



COMUNE di EMPOLI

Ufficio Tecnico
– Servizio Manutenzione Immobili –

Manutenzione straordinaria del muro perimetrale del cimitero di Pontorme e di altre strutture nel cimitero di S. Andrea

STATO FINALE DEI LAVORI *Comune di Empoli*

COMMITTENTE: COMUNE DI EMPOLI

IMPRESA: PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO

Empoli, lì 31/05/2022

TECNICO REDATTORE

Ing. Iacopo Costoli

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 COV	Incremento spese generali del 2% come da normativa Toscana a seguito emergenza Covid SOMMANO a corpo	970,00	1,0000	970,00
2 NP_01	Fornitura e posa di cimasa in cls vibrato, con gocciolatoio, compreso stuccatura dei giunti. (cimasa spessore muro cm 25) SOMMANO ml	28,00	33,3900	934,92
3 NP_02	Fornitura e posa di rete portaintonaco in fibra di vetroalcali-resistente peso 145 g/mq maglia 2,5x2,5, compreso collante per ancoraggio alla parete, da A.P. TOS21_PR.P18.100.002, compresa posa dei connettori da TOS21_PR.P40.050.030 SOMMANO mq	468,00	8,1100	3'795,48
4 NP_03	Cimitero S. Andrea: ripristino del blocco scala, compresa rimozione delle lastre dei gradini, rifacimento della sottostante guaina, consolidamento intradosso della soletta della sc... e posa in opera dei materiali e dei mezzi e quanto altro necessario per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte SOMMANO a corpo	1,00	9'540,6100	9'540,61
5 NP_04	Cimitero S. Andrea: controllo e sostituzione di elementi di gronde e pluviali ammalorati e ripristino di cornicioni, compresa fornitura e posa dei materiali, elementi protettivi e quanto altro necessario per dare l'opera finita secondo la regola dell'arte. SOMMANO a corpo	1,00	4'770,3000	4'770,30
6 NP_05	Sistemazioni vialetti esterni: ripristino di pavimentazioni esterne mediante fornitura e posa in opera di pavimentazione in cotto, ghiaia ed elementi di finitura esterni per il ripristino di stuccature, massetti e vialetti SOMMANO a corpo	1,00	2'944,2100	2'944,21
7 Sicu	Totale costi sicurezza interferenziali (Da computo specifico) SOMMANO a corpo	1,00	4'092,3500	4'092,35
8 TOS21_01.E 01.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce SOMMANO m²	468,00	26,4100	12'359,88
9 TOS21_01.F 04.005.001	Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante SOMMANO m²	558,00	7,2900	4'067,82
10 TOS21_02.A 03.011.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuale regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento SOMMANO m²	558,00	12,7600	7'120,08
11 TOS21_02.A 07.001.003	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 SOMMANO m³	22,32	28,3700	633,22
12 TOS21_02.A 07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere SOMMANO m³	22,32	40,8100	910,88
13 TOS21_02.C 01.032.002	Rimpello per regolarizzazione di parete con scaglie di laterizio, spessore massimo cm 4,00 con malta cementizia SOMMANO m²	351,00	36,9600	12'972,96
14 TOS21_02.C 03.050.003	Manutenzione di manto di copertura e canali di gronda con pulizia di ogni materiale depositato ed eventuale sostituzione di tegole con elementi nuovi (esclusi i pluviali), compreso calo a terra del materiale di risulta con sostituzione fino al 30% di embrici e coppi SOMMANO m²	230,00	25,1500	5'784,50
15 TOS21_04.E 02.003.001	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/5 mm, spessore finito compreso 2 cm per marciapiedi SOMMANO m²	90,00	6,4400	579,60
16 TOS21_04.E 02.003.002	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente SOMMANO m²	90,00	2,7300	245,70
	A R I P O R T A R E			71'722,51

