



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I

U.O.C. Manutenzioni

Servizio Manutenzione Immobili

DETERMINAZIONE N

412 del 18/03/2019

Oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE COMPLETA DELLA GUAINA IMPERMEABILIZZANTE DELLA COPERTURA DI DUE BLOCCHI DEL CIMITERO DI S. MARIA - AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile del Servizio

Responsabile del U.O.C. Manutenzioni

Premesso che:

- il Cimitero Comunale sito in Via Lucchese loc. S.Maria, necessita di lavori di manutenzione straordinaria che interessano la copertura dei due blocchi dell'ultimo ampliamento fatto circa 10 anni fa;
- questi lavori in particolare si sono resi necessari a causa delle infiltrazioni che si sono verificate nel corso degli anni e che nel recente periodo si sono intensificate fino ad interessare oltre ai corridoi anche i loculi dell'ultima fila;

Considerato che trattandosi di opere particolari che richiedono la partecipazione di operai specializzati, non presenti all'interno del personale dell'Amministrazione Comunale, si è reso necessario procedere ad individuare una ditta esterna specializzata a cui affidare la realizzazione dei lavori;

Vista la determinazione n.164 del 4.02.2019 con la quale sono stati approvati i seguenti atti: Relazione tecnica (Tav. 1), Elenco prezzi (Tav. 2), Computo metrico estimativo e Quadro economico (Tav. 3) e Capitolato speciale d'appalto (Tav. 4) ed approvato il relativo quadro economico del progetto così articolato:

Importo lavori a base d'asta	€33.175,15	
Oneri per la sicurezza	€5.683,60	
Totale complessivo lavori		€38.858,75
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva al 22%	€8.548,93	
Importo totale somme a disposizione		€ 8.548,93
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 47.407,68

ed inoltre è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori a seguito di indagine esplorativa telematica di almeno 3 ditte;

Dato atto come si rileva nel verbale di affidamento del Settore Tecnico Manutenzione Immobili del 7.03.2019 che:

- in data 25.02.2019 si è proceduto a chiedere specifico preventivo, con procedura concorrenziale sul portale START della Regione Toscana a n.3 ditte (Gjeka Edmond, Capitalia Costruzioni Generali di Morelli Micheli e Donati e Damiani srl);
- alla scadenza della richiesta di presentazione delle offerte prevista per il giorno 25.02.2019 ore 12:00 è pervenuta la sola offerta della ditta Donati e Damiani srl di Prato P.IVA 02242950976, la quale ha presentato uno sconto percentuale del 2,81882% sull'importo a base di gara pari a € 33.175,15;

Ritenuto pertanto di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), i lavori di cui trattasi alla ditta Donati e Damiani srl con sede legale a Prato, Via Piero della Francesca 39, P.IVA 02242950976 per l'importo di € 32.240,00 oltre oneri per la sicurezza pari a € 5.683,60 e IVA al 22%;

Di approvare il nuovo quadro economico così determinato:

Importo lavori a base d'asta	€32.240,00	
Oneri per la sicurezza	€5.683,60	
Totale complessivo lavori		€ 37.923,60
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva al 22%	€8.343,20	
Importo totale somme a disposizione		€ 8.343,20
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 46.266,80

Richiamata la deliberazione consiliare n. 104 del 28/12/2018 che approva il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 09/01/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021;

determina

1) Di approvare il verbale di affidamento del 7.03.2019, relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione completa della guaina impermeabilizzante della copertura di due blocchi del Cimitero di S.Maria";

2) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, i lavori di cui trattasi alla ditta Donati e Damiani srl con sede legale a Prato, Via Piero della Francesca 39, P.IVA 02242950976 per l'importo di € 32.240,00 oltre oneri per la sicurezza pari a € 5.683,60 e IVA al 22%.

3) Di approvare approvare QTE dei lavori come segue:

Lavori a base d'asta	€32.240,00	
Oneri sicurezza	€5.683,60	
Importo totale lavori		€ 37.923,60
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva al 22%	€8.343,20	
Importo totale somme a disposizione		€ 8.343,20
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 46.266,80

4) Di dare atto che l'impegno della spesa stimata per la realizzazione di tale intervento, pari a € 46.266,80 avviene nel rispetto delle modalità previste dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

capitolo	missione/ programma/ titolo/macroagg regato	Identificativo conto finanziario (V livello Piano dei conti)	raccordo con contabilità economico patrimoniale (All. A 6/3 D.lgs. 118/2011)	codice	competenza o f.p.v.	Esercizio esigibilità
						2019
28830/01	12/09/2.02	P.Fin. U.2.02.01.09.015 - Cimiteri	1.2.2.01.02.01.001 ALTRI BENI IMMOBILI DEMANIALI - DEMANIALI	FCM 0150 B II11.3	competenza	€ 46.266,80

5) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio 2019 e con i vincoli di finanza pubblica;

6) Di provvedere a rettificare in base al ribasso presentato dalla ditta Donati e Damiani srl, la prenotazione (n.48256/2019) assunta con determinazione n.164/2019, per € 1.140,88.

7) Di dare atto che:

- il responsabile del procedimento è il Geom. Massimo Fiaschi;

- il codice CIG è **Z1D26DE87D**

- la spesa conseguente al presente provvedimento sarà pagata con appositi atti di liquidazione, su presentazione di apposita documentazione nel rispetto della L. 136/2010 art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

8) Di formalizzare il presente affidamento tramite lettera commerciale.

9) Dato atto che tale intervento di manutenzione è riconducibile a quanto prescritto dall'art.1 comma 460 della L.232/2016;

10) Di autorizzare l'ufficio ragioneria a provvedere al pagamento della suddetta spesa, senza bisogno di adozione di ulteriore determinazione dirigenziale, previa presentazione di regolare fattura, purché contenuta nel limite di spesa assunto con il presente provvedimento, e previa liquidazione tecnica e amministrativa di cui al comma 2 dell'articolo 60 lettere a) e b) del vigente Regolamento di contabilità rispettivamente da parte del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio competente.

11) Compete invece all'ufficio ragioneria la liquidazione contabile prevista dal comma 2 dell'articolo 60 lettera c) del vigente Regolamento di contabilità. che trattasi di spesa d'investimento, così come previsto dall'art.3 comma 18 della Legge 350/2003;

12) Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

13) Di dare atto che ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo	
U	2019	48886	12092.02.2883001	U.2.02.01.09.015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI - ONERI	DONATI E DAMIANI SRL	Z1D26DE87D	46.266,80
U	2019	48256	12092.02.2883001	U.2.02.01.09.015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI - ONERI			-1.140,88

Empoli, 18/03/2019

Il Responsabile del Servizio