A scala territoriale: esistenti/di progetto</li> <li>■ A scala comunale: esistenti/di progetto</li> <li>■ Di quartiere: esistenti/di progetto</li> </ul> <p>Ⓚ ST <i>Scala territoriale: territoriale (T) - Comunale (C) - di quartiere (Q)<br/>Riferimento tipo di servizio</i></p> <p><i>Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato</i></p> <table border="0"> <tr> <td>I/I) Istruzione, ricerca</td> <td>AS) Attrezzature speciali</td> </tr> <tr> <td>C) Culto</td> <td>T) Impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td>U/u) Uffici amministrativi</td> <td>CM) Cimiteri</td> </tr> <tr> <td>M) Mercato</td> <td>D) Distributori</td> </tr> <tr> <td>A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo</td> <td>SP(s) Impianti sportivi</td> </tr> <tr> <td>ERP) Edilizia Residenziale Pubblica</td> <td>MB) Attrezzature museali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PC) Protezione civile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PS) Pubblica sicurezza</td> </tr> </table> <p><b>Ambiti urbani a prevalente destinazione produttiva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della produzione compatta (D1)</li> <li>■ Ambiti della produzione promiscua (D2)</li> <li>■ Ambiti della produzione specializzata (D3)</li> </ul> <p><b>Ambiti del commercio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ambiti della grande distribuzione (D4)</li> <li>■ Ambiti della media distribuzione (D5)</li> </ul> <p>Ⓚ Dx <i>Ambito<br/>Zona</i></p> <p>E) Zona di espansione da attuare    SR) Zona di completamento per impianti singoli in territorio agricolo</p> <p>A) Zona di espansione in corso di attuazione    AL) Settore alimentare</p> <p>R) Zona di recupero    AE) Attività estrattive</p> <p>D) Zona di servizi alle attività produttive    RR) Rottamazione e recupero</p> <p>S) Zona di completamento per impianti singoli    RC) Recupero rifiuti solidi</p> <p>■ Ambito del parco tecnologico (D6)</p> <p>■ Ambito della logistica (D7)</p> | I/I) Istruzione, ricerca  | AS) Attrezzature speciali | C) Culto | T) Impianti tecnologici | U/u) Uffici amministrativi | CM) Cimiteri | M) Mercato | D) Distributori | A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo | SP(s) Impianti sportivi | ERP) Edilizia Residenziale Pubblica | MB) Attrezzature museali |  | -culturali |  | PC) Protezione civile |  | PS) Pubblica sicurezza | <p>■ Parcheggi: esistenti / di progetto</p> <p>■ Verde: esistenti / di progetto</p> <p><i>Riferimento tipo di verde</i><br/>Lettera maiuscola - pubblico/ Lettera minuscola - privato</p> <p>T) territoriale    A) attrezzato</p> <p>P) primario    SP(s)p sportivo</p> <p>■ Viabilità di progetto - da ristrutturare</p> <p>■ Viabilità esistente</p> <p>▨ Piste ciclabili</p> <p>▨ Zone ferroviarie</p> <p>▨ Corsi d'acqua</p> <p><b>Ambiti del territorio aperto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola</li> <li>■ Aree agricole periurbane</li> </ul> <p><b>Ambiti ad elevato valore naturalistico e rete ecologica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Riserve fluviali e contenimento del rischio idraulico</li> <li>■ Aree in frangia ai corsi d'acqua e zone umide</li> <li>■ Geotipo Arnovecchio - A.N.P.I.L.</li> <li>▨ Aree a protezione paesaggistica e/o storico ambientale</li> <li>■ Manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale N=1,2,3 - Grado di protezione</li> <li>■ Ambiti di tutela dei manifatti di rilevanza ambientale e/o storico-culturale</li> <li>■ Edifici Titolo I del D.Lgs. n. 490/99</li> <li>▨ Corridoio infrastrutturale</li> <li>▨ Infrastrutture viarie storiche</li> <li>▨ Ambiti della conservazione e del restauro</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione soggetti a scheda norma</li> <li>■ Piano urbanistico attuativo N° scheda norma</li> <li>■ Progetto unitario convenzionato N° scheda norma</li> <li>▨ Ambiti di trasformazione con P.U.A. vigenti o attuati</li> <li>▨ Perimetro del parco fluviale</li> <li>▨ Perimetri centri abitati</li> <li>▨ Perimetri UTOE</li> <li>▨ Aree oggetto di variante</li> </ul> |
| I/I) Istruzione, ricerca   | AS) Attrezzature speciali |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
| C) Culto   | T) Impianti tecnologici   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
| U/u) Uffici amministrativi   | CM) Cimiteri              |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
| M) Mercato   | D) Distributori           |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
| A/a) Associazionismo, tempo libero, spettacolo   | SP(s) Impianti sportivi   |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
| ERP) Edilizia Residenziale Pubblica  | MB) Attrezzature museali  |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
|  | -culturali                |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
|  | PC) Protezione civile     |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |
|  | PS) Pubblica sicurezza    |                           |          |                         |                            |              |            |                 |  |                         |                                     |                          |  |            |  |                       |  |                        |  |

Proposta di Variante



Scala 1:2000