



COMUNE di EMPOLI

Settore Lavori pubblici e Patrimonio

" Servizio Espropri e Patrimonio "

Elaborato Allegato 1)

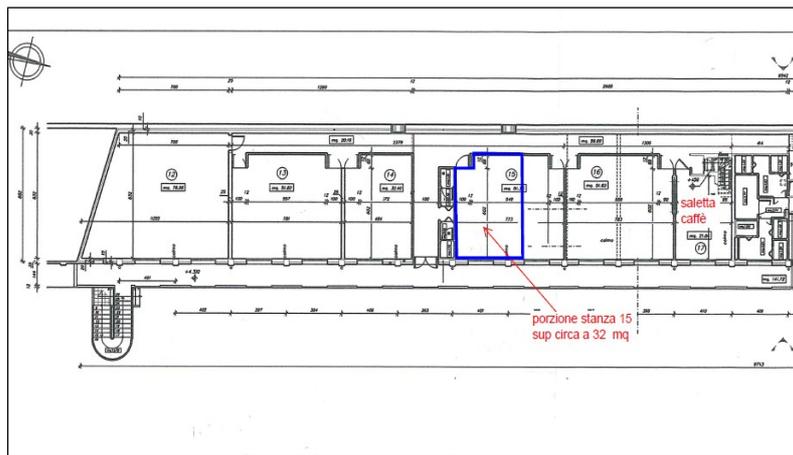
FABBRICATO DI VIA DELLE FIASCAIE "EX VETRERIA TADDEI"

(Stanza n° 15/A Piano Primo)

INVENTARIO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: FEV0092-1.2.2.02.09.19.001 -

Fabbricati ad uso strumentale - Indisponibili

DESCRIZIONE LOCALI: Nello specifico trattasi della **porzione** stanza sita al Primo Piano individuata al **n° 15/a** lato confinante con servizi igienici di superficie utile pari a circa mq. 32 oltre superficie a comune I locali di cui trattasi sono indicati con colore blu nella planimetria di seguito riportata.



INDIVIDUAZIONE CATASTALE: Catastalmente i locali di cui trattasi sono identificati in

porzione del più ampio immobile individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Empoli al foglio di mappa 17 p.lla 844.

STIMA CANONE: il canone è determinato a valore di mercato nel rispetto del Regolamento comunale approvato con Deliberazione n° 4 dell'11/02/2015.

Considerate le buone condizioni dei locali e tenuto conto delle quotazioni immobiliari della Banca dati O.M.I., previa comprazione con stime già redatte, è determinato d'ufficio un canone annuale pari ad € 3.000/annuo a corpo e non a misura (€ 8/mq). Tale valore è assunto per la contabilizzazione a norma dei principi contabili.

Empoli, Aprile 2019

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Eutilia Proietti Nulli
firmato digitalmente

Settore Lavori pubblici e Patrimonio – Servizio Espropri e Patrimonio

Tel. 0571 757956 - Fax 0571 757910

Palazzo Comunale - Via G. del Papa 43 - CAP 50053 - Provincia di Firenze - Codice fiscale e Partita I.V.A. 01329160483