



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA':

V

Settore V - Lavori Pubblici e Patrimonio

Servizio Lavori Pubblici Progettazione Immobili

DETERMINAZIONE N

88 del 31/01/2023

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DI S. ANDREA NEL COMUNE DI EMPOLI - II° LOTTO. CUP C71B21008290004. CIG 9461339FEC AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE

Premesso che:

- è volontà di questa Amministrazione ampliare il cimitero comunale di S. Andrea con la realizzazione di nuovi spazi da mettere a disposizione della comunità per la tumulazione dei defunti;
- l'attuale struttura dispone infatti di un numero di loculi liberi ridotto in prospettiva dei prossimi anni e pertanto occorre procedere con le fasi attuative dell'intervento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale è stato incaricato di predisporre una idonea soluzione progettuale per la costruzione del II° lotto dell'edificio centrale, in continuità ed a completamento di quello precedentemente realizzato con il 1° stralcio;

Premesso inoltre che:

- l'intervento è stato inserito per il valore di € 1.670.000,00 nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 (CUI L01329160483202100004) approvato con delibera C.C. n. 125 del 30/12/2021;
- con delibera G.C. n. 143 del 27/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'U.T.C. denominato **“Costruzione di nuovi loculi nel cimitero di S. Andrea del capoluogo – II° lotto”** per l'importo complessivo di € 1.670.000,00 IVA compresa;

Considerato che:

- l'opera risulta finanziata con risorse da acquisire mediante contrazione di mutuo per l'intero importo di € 1.670.000,00 rappresentato per l'annualità 2022 sul Bilancio di previsione dell'ente al capitolo 2884007 “Ampliamento cimitero S. Andrea II Stralcio – Mutuo - E 590006”;
- con D.D. n. 1308 del 21/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, dello stesso valore complessivo di € 1.670.000,00 IVA compresa;
- con D.D. n. 1363 del 02/11/2022 è stata approvata la determina a contrarre con cui si è proceduto a dare avvio alle procedure di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori “di **“Costruzione di nuovi loculi nel cimitero di S. Andrea del capoluogo - II° lotto”** del valore complessivo di € 1.670.000,00;
- con D.D. n. 1639 del del 13/12/2022 è stato affidato il servizio di Collaudo Statico allo Studio A4 INGEGNERIA S.t.p. a r.l. con sede in via Roma n. 26, 59100, Prato, per l'importo di € 12.688,00;
- con D.D. n. 1638 del 13/12/2022 è stato affidato l'incarico di verifica preventiva interesse archeologico all'operatore economico ad Archeorete s.r.l.s. con sede a Montespertoli (FI) per l'importo di € 7.149,20 ed è stato riapprovato il QTE dell'opera come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO QTE
A. LAVORI	
A1. Lavori a base di gara <i>di cui</i>	1.284.000,00
A1.1 OG1	1.216.568,27
A1.2 OS30	67.431,73
A2. Costi di sicurezza	66.000,00
TOTALE LAVORI A1+A2	1.350.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	
1. Imprevisti d'esecuzione	95.000,00
2. I.V.A. 10%	135.000,00
3. Spese tecniche per incentivi	27.000,00
4. Spese per pareri Enti	5.000,00
5. Allacciamenti	3.000,00
6. Spese per pubblicità – assicurazione progettisti	5.000,00

7. Spese tecniche progettisti, collaudi, accatastamenti etc.	30.162,80
7.I Spese collaudo statico	12.688,00
7.II Spese verifica preventiva Interesse archeologico	7.149,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	320.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO	1.670.000,00

Preso atto che con D.D. dell'Unione dei Comuni n. 848 del 13/12/2022 l'appalto è stato aggiudicato in via non efficace all'impresa CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. con sede legale in Via Calalzo n. 38 – 00135 Roma (RM) C.F. e P.I. 15122941006 con il ribasso del 17,473% sul prezzo posto a base di gara di € 1.284.000,00 esclusi oneri della sicurezza ed IVA;

Tenuto conto che il provvedimento di aggiudicazione produce effetti solo dopo la conclusione dei controlli sui requisiti generali e speciali effettuati dal Comune committente così come stabilito dall'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la comunicazione in data 16/01/2023 di avvenuta verifica del possesso dei requisiti della ditta aggiudicataria agli atti d'ufficio;

Considerato che nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto nei confronti dell'impresa CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L., come in precedenza generalizzata, al prezzo di 1.059.646,680 oltre oneri della sicurezza per € 66.000,00 per un importo contrattuale netto di € 1.125.646,68 oltre IVA 10%, pari a € 112.564,67 per un totale di € 1.238.211,35;

Considerato inoltre che in considerazione del ribasso offerto risultano realizzate economie di spesa per complessivi € 246.788,65 IVA compresa, che vengono mantenute all'interno del Quadro economico dell'opera e che nel rispetto del principio contabile 4.2 (competenza finanziaria potenziata) al punto 5.4, rimarranno legate alla realizzazione dell'opera come f.p.v. fino al secondo anno successivo alla stipula del contratto dei lavori;

Ritenuto quindi di poter procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'appalto in oggetto ed all'imputazione contabile della spesa;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019, e il successivo decreto del Sindaco n. 7 del 13/01/2023, con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio";

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 124 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 30/12/2022 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – Assegnazione risorse ai Dirigenti";

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1. Di dare atto della regolarità del procedimento per l'esecuzione dei lavori per la “**Costruzione di nuovi loculi nel cimitero di S. Andrea del capoluogo – II° lotto**”, e dell'esito positivo delle verifiche così come espresso in narrativa, dichiarando l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con la D.D. dell'Unione dei Comuni n. 848 del 13/12/2022;

2. Di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto all'impresa CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. con sede legale in Via Calalzo n. 38 – 00135 Roma (RM) C.F. e P.I. 15122941006 al seguente prezzo:

Importo lavori a base di gara	1.284.000,00
Offerta ribassata del 17,473%	1.059.646,68
Oneri per la sicurezza	66.000,00
Importo aggiudicato escluso IVA	1.125.646,68
IVA 10%	112.564,67
Totale	1.238.211,35

3. Di autorizzare la stipula del formale contratto ai sensi dell'art. 32, c. 14 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. Di dare atto che l'opera risulta interamente finanziata al capitolo 2884007 “**AMPLIAMENTO CIMITERO S.ANDREA II STRALCIO - MUTUO-E 590006**”;

5 Di dare atto che trattasi di spesa ricompresa all'interno del quadro economico dell'opera e che l'importo complessivo di aggiudicazione, pari a € 1.238.211,35 IVA compresa trova copertura al capitolo 2884007;

6. Di dare atto che nel rispetto del principio contabile 4.2 (competenza finanziaria potenziata) al punto 5.4, le somme derivanti dal ribasso d'asta, pari a € 246.788,65 IVA compresa rimarranno legate alla realizzazione dell'opera come f.p.v. fino al secondo anno successivo alla stipula del contratto dei lavori;

7. Di riapprovare il QTE dell'opera come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO QTE da impegnare	IMPORTO QTE impegnato	Capitolo	impegno
Importo aggiudicato		1.059.646,68	2884007	2835/2022
Oneri sicurezza		66.000,00	2884007	2835/2022
Importo contrattuale lavori		1.125.646,68	2884007	2835/2022
IVA 10% sui lavori		112.564,67	2884007	2835/2022
Totale		1.238.211,35	2884007	2835/2022
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti d'esecuzione	95.000,00		2884007	2835/2022
Spese tecniche per incentivi	27.000,00		2884007	2835/2022
Spese per pareri Enti	5.000,00		2884007	2835/2022
Allacciamenti	3.000,00		2884007	2835/2022
Spese per pubblicità – assicurazione progettisti	5.000,00		2884007	2835/2022
Spese tecniche progettisti, collaudi, accatastamenti etc.	30.162,80		2884007	2835/2022

Spese collaudo statico		12.688,00	2884007	3286/2022
Spese verifica preventiva Interesse archeologico		7.149,20	2884007	3292/2022
Ribasso d'asta (fino al 31/12/2025)	246.788,65		2884007	2835/2022
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	431.788,65		2884007	2835/2022
Totale	411.951,45	1.258.048,55		
IMPORTO TOTALE PROGETTO	1.670.000,00			

8. Di dare atto che:

- il geom. Ugo Reali è responsabile del procedimento
- l'ing. Giulia Marconcini è direttore dei lavori
- il codice CUP del progetto è: C71B21008290004
- il codice CIG è: 9461339FEC

9. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

10. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

11. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

12. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;

13. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

14. Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo

Empoli, 31/01/2023

Il Dirigente del Settore

SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.

