



COMUNE DI EMPOLI



CENTRO DI RESPONSABILITA': I

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

Settore I - Lavori Pubblici e Patrimonio

DETERMINAZIONE N

705 del 13/06/2022

Oggetto:

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI VIA LIGURIA CUP C71B21006810004;
SPESE ISTRUTTORIA DI DEPOSITO AL GENIO CIVILE.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

è intenzione di questa Amministrazione realizzare una nuova scuola primaria in via Liguria nella frazione di Pontorme, nell'area di pertinenza dell'attuale plesso scolastico della scuola media "Vanghetti", in modo da consentire, oltre che una nuova distribuzione degli ambienti in funzione delle esigenze didattiche, anche la rispondenza in materia di sicurezza e di standard adeguati alle normative vigenti;

L'ubicazione è pensata anche per dare continuità al percorso formativo oltre che per migliorare le funzionalità organizzative e di risorse, riunendo in un unico polo scolastico la scuola media già esistente e la scuola primaria.

Premesso inoltre che:

con D.D. 682 del 07/07/2020, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva con connessa relazione geologica al RTI formato da EUTECNE S.R.L. – C.F.02723650541 (mandataria) con sede legale in Perugia • SINERGIE PROGETTI SRL - C.F 05491640966 con sede legale in Rho (MI) • F&M INGEGNERIA SPA – C.F.02916640275 con sede legale in Mirano (VE) al prezzo di € 116.106,58 IVA ed oneri inclusi;

con D.D. n. 1305 del 19/11/2021 parzialmente rettificata dalla D.D. 1607/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, da finanziare per € 1.400.000,00 con somme acquisite a ristoro dell'appalto per la ristrutturazione dell'ex Sert, € 2.750.000,00 con fondi di bilancio della stazione appaltante ed € 1.200.000,00 con risorse da acquisire mediante contrazione di mutuo, per un valore complessivo pari a € 5.350.000,00 così ripartito:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A. Importo lavori soggetti a ribasso	4.301.345,54
B. Preribasso su importo lavori 5%	215.067,28
(A-B) Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	4.086.278,26
C. Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	107.117,18
(A-B+C) Importo lavori compreso sicurezza	4.193.395,44
Somme a disposizione:	
Imprevisti	104.834,89
IVA sui lavori (A-C+B) e imprevisti 10%	429.823,03
Spese tecniche fase di progettazione ed esecuzione	344.107,64
IVA 22%, CNPAIA 4% su spese tecniche	92.496,13
Spese per incentivi 2%	86.026,91
Spese accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	22.833
Spese per enti	4.000,00
Indagini magnetotermiche in sito	3.000,00
Lavori in economia (percorsi protetti, recinzioni. Ecc.)	65.000,00

Allacci pubblici servizi e arrotondamenti	4.482,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.156.604,56
IMPORTO COMPLESSIVO	5.350.000,00

l'intero quadro economico dell'opera, comprese le spese già sostenute e impegnate precedentemente, risulta rappresentato ai capitoli di bilancio dell'ente come segue:

Capitolo	Valore (€)	Annualità			
		2021	2022	2023	2024
2353500 Progettazione scuola elementare Pontorme - avanzo -	262.565,78		61.084,20 (imp. 2047/2020)	55.022,38 (imp. 2047/2020) 146.459,20 (p. 49750/2019)	
2382213 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - mutuo e 590007 -	1.200.000,00			862.000,00 (p. 3563/2021)	338.000,00 (p. 3563/2021)
2382214 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - ristoro ex Sert e 500001 -	1.400.000,00			1.400.000,00 (p. 3563/2021)	
2382216 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - avanzo disponibile -	1.452.151,53		3.397,99 (imp. 3097/2021)	1.445.450,54 (p. 3563/2021) 3.303,00, (imp. 3132/2021)	
2382217 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - avanzo investimenti da contributo Cipe -	610.161,30			610.161,30 (p. 3563/2021)	
2382218 Costruzione nuova scuola primaria Pontorme -avanzo investimenti da alienazioni -	196.628,72			196.628,72 (p. 3563/2021)	
2382219 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - avanzo investimenti da ristoro ex-Sert -	137.228,59			137.228,59 (p. 3563/2021)	
2382220 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - avanzo investimenti da ristoro Carismi -	42.000,00		117,17 (imp. 1781/2021)	41.882,83 (p. 3563/2021)	
2382222 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - avanzo investimenti da ristoro fondazioni bancarie -	11.829,86		11.829,86 (imp. 1780/2021)		
2382223 costruzione nuova scuola primaria Pontorme - oneri -	37.434,22			37.434,22 (p. 3563/2021)	
TOTALE	5.350.000,00		76.429,22	2.636.136,56	2.299.434,22 338.000,00

Considerato che:

Il progetto esecutivo strutturale dell'opera ai sensi dell'art. 94bis DPR 380 e successive modifiche "Disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche, modificato dall'art. 9-quater delle legge n. 156 del 12/12/2019" necessita per tipologia di opera del deposito presso il competente Ufficio Settore Sismica del Genio Civile della regione toscana;

Le spese di istruttoria sono state quantificate in Euro 3.456,00, ovvero 0,35 €/mc fino a 5000 mc, 0,17 €/mc oltre 5000 mc per un totale 15038 mc.

il deposito verrà effettuato direttamente dall'Ufficio Tecnico nella persona del Dirigente del Settore;

Ritenuto:

di procedere all'assunzione del necessario impegno di spesa di Euro 3.456,00 per effettuare il deposito del progetto strutturale presso il Genio Civile settore Sismica, ed al successivo pagamento mediante girofondo su Conto di Contabilità Speciale di Tesoreria Unica n. 30938 - Sezione 311 con indicazione della seguente causale: "L.R. 65/2014 art. 171 – Contributo per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti";

Atteso che:

la copertura finanziaria delle suddette spese è garantita all'interno del QTE dell'opera;

Visti:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 66 del 01/08/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 – Assegnazione risorse ai Dirigenti";

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1. Di procedere all'assunzione del necessario impegno di spesa di Euro 3.456,00 per effettuare il deposito del progetto strutturale presso il Genio Civile settore Sismica, ed al successivo pagamento mediante girofondo su Conto di Contabilità Speciale di Tesoreria Unica n. 30938 - Sezione 311 con indicazione della seguente causale: "L.R. 65/2014 art. 171 – Contributo per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti";

2. Di dare atto che il deposito verrà effettuato direttamente dall'Ufficio Tecnico nella persona del Dirigente del Settore;

3. Di dare atto che trattasi di spesa esclusa dall'obbligo di richiesta del codice CIG;

4) - Di dare atto che trattasi di spesa che trova copertura finanziaria all'interno del QTE dell'opera e che viene impegnata, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, come da tabella in calce;

5) - Di riapprovare il QTE generale dell'opera come segue:

DESCRIZIONE	Importo QTE da impegnare	Importo QTE impegnato	capitolo	impegno
Importo aggiudicato		3.627.797,83	2382216	1618/2022
Oneri sicurezza		107.117,18	2382217	1620/2022
Importo contrattuale lavori		3.734.915,01	2382214	1621/2022
IVA 10% sui lavori		373.491,50	2382223	1622/2022
Totale lavori appaltati		4.108.406,51	2382213	1623/2022
Progettazione definitiva/esecutiva		116.106,58	2353500	2047/2020
Redazione piano di indagini		11.829,86	2382220	1780/2021
		117,17	2382222	1781/2021
Integrazione piano di indagini		3.397,99	2382216	3097/2021
Spese di istruttoria VV.F.		3.303,00	2382216	3132/2021
Spese collaudo statico e tecnico amm.vo		29.816,80	2382218	1974/2022
Spese deposito Genio Civile		3.456,00	2382218	2000/2022
Somme a disposizione				
Spese tecniche in fase di esecuzione	146.459,20		2353500	49750/2019
	155.372,62		2382218	3563/2021
Imprevisti	104.834,89			
Lavori in economia (percorsi protetti, recinzioni. Ecc.)	65.000,00			
Spese accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	3.500,00		2382213	
Spese per enti	544,00		2382218	3563/2021
Indagini magnetotermiche in sito	3.000,00		2382219	
Allacci pubblici servizi e arrotondamenti	4.500,00		2382220	
Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	86.026,91			
Ribasso d'asta (fino al 31/12/2024)	504.328,47			
Totali parziali	1.073.566,09	4.276.433,91		
Importo complessivo dell'opera	5.350.000,00			

6) Di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Ugo Reali dell'U.T.C. e che il codice CUP identificativo del progetto è: C71B21006810004 -

7) Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;

8) Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

9). Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;

10) Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990;

11) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, sotto sezione "provvedimenti" "bandi di gara e contratti" di "Amministrazione Trasparente", in relazione agli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. lgs. 50/2016;

12) Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria e, per conoscenza, alla Giunta comunale.

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Empoli,

Il Dirigente del Settore

Ing. Roberta Scardigli

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2022	2000	04022.02.2382218	2022	U.2.02.01.09.003	COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA PONTORME -AVANZO INVESTIM. DA ALIENAZIONI	REGIONE TOSCANA CONTRIBUTI SISMICA	3.456,00

Empoli, 13/06/2022

Il Dirigente del Settore

SCARDIGLI ROBERTA / ArubaPEC S.p.A.