



# COMUNE DI EMPOLI

---

## **CENTRO DI RESPONSABILITA':**

U.O.C. Patrimonio e Concessioni

Servizio Espropri e Patrimonio

## **DETERMINAZIONE N**

742 del 20/06/2022

Oggetto:

CONDominio DI VIA G. DEL PAPA NC.67/71 -APPROVAZIONE CONSUNTIVO 01/04/2021-31/03/2022 E APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA 01/04/2022-31/03/2023- IMPEGNO DI SPESA.-

## LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

### VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n.66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito ALL'Ing. Roberta Scardigli l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio";
- il Decreto del Dirigente del Sett. LL.PP. n.83 del 30/06/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di titolare di posizione organizzativa;

**PRESO ATTO** che la presente determinazione è assunta anche in qualità di Responsabile del Procedimento per il Servizio Espropri e Patrimonio, come da attestazione resa e conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

### Richiamate:

- ✓ la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 "Bilancio di Previsione 2022-2024 - Esame ed Approvazione";
- ✓ la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione anno 2022-2024 - Assegnazione risorse ai dirigenti";

Dato atto che, per quanto detto sopra, la presente determinazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Premesso che, il Comune di Empoli è proprietario di un magazzino in un fabbricato ad uso residenziale di Via del Papa, trattasi in particolare di un lungo camminamento con doppia apertura in via del Papa e Via dei Neri, rappresentato al CF del Comune di Empoli al Foglio di mappa n° 16, particella 201 sub 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza catastale mq. 48;

Dato atto che con precedenti determinazioni dirigenziali:

-n.1555 del 06/12/2018 -n.661 del 02/05/2019 e -n.568/2020 e ultima la n.873/2021 si è provveduto all'approvazione dei Bilanci Gestione Ordinaria Anno 2018-2019-2020-2021 e dei relativi consuntivi, prendendo atto degli importi dovuti da questa Amministrazione, a saldo per i summenzionati anni, dovuti in base a millesimi ripartiti;

Preso atto che è pervenuta comunicazione protocollo n.36446/2022 inoltrata dall'Amministratore di Condominio: E.g.i. Empoli Gestione Immobili Via Dogali nc.37 Empoli, debitamente depositata in atti, con la quale si trasmetteva quanto a seguire:

-approvazione consuntivo di spesa e relativa ripartizione periodo 01/04/2021-31/03/2022

-approvazione preventivo di spesa e relativa ripartizione periodo 01/04/2022-31/03/2023, nei quali sono stati riportati gli importi che ciascun condomino deve versare, relativamente ai propri millesimi e agli *acconti già corrisposti*;

### DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva

1.- Di prendere atto delle risultanze di quanto comunicato dall'Amministratore di Condominio del Condominio Via G.del Papa n.67/71, pervenuto con prot.36446/2022 e relativo a quanto segue:

-approvazione consuntivo di spesa e relativa ripartizione periodo 01/04/2021-31/03/2022

-approvazione preventivo di spesa e relativa ripartizione periodo 01/04/2022-31/03/2023;

2.- Di procedere per quanto sopra specificato ad impegnare la somma di €.94,00 a favore del Condominio di Via G. Del Papa nc.67-71, con sede in VIA G. DEL PAPA 67/71 -EMPOLI-; codice fiscale 91023310484, quale somma a carico del Comune, dovuta in base a millesimi ripartiti, da versare sul c.c. intestato al condominio stesso e dovuta in ripartizione preventivo di spesa, per il periodo 01/04/2022-31/03/2023;

3.- Di dare atto che la suddetta spesa di Euro 94,00, è riferita al periodo decorrente dalla data di esecutività della presente determinazione al mese di Luglio 2022, e sarà pertanto esigibile, ai sensi dell'allegato 4/2 al D. lgs 118/2011, nello stesso periodo;

4.- Di impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di complessivi Euro 94,00 sul bilancio di previsione 2022-2024, imputandola, sulla base dell'esigibilità sopra indicata, agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;

5.- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

6.- Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

7.- Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

8.- Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il

sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

9.- Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta Comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2022	2069	01051.03.0280003	2022	U.1.03.02.09.008	INTERVENTI MANUTENZIONE CONDOMINI	CONDOMINIO VIA G. DEL PAPA 67/71	94,00

**Empoli, 20/06/2022**

La Posizione Organizzativa

**PROIETTI NULLI EUTILIA / ArubaPEC S.p.A.**