



# COMUNE DI EMPOLI

---

**CENTRO DI RESPONSABILITA':** V

Settore V - Affari Generali e Istituzionali

Servizio Segreteria Generale

**DETERMINAZIONE N** 627 del 24/05/2022

Oggetto:

PROCEDIMENTO DI RICHIESTA AUTORIZZAZIONE AL TRIBUNALE DI FIRENZE  
VOLONTARIA GIURISDIZIONE EX ART. 747 CPC. - AFFIDAMENTO SERVIZIO LEGALE - CIG  
Z933686E5C.

## LA DIRIGENTE

VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 47 del 29/05/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Affari Generali";

Richiamate:

la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 – Assegnazione risorse ai Dirigenti";

Premesso:

- con deliberazione GC n. 188 del 27/10/2021 veniva autorizzato il Sindaco ad aderire al tentativo di mediazione innanzi all'Organismo di Conciliazione di Firenze – OCF , ai sensi del D.lgs 28/2010, (proc. 2494/2021) promosso dal Sig. [OMISSIS...] , relativamente alla divisione dei beni in comproprietà con il Comune di Empoli in forza del testamento della sig.ra [OMISSIS...] , al conguaglio dei rispettivi debiti e crediti vantati nei confronti della de cuius;

- che con determinazione dirigenziale n. 1324 del 11/11/2021 il Servizio legale di rappresentanza dell'ente veniva affidato all' Avv. Riccardo Farnetani con studio in Firenze via dei Conti n. 3;

Dato atto altresì :

- che nell'ambito della suddetta procedura l'Amministrazione comunale con deliberazione GC n. 55 del 30/3/2022 ha approvato la proposta di divisione immobiliare e di gestione dei beni in comproprietà datata 18/02/2022, rimessa a firma del Sig. [OMISSIS...] e del legale incaricato dallo stesso, e dato mandato di provvedere alla presentazione al Tribunale della richiesta di autorizzazione alla divisione immobiliare ( Lotto 1 e Lotto 3) ed alla vendita del Lotto 2;

- che solo ad esito positivo dello stesso procedimento autorizzatorio sarà possibile la sottoscrizione del contratto di divisione presso l'Organismo di Conciliazione ed anche il rogito notarile per il Lotto 2, in caso di acquirente;

Rilevata pertanto la necessità di procedere all'affidamento del servizio legale per la presentazione dell'istanza al Tribunale di Firenze ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione ex art. 747 cod civ. per la divisione ereditaria dei lotti;

Richiamati:

- l'art. 4 del Codice dei contratti pubblici, D.lgs. 50/2016 e ss.mm., secondo il quale l'affidamento dei contratti pubblici esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;
- le linee guida n. 12/2018 approvate dall'ANAC con deliberazione del Consiglio dell'autorità n. 907 del 24/10/2018;

Dato atto:

- che l'Amministrazione comunale non dispone al proprio interno di Ufficio di Avvocatura;
- che il Consiglio Comunale con proprio atto n. 103 del 22/11/2016 ha approvato il Regolamento per la costituzione dell'albo di professionisti da utilizzare per il conferimento di servizi di arbitrato, conciliazione, rappresentanza legale e consulenza legale (art. 17, comma 1 lettera c) e lettera d) numero 1 e 2 del D.Lgs n. 50/2016);
- che in esito ad apposito Avviso Pubblico, in attuazione dei disposti del suddetto Regolamento, l'Amministrazione dispone di un elenco di professionisti da utilizzare per il conferimento dei servizi legali di cui all'art. 17, comma 1 lett. c) e lett. d) numeri 1 e 2 del citato D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 8 del sopracitato Regolamento, che prevede l'affidamento diretto del servizio in presenza di una delle fattispecie legittimanti sotto elencate:

- servizi consequenziali e complementari, ovvero laddove si riscontri consequenzialità e complementarietà fra il nuovo servizio da affidare ed un precedente servizio già affidato;
- servizi di rilevante importanza e/o di indiscussa complessità che richiedano prestazioni professionali di alta specializzazione.

Ritenuto pertanto affidare servizio di cui trattasi all'Avv. Riccardo Farentani che già rappresenta l'ente nel procedimento di mediazione presso l'Organismo di Conciliazione di Firenze

Dato atto che l'Avv. Farnetani, con studio in Firenze (FI), Via Dei conti 3, si è dichiarato disponibile all'incarico come da preventivo acquisito al Protocollo Generale dell'ente con il n. 33816 del 17/5/2022 e conservato agli atti dell'istruttoria, per un importo, a carico del Comune di Empoli, pari ad € 4.200,00 oltre spese generali 15%, cap 4% e Iva 22%, e pertanto per una complessiva spesa stimata in € 6.128,31.

Rilevata la congruità dell'offerta;

Ritenuto pertanto dover procedere all'impegno in bilancio delle spese stimate in complessivi € 6.128,31;  
Dato atto che la prestazione è di importo complessivo inferiore ad € 40.000,00 per cui è possibile procedere all'affidamento diretto in conformità a quanto previsto dall'articolo 36 comma 2 punto a) del D.lgs. n. 50/2016.

Dato atto che è stato acquisito il CIG Z933686E5C a cura della Dr.ssa Rita Ciardelli in qualità di dirigente del Servizio Affari Generali e che è stato acquisito il DURC del professionista;

Dato atto altresì che sono conservate agli atti dell'istruttoria la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari e alla insussistenza di conflitto di interesse rilasciate dal legale;

#### DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di assistenza legale del Comune di Empoli per la presentazione dell'istanza al Tribunale di Firenze ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione ex art. 747 cod civ. per la divisione ereditaria dei lotti 1 e 3 in comproprietà col sig. [OMISSIS...] a seguito della successione testamentaria apertasi con la morte della Sig.ra [OMISSIS...] ed alla accettazione con beneficio di inventario, all'Avv. Riccardo Farnetani dello Studio Legale Santoro di Firenze con domicilio in Firenze via dei Conti n. 3;

2) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto sono pari a € 4.200,00 oltre spese generali 15%, cap 4% e Iva 22%, e pertanto per una complessiva spesa stimata in € 6.128,31 come da preventivo acquisito al Protocollo Generale dell'Ente con il n. 33816/2022;

3) di dare atto altresì che la suddetta spesa è riferita al periodo decorrente dalla data di esecutività della presente determinazione alla conclusione del procedimento, e sarà pertanto esigibile, ai sensi dell'allegato 4/2 al D. lgs 118/2011, nello stesso periodo;

4) di impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, le spese suddette sul bilancio di previsione 2022-2024, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;

5) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

6) di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

7) di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

8) di dare atto che sono stati acquisiti il DURC, la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ed il CIG: Z933686E5C.

9) di dare atto che il Responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è la Dr. ssa Rita Ciardelli ai sensi della L. 241/90 e che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo alla

stessa così come previsto all'art. 6 – bis della legge 7 Agosto 1990, n. 241, così come introdotto dall'art. 1, c. 41 della legge 6 Novembre 2012, n. 190;

10) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

11) di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione “provvedimenti” e “bandi di gara e contratti” di “Amministrazione Trasparente”, in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

12) di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

13) di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2022	1864	01111.03.0046001	2022	U.1.03.02.11.006	SPESE PER LITI E ATTI	[OMISSIS...]	Z933686 E5C	6.128,31

**Empoli, 24/05/2022**

**Il Segretario Generale**

**RITA CIARDELLI / ArubaPEC S.p.A.**