

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE DI VIA TOSCO

ROMAGNOLA CON VIA CHERUBINI - CUP C71B19000340004 - CIG 8791855443

Stazione Appaltante: Comune di Empoli

Appaltatore: AFIERO S.R.L. - Via E.P. Fonseca, 5 - 80026 – CASORIA (NA)

Contratto: Contratto di Appalto, Rep. n. 29285 del 15/10/2021

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE n°1

Premesso che:

- con determinazione n. 427 del 30/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ad interventi per la "REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE DI VIA TOSCO ROMAGNOLA CON VIA CHERUBINI – CUP C71B19000340004 - CIG 8791855443, per una spesa complessiva di € 350.000,00 di cui € 281.249,17 per lavori ed € 68.750,83 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

- sempre con determinazione n. 427 del 30/04/2021 è stato disposto di ricorrere, per l'affidamento dei lavori in questione, a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del Dlgs 50/2016 e di individuare, quale criterio di scelta del contraente, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, la miglior offerente è risultata l'impresa **AFIERO S.R.L.**, che ha presentato un'offerta con un ribasso del 23,352 % (ventitré/352) e quindi per l'importo netto di €. 220.723,95 (duecentoventimilasettecentoventitre/95) oltre I.V.A. al 10 %, di cui €. 22.062,72 (ventiduemilasessantadue/72) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale del Comune di Empoli n. 981 del 15.09.2021, a seguito dell'esito positivo delle verifiche, effettuate dal Rup, si dichiarava aggiudicatario definitivo "con efficacia" l'operatore economico Afiero S.r.l., con un ribasso del 23,352% sulla base d'asta,

per

un prezzo complessivo di € 198.661,23 (centonovantottomilaseicentossessantuno/23) I.V.A.

esclusa, oltre oneri della sicurezza;

- in data 15 ottobre 2021 è stato sottoscritto il Contratto di appalto Rep. 29285;

- con comunicazione del Direttore dei Lavori inviato via pec in data 25/10/2021, è stato dato

avviso di convocazione per consegna dei lavori all'Impresa Affidataria per il giorno 27/10/2021

- che le parti danno atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata

esecuzione dei lavori

Visto che:

- in data 27 ottobre 2021 è stato redatto verbale di consegna parziale dei lavori;

- in data 01 febbraio 2022 è stato redatto verbale di consegna definitiva dei lavori;

- La variante rientra tra quelle non sostanziali, per le quali non è necessario inviare la perizia agli enti. La modifica contrattuale viene redatta ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c).

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaventidue il giorno 15 del mese di giugno con il presente atto si conviene quanto

segue:

ART.1: Il Comune di Empoli affida all'impresa AFIERO S.R.L. - Via E.P. Fonseca, 5 - 80026 –

CASORIA (NA), codice fiscale e partita IVA n. 05293831219, nella persona della Sig.ra

Daniela De Luca la quale in qualità di Responsabile dell'Impresa Appaltatrice, accetta,

l'esecuzione, senza ulteriori condizioni, dei lavori di variante previsti nella relativa variante n.

1, come in premessa motivato e descritto, secondo gli elaborati che verranno allegati al

presente atto e più precisamente: Relazione illustrativa Variante, Quadro economico

Comparativo, Computo metrico di variante. Le condizioni di esecuzione sono quelle contenute

nel Contratto di Appalto, Rep. n. 29285 del 15/10/2021, ed i prezzi di applicazione alle singole

voci di lavoro sono quelli già previsti nel progetto esecutivo, ai quali sarà applicato il ribasso

d'asta del 23,352 % (ventitré/352).

ART.2: Per procedere con la realizzazione delle lavorazioni così come previste dalla variante n.1, E' stato necessario determinare **9** nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione delle lavorazioni previste in variante.

NP01 - Pali conici curvati serie "SC", in acciaio S235JR UNI EN eseguite con procedimento automatico (Arco Sommerso), in accordo alla normativa vigente. I pali sono tutti forniti di asola, ingresso cavi, taschina per la messa a terra e feritoia per alloggiamento della morsettiera elettrica. Tutti i pali sono protetti dalla corrosione, mediante zincatura a caldo per immersione in bagno di zinco fuso, in conformità alla normativa UNI EN ISO 1461. MOD SC3

CALABRIA

564,85 €/cad

NP02 - Pavimentazione realizzata in masselli autobloccanti in CLS di spessore cm. 6-8, denominati VELEIA delle dimensioni di cm. delle dimensioni 9,3x14,1 cm / 14,1x14,1 cm / 18,9x14,1 cm, con bordi a spigolo vivo e di colore MIX, realizzato con inerti ad alta resistenza a granulometria controllata e ottimizzata, con finitura MONOSTRATO colorato a superficie piana.

26,09 €/mq

NP03 - Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a mt.1,50) eseguito a mano, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento.

01) fino alla profondità di m 1,50

107,99 €/mc

NP04 - Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna.

	001) conglomerato cementizio non armato, qualsiasi tipo e sezione situata entro terra	
		380,11 €/mc
	NP05 – Coperchio e telaio in materiale composito a sezione circolare con superficie	
	antisdrucchiolo, conforme alla norma UNI EN 124-1:2015 per chiusini (lapidi) e/o pozzetti	
	002) Classe D400 da d.60 a 90 cm	
		234,53 €/cad
	NP06 – Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per	
	traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di	
	spessore non inferiore a cm. 10.	
	008) pozzetto dimensioni esterne 100 x 100 x 100 cm	
		321,57 €/cad
	NP07 - Tubo corrugato a doppia parete (TCDP), corrugato esterno - liscio interno, per	
	cavidotto, conforme alle norme CEI EN 61386-1 e EN 61386-24.	
	007) d. 125 mm spess. 10,7 mm	
		1,638 €/m
	009) d. 160 mm spess. 14,2 mm	
		2,593 €/m
	NP08 - Fornitura e posa in opera di pavimentazione in acciottolato, eseguito con ciottoli di	
	fiume, posati su sottofondo di idoneo; compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa	
	del sottofondo, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque	
	meteoriche e l'adeguamento dei livelli alle quote originali, la bagnatura e la contemporanea	
	battitura con mezzo idoneo, l'eventuale sostituzione dei ciottoli rotti o deteriorati in corso	
	d'opera, la sigillatura e stilatura degli interstizi con malte di calce idraulica a granulometria	
	idonea, la pulizia finale	
	pezzatura 4-6 cm	

48,00 €/mq

I prezzi sopra esposti si intendono comprensivi degli oneri della sicurezza.

NP09 - Fornitura e posa in opera di cancello scorrevole per un vano passaggio di 10 metri e alto 2 metri con sistema di scorrimento autoportante kit FAC certificato realizzato con struttura in tubolari di 120X120X3 e riempimento a lamiera piegata a C 60X30X2 distanziate fra loro di mm 100 circa. La struttura necessita di una coda in tubolare di 120X120X3 triangolare per una lunghezza di mm 4500, pertanto la lunghezza complessiva del cancello sarà di mm 14700. Il tutto in ferro zincato a caldo. Comprensivo di opere in ferro, rete per gabbia di protezione, guide, zanche, carrelli, ruote e minuterie, motoriduttore per cancello scorrevole pesante fino a kg 1500 dotato di comando incorporato, con partenza graduale, regolatore della forza elettronico, rallentamento in accostamento e freno elettronico, encoder ottico che rileva il contatto del cancello con gli ostacoli ed attiva l'inversione di movimento; fine corsa verticale; sblocco manuale con chiave personalizzata; dotato di autotest delle coste, a norma EN12453 EN12445, posto su piastra di fissaggio da interrare. Cremagliera in metallo sez. 22 x 22 mm rivestita con cataforesi, con angolare. Doppia coppia di fotocellule con funzione di sincronismo in corrente alternata e 2 portate regolabili a 10 e 20 m complete di contenitore, di cui una coppia di fotocellule montata su colonnine predisposte ed idoneamente rinforzate con profilato di ferro. Doppio selettore a chiave da parete. Fotocosta, scheda in contenitore plastico + tappi con circuiti e cavi, profilo alluminio completo di gomma con doppia camera. Lampeggiatore 230V 50/60Hz completo di antenna senza cavo. Completo in ogni sua parte dei collegamenti elettrici sotto traccia ed in tubazione secondo le norme vigenti. Centralino IP55 con interruttore magnetotermico bipolare differenziale da 15A a protezione dell'impianto elettrico dotato di n°4 telecomandi bicanali 433,92 Mhz e n°10 chiavi in ottone. Fornito completo di opere murarie in c.a. secondo il disegno della D.L. Completo di automatismo, impianto citofonico, opere elettriche di connessione all'impianto elettrico esistente, struttura in c.a. secondo i disegni

dalla D.L. Compreso profilato in acciaio per scorrimento, scavo di trincea sul marciapiede della via Toscoromagnola getto di riempimento e quant'altro necessario per rendere il lavoro realizzato ad opera d'arte.

19.398,71 €/corpo

ART. 3: L'importo totale a base di contratto a seguito della Perizia di Variante n.1, ammonta a netti € 270.590,92 comprensivi di € 35.018,31 per oneri della sicurezza, da cui detratto l'importo contrattuale, ammontante ad € 220.723,95, risultano maggiori lavori per € 49.866,97.

ART. 4: La sopracitata Impresa dichiara e si obbliga ad eseguire i lavori originariamente previsti in contratto e le variazioni contenute nella Variante n.1 in oggetto. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori non viene prorogato. Per l'esecuzione dei lavori della Perizia di Variante n.1, non si procederà ad una nuova consegna; agli stessi lavori verrà estesa la contabilità dei lavori principali; per i lavori originari e di variante verrà provveduto con unico certificato di regolare esecuzione.

ART. 5: La sopracitata Impresa dichiara di non richiedere, oltre i corrispettivi convenuti con il contratto e con il successivo Atto di Sottomissione alcun equo compenso ed indennizzo di qualsiasi genere, per la realizzazione delle nuove opere rispetto a quelle previste originariamente in contratto.

ART. 6: L'Impresa sopracitata dichiara inoltre di accettare i documenti tecnico-amministrativi facenti parte della Perizia di Variante n.1 senza richiedere nessun altro elaborato di progetto al fine dell'esecuzione dei lavori.

ART. 7: Il presente atto, viene letto confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che, mentre è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo intervenuta approvazione ai sensi di Legge.

Letto, sottoscritto in data 14.06.2022

L'IMPRESA:

IL DIRETTORE LAVORI: