



# COMUNE DI EMPOLI

---

Ufficio Tecnico

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU MARCIAPEDI E STRADE IN LOCALITA' VILLANUOVA**

*Relazione Tecnica illustrativa*

*Febbraio 2019*

**IL PROGETTISTA**  
(Geom. Andrea SEQUI)

**IL DIRIGENTE DELL SETTORE LL.PP.**  
(Arch. Paolo Pinarelli)

Premesso che con determina dirigenziale N. 627/2018 sono stati aggiudicati i lavori di realizzazione del parcheggio lungo Via Piovola in località Villanuova , alla Ditta MOVITER s.r.l. di Empoli;

Premesso altresì che le lavorazioni previste, hanno avuto inizio e sono in corso di esecuzione;

Nell'intento di perseguire le richieste inoltrate dai cittadini residenti in località Villanuova, in merito all'opportunità di procedere alla sistemazione delle aree adiacenti il parcheggio in fase di realizzazione posto lungo Via Piovola, questo Ufficio ha provveduto alla redazione della presente progetto prevedendo la realizzazione di una serie di interventi mirati al raggiungimento di un maggiore livello funzionale dell'intera area.

In sintesi gli interventi previsti sono i seguenti:

- Scarifiche stradali e di marciapiedi;
- Predisposizione impianto di illuminazione (canalizzazioni, cavi elettrici);
- Fornitura e stesa di conglomerati bituminosi pezz. 0/10 e pezz. 0/5 mm.;
- Realizzazione di massetti in calcestruzzo armato (percorrenza pedonale);
- Realizzazione rampe per accesso disabili;
- Riporto terreno vegetale ed ampia risagomatura dell'area a verde adiacente;
- Riposizionamento alberature esistenti;
- Realizzazione manto erboso;

L'importo complessivo stimato per la realizzazione degli interventi sopra descritti, risulta pari ad € 41.050,00.:=:

IMPORTO LAVORI:	€	32.534,43.=
Oneri di sicurezza	€	1.085,00.=
Somme a disposizione:		
I.V.A. 22%	€	7.396,27.=
Arrotondamento	€	34,30.=
		-----
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	41.050,00.=
		=====

Considerato che la presenza contemporanea di più Imprese nella stessa area di lavoro comporterebbe notevoli difficoltà dal punto di vista gestionale e di sicurezza nel cantiere;

trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00, ai sensi dell'Art. 36 D.lgs 50/2016, i lavori possono essere affidati direttamente dall'A.C. ad una unica Ditta di fiducia;

Visto che la Ditta MOVITER s.r.l. si è dichiarata disponibile ad effettuare le lavorazioni agli stessi prezzi patti e condizioni di cui al Contratto Rep. N. 28580 del 16.10.2018;

Visto come l'importo della presente perizia sia stato determinato applicando ai prezzi del Bollettino della Regione Toscana, un ribasso pari al 33,37%, pari a quello di cui al suddetto contratto;

Si propone di affidare la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, direttamente all'Impresa MOVITER s.r.l. con sede legale ad Empoli, per un importo complessivo pari ad € 41.050,00.= I.V.A. compresa

IL PROGETTISTA  
(Geom. Andrea Sequi)

V. IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.  
(Arch. Paolo Pinarelli)