

ALLEGATO 1 - DISCIPLINARE PRESTAZIONALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO DEGLI IMPIANTI DEI LAVORI DI RECUPERO, CONSOLIDAMENTO ED EFFICIENTAMENTO DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX SERT SITO IN PIAZZA XXIV LUGLIO A EMPOLI DA ADIBIRE A CASA DELLA SALUTE E CONDOMINIO SOLIDALE

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto, relativo all'intervento di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI VIA LIGURA A EMPOLI sono i seguenti servizi:

- Collaudo impiantistico;
- Collaudo tecnico amministrativo

Art. 2 – Normativa di riferimento

La disciplina normativa di riferimento è costituita da:

- decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», in seguito "Codice";
- decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"», in seguito "Regolamento";
- Linee guida n. 1 di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 «Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50».

- Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 s.m.i. «Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato»;
- Comunicato del Presidente A.N.A.C. del 14 Dicembre 2016 «Alcune indicazioni interpretative sulle Linee guida n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"»;
- Norme Tecniche per le Costruzioni 2018 e s.m.i.;
- D.lgs. 81/2008;
- dovranno altresì essere rispettate tutte le norme tecniche in vigore attinenti la realizzazione delle opere (architettoniche, strutturali, impiantistiche, di sicurezza, igienico sanitarie, ecc.) ed ogni altra norma tecnica specifica vigente al momento dello svolgimento della prestazione professionale richiesta (norme UNI, CEI, CIG, ecc.).

Art. 3 - Entità e durata

Gli elaborati progettuali dovranno rispettare i contenuti minimi indicati all'interno del D.P.R. 207/10. Il termine del mandato professionale per l'incarico è previsto in riferimento alle tempistiche definite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 4 - Importo dell'appalto

L'importo stimato dell'appalto da eseguire è stato determinato applicando i parametri del D.M. 17 giugno 2016, basandosi su un importo lavori relativi agli impianti senza applicazione del ribasso di gara. I dettagli del calcolo sono riportati nella relazione di affidamento e nei relativi allegati di calcolo.

Importo stimato complessivo netto a base di gara: € **13.470,17**

Importo complessivo stimato compreso IVA al 22% ed oneri previdenziali al 5%: € 17.255,31

Art. 5 - Requisiti di ordine generale

Si comunica che l'operatore economico deve possedere i seguenti requisiti:

- rientrare in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 24, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 46, e seguenti, dello stesso D.lgs. 50/2016;
- non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016. In particolare i concorrenti non devono trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto

l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Art. 6 - Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere i requisiti ai sensi del dell'art. 83, comma 3, del D.lgs. 50/2016. In particolare, comprendendo l'incarico per lo svolgimento delle prestazioni professionali di Collaudatore Impiantistico, è richiesta specifica formazione a abilitazione e esperienza allo svolgimento delle mansioni, oltre a iscrizione e abilitazione ad Albo e/o Collegio Professionale secondo le idonee tempistiche stabilite dalla normativa vigente, attestazione che deve essere allegata nella procedura di gara.

Art. 7 – Altre informazioni

Tutte le informazioni relative alla presente richiesta di preventivo per servizio potranno essere richieste al seguente U.T.C: Ing. Roberta Scardigli Tel. 0571/757952 – e-mail r.scardigli@comune.empoli.fi.it.

Nel rispetto del Regolamento Europeo 2016/679 e s.m.i. i dati saranno trattati da informativa consultabile tramite il link <https://www.empoli.gov.it/privacy>

Empoli, 17/05/2022

L'Ufficio Tecnico Comunale

Arch. Simone Scortecci