



# COMUNE DI EMPOLI



**CENTRO DI RESPONSABILITA':** I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Espropri e Patrimonio

**DETERMINAZIONE N**

1408 del 20/11/2019

Oggetto:

COSTRUZIONE DI NUOVI LOCULI AL CIMITERO DI PONTORME - OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI TERRENI NON SOGGETTI AD ESPROPRIO - IMPEGNO DI SPESA E SUCCESSIVA LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DOVUTO PER ESIGENZE DI CANTIERE.-

## Il Dirigente del Settore

### Responsabile del Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 111 del 21/06/2017 è stato approvato il progetto per la costruzione di nuovi loculi al Cimitero di Pontorme;

- Il progetto prevedeva l'occupazione temporanea, non soggetta ad espropriazione, per il periodo dalla data di immissione in possesso fino al data del ripristino dello stato dei luoghi, di mq. 348 della p.lla 1933 del Foglio di Mappa 3;

Dato atto che la p.lla 1933 del Foglio di Mappa 3 è catastalmente intestata a [OMISSIS...] che alla proprietà è stata trasmessa pec Prot.n.78623 in data 14/11/2018, relativa all'avvio del procedimento per occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, dei terreni di che trattasi;

Ritenuto che si è proceduto a norma delle disposizioni di cui all'art. 49 del DPR 327/2001 ad occupare i terreni di proprietà privata, per il periodo dal 12/11/2018 – 03/09/2019, cos' come disposto con Decreto n° 102/2018;

Riconosciuta la pubblica utilità relativa all'occupazione del terreno di cui trattasi;

Ricordato che a norma delle disposizioni di cui all'art. 50 del DPR 327/2001 nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

Da atto che è pertanto riconosciuta una indennità pari ad **€. 70,31**;

Richiamata la determinazione n.1368 dell' 8/11/2019 ad oggetto: AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI CORTENUOVA E PONTORME. AFFIDAMENTO DI OPERAZIONI TOPOGRAFICHE;

**V**

VISTA la dichiarazione del Responsabile del Servizio, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, in cui si attestano:

- la completezza e la correttezza della fase istruttoria del presente atto;
- l'insussistenza di conflitti di interesse anche potenziali, in capo al Responsabile del Servizio, in relazione ai soggetti destinatari o comunque interessati alla presente determinazione,

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

**determina**

1) di provvedere all'impegno di spesa, quale indennità di occupazione per esigenze di cantiere, in esecuzione al decreto n.102 del 05/11/2018, - terreni rappresentati al Foglio di mappa 3 p. 1933 per circa 348 mq., come da elaborato in depositato in atti dell'ufficio, per il periodo 12/11/2018 – 03/09/2019;

2) di stabilire l'indennità di occupazione dovuta a norma di legge in €. 70,31 a favore di [OMISSIS...] tenuto conto della coltura in atto (seminativo classe 2) come da specifica a seguire:

- indennità di espropriazione : € 3 x 348 mq.= €.1.044,00 (base per il calcolo dell'indennità di occupazione)

- **indennità di occupazione per il periodo dal 12/11/2018 al 03/09/2019 gg. 295** (a decorrere dalla data del verbale di immissione in possesso al ripristino dello stato dei luoghi)

€. 1.044,00/12/365\*295 gg. = **€. 70,31**, dando atto che null'altro è stato rilevato nelle operazioni di riconsegna dei terreni che sono tornati nella piena disponibilità del proprietario;

3) di aggiornare il quadro economico dell'opera come di seguito elencato:

Descrizione lavori	Importo da impegnare €	Importo impegnato €	Capitolo	Impegno
<b>Importo complessivo lavori aggiudicati</b>		<b>147.243,20</b>	2881004	47100/2018
- di cui oneri per sicurezza		20.000,00	2881004	47100/2018
Perizia di variante e suppletiva		8.347,57	2881004	49531/2019
<b>Totale lavori netti</b>		<b>155.590,77</b>	2881004	47100/2018 49531/2019
<b>Somme a disposizione</b>				
1. I.V.A. 10% su importo lavori aggiornati e suppletivi		15.559,08	2881004	47100/2018 49531/2019
2. Spese tecniche:				
Progettazione e D.L. strutture (D.D. 1270/2017 e DD 1349/2017)		4.931,85	2881002	45009/2017
Indagini geologiche e geofisiche (D.D. 1368/2017)		1.742,16	2881002	45139/2017
Collaudo statico (DD 1019/2018)		2.283,80	2881004	47181/2018
collaudi, accatastamenti, etc.	7.138,99	1903,20	2881004	50070/2019
3. Spese per pareri Enti				
pagamento bollettino USL (DD 850/2017)		158,10	1078200	44371/2017
spese per ulteriori pareri tecnici	2.841,90		2881004	47099/2018
4. Spese tecniche per incentivi	3.760,00		2881004	47099/2018
5. Allacciamenti	1.000,00		2881004	47099/2018
6. Pubblicità bando di gara – assicurazione progettisti interni	1.300,00		2881004	47099/2018
7. Imprevisti d'esecuzione	10.033,35		2881004	47099/2018

8. Spese per occupazione temporanea	913,00		2881004	47099/2018
<b>Spese occupazione temporanea [OMISSIS...]</b>	16,69	<b>70,31</b>	2881004	47948/2018
Ribasso d'asta	40.756,80		2881004	47099/2018
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>67.760,73</b>			
<b>Totali parziali</b>		<b>182.239,27</b>		
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>		<b>€ 250.000,00</b>		<b>47099/2018</b>

4) di provvedere al pagamento dell'indennità spettante, con apposita liquidazione tecnica, dopo l'esecutività del presente atto;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

6) di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U 2018	47948	12092.02.2881004	U.2.02.01.09.015	CIMITERO PONTORME AMPLIAMENTO - AVANZO	[OMISSIS...]		87,00
U 2018	47948	12092.02.2881004	U.2.02.01.09.015	CIMITERO PONTORME AMPLIAMENTO - AVANZO	[OMISSIS...]		-16,69

**Empoli, 20/11/2019**

**Il Dirigente del Settore**