



Comando Provinciale Vigili del Fuoco  
F I R E N Z E  
*pericula ignesque amo et domo*  
U.O. Prevenzione e Sicurezza Tecnica

Alla Prefettura di FIRENZE  
Area IV

Al Comune di EMPOLI

p.c. Alla Azienda USL Toscana Centro

**Oggetto:** C.A.S. di via Del Molin Nuovo nn. 24 – 26 nel comune di Empoli (FI)  
Gestore: Consorzio Arcolaio – Rischio carico di incendio ed amianto  
(fasc. n° 8105 – 11727/16)

Con riferimento alla nota prot. N° 17312 del 06/02/2019 pari oggetto di codesta Prefettura, si comunica che in data 05 giugno 2019, funzionario tecnico dello scrivente Comando ha effettuato un sopralluogo presso l'edificio adibito a C.A.S. in via Del Molin Nuovo nn. 24/26 ad Empoli, dal quale è emerso quanto segue:

- i fabbricati e gli annessi posti sul retro della struttura di accoglienza non risultano attività soggette ai controlli di prevenzione incendi da parte dei Vigili del Fuoco, in quanto per dimensioni degli stessi e per i quantitativi di materiali combustibili ivi presenti, non rientrano tra quelle elencate nell'allegato I al DPR 151/2011;
- le coperture di detti fabbricati e annessi, come già riportato nella nota prot. N° 151833 del 19/12/2018 dell'Azienda USL Toscana Centro, risultano realizzate con materiali contenenti presumibilmente cemento amianto;
- la situazione riscontrata alla data del sopralluogo non risulta mutata rispetto a quanto segnalato dall'Azienda USL con la succitata nota;
- per la tipologia e per i quantitativi di materiali depositati all'interno delle succitate strutture non risultano messe in atto adeguate misure di prevenzione incendi, quali ad esempio il rispetto delle distanze di sicurezza, la predisposizione di idonei mezzi di estinzione, la realizzazione di strutture resistenti al fuoco, i divieti da osservare, il rispetto dell'ordine e della pulizia etc.

Pertanto, atteso che quanto riscontrato possa costituire potenziale pericolo per la privata e/o pubblica incolumità in caso di eventuale incendio coinvolgente i materiali combustibili depositati nei fabbricati e annessi di cui sopra, è parere dello scrivente Comando che i fabbricati e gli annessi, qualora continuino ad essere utilizzati come depositi di materiali combustibili, dovranno essere adeguati per l'aspetto antincendio ai suddetti criteri generali di prevenzione incendi.

Nelle more degli eventuali adeguamenti i quantitativi di materiali combustibili (carico d'incendio) che potranno essere detenuti dovranno essere compatibili con la resistenza al fuoco delle strutture con le quali sono realizzati i fabbricati e gli annessi.

L'istruttore tecnico  
Geom. UMBERTO FAUSTO  
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

Il Responsabile della U.O.  
Prevenzione e Sicurezza Tecnica  
Arch. Carla OTTAVIANI  
(firmato digitalmente ai sensi di legge)